



**UNIONE DEI COMUNI LOMBARDA
DELL'ALTA VALLECAMONICA**
Ponte di Legno – Temù – Vione – Vezza d'Oglio – Incudine – Monno

**INFORMATIVA IN MERITO ALL'AFFITTO
DI CASE E APPARTAMENTI PER VACANZE**
mediante gestione NON imprenditoriale

Con riferimento al nuovo Testo Unico sul Turismo – Legge Regionale 27/2015 e nell'ottica di un'amministrazione collaborativa, si comunica a tutti i proprietari di abitazioni, che abbiano intenzione di svolgere l'attività di affitta "Case e Appartamenti per Vacanze" **in modo occasionale e per un massimo di 3 unità abitative**, che devono OBBLIGATORIAMENTE presentare la comunicazione dell'offerta dell'alloggio ai sensi dell'art. n.26, comma 2, lettera b) della L.R. n.27/2015, mediante gestione NON imprenditoriale, esclusivamente in via telematica e come da modello approvato dal Ddg. 16 maggio 2016 – n.3964 (allegato B1) disponibile sul sito dell'Unione. Alla comunicazione va allegata:

- la planimetria dei locali;
- il documento di identità, se non sottoscritto con firma digitale.

Ricordiamo inoltre che l'art.39 comma 1 della Legge sopra citata recita: *"Chiunque intraprenda un'attività ricettiva alberghiera e non alberghiera, nonché chiunque utilizza e pubblicizza, anche on line, una delle denominazioni di cui all'art.18, commi 3 e 4, e all'art.19, comma 5, senza avere presentato la SCIA o la comunicazione di cui all'art.38, comma 1, incorre nella sanzione amministrativa da Euro 2.000,00 a Euro 20.000,00"*.

Il S.U.A.P. dell'Unione dei Comuni Lombarda dell'alta Valle Camonica non applica i diritti di segreteria.

Per informazioni e/o delucidazioni contattare l'ufficio SUAP (per le pratiche di Ponte di Legno e Temù al n. 0364.9298 interno 2 (Marocchini Cinzia) e per le pratiche di Vione, Vezza d'Oglio, Incudine e Monno al n. 0364.76126 (Donati Anna).

