



COMUNE di  
VIONE

provincia di Brescia

# PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

## **PIANO DEI SERVIZI**

ing. Mauro Testini - *Sindaco*  
dott. Onofrio Caforio - *Segretario comunale*  
arch. Giovanni Cigognetti - *Progettista*

arch. Lucia Massioli - *collaboratore*  
Livio Cassa - *grafica*

## **RETI TECNOLOGICHE**

STATO DI FATTO  
IN CORSO DI ESECUZIONE  
IN PROGETTO

allegato: **RT**

fase: APPROVAZIONE

data: marzo 2013

aggiornamenti:

ADOZIONE:	<i>Delibera consigliare</i>	<i>n. 10</i>	<i>del 24 aprile 2013</i>
ESAME OSSERVAZIONI:	<i>Delibera consigliare</i>	<i>n. 42</i>	<i>del 13 dicembre 2013</i>
APPROVAZIONE:	<i>Delibera consigliare</i>	<i>n. 42</i>	<i>del 13 dicembre 2013</i>

Studio associato arch. Giovanni Cigognetti • arch. Michele Piccardi • ing. Clara Vitale • Lonato d/G (Bs)  
località San Polo • tel. 030-9913807 • fax 030-9913682 • e-mail studio@cipivi.it

*Tutti i diritti di riproduzione e rielaborazione sono riservati.*



**STATO DI FATTO**



## RETI TECNOLOGICHE (RT) - STATO DI FATTO

ID	NOME SERVIZIO	GIUDIZIO QUALITATIVO SUGLI SPAZI	NECESSITA' DI INTERVENTI	COSTO TOT NECESSITA' INTERVENTI [€]	POTENZIALITA' E PREVISIONI	COSTO TOT POTENZIALITA' E PREVISIONI [€]
1	Cabina elettrica					
2	Cabina elettrica					
3	Serbatoio propano					





### Cabina elettrica

Indirizzo via Adamello - Stadolina

Categoria Piano dei Servizi SP6

#### PROPRIETA'

Pubblico

Privato soggetto privato

Soggezione

#### FUNZIONE

Categoria impianti tecnologici

Tipologia cabina elettrica

Funzione secondaria

Funzione accessoria

#### DATI DIMENSIONALI

Sup.catastale non determinata

Sup. reale 38 mq

S.l.p. 20 mq

Sup. pert. esterna 18 mq

Sup. totale 38 mq

#### BACINO DI UTENZA

comunale

(mq)

#### VINCOLI PAESAGGISTICI

#### VINCOLI AMMINISTRATIVI

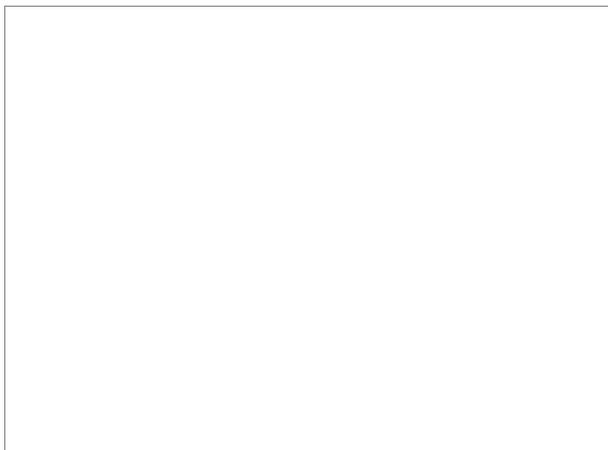
#### FATTIBILITA' GEOLOGICA

classe 2

#### ZONIZZAZIONE ACUSTICA

classe III

#### PIANO PROTEZIONE CIVILE





### NECESSITA' INTERVENTI - POTENZIALITA' E PREVISIONI

--

Costo totale necessità interventi [€]

Costo totale potenzialità e previsioni [€]



Comune di  
Vione  
Provincia di Brescia

# CABINA ELETTRICA

## via Adamello - Stadolina

### STATO DI FATTO

RT 1

studio associato arch. G. Cigognetti - arch. M. Piccardi - ing. C. Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (BS)

Superficie catastale: non determinata

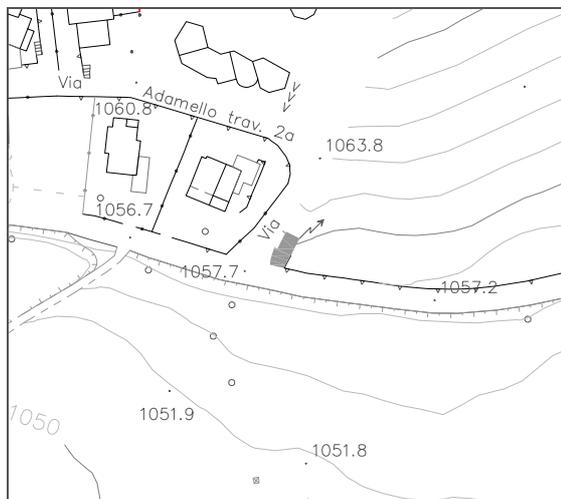
Superficie adibita a cabina elettrica: 20 mq

Superficie pertinenziale esterna: 18 mq

Superficie totale: 38 mq



Estratto mappa catastale foglio n. 29 scala 1:2000



Estratto aerofotogrammetrico scala 1:2000

#### LEGENDA



cabina elettrica





### Cabina elettrica

Indirizzo via Gavero - Vione

Categoria Piano dei Servizi SP6

#### PROPRIETA'

Pubblico

Privato soggetto privato

Soggezione

#### FUNZIONE

Categoria impianti tecnologici

Tipologia cabina elettrica

Funzione secondaria

Funzione accessoria

#### DATI DIMENSIONALI

Sup.catastale non determinata

Sup. reale 51 mq

S.l.p. 19 mq

Sup. pert. esterna 32 mq

Sup. totale 51 mq

#### BACINO DI UTENZA

comunale

(mq)

#### VINCOLI PAESAGGISTICI

#### VINCOLI AMMINISTRATIVI

parte in vincolo idrogeologico

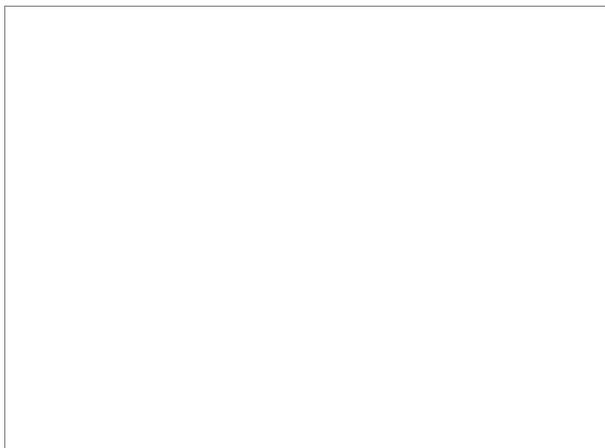
#### FATTIBILITA' GEOLOGICA

classe 3

#### ZONIZZAZIONE ACUSTICA

classe II

#### PIANO PROTEZIONE CIVILE





### NECESSITA' INTERVENTI - POTENZIALITA' E PREVISIONI

--

Costo totale necessità interventi [€]

Costo totale potenzialità e previsioni [€]



Comune di  
Vione  
Provincia di Brescia

# CABINA ELETTRICA

## Vione, via Gavero

RT 2

### STATO DI FATTO

studio associato arch. G. Cigognetti - arch. M. Piccardi - ing. C. Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (BS)

Superficie catastale: non determinata

**Superficie adibita a cabina: 19 mq**

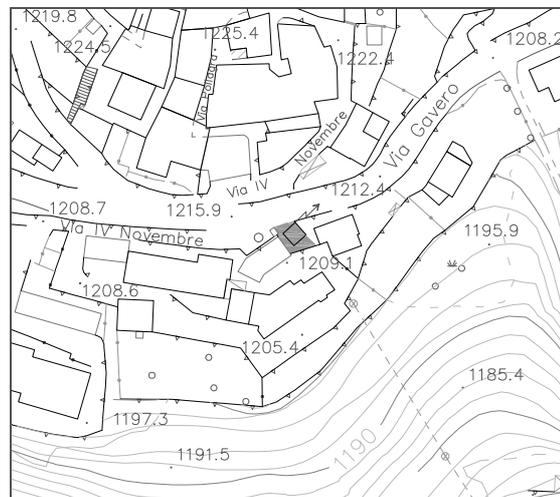
**Superficie pertinenziale esterna: 32 mq**

**Superficie totale: 51 mq**



Estratto mappa catastale foglio n. 26

scala 1:2000



Estratto aerofotogrammetrico

scala 1:2000

#### LEGENDA



cabina elettrica





### Serbatoio propano

Indirizzo via Adamello trav.1 - Stadolina

Categoria Piano dei Servizi SP6

#### PROPRIETA'

Pubblico terreno (ente comunale)

Privato impianto (soggetto privato)

Soggezione

#### FUNZIONE

Categoria impianti tecnologici

Tipologia cabina propano

Funzione secondaria

Funzione accessoria

#### DATI DIMENSIONALI

Sup.catastale non determinata

Sup. reale 58 mq

S.l.p.

Sup. pert. esterna

Sup. totale 58 mq

#### BACINO DI UTENZA

comunale

(mq)

#### VINCOLI PAESAGGISTICI

#### VINCOLI AMMINISTRATIVI

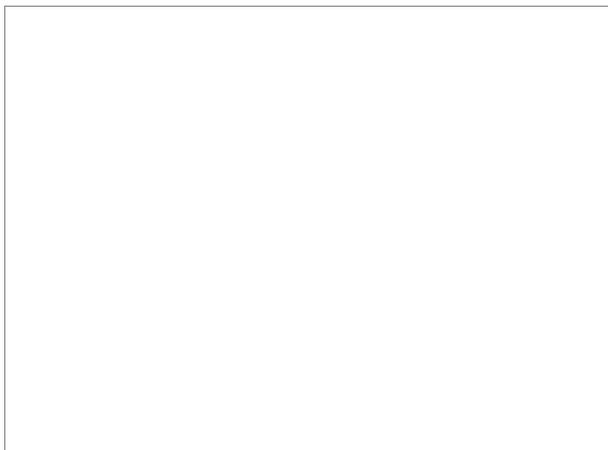
#### FATTIBILITA' GEOLOGICA

classe 3

#### ZONIZZAZIONE ACUSTICA

classe III

#### PIANO PROTEZIONE CIVILE





### NECESSITA' INTERVENTI - POTENZIALITA' E PREVISIONI

--

Costo totale necessità interventi [€]

Costo totale potenzialità e previsioni [€]



Comune di  
Vione  
Provincia di Brescia

# SERBATOIO PROPANO

## Stadolina - via Adamello trav.1

### STATO DI FATTO

RT 3

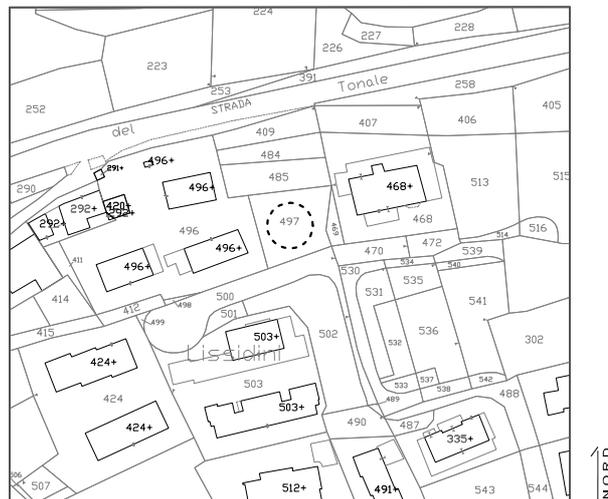
studio associato arch. G. Cigognetti - arch. M. Piccardi - ing. C. Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (BS)

Superficie catastale:

non determinata

**Superficie adibita a impianto tecnologico:**

**58 mq**



Estratto mappa catastale foglio n. 27

scala 1:2000



Estratto aerofotogrammetrico

scala 1:2000

#### LEGENDA



cabina propano



**IN CORSO DI ESECUZIONE**



**RETI TECNOLOGICHE - IN CORSO DI ESECUZIONE (RTE)**

<b>ID</b>	<b>NOME SERVIZIO</b>	<b>PROPRIETA'</b>	<b>NECESSITA' DI INTERVENTI</b>	<b>COSTO TOT NECESSITA' DI INTERVENTI</b>
1	Centralina idroelettrica acquedotto Stadolina	ente comunale	Completamento nuova centralina idroelettrica	794.475,00





## Centralina idroelettrica acquedotto Stadolina

Indirizzo Stadolina - via Adamello

Categoria Piano dei Servizi SP6

### PROPRIETA'

Pubblico ente comunale

Privato

Soggezione

### FUNZIONE

Categoria servizi tecnologici

Tipologia centralina idroelettrica

Funzione secondari

Funzione accessori

### DATI DIMENSIONALI

(mq)

Sup.catastale non determinata

Sup. reale 65 mq

S.l.p. 99 mq

Sup.pert. esterna 32 mq

Sup. totale **131 mq**

### ACCESSIBILITA'- FRUIZIONE

Bacino di utenza comunale

### VINCOLI PAESAGGISTICI

### VINCOLI AMMINISTRATIVI

### FATTIBILITA' GEOLOGICA

classe 2

### ZONIZZAZIONE ACUSTICA

classe III

### PIANO PROTEZIONE CIVILE

### INTERVENTI

Completamento nuova centralina idroelettrica

Costo totale necessità interventi [€]

**794.475,00**

Costo totale potenzialità e previsioni [€]





Comune di  
Vione  
Provincia di Brescia

# CENTRALINA IDROELETTRICA ACQUEDOTTO Stadolina STATO DI FATTO

RT 1E

studio associato arch. G. Cigognetti - arch. M. Piccardi - ing. C. Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (BS)

Superficie catastale: non determinata

**Superficie adibita a centralina idroelettrica acquedotto: 65 mq**

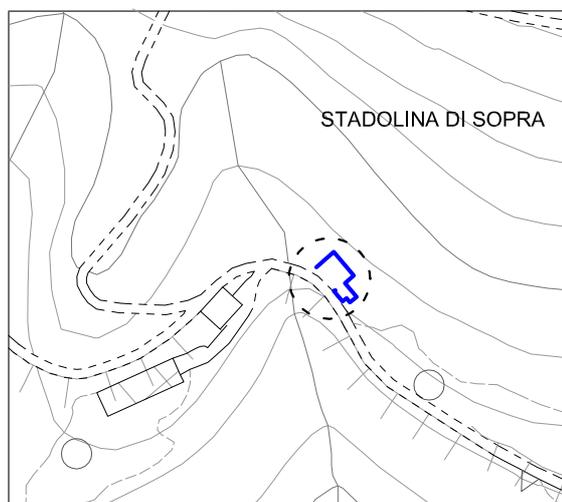
**Superficie lorda di pavimento (totale): 99 mq**

**Superficie pertinenziale esterna: 32 mq**

**Superficie totale: 131 mq**



Estratto mappa catastale foglio n. 13 scala 1:2000



Estratto aerofotogrammetrico scala 1:2000

## LEGENDA

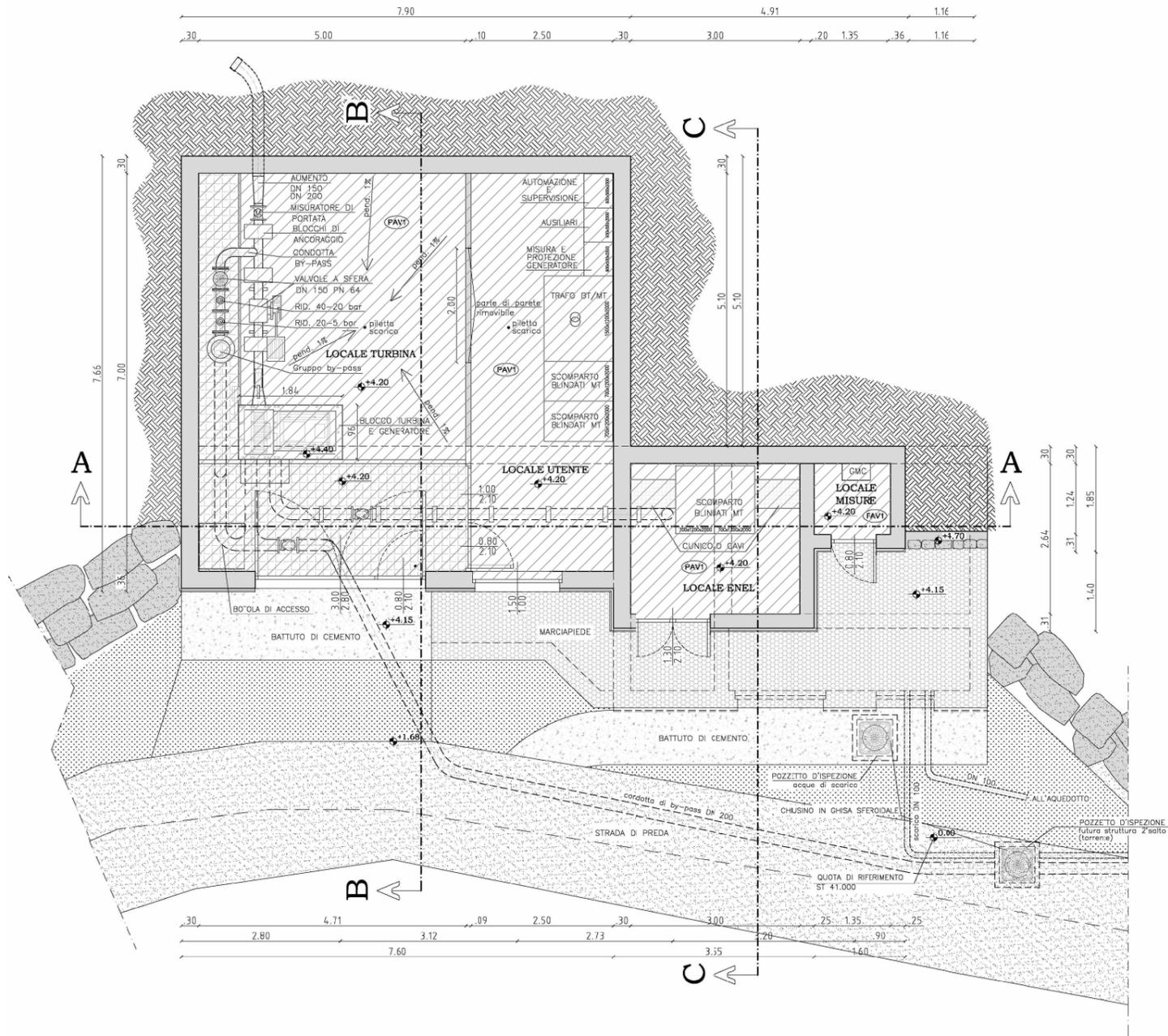


centralina idroelettrica









 s.l.p. centralina idroelettrica acquedotto mq. 62



**STATO DI PROGETTO**



**RETI TECNOLOGICHE - STATO DI PROGETTO (RTP)**

<b>ID</b>	<b>NOME SERVIZIO</b>	<b>PROPRIETA'</b>	<b>NECESSITA' DI INTERVENTI</b>	<b>COSTO TOT NECESSITA' INTERVENTI [€]</b>
1	Centralina idroelettrica via Adamello	ente comunale	Realizzazione secondo salto centralina idroelettrica.	400.000,00





## Centralina idroelettrica via Adamello

Indirizzo via Adamello  
Categoria Piano dei Servizi SP6

### PROPRIETA'

Pubblico ente comunale

Privato

Soggezione

### FUNZIONE

Categoria servizi tecnologici

Tipologia centralina idroelettrica

Funzione secondari

Funzione accessori

### DATI DIMENSIONALI

(mq)

Sup.catastale non determinata  
Sup. reale 159 mq  
S.l.p.  
Sup. pert. esterna  
Sup. totale 159 mq

### ACCESSIBILITA'- FRUIZIONE

Bacino di utenza comunale

### VINCOLI PAESAGGISTICI

art.142 D.lgs. 22 gennaio 2004, n.42

### VINCOLI AMMINISTRATIVI

### FATTIBILITA' GEOLOGICA

classe 3

### ZONIZZAZIONE ACUSTICA

classe IV

### PIANO PROTEZIONE CIVILE

### INTERVENTI

Realizzazione secondo salto centralina idroelettrica.

Costo totale necessità interventi [€]

400.000,00

Costo totale potenzialità e previsioni [€]





Comune di  
Vione  
Provincia di Brescia

# CENTRALINA IDROELETTRICA

Via Adamello  
IN PROGETTO

# RT 1P

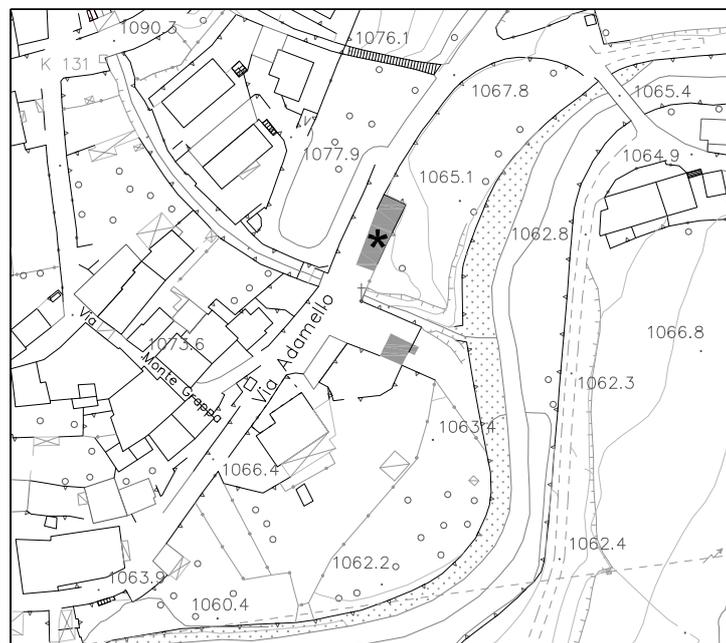
studio associato arch. G. Cigognetti - arch. M. Piccardi - ing. C. Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (BS)

Superficie catastale:	non determinata
<b>Superficie interrata adibita a locale per misure e locale ENEL:</b>	<b>114 mq</b>
<b>Superficie vasca di accumulo, turbina e locali utente:</b>	<b>45 mq</b>
<b>Superficie totale:</b>	<b>159 mq</b>



Estratto mappa catastale foglio n. 31 - 32

scala 1:2000



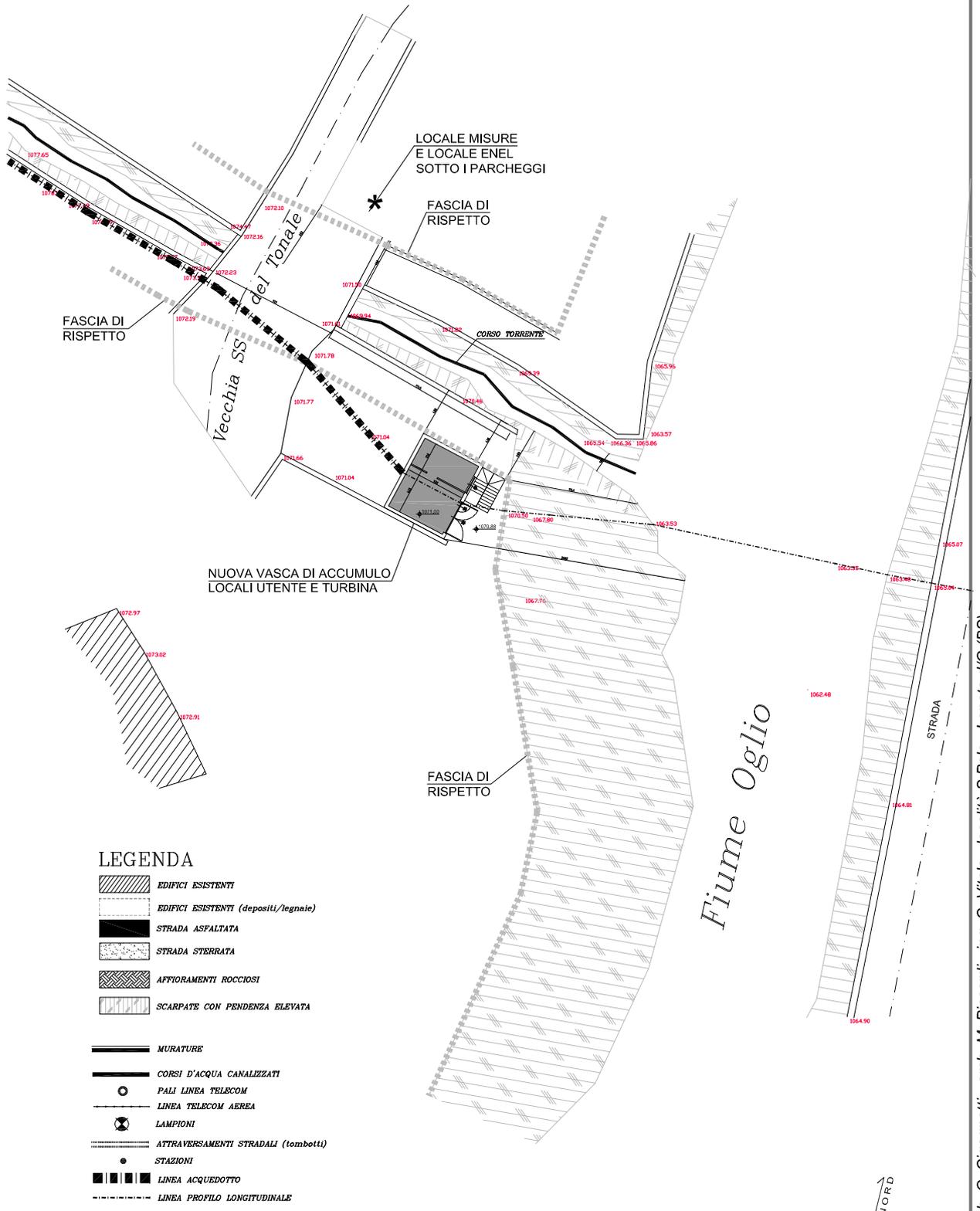
Estratto aerofotogrammetrico

scala 1:2000

#### LEGENDA

-  vasca accumulo
-  locali interrati





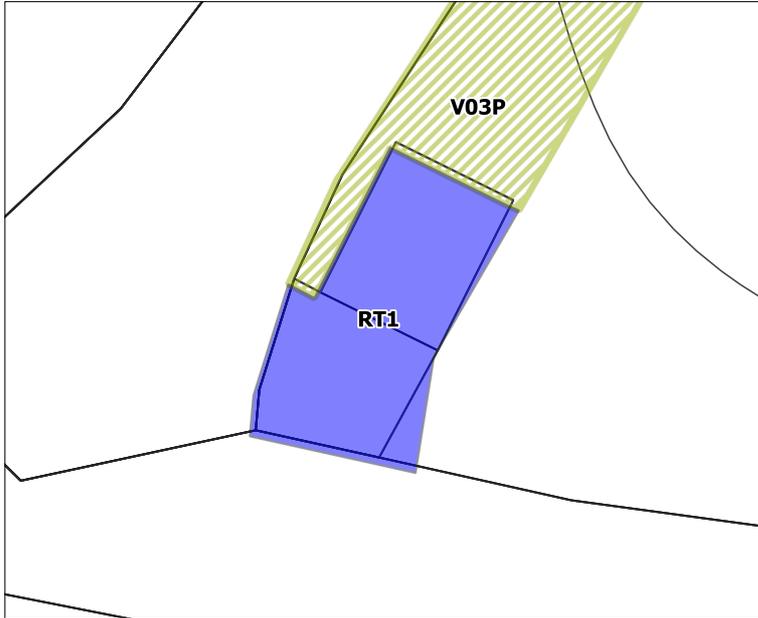
## LEGENDA

-  EDIFICI ESISTENTI
-  EDIFICI ESISTENTI (depositi/legnaie)
-  STRADA ASFALTATA
-  STRADA STERRATA
-  AFFIORAMENTI ROCCIOSI
-  SCARPATE CON PENDENZA ELEVATA
-  MURATURE
-  CORSI D'ACQUA CANALIZZATI
-  PALI LINEA TELECOM
-  LINEA TELECOM AEREA
-  LAMPIONI
-  ATTRAVERSAMENTI STRADALI (tombotti)
-  STAZIONI
-  LINEA ACQUEDOTTO
-  LINEA PROFILO LONGITUDINALE



**Identificativo:** RT1

**Categoria:** Impianti tecnologici



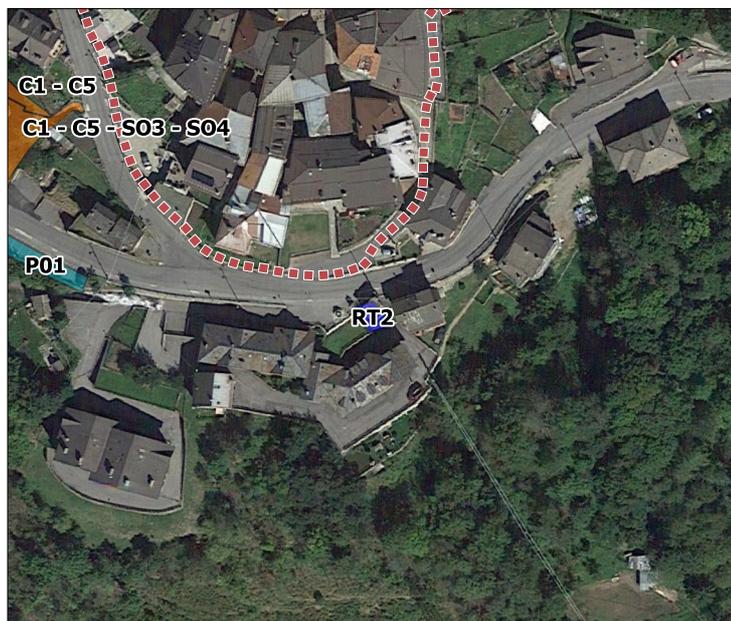
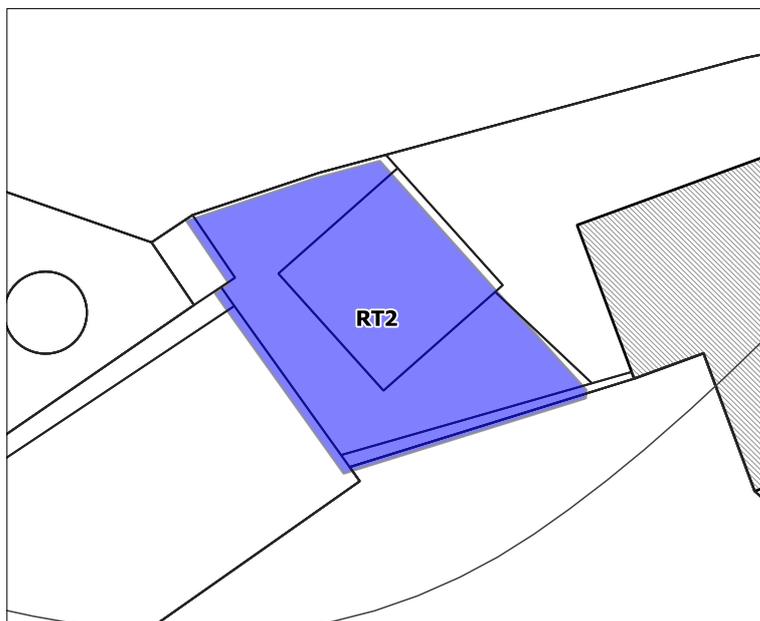
**Identificazione**

**Denominazione:** Cabina elettrica

**Superficie (mq):** 43

**Identificativo:** RT2

**Categoria:** Impianti tecnologici



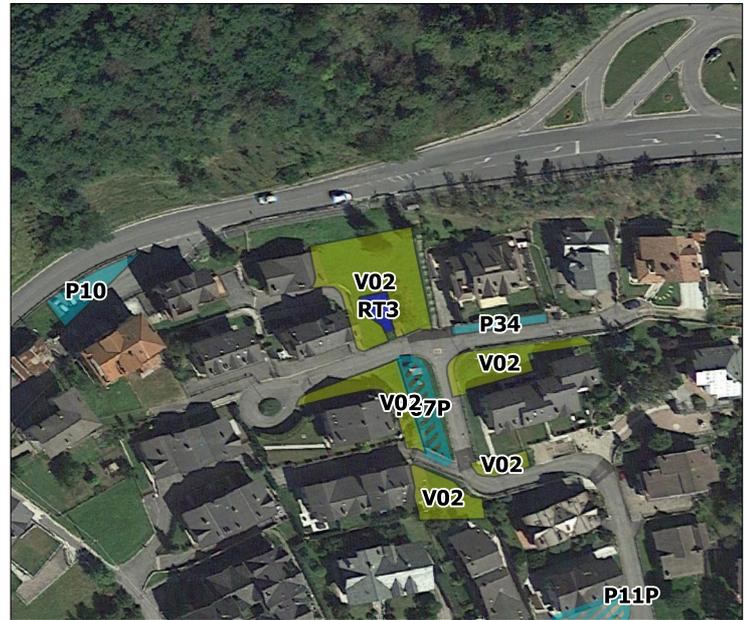
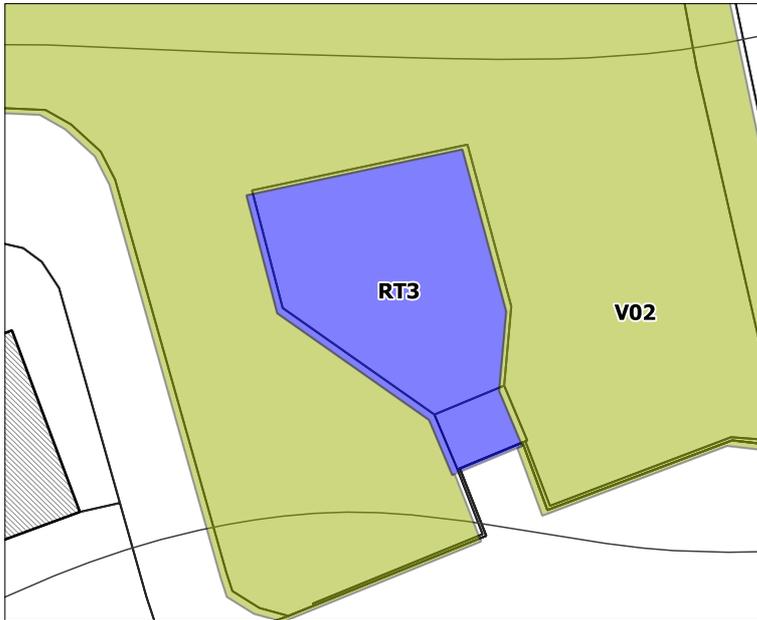
**Identificazione**

**Denominazione:** Cabina elettrica

**Superficie (mq):** 52

**Identificativo:** RT3

**Categoria:** Impianti tecnologici



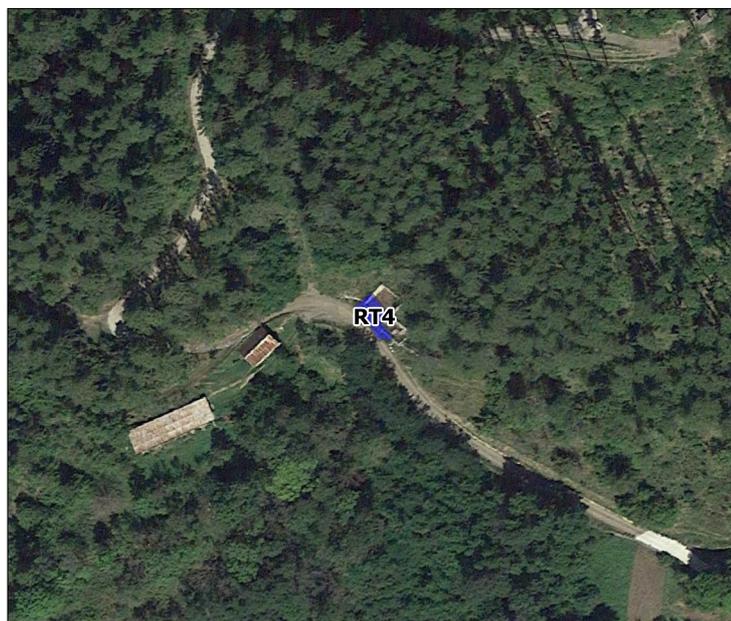
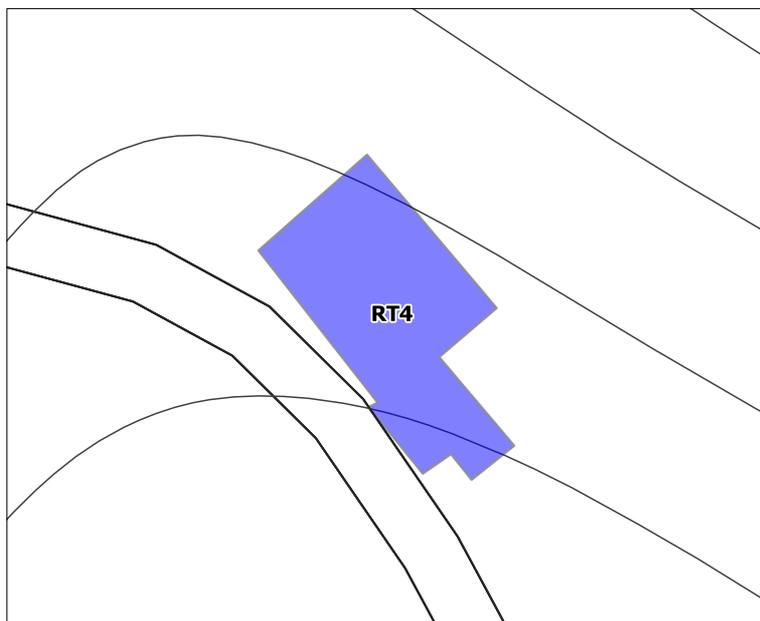
**Identificazione**

**Denominazione:** Serbatoio propano

**Superficie (mq):** 58

**Identificativo:** RT4

**Categoria:** Impianti tecnologici



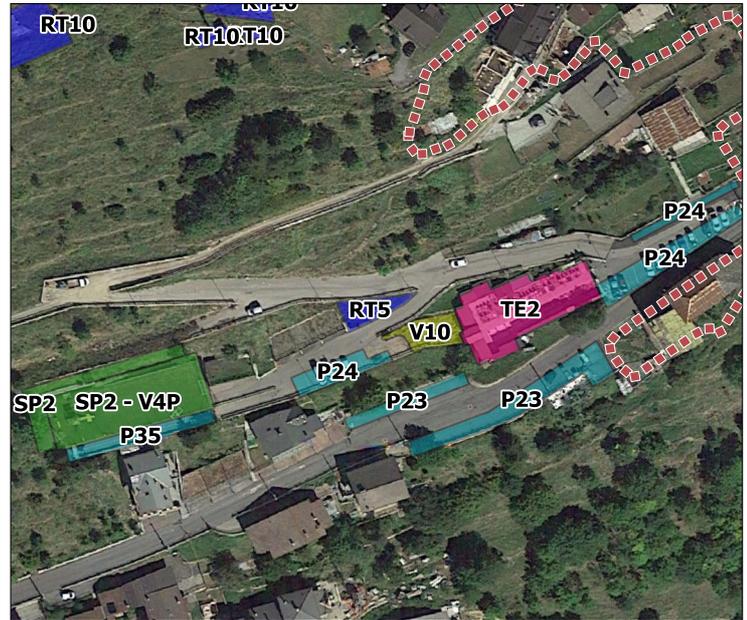
**Identificazione**

**Denominazione:** Centralina idroelettrica acquedotto Stadolina

**Superficie (mq):** 65

**Identificativo:** RT5

**Categoria:** Impianti tecnologici



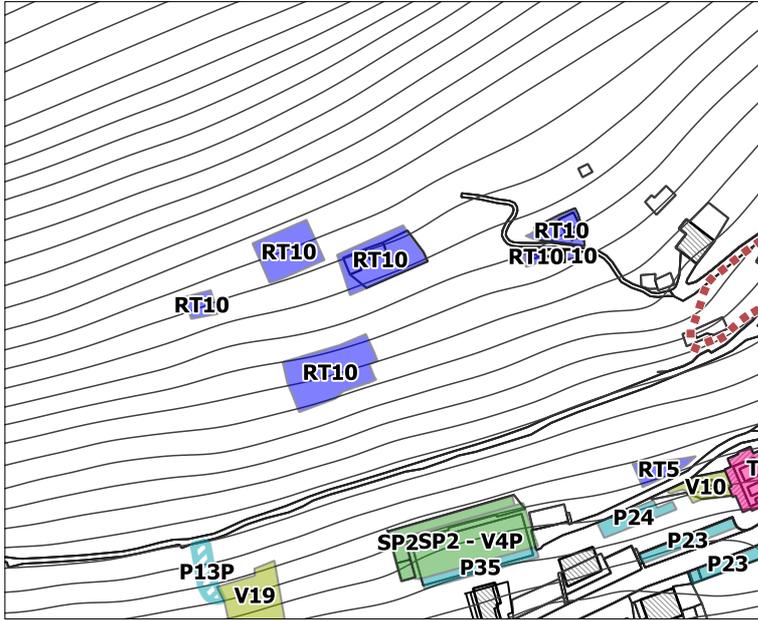
**Identificazione**

**Denominazione:** Cabina elettrica

**Superficie (mq):** 99

**Identificativo:** RT10

**Categoria:** Impianti tecnologici



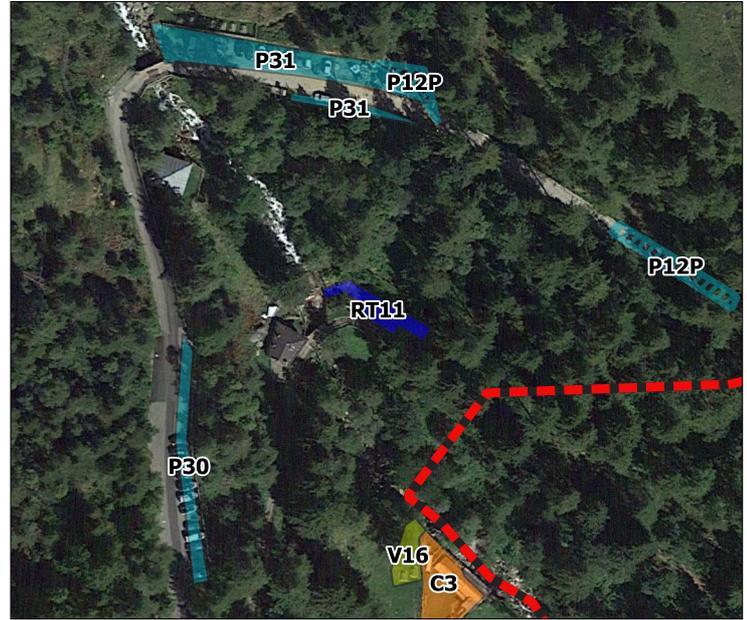
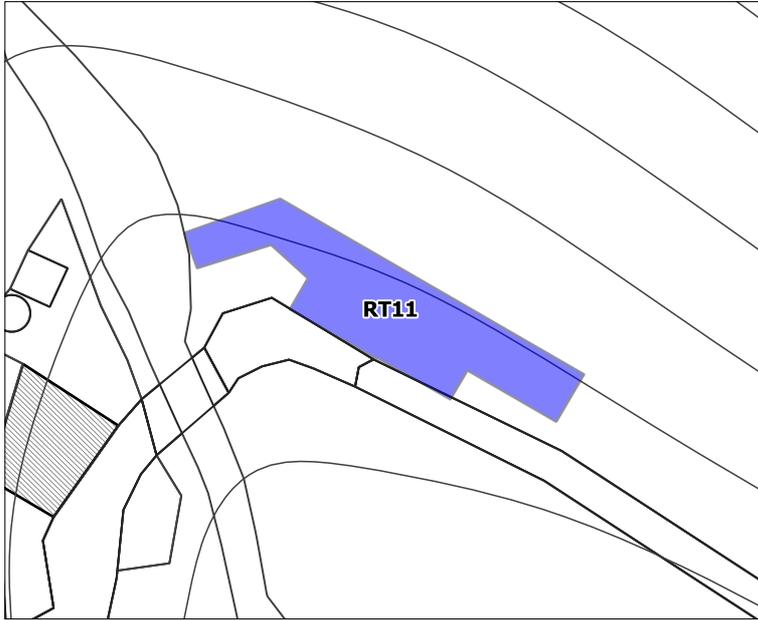
**Identificazione**

**Denominazione:** Antenne

**Superficie (mq):** 1439

**Identificativo:** RT11

**Categoria:** Impianti tecnologici



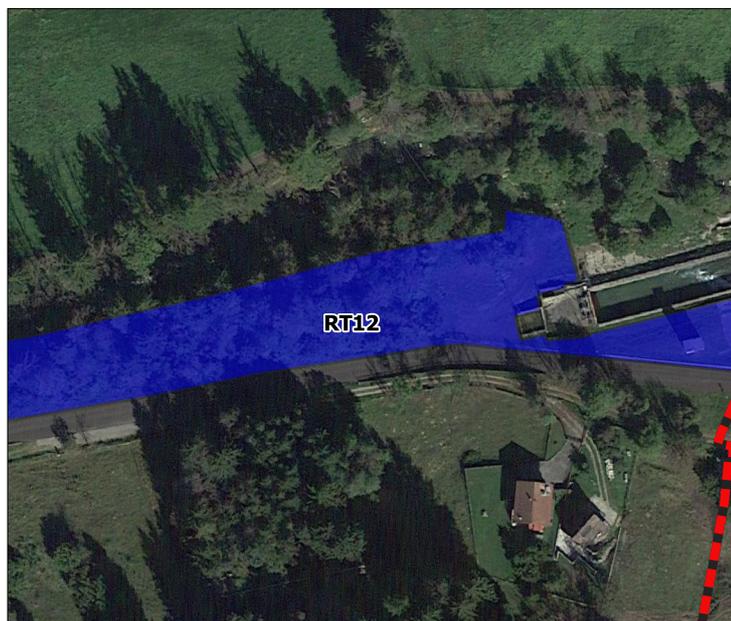
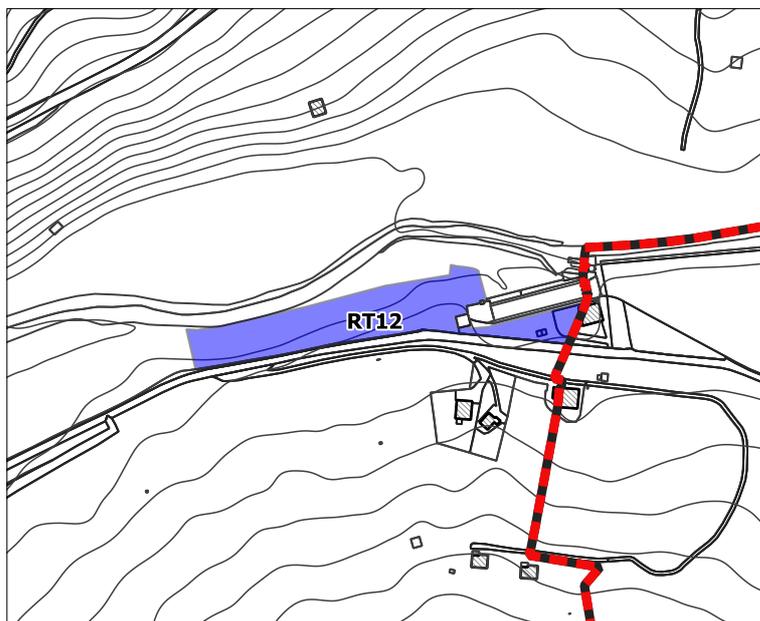
**Identificazione**

**Denominazione:** Centralina idroelettrica

**Superficie (mq):** 149

**Identificativo:** RT12

**Categoria:** Impianti tecnologici



**Identificazione**

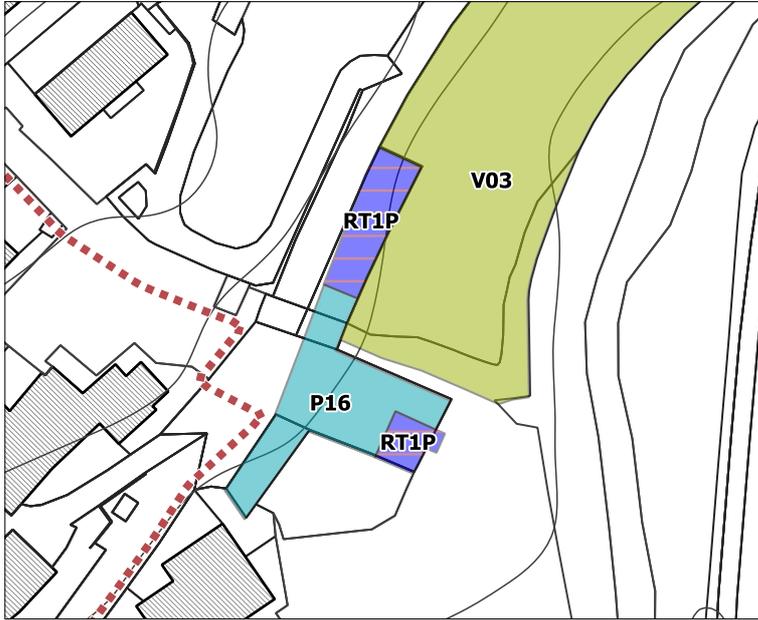
**Denominazione:** Centralina idroelettrica

**Superficie (mq):** 4637

**SERVIZI IN PROGETTO**

**Identificativo:** RT1P

**Categoria:** Impianti tecnologici in progetto



#### Identificazione

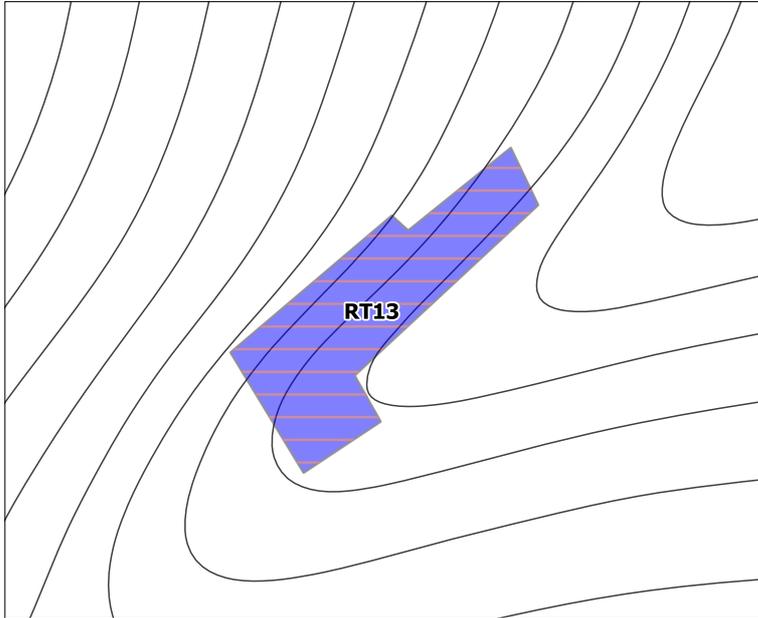
**Denominazione:** Centralina idroelettrica via Adamello

**Superficie (mq):** 163



**Identificativo:** RT13

**Categoria:** Impianti tecnologici in progetto



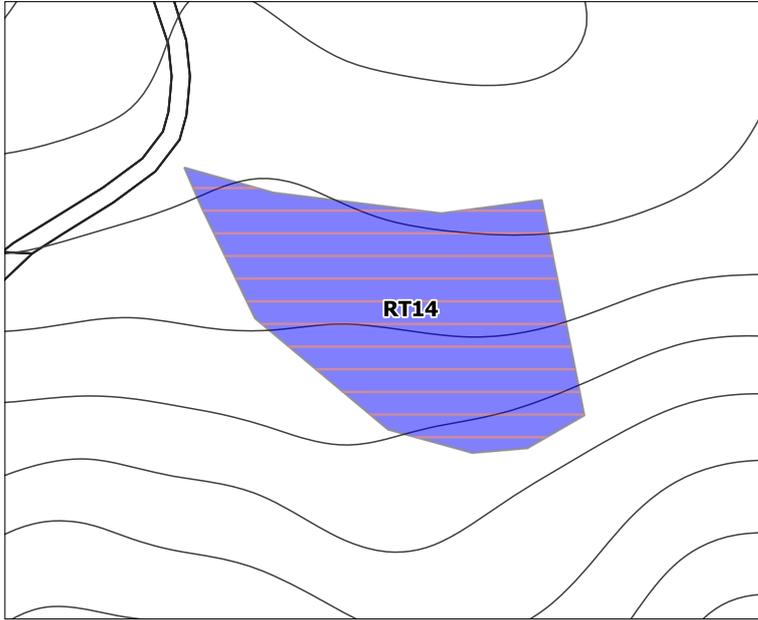
**Identificazione**

**Denominazione:** Centralina idroelettrica

**Superficie (mq):** 397

**Identificativo:** RT14

**Categoria:** Impianti tecnologici in progetto



**Identificazione**

**Denominazione:** Centralina idroelettrica

**Superficie (mq):** 966