



Sindaco
Mauro Todini

PGT (di prima redazione)
Delibera di approvazione
D.C.C. n. 42 del 3/12/2011
Nuovo Piano Urbanistico Comunale n. 23 del 04/06/2014

VARIANTE N.1
Delibera di approvazione
D.C.C. n. 31 del 27/07/2017
Nuovo Piano Urbanistico Comunale n. 37 del 13/09/2017

VARIANTE N.2
Delibera di approvazione
D.C.C. n. 25 del 24/05/2022
Nuovo Piano Urbanistico Comunale n. 45 del 09/11/2022

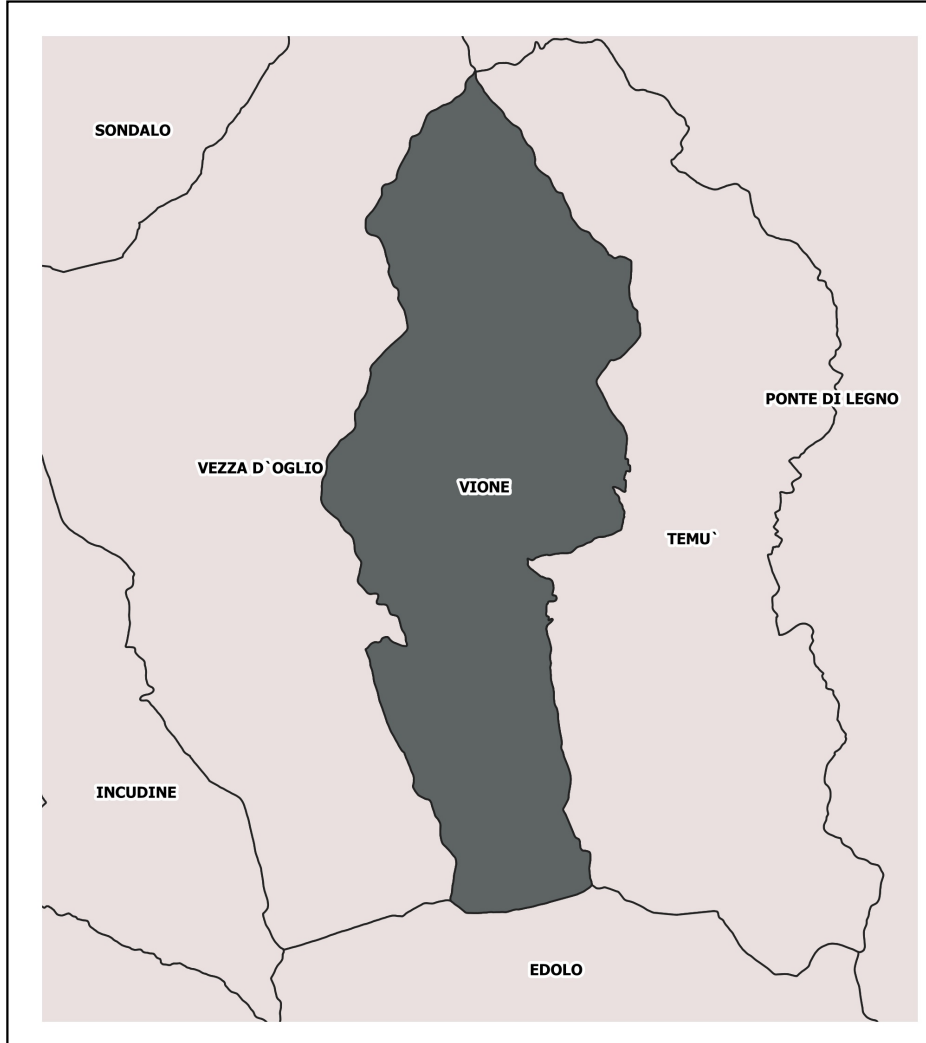
VARIANTE N.3
Delibera di approvazione
D.C.C. n. 19 del 30/04/2022

Delibera di approvazione
D.C.C. n. 31 del 22/08/2022

Progettista:
Pan. Fabio Puffezzeri
Ordine degli Architetti P.C.C. della Provincia di Brescia n. 2347

Collaboratrice:
Pan. Casandra Fedorci
Ordine degli Architetti P.C.C. della Provincia di Brescia n. 3386

DSP
DIGITAL SPATIAL PLANNING



ELABORATO Tav. 3_IVAR3 STRUMENTO Piano dei Servizi

TITOLO Servizi esistenti e di progetto - territorio comunale centro

DATA Agosto 2022 SCALA 1:5.000

- Legenda**
- Confine comunale
 - VINCOLI AMMINISTRATIVI (estratto)**
 - Fasce di rispetto cimiteriali
 - Fasce e zone di rispetto stradale
 - Delimitazione centro abitato
 - Tracciato linee elettriche
 - Fascia di rispetto linee elettriche
 - Vincolo idrogeologico
 - Edison**
 - Bacino ex centrale idroelettrica EDISON
 - Fascia di rispetto bacino centrale idroelettrica e canale EDISON = 10 mt per lato
 - Tracciato canale EDISON
 - Reto Natura 2000**
 - ZPS IT2070401 - Parco Naturale Adamello
 - ZPS IT2040044 - Parco Nazionale dello Stelvio
 - VINCOLI PAESAGGISTICI E STORICI (estratto)**
 - Edifici aree pubbliche - Beni culturali art. 10 D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.
 - Fascia di rispetto - territori contermini ai laghi lettera b) art. 142 D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.
 - Aree di rispetto fiumi, torrenti, corsi d'acqua (150 m) lettera c) art. 142 D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.
 - Zona di interesse archeologico lettera m) art. 142 D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.
 - Manufatti bellici
 - DOCUMENTO DI PIANO (estratto)**
 - Delimitazione Tessuto Urbano Consolidato (TUC)
 - Ambiti di Trasformazione**
 - AdT Residenziali
 - PIANO DELLE REGOLE (estratto)**
 - A - Tessuto urbano di interesse storico e architettonico: centri storici e nuclei d'antica formazione
 - Ambiti interessati da attuazione convenzionata**
 - Ambiti interessati da Piani e Programmi in corso di esecuzione
 - Lotti convenzionati
 - Viabilità**
 - Viabilità esistente
 - Viabilità in progetto
 - Aree fluviali**
 - Lago e reticolo idrico
 - PIANO DEI SERVIZI**
 - Antenne radio televisione e per la telefonia mobile
 - Alloggi - Esercizi Ricettivi
 - Fermate trasporto pubblico
 - Buffer di 400 mt sulle fermate del Trasporto Pubblico Locale (TPL)
 - Tracciato collettore fognario
 - Cammino della via Valeriana
 - Antica via Carolingia (Percorso Bike Experience in progetto)
 - Percorsi mountain bike
 - Sentieri (fonte: consenso dei sentieri della CMVC)
 - Percorsi**
 - Percorsi pedonali esistenti
 - Percorsi pedonali in progetto
 - Ciclovia dell'Oglio
 - Viabilità Agro Silvo Pastorale - V.A.S.P.**
 - Viabilità Agro Silvo Pastorale - V.A.S.P. esistenti da riqualificare
 - Viabilità Agro Silvo Pastorale - V.A.S.P. in progetto
 - Viabilità Agro Silvo Pastorale - V.A.S.P. in corso di realizzazione
 - Impianti**
 - Impianti tecnologici
 - Impianti tecnologici in progetto
 - Servizi esistenti**
 - SP1_Attrezzature civiche
 - SP2_Servizi religiosi
 - SP3_Servizi sportivi
 - SP4_Servizi ricreativi
 - SP5_Servizi per il trasporto
 - SP6_Servizi tecnologici
 - Servizi in progetto**
 - SP1_Attrezzature civiche
 - SP2_Servizi religiosi
 - SP3_Servizi sportivi
 - SP4_Servizi ricreativi
 - SP5_Servizi per il trasporto
 - SP6_Servizi tecnologici
 - VARIANTE 3**
 - Perimetro della 3 variante al PGT soggetto a esproprio
- 0 100 200 300 m

