



PdR

Sindaco
Mauro Testini

PGT (di prima redazione)
Delibera di approvazione
D.C.C. n. 42 del 13/12/2013
BURL Serie Avvisi e Concorsi n. 23 del 04/06/2014

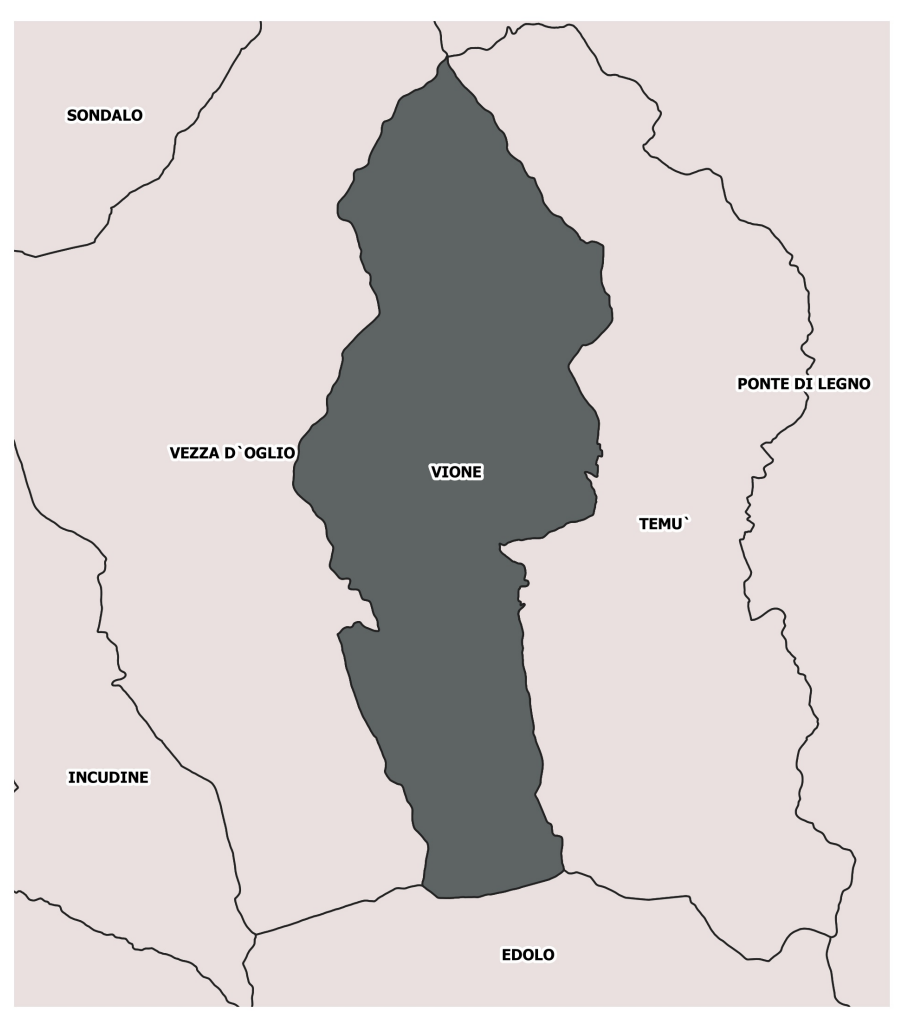
VARIANTE N.1
Delibera di approvazione
D.C.C. n. 31 del 27/07/2017
BURL Serie Avvisi e Concorsi n. 37 del 13/09/2017

VARIANTE N.2
Delibera di adozione
D.C.C. n. 36 del 30/12/2021
Delibera di approvazione
D.C.C. n. 25 del 24/06/2022

Progettista:
Arch. Fausto Bianchi
Studio tecnico arch. Fausto Bianchi
Via Sala 36 - 25048 Edölo (BS)
Tel. 0364 19237

Collaboratori:
Pian. Fabio Maffezzoni
Ordine degli Architetti PCC della Provincia di Brescia n. 2347

Pian. Cassandra Federici
Ordine degli Architetti PCC della Provincia di Brescia n. 3396



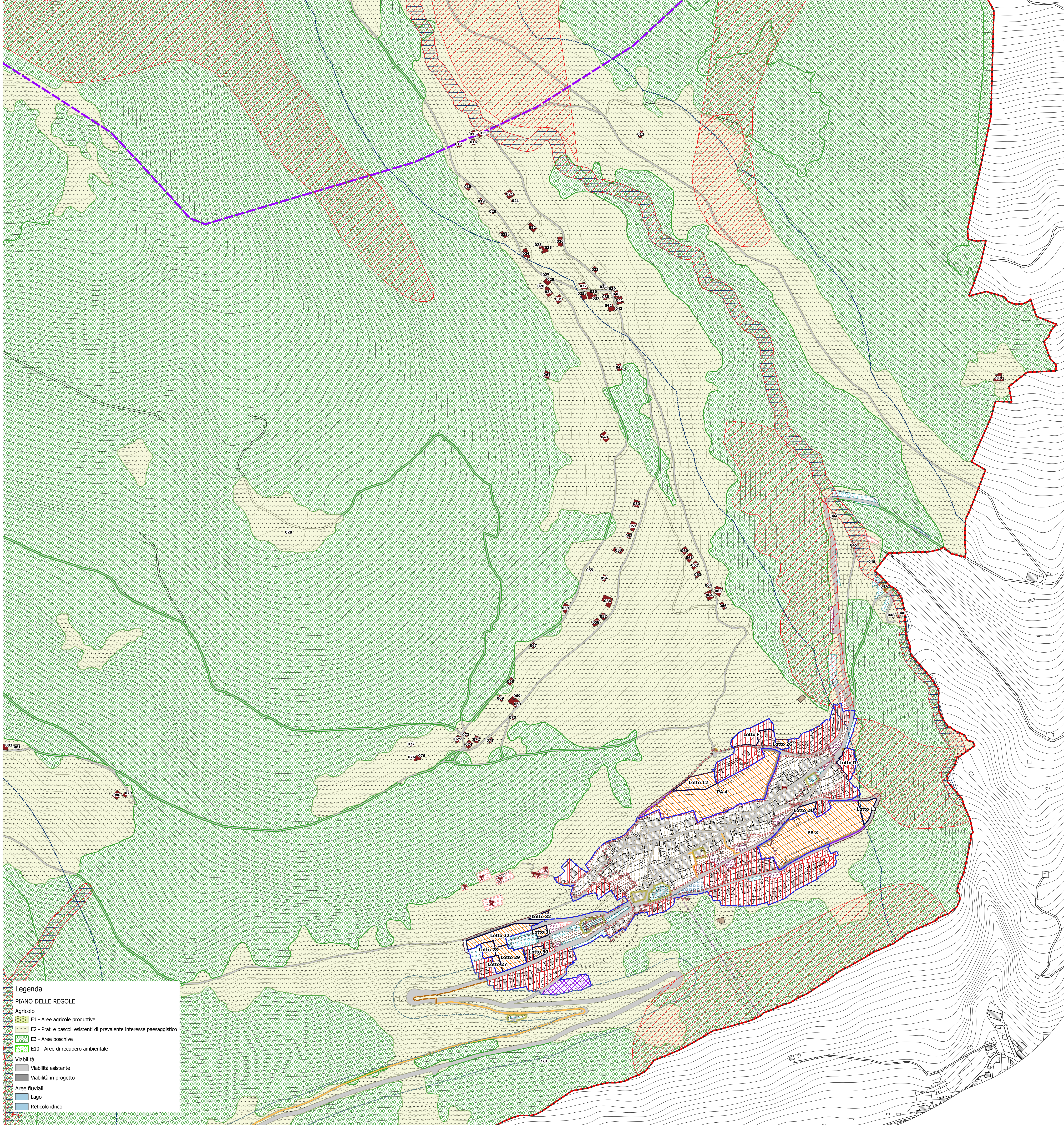
ELABORATO Tav 11.2 var SCALA 1:2.000

TITOLO Regime dei suoli
 Canè

DATA Giugno 2022

Legenda

- Confini comunali
- VINCOLI AMMINISTRATIVI (estratto)**
 - Fasce di rispetto cimiteriali
 - Fasce e zone di rispetto stradale
 - Delimitazione centro abitato
 - Tracciato linee elettriche
 - Fascia di rispetto linee elettriche
 - Vincolo idrogeologico
- Edison**
 - Bacino ex centrale idroelettrica EDISON
 - Fascia di rispetto bacino centrale idroelettrica e canale EDISON = 10 mt per lato
 - Tracciato canale EDISON
- Studio geologico (estratto)**
 - ZTA Zona di Tutela Assoluta delle captazioni ad uso idropotabile (sorgenti) R = 10,00 m
 - ZR Zona di rispetto R = 200,00 m
 - Fattibilità geologica (classe 4)
- RIM (estratto)**
 - Fascia di Rispetto del Fiume Oglio
 - Fascia di rispetto del Reticolo idrico minore
- Rete Natura 2000**
 - Zona di Protezione Speciale (ZPS)
 - ZPS IT2070401 - Parco Naturale Adamello
 - ZPS IT2040044 - Parco Nazionale dello Stelvio
 - Parco Regionale dell'Adamello (estratto PTC)
 - Confine Parco Regionale
 - Zone a Prati Terrazzati
 - Orizzonte del paesaggio alpino
 - Orizzonte del paesaggio antropico
 - Zona di iniziativa comunale (ZIC)
- VINCOLI PAESAGGISTICI E STORICI (estratto)**
 - Edifici aree pubbliche - Beni culturali art. 10 D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.
 - Fascia di rispetto - territori contermini ai laghi lettera b) art. 142 D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.
 - Aree di rispetto fiumi, torrenti, corsi d'acqua (150 m) lettera c) art. 142 D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.
 - Zona di interesse archeologico lettera m) art. 142 D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.
 - Manufatti bellici
- DOCUMENTO DI PIANO (estratto)**
 - Delimitazione Tessuto Urbano Consolidato (TUC)
- Ambiti di Trasformazione**
 - AdT Residenziali
- PIANO SEI SERVIZI (estratto)**
 - Antenne radio televisione e per la telefonia mobile
 - Alloggi - Esercizi Ricettivi
- Percorsi**
 - Percorsi pedonali esistenti
 - Percorsi pedonali in progetto
 - Percorsi ciclabili esistenti
- Servizi**
 - Servizi esistenti
 - Servizi di progetto
- Impianti**
 - Impianti tecnologici
 - Impianti tecnologici in progetto
- PIANO DELLE REGOLE**
 - A - Tessuto urbano di interesse storico e architettonico: centri storici e nuclei d'antica formazione
 - Norma puntuale
- Tipologia Edifici**
 - Edifici di interesse storico architettonico esterni ai centri storici
 - Edifici in ambito agricolo (baite, malghe, rifugi, ruderi)
 - Edifici in ambito agricolo (baite, malghe, rifugi, ruderi)
 - Edifici in ambito agricolo a uso prevalentemente residenziale
- Ambiti interessati da attuazione convenzionata**
 - Ambiti interessati da Piani e Programmi in corso di esecuzione
 - Lotti convenzionati
- Tessuto consolidato**
 - A - Tessuto urbano di interesse storico e architettonico: centri storici e nuclei d'antica formazione
 - B1 - Edilizia residenziale consolidata
 - B2 - Edilizia residenziale consolidata, rada
 - B4 - Edilizia residenziale di completamento del tessuto urbanizzato
 - B5 - Tessuto urbano a prevalenza di verde privato
 - B6 - Parcheggi e autorimesse private
 - D1 - Attività artigianali esistenti consolidate
 - D2 - Attività ricettive esistenti



Legenda

PIANO DELLE REGOLE

- Agricolo**
 - E1 - Aree agricole produttive
 - E2 - Prati e pascoli esistenti di prevalente interesse paesaggistico
 - E3 - Aree boschive
 - E10 - Aree di recupero ambientale
- Viabilità**
 - Viabilità esistente
 - Viabilità in progetto
- Aree fluviali**
 - Lago
 - Reticolo idrico