

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO PIANO DELLE REGOLE

ing. Mauro Testini - *Sindaco* dott. Onofrio Caforio - *Segretario comunale* arch. Giovanni Cigognetti - *Progettista*

MODIFICATO A SEGUITO DELLA RETTIFICA 1 - DELIBERA C.C. N. DEL/.....

arch. Lucia Massioli, geom. Oscar Pizzini - collaboratori Livio Cassa - grafica

EDIFICI RURALI

fase: APPROVAZIONE

data: marzo 2013

aggiornamenti: novembre 2015

APPROVAZIONE P.G.T. Deliberra C.C. n. 42 del 13 dicembre 2013

Studio associato arch. Giovanni Cigognetti • arch. Michele Piccardi • ing. Clara Vitale • Lonato d/G (Bs) località San Polo • tel./fax 030-9913807 • e-mail studio@cipivi.it

Numero progressivo	Località	Destinazione d'uso	Valore
001	Casere Valzeroten	Uso pubblico - bivacco	Storico sottoposto a modifiche
002	Plazza delle Casere	Uso pubblico	Storico
003	Coleazzo	Uso pubblico	Storico
004	Casine cava di marmo - Val Canè	Uso pubblico	Storico sottoposto a modifiche
005	Località Cortebona	Uso privato	di pregio Architettonico
006	Località Cortebona	Agricola	Storico
007	Località Cortebona	Abitativa	Storico
008	Località Cortebona	Abitativa	Storico
009	Località Cortebona	Uso pubblico	Paesaggistico
010	Località Cortebona	Abitativa	Paesaggistico
011	Località Cortebona	Turistica	Storico sottoposto a modifiche
012	località Bercusù	Abitativa	Paesaggistico
013	località Valle di Canè	Uso privato	Nessuno
014	località Valle di Canè	Uso privato	Storico
015	località Vialazzo	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
016	località Vialazzo	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
017	località Vialazzo	Uso privato	Storico sottoposto a modifiche
018	località Vialazzo	Uso privato	Storico
019	località Vialazzo	Uso privato	Storico
020	località Vialazzo	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
021	località Vialazzo	Uso privato	Storico
022	località Vialazzo	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
023	località Vialazzo	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
024	località Vialazzo	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
025	località Vialazzo	Abitativa	Storico
026	località Vialazzo	Uso privato	Nessuno
027	località Vialazzo	Abitativa	Paesaggistico
028	località Vialazzo	Abitativa	Paesaggistico
029	località Vialazzo	Uso privato	Storico
030	località Vialazzo	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
031	località Vialazzo	Uso privato	Storico

Numero progressivo	Località	Destinazione d'uso	Valore
032	località Vialazzo	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
033	località Vialazzo	Abitativa	Paesaggistico
034	località Vialazzo	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
035	località Vialazzo	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
036	località Vialazzo	Uso privato	Storico
037	località Vialazzo	Uso privato	Storico sottoposto a modifiche
038	località Vialazzo	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
039	località Vialazzo	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
040	località Vialazzo	Uso privato	Storico sottoposto a modifiche
041	località Vialazzo	Uso privato	Storico
042	località Vialazzo	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
043	località Vialazzo	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
044	località Mulini di Canè	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
045	località Mulini di Canè	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
046	località Mulini di Canè	Uso privato	Storico
047	località Mulini di Canè	Uso pubblico	Storico sottoposto a modifiche
048	località Mulini di Canè	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
049	località Soncanè Alto	Abitativa	Paesaggistico
050	località Soncanè Alto	Uso privato	Storico
051	località Soncanè Alto	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
052	località Soncanè Alto	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
053	località Soncanè Alto	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
054	località Soncanè Alto	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
055	località Soncanè Alto	Uso privato	Storico sottoposto a modifiche
056	località Soncanè Alto	Uso privato	Storico
057	località Soncanè Alto	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
058	località Soncanè Alto	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
059	località Soncanè Alto	Abitativa	Paesaggistico
060	località Soncanè Basso	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
061	località Soncanè Basso	Uso privato	Storico sottoposto a modifiche
062	località Soncanè Basso	Uso privato	Storico
063	località Soncanè Basso	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
064	località Soncanè Basso	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
065	località Soncanè Basso	Uso privato	Storico sottoposto a modifiche

Numero progressivo	Località	Destinazione d'uso	Valore
066	località Soncanè Basso	Uso privato	Storico
067	località Saline	Abitativa	Paesaggistico
068	località Saline	Uso privato	Storico
069	località Saline	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
070	località Saline	Abitativa	Paesaggistico
071	località Saline	Abitativa	Paesaggistico
072	località Saline	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
073	località Saline	Uso privato	Storico
074	località Saline	Uso privato	Storico
075	località Saline	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
076	località Saline	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
077	località Saline	Uso privato	Storico
078	località Plazza Redonda	Uso privato	Storico sottoposto a modifiche
079	località Doc	Abitativa	Paesaggistico
080	località Doc	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
081	località Doc	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
082	località Doc	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
083	località Doc	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
084	località Chigù	Uso privato	Storico sottoposto a modifiche
085	località Chigù	Uso privato	Storico sottoposto a modifiche
086	località Chigù	Abitativa	Storico
087	località Chigù	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
088	località Chigù	Uso privato	Storico sottoposto a modifiche
089	località Chigù	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
090	località Chigù	Uso privato	Storico
091	località Chigù	Abitativa	Paesaggistico
092	località Chigù	Abitativa	Paesaggistico
093	località Bles	Uso privato e uso pubblico-bivacco	Storico sottoposto a modifiche
094	località Plazza Gerù	Uso privato e uso pubblico-bivacco	Storico sottoposto a modifiche
095	località Plazza Tereclo	Uso privato	Storico sottoposto a modifiche
096	località Premia	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
097	località Premia	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
098	località Premia	Uso privato	Storico sottoposto a modifiche
099	località Premia	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche

Numero progressivo	Località	Destinazione d'uso	Valore
100	località Premia	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
101	località Premia	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
102	località Premia	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
103	località Premia	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
104	località Premia	Uso privato	Storico sottoposto a modifiche
105	località Premia	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
106	località Premia	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
107	località Premia	Uso privato	Storico sottoposto a modifiche
108	località Premia	Uso privato	Storico sottoposto a modifiche
109	località Premia	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
110	località Premia	Uso privato	Storico
111	località Premia	Uso privato	Storico sottoposto a modifiche
112	località Premia	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
113	località Premia	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
114	località Premia	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
115	località Premia	Uso privato	Storico
116	località Premia	Uso privato	Storico
117	località Premia	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
118	località Premia	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
119	località Premia	Uso privato	Storico
120	località Premia	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
121	località Premia	Uso privato	Nessuno
122	località Gabriela	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
123	località Gabriela	Uso privato	Storico sottoposto a modifiche
124	località Fiola	Uso privato	Storico sottoposto a modifiche
125	località Cas	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
126	località Bedola - Spondua	Uso privato	Storico
127	Località Cioc	Uso privato	Storico sottoposto a modifiche
128	Località Cioc	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
129	Località Cioc	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
130	Località Cioc	Agricola	Paesaggistico
131	Località Cioc	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
132	Località Cioc	Uso privato	Storico sottoposto a modifiche
133	Località Cioc	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche

134 Località Cioc Abitativa Storico sottoposto a modifiche 135 Località Cioc Abitativa Storico sottoposto a modifiche 136 Località Cioc Abitativa Storico sottoposto a modifiche 137 Località Cioc Abitativa Storico sottoposto a modifiche 138 Località Cioc Abitativa Storico sottoposto a modifiche 138 Località Cioc Abitativa Storico sottoposto a modifiche 140 Località Cioc Abitativa Storico sottoposto a modifiche 140 Località Cioc Abitativa Storico sottoposto a modifiche 141 Località Pigadoe Abitativa Storico sottoposto a modifiche 143 località Pigadoe Abitativa Storico sottoposto a modifiche 144 località Pigadoe Abitativa Storico sottoposto a modifiche 145 località Pigadoe Abitativa Storico sottoposto a modifiche 146 località Pigadoe Abitativa Storico sottoposto a modifiche 146 località Pigadoe Abitativa Storico sottoposto a modifiche 147 località Pigadoe Abitativa Storico sottoposto a modifiche 148 località Pigadoe Abitativa Storico sottoposto a modifiche 149 località Pigadoe Abitativa Storico sottoposto a modifiche 149 località Pigadoe Abitativa Storico sottoposto a modifiche 150 località Pigadoe Abitativa Storico sottoposto a modifiche 150 località Pigadoe Abitativa Storico sottoposto a modifiche 151 località Pigadoe Agricola Pieseaggistico Storico sottoposto a modifiche 151 località Pigadoe Agricola Pieseaggistico Storico sottoposto a modifiche 152 località Dusmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche 153 località Dusmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche 153 località Dusmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche 156 località Dusmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche 158 località Dusmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche 158 località Dusmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche 159 località Padecia Uso privato Storico sottoposto a modifiche 160 località Padecia Uso privato Storico sottoposto a modif	Numero progressivo	Località	Destinazione d'uso	Valore
136 Località Cioc Abitativa Storico sottoposto a modifiche 137 Località Cioc Abitativa Storico sottoposto a modifiche 138 Località Cioc Abitativa Storico sottoposto a modifiche 139 Località Cioc Abitativa Storico sottoposto a modifiche 140 Località Cioc Abitativa Storico sottoposto a modifiche 141 Località Cioc Apricola Passaggistico Pa	134	Località Cioc	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
137 Località Cioc Abitativa Storico sottoposto a modifiche 138 Località Cioc Abitativa Storico sottoposto a modifiche 139 Località Cioc Abitativa Storico sottoposto a modifiche 140 Località Cioc Abitativa Storico sottoposto a modifiche 141 Località Cioc Agricola Passaggistico 142 Iocalità Pigadoe Abitativa Storico sottoposto a modifiche 143 Iocalità Pigadoe Abitativa Storico sottoposto a modifiche 144 Iocalità Pigadoe Abitativa Storico sottoposto a modifiche 145 Iocalità Pigadoe Abitativa Storico sottoposto a modifiche 146 Iocalità Pigadoe Abitativa Storico sottoposto a modifiche 147 Iocalità Pigadoe Uso privato Storico sottoposto a modifiche 148 Iocalità Pigadoe Uso privato Storico sottoposto a modifiche 149 Iocalità Pigadoe Uso privato Storico sottoposto a modifiche 149 Iocalità Pigadoe Abitativa Storico sottoposto a modifiche 150 Iocalità Pigadoe Uso privato Storico sottoposto a modifiche 151 Iocalità Pigadoe Uso privato Storico sottoposto a modifiche 152 Località Pigadoe Uso privato Storico sottoposto a modifiche 153 Iocalità Pigadoe Uso privato Storico sottoposto a modifiche 154 Iocalità Dusmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche 155 Iocalità Dusmezza Uso privato Storico sottoposto a modifiche 156 Iocalità Dusmezza Uso privato Storico sottoposto a modifiche 157 Iocalità Dusmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche 158 Iocalità Dusmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche 159 Iocalità Dusmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche 159 Iocalità Dusmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche 150 Iocalità Dusmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche 151 Iocalità Dusmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche 150 Iocalità Dusmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche 150 Iocalità Dusmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche 151 Iocalità Vallucle Uso privato Storico sottoposto a modifiche 152 Iocalità Padecla Uso privato Storico sottoposto a modifiche 153 Iocalità Padecla Uso privato Storico sottoposto a modifiche 155 Iocalità Padecla Uso privato Storico sottoposto a modif	135	Località Cioc	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
138 Località Cioc Abitativa Storico sottoposto a modifiche 139 Località Cioc Abitativa Storico sottoposto a modifiche 140 Località Cioc Abitativa Storico sottoposto a modifiche 141 Località Pigadoe Abitativa Storico sottoposto a modifiche 142 località Pigadoe Abitativa Storico sottoposto a modifiche 143 località Pigadoe Abitativa Storico sottoposto a modifiche 144 località Pigadoe Abitativa Storico sottoposto a modifiche 145 località Pigadoe Uso privato Storico sottoposto a modifiche 146 località Pigadoe Abitativa Storico sottoposto a modifiche 147 località Pigadoe Abitativa Storico sottoposto a modifiche 148 località Pigadoe Abitativa Storico sottoposto a modifiche 150 località Pigadoe Apricola Paesaggistico 151 località Pigadoe Apricola Paesaggistico 152 Località Pigadoe Apricola Paesaggistico <t< td=""><td>136</td><td>Località Cioc</td><td>Abitativa</td><td>Storico sottoposto a modifiche</td></t<>	136	Località Cioc	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
Località Cioc Abitativa Storico sottoposto a modifiche 140 Località Cioc Abitativa Storico sottoposto a modifiche 141 Località Cioc Agricola Paesaggistico 142 località Pigadoe Abitativa Storico sottoposto a modifiche 143 località Pigadoe Abitativa Storico sottoposto a modifiche 144 località Pigadoe Abitativa Storico sottoposto a modifiche 145 località Pigadoe Abitativa Storico sottoposto a modifiche 146 località Pigadoe Uso privato Storico sottoposto a modifiche 147 località Pigadoe Uso privato Storico sottoposto a modifiche 148 località Pigadoe Abitativa Storico sottoposto a modifiche 149 località Pigadoe Abitativa Storico sottoposto a modifiche 149 località Pigadoe Abitativa Storico sottoposto a modifiche 150 località Pigadoe Abitativa Storico sottoposto a modifiche 151 località Pigadoe Abitativa Storico sottoposto a modifiche 152 Località Pigadoe Uso privato Storico sottoposto a modifiche 153 località Pigadoe Agricola Paesaggistico 154 località Percal Uso privato Storico sottoposto a modifiche 155 località Dusmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche 156 località Dusmezza Uso privato Storico 156 località Dusmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche 157 località Dusmezza Uso privato Nessuno 158 località Dusmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche 160 località Dusmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche 161 località Padecla Uso privato Storico sottoposto a modifiche 162 località Padecla Uso privato Storico sottoposto a modifiche 163 località Padecla Uso privato Storico sottoposto a modifiche 164 località Padecla Uso privato Storico sottoposto a modifiche 165 località Padecla Uso privato Storico sottoposto a modifiche 166 località Padecla Uso privato Storico sottoposto a modifiche 167 località Padecla Uso privato Storico sottoposto a modifiche 168 località Padecla Uso privato Storico sottoposto a modifiche	137	Località Cioc	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
Località Cioc Abitativa Storico sottoposto a modifiche 141 Località Cioc Agricola Paesaggistico 142 località Pigadoe Abitativa Storico sottoposto a modifiche 143 località Pigadoe Abitativa Storico sottoposto a modifiche 144 località Pigadoe Abitativa Storico sottoposto a modifiche 145 località Pigadoe Abitativa Storico sottoposto a modifiche 146 località Pigadoe Uso privato Storico sottoposto a modifiche 147 località Pigadoe Uso privato Storico sottoposto a modifiche 148 località Pigadoe Abitativa Storico sottoposto a modifiche 149 località Pigadoe Abitativa Storico sottoposto a modifiche 150 località Pigadoe Abitativa Storico sottoposto a modifiche 151 località Pigadoe Abitativa Storico sottoposto a modifiche 152 Località Pigadoe Uso privato Storico sottoposto a modifiche 153 località Pigadoe Agricola Paesaggistico 154 località Percal Uso privato Storico sottoposto a modifiche 155 località Dusmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche 155 località Dusmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche 156 località Dusmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche 157 località Dusmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche 158 località Dusmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche 159 località Dusmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche 160 località Dusmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche 161 località Padecla Uso privato Storico sottoposto a modifiche 162 località Padecla Uso privato Storico sottoposto a modifiche 163 località Padecla Uso privato Storico sottoposto a modifiche 164 località Padecla Uso privato Storico sottoposto a modifiche 165 località Padecla Uso privato Storico sottoposto a modifiche 166 località Padecla Uso privato Storico sottoposto a modifiche 166 località Padecla Uso privato Storico sottoposto a modifiche 167 località Padecla Uso privato Storico sottoposto a modifiche 168 località Padecla Uso privato Storico sottoposto a modifiche	138	Località Cioc	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
1411 Località Cloc Agricola Paesaggistico 142 località Pigadoe Abitativa Storico sottoposto a modifiche 143 località Pigadoe Abitativa Storico sottoposto a modifiche 144 località Pigadoe Abitativa Storico sottoposto a modifiche 145 località Pigadoe Abitativa Storico sottoposto a modifiche 146 località Pigadoe Uso privato Storico 147 località Pigadoe Abitativa Storico sottoposto a modifiche 147 località Pigadoe Uso privato Storico 148 località Pigadoe Abitativa Storico sottoposto a modifiche 149 località Pigadoe Abitativa Storico sottoposto a modifiche 150 località Pigadoe Uso privato Storico sottoposto a modifiche 151 località Pigadoe Agricola Paesaggistico 152 Località Percal Uso privato Storico sottoposto a modifiche 153 località Casacia Abitativa Storico sottoposto a modifiche 154 località Dusmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche 155 località Dusmezza Uso privato Storico 156 località Dusmezza Uso privato Storico 157 località Dusmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche 157 località Dusmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche 159 località Dusmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche 159 località Dusmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche 160 località Dusmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche 161 località Padecla Uso privato Storico sottoposto a modifiche 162 località Padecla Uso privato Storico sottoposto a modifiche 163 località Padecla Uso privato Storico sottoposto a modifiche 164 località Padecla Uso privato Storico sottoposto a modifiche 165 località Padecla Uso privato Storico sottoposto a modifiche 166 località Padecla Uso privato Storico sottoposto a modifiche	139	Località Cioc	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
Idea	140	Località Cioc	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
143 località Pigadoe Abitativa Storico sottoposto a modifiche 144 località Pigadoe Abitativa Storico sottoposto a modifiche 145 località Pigadoe Abitativa Storico sottoposto a modifiche 146 località Pigadoe Uso privato Storico sottoposto a modifiche 147 località Pigadoe Uso privato Storico 148 località Pigadoe Abitativa Storico sottoposto a modifiche 149 località Pigadoe Abitativa Storico sottoposto a modifiche 150 località Pigadoe Uso privato Storico sottoposto a modifiche 151 località Pigadoe Uso privato Storico sottoposto a modifiche 152 Località Percal Uso privato Storico sottoposto a modifiche 153 località Casacia Abitativa Storico sottoposto a modifiche 154 località Dusmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche 155 località Dusmezza Uso privato Storico 156 località Dusmezza Uso privato Storico 157 località Dusmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche 157 località Dusmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche 159 località Dusmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche 159 località Dusmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche 160 località Vallucle Uso privato Storico sottoposto a modifiche 161 località Vallucle Uso privato Storico sottoposto a modifiche 162 località Padeda Uso privato Storico sottoposto a modifiche 163 località Padeda Uso privato Storico 164 località Padeda Uso privato Storico 165 località Padeda Uso privato Storico 166 località Padeda Uso privato Storico 167 località Padeda Uso privato Storico 168 località Padeda Uso privato Storico 169 località Padeda Uso privato Storico 160 località Padeda Uso privato Storico sottoposto a modifiche	141	Località Cioc	Agricola	Paesaggistico
144 località Pigadoe Abitativa Storico sottoposto a modifiche 145 località Pigadoe Uso privato Storico sottoposto a modifiche 146 località Pigadoe Uso privato Storico sottoposto a modifiche 147 località Pigadoe Uso privato Storico 148 località Pigadoe Abitativa Storico sottoposto a modifiche 149 località Pigadoe Abitativa Storico sottoposto a modifiche 150 località Pigadoe Uso privato Storico sottoposto a modifiche 151 località Pigadoe Uso privato Storico sottoposto a modifiche 152 Località Percal Uso privato Storico sottoposto a modifiche 153 località Casacia Abitativa Storico sottoposto a modifiche 154 località Dusmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche 155 località Dusmezza Uso privato Storico 156 località Dusmezza Uso privato Storico 157 località Dusmezza Uso privato Nessuno 158 località Dusmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche 159 località Dusmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche 159 località Dusmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche 160 località Vallucle Uso privato Storico 161 località Vallucle Uso privato Storico sottoposto a modifiche 161 località Vallucle Uso privato Storico sottoposto a modifiche 162 località Padecla Uso privato Storico sottoposto a modifiche 163 località Padecla Uso privato Storico 164 località Padecla Uso privato Storico 165 località Padecla Uso privato Storico 166 località Padecla Uso privato Storico 167 località Padecla Uso privato Storico sottoposto a modifiche 166 località Padecla Uso privato Storico 167 località Padecla Uso privato Storico sottoposto a modifiche 166 località Padecla Uso privato Storico sottoposto a modifiche	142	località Pigadoe	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
la località Pigadoe Abitativa Storico sottoposto a modifiche la località Pigadoe Uso privato Storico sottoposto a modifiche la la località Pigadoe Uso privato Storico sottoposto a modifiche la la località Pigadoe Abitativa Storico sottoposto a modifiche la la località Pigadoe Abitativa Storico sottoposto a modifiche la la località Pigadoe Abitativa Storico sottoposto a modifiche la località Pigadoe Uso privato Storico sottoposto a modifiche la località Pigadoe Agricola Paesaggistico Storico sottoposto a modifiche la località Pigadoe Agricola Paesaggistico Storico sottoposto a modifiche la località Casacia Abitativa Storico sottoposto a modifiche la località Dusmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche la località Dusmezza Uso privato Storico sottoposto a modifiche la località Dusmezza Uso privato Storico località Dusmezza Uso privato Storico sottoposto a modifiche la località Dusmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche la località Dusmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche la località Dusmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche la località Padecla Uso privato Storico sottoposto a modifiche la località Padecla Uso privato Storico sottoposto a modifiche località Pad	143	località Pigadoe	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
località Pigadoe Uso privato Storico sottoposto a modifiche Uso privato Storico sottoposto a modifiche Ocalità Pigadoe Uso privato Storico sottoposto a modifiche Ocalità Pigadoe Abitativa Storico sottoposto a modifiche Ocalità Pigadoe Uso privato Storico sottoposto a modifiche Ocalità Pigadoe Uso privato Storico sottoposto a modifiche Ocalità Pigadoe Agricola Paesaggistico Storico sottoposto a modifiche Ocalità Percal Uso privato Storico sottoposto a modifiche Ocalità Percal Uso privato Storico sottoposto a modifiche Ocalità Ocalità Casacia Abitativa Storico sottoposto a modifiche Ocalità Ousmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche Ocalità Dusmezza Uso privato Storico Sto	144	località Pigadoe	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
località Pigadoe Uso privato Storico 148 località Pigadoe Abitativa Storico sottoposto a modifiche 149 località Pigadoe Abitativa Storico sottoposto a modifiche 150 località Pigadoe Uso privato Storico sottoposto a modifiche 151 località Pigadoe Agricola Paesaggistico 152 Località Percal Uso privato Storico sottoposto a modifiche 153 località Casacia Abitativa Storico sottoposto a modifiche 154 località Dusmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche 155 località Dusmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche 156 località Dusmezza Uso privato Storico 157 località Dusmezza Uso privato Nessuno 158 località Dusmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche 159 località Dusmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche 160 località Vallucle Uso privato Storico sottoposto a modifiche 161 località Vallucle Uso privato Storico sottoposto a modifiche 162 località Padecla Uso privato Storico sottoposto a modifiche 163 località Padecla Uso privato Storico sottoposto a modifiche 164 località Padecla Uso privato Storico sottoposto a modifiche 165 località Padecla Uso privato Storico sottoposto a modifiche 166 località Padecla Uso privato Storico sottoposto a modifiche 167 località Padecla Uso privato Storico sottoposto a modifiche 168 località Padecla Uso privato Storico sottoposto a modifiche 169 località Padecla Uso privato Storico sottoposto a modifiche 160 località Padecla Uso privato Storico sottoposto a modifiche 161 località Padecla Uso privato Storico sottoposto a modifiche 162 località Padecla Uso privato Storico sottoposto a modifiche 165 località Padecla Uso privato Storico sottoposto a modifiche	145	località Pigadoe	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
148 località Pigadoe Abitativa Storico sottoposto a modifiche 149 località Pigadoe Uso privato Storico sottoposto a modifiche 150 località Pigadoe Uso privato Storico sottoposto a modifiche 151 località Pigadoe Agricola Paesaggistico 152 Località Percal Uso privato Storico sottoposto a modifiche 153 località Casacia Abitativa Storico sottoposto a modifiche 154 località Dusmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche 155 località Dusmezza Uso privato Storico 156 località Dusmezza Uso privato Storico 157 località Dusmezza Uso privato Nessuno 158 località Dusmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche 159 località Dusmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche 159 località Dusmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche 160 località Vallucle Uso privato Storico sottoposto a modifiche 161 località Vallucle Uso privato Storico sottoposto a modifiche 162 località Padecla Uso privato Storico sottoposto a modifiche 163 località Padecla Uso privato Storico sottoposto a modifiche 164 località Padecla Uso privato Storico sottoposto a modifiche 165 località Padecla Uso privato Storico 166 località Padecla Oso privato Storico sottoposto a modifiche 166 località Padecla Abitativa Storico sottoposto a modifiche	146	località Pigadoe	Uso privato	Storico sottoposto a modifiche
149 località Pigadoe Abitativa Storico sottoposto a modifiche 150 località Pigadoe Uso privato Storico sottoposto a modifiche 151 località Pigadoe Agricola Paesaggistico 152 Località Percal Uso privato Storico sottoposto a modifiche 153 località Casacia Abitativa Storico sottoposto a modifiche 154 località Dusmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche 155 località Dusmezza Uso privato Storico 156 località Dusmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche 157 località Dusmezza Uso privato Nessuno 158 località Dusmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche 159 località Dusmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche 159 località Dusmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche 160 località Vallucle Uso privato Storico sottoposto a modifiche 161 località Vallucle Uso privato Storico sottoposto a modifiche 162 località Padecla Uso privato Storico sottoposto a modifiche 163 località Padecla Uso privato Storico 164 località Padecla Uso privato Storico 165 località Padecla Uso privato Storico 166 località Padecla Uso privato Storico 167 Storico sottoposto a modifiche 168 località Padecla Abitativa Storico sottoposto a modifiche 169 località Padecla Uso privato Storico 160 Storico sottoposto a modifiche 160 località Padecla Uso privato Storico	147	località Pigadoe	Uso privato	Storico
150 località Pigadoe Uso privato Storico sottoposto a modifiche 151 località Pigadoe Agricola Paesaggistico 152 Località Percal Uso privato Storico sottoposto a modifiche 153 località Casacia Abitativa Storico sottoposto a modifiche 154 località Dusmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche 155 località Dusmezza Uso privato Storico 156 località Dusmezza Uso privato Storico 157 località Dusmezza Uso privato Nessuno 158 località Dusmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche 159 località Dusmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche 159 località Dusmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche 160 località Vallucle Uso privato Storico sottoposto a modifiche 161 località Vallucle Uso privato Storico sottoposto a modifiche 162 località Padecla Uso privato Storico sottoposto a modifiche 163 località Padecla Uso privato Storico 164 località Padecla Uso privato Storico 165 località Padecla Uso privato Storico sottoposto a modifiche 166 località Padecla Abitativa Storico sottoposto a modifiche 167 Storico sottoposto a modifiche 168 Storico sottoposto a modifiche 169 Storico sottoposto a modifiche 160 Storico sottoposto a modifiche 161 Storico sottoposto a modifiche 162 Storico sottoposto a modifiche 163 Storico sottoposto a modifiche 164 Storico sottoposto a modifiche 165 Storico sottoposto a modifiche 166 Storico sottoposto a modifiche	148	località Pigadoe	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
151 località Pigadoe Agricola Paesaggistico 152 Località Percal Uso privato Storico sottoposto a modifiche 153 località Casacia Abitativa Storico sottoposto a modifiche 154 località Dusmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche 155 località Dusmezza Uso privato Storico 156 località Dusmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche 157 località Dusmezza Uso privato Nessuno 158 località Dusmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche 159 località Dusmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche 160 località Vallucle Uso privato Storico sottoposto a modifiche 161 località Vallucle Uso privato Storico sottoposto a modifiche 162 località Padecla Uso privato Storico sottoposto a modifiche 163 località Padecla Uso privato Storico sottoposto a modifiche 164 località Padecla Uso privato Storico 165 località Padecla Uso privato Storico 166 località Padecla Uso privato Storico 167 Storico sottoposto a modifiche 168 località Padecla Uso privato Storico 169 Storico sottoposto a modifiche 160 Storico sottoposto a modifiche 161 Storico sottoposto a modifiche 162 Storico sottoposto a modifiche 163 Storico sottoposto a modifiche 164 Storico sottoposto a modifiche 165 Storico sottoposto a modifiche 166 Storico sottoposto a modifiche 167 Storico sottoposto a modifiche 168 Storico sottoposto a modifiche	149	località Pigadoe	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
Località Percal Uso privato Storico sottoposto a modifiche 153 località Casacia Abitativa Storico sottoposto a modifiche 154 località Dusmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche 155 località Dusmezza Uso privato Storico 156 località Dusmezza Uso privato Storico sottoposto a modifiche 157 località Dusmezza Uso privato Nessuno 158 località Dusmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche 159 località Dusmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche 160 località Vallucle Uso privato Storico sottoposto a modifiche 161 località Vallucle Uso privato Storico sottoposto a modifiche 162 località Padecla Uso privato Storico sottoposto a modifiche 163 località Padecla Uso privato Storico sottoposto a modifiche 164 località Padecla Uso privato Storico 165 località Padecla Uso privato Storico 166 località Padecla Uso privato Storico 167 Storico sottoposto a modifiche 168 località Padecla Uso privato Storico 169 Storico Storico sottoposto a modifiche 169 Storico Storico sottoposto a modifiche 160 Storico Storico Storico 161 Storico Storico sottoposto a modifiche 165 Storico Storico sottoposto a modifiche 166 Storico sottoposto a modifiche	150	località Pigadoe	Uso privato	Storico sottoposto a modifiche
153 località Casacia Abitativa Storico sottoposto a modifiche 154 località Dusmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche 155 località Dusmezza Uso privato Storico 156 località Dusmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche 157 località Dusmezza Uso privato Nessuno 158 località Dusmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche 159 località Dusmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche 159 località Dusmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche 160 località Vallucle Uso privato Storico sottoposto a modifiche 161 località Vallucle Uso privato Storico sottoposto a modifiche 162 località Padecla Uso privato Storico sottoposto a modifiche 163 località Padecla Uso privato Storico 164 località Padecla Uso privato Storico 165 località Padecla Uso privato Storico 166 località Padecla Abitativa Storico sottoposto a modifiche	151	località Pigadoe	Agricola	Paesaggistico
Abitativa Storico sottoposto a modifiche 155 località Dusmezza Uso privato Storico 156 località Dusmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche 157 località Dusmezza Uso privato Nessuno 158 località Dusmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche 159 località Dusmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche 160 località Vallucle Uso privato Storico sottoposto a modifiche 161 località Vallucle Uso privato Storico sottoposto a modifiche 162 località Padecla Uso privato Storico sottoposto a modifiche 163 località Padecla Uso privato Storico sottoposto a modifiche 164 località Padecla Uso privato Storico 165 località Padecla Uso privato Storico 166 località Padecla Abitativa Storico sottoposto a modifiche 166 località Padecla Uso privato Storico	152	Località Percal	Uso privato	Storico sottoposto a modifiche
155 località Dusmezza Uso privato Storico 156 località Dusmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche 157 località Dusmezza Uso privato Nessuno 158 località Dusmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche 159 località Dusmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche 160 località Vallucle Uso privato Storico sottoposto a modifiche 161 località Vallucle Uso privato Storico sottoposto a modifiche 162 località Padecla Uso privato Storico sottoposto a modifiche 163 località Padecla Uso privato Storico sottoposto a modifiche 164 località Padecla Uso privato Storico 165 località Padecla Uso privato Storico 166 località Padecla Abitativa Storico sottoposto a modifiche	153	località Casacia	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
Abitativa Storico sottoposto a modifiche 157 località Dusmezza Uso privato Nessuno 158 località Dusmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche 159 località Dusmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche 160 località Vallucle Uso privato Storico sottoposto a modifiche 161 località Vallucle Uso privato Storico sottoposto a modifiche 162 località Padecla Uso privato Storico sottoposto a modifiche 163 località Padecla Uso privato Storico sottoposto a modifiche 164 località Padecla Uso privato Storico 165 località Padecla Uso privato Storico 166 località Padecla Abitativa Storico sottoposto a modifiche	154	località Dusmezza	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
157 località Dusmezza Uso privato Nessuno 158 località Dusmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche 159 località Dusmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche 160 località Vallucle Uso privato Storico sottoposto a modifiche 161 località Vallucle Uso privato Storico sottoposto a modifiche 162 località Padecla Uso privato Storico sottoposto a modifiche 163 località Padecla Uso privato Storico sottoposto a modifiche 164 località Padecla Uso privato Storico 165 località Padecla Uso privato Storico 166 località Padecla Abitativa Storico sottoposto a modifiche	155	località Dusmezza	Uso privato	Storico
Abitativa Storico sottoposto a modifiche 159 località Dusmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche 160 località Vallucle Uso privato Storico sottoposto a modifiche 161 località Vallucle Uso privato Storico sottoposto a modifiche 162 località Padecla Uso privato Storico sottoposto a modifiche 163 località Padecla Uso privato Storico 164 località Padecla Uso privato Storico 165 località Padecla Abitativa Storico sottoposto a modifiche 166 località Padecla Abitativa Storico sottoposto a modifiche	156	località Dusmezza	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
159 località Dusmezza Abitativa Storico sottoposto a modifiche 160 località Vallucle Uso privato Storico sottoposto a modifiche 161 località Vallucle Uso privato Storico sottoposto a modifiche 162 località Padecla Uso privato Storico sottoposto a modifiche 163 località Padecla Uso privato Storico 164 località Padecla Uso privato Storico 165 località Padecla Uso privato Storico 166 località Padecla Abitativa Storico sottoposto a modifiche 166 Storico sottoposto a modifiche	157	località Dusmezza	Uso privato	Nessuno
160 Iocalità Vallucle Uso privato Storico sottoposto a modifiche 161 Iocalità Vallucle Uso privato Storico sottoposto a modifiche 162 Iocalità Padecla Uso privato Storico sottoposto a modifiche 163 Iocalità Padecla Uso privato Storico 164 Iocalità Padecla Uso privato Storico 165 Iocalità Padecla Uso privato Storico 166 Iocalità Padecla Abitativa Storico sottoposto a modifiche	158	località Dusmezza	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
località Vallucle Uso privato Storico sottoposto a modifiche località Padecla Uso privato Storico sottoposto a modifiche località Padecla Uso privato Storico località Padecla Abitativa Storico sottoposto a modifiche	159	località Dusmezza	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
162 località Padecla Uso privato Storico sottoposto a modifiche 163 località Padecla Uso privato Storico 164 località Padecla Uso privato Storico 165 località Padecla Uso privato Storico sottoposto a modifiche 166 località Padecla Abitativa Storico sottoposto a modifiche	160	località Vallucle	Uso privato	Storico sottoposto a modifiche
163 località Padecla Uso privato Storico 164 località Padecla Uso privato Storico 165 località Padecla Uso privato Storico sottoposto a modifiche 166 località Padecla Abitativa Storico sottoposto a modifiche	161	località Vallucle	Uso privato	Storico sottoposto a modifiche
164 località Padecla Uso privato Storico 165 località Padecla Uso privato Storico sottoposto a modifiche 166 località Padecla Abitativa Storico sottoposto a modifiche	162	località Padecla	Uso privato	Storico sottoposto a modifiche
165 località Padecla Uso privato Storico sottoposto a modifiche 166 località Padecla Abitativa Storico sottoposto a modifiche	163	località Padecla	Uso privato	Storico
166 località Padecla Abitativa Storico sottoposto a modifiche	164	località Padecla	Uso privato	Storico
	165	località Padecla	Uso privato	Storico sottoposto a modifiche
167 località Padecla Uso privato Storico	166	località Padecla	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
	167	località Padecla	Uso privato	Storico

Numero progressivo	Località	Destinazione d'uso	Valore
168	località Padecla	Uso privato	Storico sottoposto a modifiche
169	località Padecla	Uso privato	Storico
170	località Pradolì	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
171	località Meden	Uso privato	Storico
172	località Plaz	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
173	località Margine di Stadolina	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
174	località Margine di Stadolina	Uso privato	Storico sottoposto a modifiche
175	località Margine di Stadolina	Uso privato	Storico sottoposto a modifiche
176	località Margine di Stadolina	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
177	località Margine di Stadolina	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
178	località Margine di Stadolina	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
179	località Margine di Stadolina	Uso privato	Storico
180	località Margine di Vione	Uso privato	Storico
181	località Margine di Vione	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
182	località Margine di Vione	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
183	località Margine di Vione	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
184	località Margine di Vione	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
185	località Margine di Vione	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
186	località Margine di Vione	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
187	località Margine di Vione	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
188	località Margine di Vione	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
189	località Margine di Vione	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
190	località Margine di Vione	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
191	località Margine di Vione	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
192	località Margine di Vione	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
193	località Margine di Vione	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
194	località Margine di Vione	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
195	localita' Chistol	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
196	localita' Chistol	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
197	localita' Chistol	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
198	localita' Chistol	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
199	localita' Chistol	Uso privato	Storico sottoposto a modifiche
200	localita' Chistol	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
201	localita' Chistol	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche

Numero progressivo	Località	Destinazione d'uso	Valore
202	localita' Chistol	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
203	localita' Chistol	Uso privato	Storico sottoposto a modifiche
204	localita' Chistol	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
205	localita' Chistol	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
206	località Size	Uso privato	Storico
207	località Size	Uso privato	Storico
208	località Size	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
209	località Size	Uso privato	Storico
210	località Size	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
211	località Size	Uso privato	Storico
212	località Size	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
213	località Size	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
214	località Size	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
215	località Size	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
216	località Rovaia	Uso privato	Storico sottoposto a modifiche
217	località Fossano	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
218	località Fossano	Uso privato	Storico sottoposto a modifiche
219	località Tremonti	Malga comunale (Uso privato)	Storico sottoposto a modifiche
220	località Tremonti	Uso pubblico	Storico sottoposto a modifiche
221	località Forno	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
222	località Forno	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
223	località Valzerù Basso	Uso privato	Storico
224	località Valzerù Basso	Uso privato	Storico sottoposto a modifiche
225	località Valzerù Basso	Uso privato	Storico
226	località Valzerù Basso	Uso privato	Storico sottoposto a modifiche
227	località Prato del Mulo	Uso privato	Storico sottoposto a modifiche
228	località Prato del Mulo	Uso privato	Storico sottoposto a modifiche
229	località Prato del Mulo	Uso privato	Storico sottoposto a modifiche
230	località Valzerù Alto	Uso privato	Storico sottoposto a modifiche
231	località Pradossino	Uso privato	Storico
232	località Pradossino	Uso privato	Storico
233	località Pradossino	Uso privato	Storico
234	località Plazza	Uso privato	Storico sottoposto a modifiche
235	località Plazza	Uso privato	Storico sottoposto a modifiche

Numero progressivo	Località	Destinazione d'uso	Valore
236	località Plazza	Uso privato	Storico
237	località Plazza	Uso privato	Storico sottoposto a modifiche
238	località Paghera	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
239	località Paghera	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
240	località Paghera	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
241	località Paghera	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
242	località Paghera	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
243	località Paghera	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
244	località Paghera	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
245	località Paghera	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
246	località Paghera	Uso privato	Storico sottoposto a modifiche
247	località Paghera	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
248	località Paghera	Uso privato	Storico
249	località Paghera	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
250	località Paghera	Uso privato	Storico sottoposto a modifiche
251	località Paghera	Abitativa	Storico sottoposto a modifiche
252	località Paghera	Uso privato	Nessuno
253	località Paghera	Uso privato	Storico
254	località Paghera	Uso privato	Storico
255	località Paghera	Uso privato	Storico
256	località Paghera	Uso privato	Storico
257	località Paghera	Uso privato	Storico
258	località Monte Calvo	Uso privato	Storico sottoposto a modifiche
259	località Monte Calvo	Malga comunale (Uso privato)	Storico sottoposto a modifiche
260	località Laghetto	Bivacco pubblico e Malga comunale	Storico sottoposto a modifiche
261	località Vivaio	Uso privato	Storico sottoposto a modifiche
262	località Saletti	Uso privato	Storico sottoposto a modifiche
263	localita Vallucle	Uso privato	Storico
264	via Centrale	Uso privato	Storico
265	località Boscazzi	Uso privato	Storico
266	località Paghera	Uso privato	Storico
267	Suncanè - Strada vicinale del Car	naUso privato	Storico
268	Strada comunale di Chistol	Uso privato	Nessuno
269	Chigù	Uso privato	Nessuno



Edifici Rurali Modificato in seguito accoglimento osservazioni

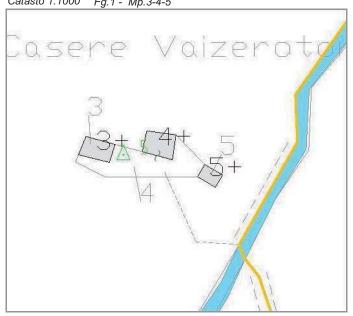
001

Indagine: luglio - 2011 Ta

Tavola PdR:

2.1 - 2.2

Località - Via		Casere	Valzeroten		Consistenza		Edificio		
Epoca di costru	ızione	1850-1950			Destinazione d'u	Destinazione d'uso Uso pubblico - bivacco		o - bivacco	
Struttura vertica	le	in pietra	1		Valore		Storico sottoposto a modifiche		
Manto di copertura in legno				Accessibilità		Percorso fu	oristrada mezzi dedicati		
USI IMPROPRI ELEMENTI E MANUF.		JFATTI	SIGNIFICATIVI	NO	OTE				
nessuno			nessuno			La No II f ric	malga di Val ord di Vione a abbricato è s	zeroten è localizzata a quota 2212 metri. tato completamente rimi anni 2000, con vacco.	
ALTERAZIONE	ARCHITETT	ONICA							
Edificio	Parziale		Complementare	Par	ziale	Ar	ee scoperte	Parziale	
CONSERVAZIO	ONE EDILIZIA	1							
EDIFICI	0		COMPLEMENTARI		AREE SCOPE	RTE		INTERVENTI IN ATTO	
Buona			Buona		Buona			Nessuno	
Aree tutelate (A	•	•	•		Altri Vincoli	otion .	ambientale P	Λ.	
	n. dalle spond							A gennaio 2004, n.42)	
✓ Montagne e	ccedenti i 1.60	00 m. s.l.n	n. (comma d)		P.T.C.P.			, ,	
✓ ZPS n.10 -	Parco Naziona	ale dello S	telvio (comma f)		Vincoli Amminis	strativi			
☐ Parco Regio	onale dell'Adar	nello (con	nma f)		Fattibilità geologica (classe 4)				
☐ Boschi (con	nma g) ai sens	i del Pian	o di Settore con valenza di P	IF	Reticolo Idrico				
Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019		i	Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m						
Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF			☐ Distanze da allevamenti (100 m; 200 m						
			Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m						
Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione				✓ Vincolo idro	geolog	ico s giugno	193 <i>t</i>		
Catasto 1:1000	Fg.1 - Mp.3	3-4-5							
							1 1		







Località - Via

Edifici Rurali

luglio - 2011 Indagine:

Tavola PdR:

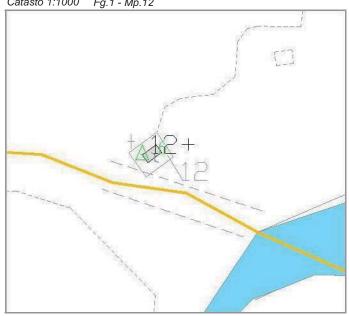
2.1 - 2.2

Plazza delle Casere Consistenza Rudere 1850-1950 Destinazione d'uso Uso pubblico

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

Epoca di costruzione	1850-1950		Destinazione d'uso	Uso pubblico			
Struttura verticale	in pietra		Valore	Storico	Storico		
Manto di copertura	lanto di copertura altro		Accessibilità	Percorso fuori	Percorso fuoristrada mezzi dedicati		
USI IMPROPRI		ELEMENTI E MANUFA	ATTI SIGNIFICATIVI	NOTE			
nessuno		nessuno			dibito forse alla tte e alla conservazione nontagna in estate.		
ALTERAZIONE ARCHITE	TTONICA						
Edificio		Complementare	Totale	Aree scoperte	Totale		
CONSERVAZIONE EDILI	ZIA						
EDIFICIO	CC	MPLEMENTARI	AREE SCOPERTE	: 1	NTERVENTI IN ATTO		
Scadente	Scade	ente	Scadente	N	essuno		
Aree tutelate (Art. 142 D.L	gs 22 gennaio 200)4, n. 42)	Altri Vincoli				
Fascia 150m. dalle spo	onde dei fiumi (com	nma c)	Zona Paesistic	o - ambientale PAF	:		
✓ Montagne eccedenti i	1.600 m. s.l.m. (coi	mma d)	✓ Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)✓ P.T.C.P.				
✓ ZPS n.10 - Parco Nazi	onale dello Stelvio	(comma f)	Vincoli Amministra	tivi			
Parco Regionale dell'A	damello (comma f))	✓ Fattibilità geolo	ogica (classe 4)			
☐ Boschi (comma g) ai s	ensi del Piano di S	ettore con valenza di PIF	✓ Reticolo Idrico				
Boschi esistenti potenz Assestamento delle pr		ti al vincolo del Piano di rali 2005 - 2019	elettrica Alta Te	tto linea elettricaFa ensione = 40 m evamenti (100 m; 2	sce di rispetto linea		
Boschi esistenti potenz	zialmente sottopost	i al vincolo da DUSAF		,	ona di rispetto R = 200 m		
Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione			✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937				

Catasto 1:1000 Fg.1 - Mp.12





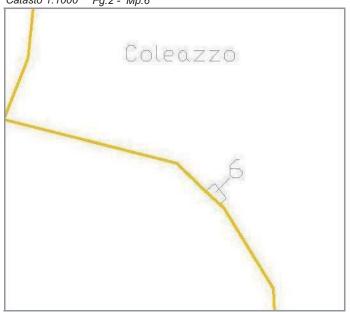
luglio - 2011 Indagine:

Tavola PdR:

2.1 - 2.2

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs) Località - Via Coleazzo Consistenza Rudere 1850-1950 Epoca di costruzione Uso pubblico Destinazione d'uso in pietra Valore Storico Struttura verticale Percorso fuoristrada mezzi dedicati altro Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI NOTE nessuno Malga - Il rudere prende il nome dal nessuno monte su cui è ubicato. ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Totale Complementare Aree scoperte Totale **CONSERVAZIONE EDILIZIA** COMPLEMENTARI INTERVENTI IN ATTO **EDIFICIO** AREE SCOPERTE Scadente Scadente Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Zona Paesistico - ambientale PAF Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) ✓ Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) ✓ Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ✓ ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) ✓ Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m ✓ Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF ✓ Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Catasto 1:1000 Fg.2 - Mp.6





004

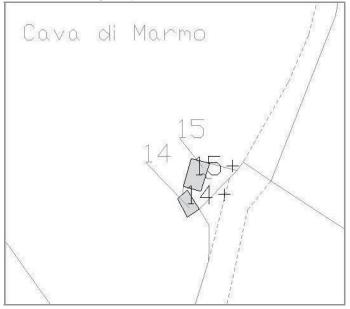
Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

Casine cava di marmo - Val Canè Edificio Località - Via Consistenza 1850-1950 Uso pubblico Epoca di costruzione Destinazione d'uso in pietra Valore Storico sottoposto a modifiche Struttura verticale in pietra Percorso fuoristrada mezzi dedicati Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI NOTE nessuno Le baracche, un tempo utilizzate come nessuno alloggio per gli operai, sono state recentemente ricostruite ed è in fase di completamento la loro trasformazione in osservatorio faunistico. ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Parziale Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Buona Buona Buona Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Zona Paesistico - ambientale PAF Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) ✓ Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) ✓ Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. ✓ ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Vincoli Amministrativi ✓ Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m ✓ Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione Catasto 1:1000 Fg.3 - Mp.14-15







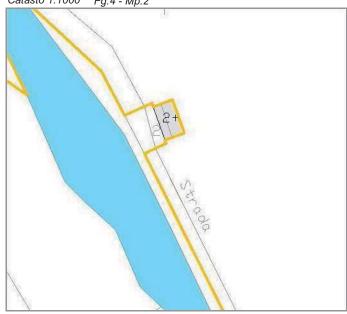
Edifici Rurali Modificato in seguito accoglimento osservazioni

005

Indagine: luglio - 2011 Tav

Tavola PdR: 2.1 - 2.2

Località - Via		Località Co	rtebona	Consistenza	Ed	Edificio		
Epoca di costru	ızione	1850-1950		Destinazione d'u	uso Us	o privato		
Struttura vertical	le	in pietra		Valore	di	di pregio Architettonico		
Manto di copertu	ura	in pietra		Accessibilità	Str	ada Carro	zzabile	
USI IMPROPRI	1		ELEMENTI E MANUFA	TTI SIGNIFICATIVI	NOTE			
nessuno		Cornici porta e finestra i	Cornici porta e finestra in Pietra		Baita. Il fabbricato è di proprietà del Consorzio Parco Nazionale dello Stelvio			
ALTERAZIONE	ARCHITET	TONICA						
Edificio	Nessuna	 3	Complementare		Aree so	coperte	Nessuna	
EDIFICIO Buona	0		COMPLEMENTARI	AREE SCOPER	RTE	N	INTERVENTI IN ATTO	
Aree tutelate (A	rt. 142 D.Lo	s 22 gennaio 2	2004. n. 42)	Altri Vincoli				
✓ Fascia 150n	_	•	•	Zona Paesis	stico - amb	entale PA		
✓ Montagne e	ccedenti i 1.	600 m. s.l.m. (c	omma d)		li (Art. 10 D	.Lgs 22 ge	ennaio 2004, n.42)	
✓ ZPS n.10 - F	Parco Nazior	nale dello Stelvi	o (comma f)	☐ P.T.C.P. Vincoli Amminis	strativi			
Parco Regio	onale dell'Ada	amello (comma	f)	Fattibilità ge	eologica (cla	asse 4)		
☐ Boschi (com	nma g) ai ser	nsi del Piano di	Settore con valenza di PIF	Reticolo Idri	со			
✓ Boschi esist	enti potenzia	almente sottopo	esti al vincolo del Piano di	Fascia di ris elettrica Alta	petto linea Tensione	elettricaFa = 40 m	asce di rispetto linea	
Assestamer	nto delle prop	orietà silvo-past	orali 2005 - 2019	Distanze da	allevamen	ti (100 m;	200 m	
Boschi esist	enti potenzia	Ilmente sottopo	sti al vincolo da DUSAF	Captazioni a	ad uso idro	ootabile Z	ona di rispetto R = 200 m	
✓ Aree gravate	e da usi civio	i (comma h) - \	/ione	✓ Vincolo idro	geologico 3	giugno 19	937	
Catasto 1:1000	Fg.4 - Mp.	2						
		(1						







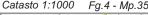
006

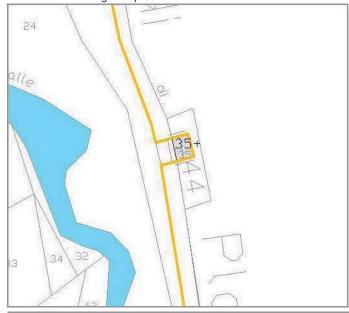
luglio - 2011 Indagine:

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

Località - Via	Località Corteb	oona		Consistenza		Edificio		
Epoca di costruzione	1850-1950			Destinazione d'uso)	Agricola		
Struttura verticale	in pietra-legno	Valore Accessibilità		Valore		Storico		
Manto di copertura	in lamiera			Accessibilità		Strada Carr	ozzabile	
USI IMPROPRI		ELEMENTI E MANUFA	ATTI SIG	GNIFICATIVI	NO	TE		
nessuno		nessuno			Ric	overo anima	le e mungitura	
ALTERAZIONE ARCHITETTO	ONICA							
Edificio Nessuna		Complementare			Are	e scoperte	Nessuna	
CONSERVAZIONE EDILIZIA								
EDIFICIO	COM	MPLEMENTARI		AREE SCOPERTE	=		INTERVENTI IN ATTO	
Buona			N	lediocre			Nessuno	
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs :	22 gennaio 2004	, n. 42)		Altri Vincoli				
✓ Fascia 150m. dalle sponde	e dei fiumi (comn	па с)		Zona Paesistic	ю - а	mbientale PA	AF	
✓ Montagne eccedenti i 1.60	00 m. s.l.m. (com	ma d)			Art. 1	0 D.Lgs 22 g	gennaio 2004, n.42)	
✓ ZPS n.10 - Parco Naziona	ile dello Stelvio (d	comma f)		☐ P.T.C.P. Vincoli Amministrativi				
☐ Parco Regionale dell'Adan	nello (comma f)	,		✓ Fattibilità geole	ogica	(classe 4)		
Boschi (comma g) ai sens	,	tore con valenza di PIF		Reticolo Idrico				
✓ Boschi esistenti potenzialr	nente sottoposti a	al vincolo del Piano di		Fascia di rispe			asce di rispetto linea	
Assestamento delle propri	età silvo-pastoral	li 2005 - 2019		Distanze da allevamenti (100 m; 200 m				
Boschi esistenti potenzialn	nente sottoposti a	al vincolo da DUSAF		Captazioni ad	uso i	dropotabile 2	Zona di rispetto R = 200 m	
✓ Aree gravate da usi civici ((comma h) - Vion	e		✓ Vincolo idroge	ologi	co 3 giugno 1	1937	
Catasto 1:1000 Fg.4 - Mp.3	5							









Indagine:

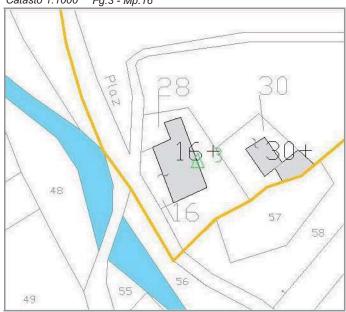
luglio - 2011

007

Tavola PdR:

2.1 - 2.2

Località - Via	Località Cortebona	Consistenza	Edificio
Epoca di costruzione	1850-1950	Destinazione d'uso	Abitativa
Struttura verticale	in pietra	Valore	Storico
Manto di copertura	in lamiera	Accessibilità	Strada Carrozzabile
USI IMPROPRI	ELEMENTI E MANU	FATTI SIGNIFICATIVI I	NOTE
nessuno	nessuno	[3aita
ALTERAZIONE ARCHITETTO)NICA		
Edificio Parziale	Complementare		Aree scoperte Parziale
CONSERVAZIONE EDILIZIA			
EDIFICIO	COMPLEMENTARI	AREE SCOPERTE	INTERVENTI IN ATTO
Buona		Buona	Nessuno
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 2		Altri Vincoli	
✓ Fascia 150m. dalle sponde	e dei fiumi (comma c)		- ambientale PAF
✓ Montagne eccedenti i 1.60	0 m. s.l.m. (comma d)	☐ Beni culturali (Ar ☐ P.T.C.P.	t. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
✓ ZPS n.10 - Parco Nazional	le dello Stelvio (comma f)	Vincoli Amministrativ	i
Parco Regionale dell'Adam	nello (comma f)	✓ Fattibilità geolog	ica (classe 4)
☐ Boschi (comma g) ai sensi	del Piano di Settore con valenza di PII	Reticolo Idrico	
Boschi esistenti potenzialm	nente sottoposti al vincolo del Piano di età silvo-pastorali 2005 - 2019	Fascia di rispetto elettrica Alta Ter	b linea elettricaFasce di rispetto linea isione = 40 m vamenti (100 m; 200 m
Boschi esistenti potenzialm	nente sottoposti al vincolo da DUSAF	<u> </u>	o idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
✓ Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione		ogico 3 giugno 1937
Catasto 1:1000 Fg.3 - Mp.16	3		







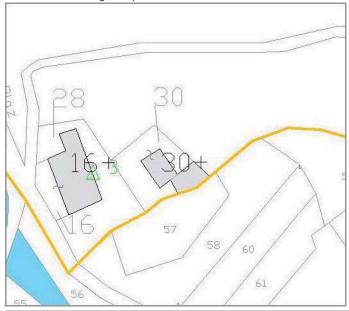
Indagine:

luglio - 2011 Tavola

800

Tavola PdR: 2.1 - 2.2

Località - Via	Località Cortebona	ì	Consistenza	Edificio	Edificio		
Epoca di costruzione	1850-1950		Destinazione d'us	o Abitativa			
Struttura verticale	in pietra		Valore	Storico			
Manto di copertura	Manto di copertura in lamiera		Accessibilità	Strada Cari	rozzabile		
USI IMPROPRI	EL	EMENTI E MANUFAT	TI SIGNIFICATIVI	NOTE			
nessuno	ne	essuno		Baita			
ALTERAZIONE ARCHITETTO	NICA						
Edificio Parziale	Co	omplementare		Aree scoperte	Parziale		
CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO	COMPLI	EMENTARI	AREE SCOPERT	E	INTERVENTI IN ATTO		
Buona			Buona		Nessuno		
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 2	22 gennaio 2004, n	42)	Altri Vincoli				
✓ Fascia 150m. dalle sponde	e dei fiumi (comma c	2)		co - ambientale P			
✓ Montagne eccedenti i 1.60	0 m. s.l.m. (comma	d)		(Art. 10 D.Lgs 22)	gennaio 2004, n.42)		
✓ ZPS n.10 - Parco Nazional	le dello Stelvio (comi	ma f)	P.T.C.P. Vincoli Amministr	ativi			
☐ Parco Regionale dell'Adam	nello (comma f)		✓ Fattibilità geo	logica (classe 4)			
Boschi (comma g) ai sensi	del Piano di Settore	con valenza di PIF	Reticolo Idrico)			
Boschi esistenti potenzialn Assestamento delle proprie			elettrica Alta	etto linea elettrical Fensione = 40 m llevamenti (100 m	Fasce di rispetto linea ; 200 m		
Boschi esistenti potenzialm	nente sottoposti al vir	ncolo da DUSAF	Captazioni ad	uso idropotabile	Zona di rispetto R = 200 m		
✓ Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione		✓ Vincolo idroge	eologico 3 giugno	1937		
Catasto 1:1000 Fg.3 - Mp.30)						







Indagine:

luglio - 2011

009

Tavola PdR:

2.1 - 2.2

studio associato $\,$ arch. $\,$ G.Cigognetti - $\,$ arch. $\,$ M.Piccardi - $\,$ ing. $\,$ C.Vitale - $\,$ località $\,$ S.Polo - $\,$ Lonato $\,$ d/G (Bs)

Località - Via	Località Corteb	oona	Consistenza		Edificio	
Epoca di costruzione	dopo 1950	dopo 1950		JSO	Uso pubblico	
Struttura verticale	in pietra		Valore		Paesaggisti	СО
Manto di copertura	in pietra		Accessibilità		Strada Carr	ozzabile
USI IMPROPRI		ELEMENTI E MANUFA	ATTI SIGNIFICATIVI	NO	TE	
nessuno		nessuno		Bai	ta - Punto In	formazioni
ALTERAZIONE ARCHITETT	ONICA					
Edificio Nessuna		Complementare		Are	e scoperte	Nessuna
CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO Buona		MPLEMENTARI	AREE SCOPER	RTE		INTERVENTI IN ATTO
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs ✓ Fascia 150m. dalle spond ✓ Montagne eccedenti i 1.6 ✓ ZPS n.10 - Parco Naziona □ Parco Regionale dell'Adar □ Boschi (comma g) ai sens □ Boschi esistenti potenzial Assestamento delle propr □ Boschi esistenti potenzial Aree gravate da usi civici	e dei fiumi (commo no m. s.l.m. (commo no m. s.l.m. (commo no mello (commo f) si del Piano di Set mente sottoposti a mente sottoposti a mente sottoposti a	ma d) comma f) tore con valenza di PIF al vincolo del Piano di li 2005 - 2019 al vincolo da DUSAF	□ Beni cultura □ P.T.C.P. Vincoli Amminis □ Fattibilità ge □ Reticolo Idri □ Fascia di ris elettrica Alta □ Distanze da	li (Art. 1 etrativi eologica co spetto lir a Tensic allevan ad uso i	(classe 4) nea elettricaF one = 40 m nenti (100 m; dropotabile 2	gennaio 2004, n.42) Fasce di rispetto linea ; 200 m Zona di rispetto R = 200 m
Catasto 1:1000 Fg.4 - Mp.6	\ \alpha	59				







Indagine: luglio - 2011

010

Tavola PdR:

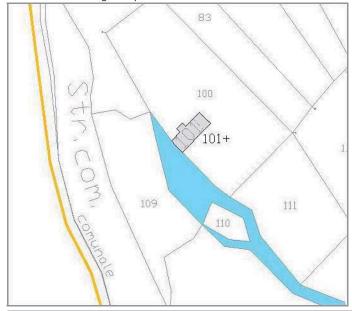
studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

Località Cortebona Edificio Località - Via Consistenza dopo 1950 Epoca di costruzione Destinazione d'uso Abitativa in pietra-legno Valore Paesaggistico Struttura verticale Strada Carrozzabile in lamiera Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI NOTE **ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI** nessuno nessuno Baita ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Nessuna **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Buona Buona Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) ✓ Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ✓ ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) ✓ Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) ✓ Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF



Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione



Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di

Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF

Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019



Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea

Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m

elettrica Alta Tensione = 40 m

Distanze da allevamenti (100 m; 200 m

✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937



U

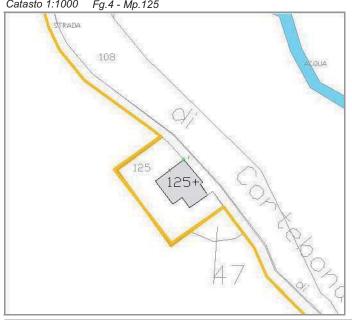
Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

Località Cortebona Edificio Località - Via Consistenza 1850-1950 Epoca di costruzione Turistica Destinazione d'uso in pietra-legno Valore Storico sottoposto a modifiche Struttura verticale in lamiera Strada Carrozzabile Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI NOTE **ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI** nessuno nessuno Baita - Agriturismo ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Buona Buona Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) ✓ Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ✓ ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea ✓ Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF ✓ Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 ✓ Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione Catasto 1:1000 Fg.4 - Mp.125







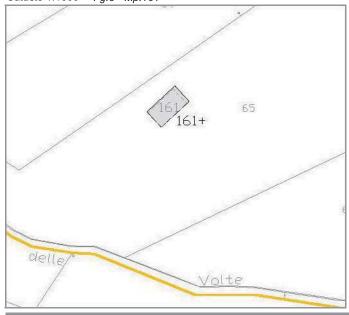
012

Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

Località - Via	località Bercusù	Consistenza	Edificio
Epoca di costruzione	dopo 1950	Destinazione d'uso	Abitativa
Struttura verticale	in pietra-legno	Valore	Paesaggistico
Manto di copertura	in lamiera	Accessibilità	Sentiero
USI IMPROPRI	ELEMENTI E MANUFAT	TI SIGNIFICATIVI N	OTE
nessuno	nessuno	В	aita
ALTERAZIONE ARCHITET	TTONICA		
Edificio	e Complementare	A	ree scoperte Parziale
CONSERVAZIONE EDILIZ EDIFICIO Buona	COMPLEMENTARI	AREE SCOPERTE Buona	INTERVENTI IN ATTO
		Duona	TVCCCUTO
Aree tutelate (Art. 142 D.Lg		Altri Vincoli	
	nde dei fiumi (comma c)	Zona Paesistico -	ambientale PAF 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
✓ Montagne eccedenti i 1	.600 m. s.l.m. (comma d)	P.T.C.P.	10 B.Ego 22 gomaio 2004, m.42)
✓ ZPS n.10 - Parco Nazio	onale dello Stelvio (comma f)	Vincoli Amministrativi	
Parco Regionale dell'Ac	damello (comma f)	Fattibilità geologic	ca (classe 4)
Boschi (comma g) ai se	ensi del Piano di Settore con valenza di PIF	Reticolo Idrico	
	ialmente sottoposti al vincolo del Piano di prietà silvo-pastorali 2005 - 2019	Fascia di rispetto elettrica Alta Tens	linea elettricaFasce di rispetto linea sione = 40 m
_	almente sottoposti al vincolo da DUSAF		amenti (100 m; 200 m
Aree gravate da usi civi	·		idropotabile Zona di rispetto R = 200 m gico 3 giugno 1937
			J J
Catasto 1:1000 Fg.5 - Mp	0.101	LA COMPA	
		West 1	TO THE STATE OF THE PARTY OF







Indagine:

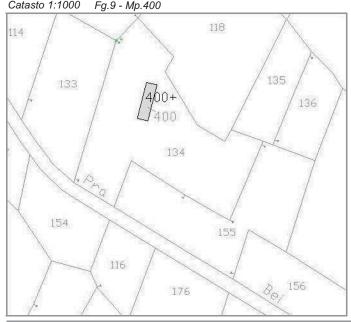
luglio - 2011

013

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

Località - Via	località	Valle di Canè		Consistenza		Edificio	
Epoca di costruzione	dopo 19	950		Destinazione d'us	so	Uso privato	
Struttura verticale	in legno)		Valore		Nessuno	
Manto di copertura	in lamie	era		Accessibilità	ĺ	Strada Carro	ozzabile
USI IMPROPRI		ELEMENTI E MA	NUFATT	I SIGNIFICATIVI	NO	ΓΕ	
nessuno		nessuno			Dep	osito	
ALTERAZIONE ARCHITE	TTONICA						
Edificio Nessu	na	Complementare			Are	scoperte	Nessuna
CONSERVAZIONE EDILIZ	ZIA	COMPLEMENTARI		AREE SCOPERT	E		INTERVENTI IN ATTO
Buona				Buona		1	Vessuno
Aree tutelate (Art. 142 D.L.	gs 22 genna	io 2004, n. 42)		Altri Vincoli			
▼ Fascia 150m. dalle spo	nde dei fium	i (comma c)		Zona Paesist			
✓ Montagne eccedenti i 1	I.600 m. s.l.n	n. (comma d)			(Art. 10	D.Lgs 22 g	ennaio 2004, n.42)
ZPS n.10 - Parco Nazi	onale dello S	itelvio (comma f)		☐ P.T.C.P. <i>Vincoli Amministi</i>	ativi		
☐ Parco Regionale dell'A	damello (con	nma f)		Fattibilità geo	logica	(classe 4)	
☐ Boschi (comma g) ai se	ensi del Pian	o di Settore con valenza d	i PIF	Reticolo Idric			
Boschi esistenti potenz Assestamento delle pro		toposti al vincolo del Piano pastorali 2005 - 2019	o di	Fascia di risp elettrica Alta	Tensio	ne = 40 m	asce di rispetto linea 200 m
Boschi esistenti potenz	ialmente sot	toposti al vincolo da DUSA	۸F	Captazioni ad	d uso io	Iropotabile Z	Zona di rispetto R = 200 m
Aree gravate da usi civ	ici (comma h	ı) - Vione		✓ Vincolo idrog	eologic	o 3 giugno 1	937
Catasto 1:1000 Fg.9 - M	p.400	X(4.8
114		118					







Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

località Valle di Canè Edificio Località - Via Consistenza 1850-1950 Epoca di costruzione Uso privato Destinazione d'uso in pietra Valore Storico Struttura verticale in lamiera Percorso fuoristrada mezzi dedicati Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI NOTE nessuno nessuno Baita ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO **EDIFICIO** Mediocre Mediocre Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Zona Paesistico - ambientale PAF Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) ✓ Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione Catasto 1:1000 Fg.10 - Mp.75



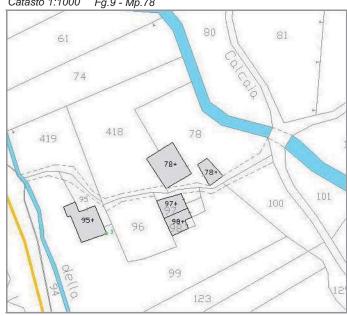
Indagine: luglio - 2011

015

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

Località - Via	località Vialaz	ZZO	Consistenza		Edificio		
Epoca di costruzione	1850-1950		Destinazione d'u	ISO	Abitativa		
Struttura verticale	in pietra		Valore		Storico sottoposto a modifiche		
Manto di copertura	in pietra		Accessibilità		Strada Carroz	zabile	
USI IMPROPRI		ELEMENTI E MANUFA	ATTI SIGNIFICATIVI	NO	TE		
nessuno		nessuno			Baita - Cantiere; edificio complementare in ricostruzione		
ALTERAZIONE ARCHITE	ETTONICA						
Edificio Parzi	ale	Complementare	Parziale	Are	e scoperte	Parziale	
EDIFICIO Buona		MPLEMENTARI	AREE SCOPER Buona	TE		NTERVENTI IN ATTO	
Aree tutelate (Art. 142 D.	Lgs 22 gennaio 200	14, n. 42)	Altri Vincoli				
Fascia 150m. dalle sp	-	•	Zona Paesis	stico - a	mbientale PAF		
✓ Montagne eccedenti i	1.600 m. s.l.m. (cor	mma d)		i (Art. 1	0 D.Lgs 22 ger	nnaio 2004, n.42)	
ZPS n.10 - Parco Naz	zionale dello Stelvio	(comma f)	∐ P.T.C.P. Vincoli Amminis	trativi			
Parco Regionale dell'	Adamello (comma f)	,	Fattibilità ge		(classe 4)		
Boschi (comma g) ai s	sensi del Piano di Se	ettore con valenza di PIF	Reticolo Idri	со			
	zialmente sottopost	i al vincolo del Piano di	elettrica Alta	Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m Distanze da allevamenti (100 m; 200 m			
Boschi esistenti poten	zialmente sottopost	i al vincolo da DUSAF			,	na di rispetto R = 200 m	
Aree gravate da usi ci	vici (comma h) - Vio	ne			o 3 giugno 193	•	
Catasto 1:1000 Fg.9 - I	Лр.78						







Indagine:

luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

località Vialazzo Edificio Località - Via Consistenza prima 1850 Epoca di costruzione Destinazione d'uso Abitativa in pietra Valore Storico sottoposto a modifiche Struttura verticale in lamiera Strada Carrozzabile Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI NOTE ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI nessuno nessuno Baita ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Buona Buona Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) ✓ Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Vincoli Amministrativi Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m

Catasto 1:1000 Fg.9 - Mp.97-98

Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione





✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937



Indagine: luglio - 2011

017

Tavola PdR:

Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea

Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m

elettrica Alta Tensione = 40 m

Distanze da allevamenti (100 m; 200 m

✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

località Vialazzo Edificio Località - Via Consistenza 1850-1950 Destinazione d'uso Uso privato Epoca di costruzione in pietra Valore Storico sottoposto a modifiche Struttura verticale in pietra Strada Carrozzabile Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI NOTE ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI nessuno Baita nessuno ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Nessuna Complementare Aree scoperte Nessuna **CONSERVAZIONE EDILIZIA** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO **EDIFICIO** Mediocre Mediocre Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Zona Paesistico - ambientale PAF Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) ✓ Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Vincoli Amministrativi Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico

Catasto 1:1000 Fg.9 - Mp.95

Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF

Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di

Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF

Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019

Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione



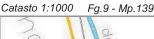
luglio - 2011 Indagine:

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

località Vialazzo Edificio Località - Via Consistenza 1850-1950 Epoca di costruzione Destinazione d'uso Uso privato in pietra-legno Valore Storico Struttura verticale Strada Carrozzabile in pietra Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI NOTE nessuno nessuno Baita - dismessa ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Nessuna Complementare Aree scoperte Nessuna **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Scadente Nessuno Scadente Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Zona Paesistico - ambientale PAF Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) ✓ Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea ✓ Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m ✓ Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m



✓ Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione







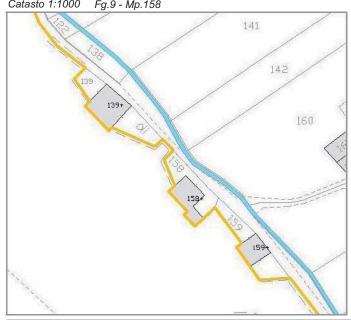
luglio - 2011 Indagine:

019

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

Località - Via	località Vialazzo		Consistenza	Edific	io	
Epoca di costruzione	1850-1950		Destinazione d'usc	Uso p	Uso privato	
Struttura verticale	in pietra-legno		Valore	Storio	o	
Manto di copertura	in pietra		Accessibilità	Strad	a Carrozzabile	
USI IMPROPRI	ELEMENTI E MA	ANUFATTI SI	GNIFICATIVI	NOTE		
nessuno	architravi in legno	o - inferiate		Baita - dis	smessa	
ALTERAZIONE ARCHITETTO	NICA					
Edificio Nessuna	Complementare	Nessu	ina	Aree scop	perte Ness	una
CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO Scadente	COMPLEMENTARI Scadente	[5	AREE SCOPERTE	≡	INTER\ Nessuno	VENTI IN ATTO
Boschi esistenti potenzialm Assestamento delle proprie Boschi esistenti potenzialm Aree gravate da usi civici (d	e dei fiumi (comma c) 0 m. s.l.m. (comma d) e dello Stelvio (comma f) nello (comma f) del Piano di Settore con valenza comente sottoposti al vincolo del Piano età silvo-pastorali 2005 - 2019 nente sottoposti al vincolo da DUS/	o di	P.T.C.P. Vincoli Amministra Fattibilità geolo Reticolo Idrico Fascia di rispe elettrica Alta T Distanze da all	Art. 10 D.Lç ntivi ogica (class tto linea ele ensione = 4 levamenti (uso idropot	gs 22 gennaio 2 se 4) ettricaFasce di r 40 m 100 m; 200 m abile Zona di ri	
Catasto 1:1000 Fg.9 - Mp.15	58		The second second			







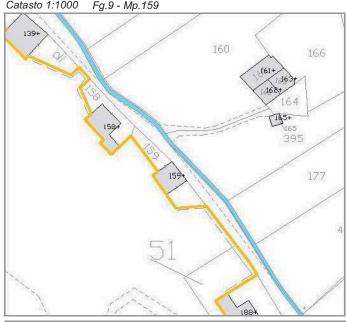
020

luglio - 2011 Indagine:

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

Località - Via		località	Vialazz	0		Consistenza		Edificio	
Epoca di costruzio	ne	1850-19	950			Destinazione d'u	so	Abitativa	
Struttura verticale		in pietra	a-legno			Valore		Storico sotto	posto a modifiche
Manto di copertura		in lamie	era			Accessibilità		Strada Carro	ozzabile
USI IMPROPRI				ELEMENTI E MAN	IUFATTI	SIGNIFICATIVI	NC)TE	
nessuno				architravi in legno			Ва	ita	
ALTERAZIONE AR	CHITETTO	ONICA							
Edificio	Parziale			Complementare			Are	ee scoperte	Parziale
CONSERVAZIONE	EDILIZIA								
EDIFICIO			COM	IPLEMENTARI		AREE SCOPER	TE		INTERVENTI IN ATTO
Buona		[[Buona		1	Nessuno
Aree tutelate (Art. :	142 D.Lgs	22 genna	io 2004,	, n. 42)		Altri Vincoli			
✓ Fascia 150m. d	lalle sponde	e dei fium	i (comm	па с)				mbientale PA	
✓ Montagne ecce	edenti i 1.60	00 m. s.l.n	n. (comr	ma d)			i (Art. 1	10 D.Lgs 22 g	ennaio 2004, n.42)
ZPS n.10 - Par	co Naziona	ıle dello S	itelvio (c	comma f)		☐ P.T.C.P. Vincoli Amminis	trativi		
─ Parco Regional	le dell'Adar	nello (con	nma f)	,		Fattibilità ge	ologica	a (classe 4)	
		,	,	tore con valenza di F	ΡIF	Reticolo Idrio	co		
Boschi esistent				al vincolo del Piano d i 2005 - 2019	di	Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m			
✓ Boschi esistenti	i potenzialr	nente sot	toposti a	al vincolo da DUSAF	:			menti (100 m; idropotabile, 7	Zoo m Zona di rispetto R = 200 m
✓ Aree gravate da								co 3 giugno 1	·
Catasto 1:1000 F	-g.9 - Mp.1	59	/						







Edifici Rurali MODIFICATO A SEGUITO RETTIFICA 1

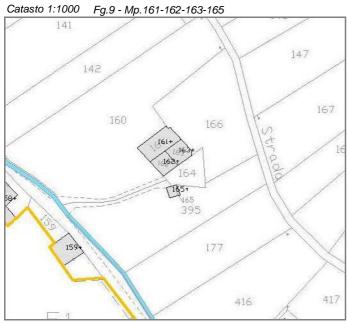
021

Indagine: luglio - 2015

Tavola PdR:

2.1 - 2.2

Località - Via	località Viala	ZZO	Consistenza	Edificio			
Epoca di costruzione	prima 1850		Destinazione d'u	uso Uso priva	ito		
Struttura verticale in pietra			Valore	Storico	Storico		
Manto di copertura	in lamiera		Accessibilità	Strada Ca	arrozzabile		
USI IMPROPRI		ELEMENTI E MANUFA	ATTI SIGNIFICATIVI	NOTE			
nessuno		nessuno		Baita - disme	ssa		
ALTERAZIONE ARCH	ITETTONICA						
Edificio	ziale	Complementare	Parziale	Aree scoperte	Parziale		
CONSERVAZIONE EL		DMPLEMENTARI	AREE SCOPER	?TF	INTERVENTI IN ATTO		
Scadente	Scade		Scadente		Nessuno		
Aree tutelate (Art. 142	D.Lgs 22 gennaio 20	004, n. 42)	Altri Vincoli				
▼ Fascia 150m. dalle	sponde dei fiumi (con	nma c)	Zona Paesis	stico - ambientale	PA		
✓ Montagne eccedent	i i 1.600 m. s.l.m. (co	mma d)		i (Art. 10 D.Lgs 2	2 gennaio 2004, n.42)		
☐ ZPS n.10 - Parco N	azionale dello Stelvio	(comma f)	P.T.C.P. Vincoli Amminis	strativi			
	ll'Adamello (comma f	` '		ologica (classe 4)		
	•	,	Reticolo Idri	co			
Boschi (comma g) a	ai sensi del Piano di S	Settore con valenza di PIF	— ☐ Fascia di ris	petto linea elettrio	caFasce di rispetto linea		
Boschi esistenti pot	enzialmente sottopos proprietà silvo-pasto	ti al vincolo del Piano di	elettrica Alta	Tensione = 40 n	n .		
		ti al vincolo da DUSAF		allevamenti (100	•		
	·			•	e Zona di rispetto R = 200 m		
☐ Aree gravate da usi	civici (comma h) - Vi	one	▼ vincolo idro(geologico 3 giugn	0 1937		
Catasto 1:1000 Fg.9	- Mp.161-162-163-16	5					







022

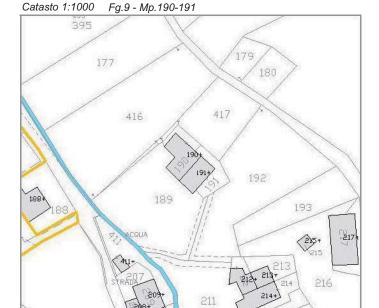
Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

località Vialazzo Edificio Località - Via Consistenza prima 1850 Epoca di costruzione Destinazione d'uso Abitativa in pietra-legno Valore Storico sottoposto a modifiche Struttura verticale in lamiera Strada Carrozzabile Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI NOTE **ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI** nessuno nessuno Baita ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Buona Buona Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) ✓ Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Vincoli Amministrativi Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione







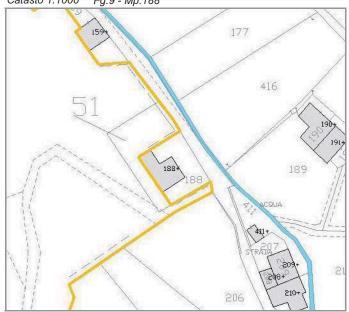
Indagine:

luglio - 2011

023

Tavola PdR: 2.1 - 2.2

Epoca di costruzione prima 1850 Struttura verticale in pietra Manto di copertura in lamiera	Destinazione d'uso Valore Accessibilità	Abitativa Storico sottoposto a modifiche Strada Carrozzabile
	Accessibilità	·
Manto di copertura in lamiera		Strada Carrozzabile
	SIGNIFICATIVI	
USI IMPROPRI ELEMENTI E MANUFATTI S		NOTE
nessuno		Baita
ALTERAZIONE ARCHITETTONICA		
Edificio Parziale Complementare	,	Aree scoperte Parziale
CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO COMPLEMENTARI	AREE SCOPERTE	INTERVENTI IN ATTO
Buona	Buona	Nessuno
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) ✓ Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) ✓ Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) ✓ ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) ☐ Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF ✓ Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 ☐ Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF ✓ Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione	Beni culturali (Ar P.T.C.P. Vincoli Amministration Fattibilità geolog Reticolo Idrico Fascia di rispetto elettrica Alta Ter Distanze da allev	co linea elettricaFasce di rispetto linea ensione = 40 m vamenti (100 m; 200 m so idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
Catasto 1:1000 Fg.9 - Mp.188		







024

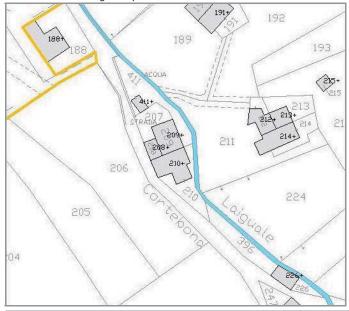
Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

località Vialazzo Edificio Località - Via Consistenza 1850-1950 Epoca di costruzione Destinazione d'uso Abitativa in pietra Valore Storico sottoposto a modifiche Struttura verticale in lamiera Strada Carrozzabile Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI NOTE ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI nessuno nessuno Baita ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Totale Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Buona Mediocre Buona Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) ✓ Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Vincoli Amministrativi Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione Catasto 1:1000 Fg.9 - Mp.208-209-210-411







025

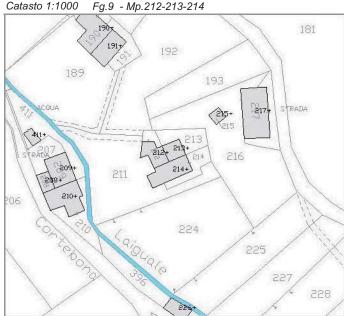
Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

località Vialazzo Edificio Località - Via Consistenza 1850-1950 Abitativa Epoca di costruzione Destinazione d'uso in pietra-legno Valore Storico Struttura verticale Strada Carrozzabile in lamiera Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI NOTE nessuno Baita - Conservazione buona solo per la nessuno parte ristrutturata, scadente per la restante parte. ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA** COMPLEMENTARI **EDIFICIO** AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Buona Buona Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) ✓ Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Vincoli Amministrativi Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione Catasto 1:1000 Fg.9 - Mp.212-213-214







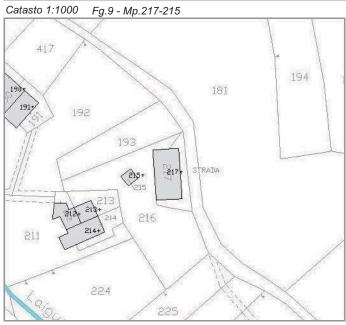
Edifici Rurali Modificato in seguito accoglimento osservazioni

026

2.1 - 2.2

Indagine: luglio - 2011 Tavola PdR:

				7						
Località - Via località Vialazzo Epoca di costruzione dopo 1950 Struttura verticale altro				Consistenza		Edificio				
				Destinazione d	d'uso	Uso privato)			
				Valore		Nessuno				
Manto di copertura	in	lamiera			Accessibilità		Strada Car	rozzab	oile	
USI IMPROPRI			ELEMENTI E MANUF	ATTI SI	GNIFICATIVI	N	OTE			
nessuno			nessuno			pe E	erimetrale in	ols a vi	arte della strut sta. rietà della Vicir	
ALTERAZIONE ARCI	HITETTON	ICA								
Edificio Pa	arziale		Complementare	Parzia	le	Α	ree scoperte	N	lessuna	
CONSERVAZIONE E EDIFICIO	DILIZIA	_	OMPLEMENTARI	Ī.	AREE SCOPE	ERTE			ERVENTI IN A	ATTO
Scadente		Scad	ente		Scadente			Ness	uno	
Aree tutelate (Art. 142	2 D.Lgs 22	gennaio 2	004, n. 42)		Altri Vincoli					
▼ Fascia 150m. dalle	e sponde de	ei fiumi (co	mma c)				ambientale F			
✓ Montagne eccede	nti i 1.600 n	n. s.l.m. (c	omma d)			rali (Art.	10 D.Lgs 22	genna	nio 2004, n.42)	
ZPS n.10 - Parco	Nazionale d	dello Stelvio	o (comma f)		P.T.C.P. Vincoli Amministrativi					
☐ Parco Regionale o			,		Fattibilità	geologic	ca (classe 4)			
		`	Settore con valenza di PIF		Reticolo Id	drico				
Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019			Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m			∍a				
_		•					amenti (100 n	•		000
Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione				☐ Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 r✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937			∠00 m			
Catasto 1:1000 Fg.9	9 - Mp.217-	215								
				1						







223

Edifici Rurali

Indagine:

luglio - 2011

Tavola PdR:

2.1 - 2.2

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

Località - Via	località Vialazzo	Consistenza	Edificio
Epoca di costruzione	dopo 1950	Destinazione d'uso	Abitativa
Struttura verticale	in pietra	Valore	Paesaggistico
Manto di copertura	in pietra	Accessibilità	Strada Carrozzabile
USI IMPROPRI	ELEMENTI E MANUFA	TTI SIGNIFICATIVI	NOTE
nessuno	nessuno		Baita
ALTERAZIONE ARCHITETTO	DNICA		
Edificio Nessuna	Complementare		Aree scoperte Nessuna
CONSERVAZIONE EDILIZIA			
EDIFICIO	COMPLEMENTARI	AREE SCOPERTE	INTERVENTI IN ATTO
Buona		Buona	Nessuno
Boschi esistenti potenzialr Assestamento delle propri	e dei fiumi (comma c) 10 m. s.l.m. (comma d) Ile dello Stelvio (comma f) Inello (comma f) Inello (comma f) Inello età silvo-pastorali 2005 - 2019 Inente sottoposti al vincolo da DUSAF	Beni culturali (A P.T.C.P. Vincoli Amministrat Fattibilità geolo Reticolo Idrico Fascia di rispet elettrica Alta Te	gica (classe 4) to linea elettricaFasce di rispetto linea
Catasto 1:1000 Fg.9 - Mp.2.	2141		



256



028

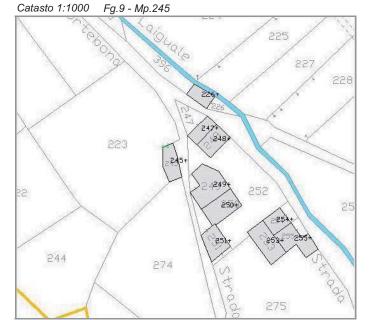
Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

località Vialazzo Edificio Località - Via Consistenza dopo 1950 Epoca di costruzione Destinazione d'uso Abitativa in pietra Valore Paesaggistico Struttura verticale Strada Carrozzabile in lamiera Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI NOTE nessuno nessuno Baita ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Buona Buona Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) ✓ Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione







UZ

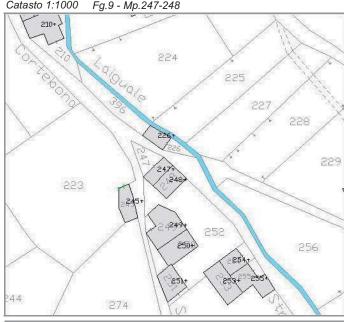
Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

località Vialazzo Edificio Località - Via Consistenza prima 1850 Destinazione d'uso Uso privato Epoca di costruzione in pietra Valore Storico Struttura verticale in lamiera Strada Carrozzabile Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI NOTE nessuno architravi in legno - targa in pietra incisa Baita - dismesso ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Scadente Mediocre Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) ✓ Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Vincoli Amministrativi Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione Catasto 1:1000 Fg.9 - Mp.247-248







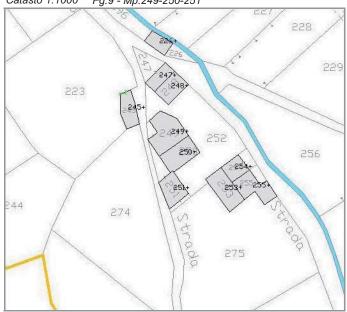
030

Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

2.1 - 2.2

Località - Via	località Vialazzo	Consistenza	Edificio Abitativa			
Epoca di costruzione	prima 1850	Destinazione d'uso				
Struttura verticale	in pietra	Valore	Storico sottoposto a modifiche			
Manto di copertura	in lamiera	Accessibilità	Strada Carrozzabile			
USI IMPROPRI	ELEMENTI E MANUFAT	TI SIGNIFICATIVI N	OTE			
nessuno	nessuno	Ba	aita			
ALTERAZIONE ARCHITET	TONICA					
Edificio Parziale	Complementare	Ar	ree scoperte Parziale			
EDIFICIO Buona	COMPLEMENTARI	AREE SCOPERTE Buona	INTERVENTI IN ATTO Nessuno			
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs	s 22 gennaio 2004, n. 42)	Altri Vincoli				
Fascia 150m. dalle spon	de dei fiumi (comma c)		Zona Paesistico - ambientale PAF			
✓ Montagne eccedenti i 1.6	600 m. s.l.m. (comma d)	Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)				
ZPS n.10 - Parco Nazior	nale dello Stelvio (comma f)	☐ P.T.C.P. Vincoli Amministrativi				
Parco Regionale dell'Ada	amello (comma f)	Fattibilità geologica (classe 4)				
☐ Boschi (comma g) ai sen	si del Piano di Settore con valenza di PIF	Reticolo Idrico				
	lmente sottoposti al vincolo del Piano di rietà silvo-pastorali 2005 - 2019	Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m				
	Imente sottoposti al vincolo da DUSAF		amenti (100 m; 200 m			
Aree gravate da usi civic	i (comma h) - Vione	 Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 				
	249-250-251					
1 / 1 / 18	228					







031

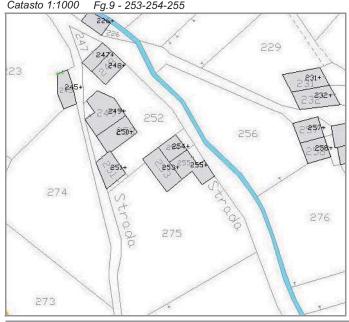
Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

località Vialazzo Edificio privo di tetto Località - Via Consistenza prima 1850 Uso privato Epoca di costruzione Destinazione d'uso in pietra Valore Storico Struttura verticale altro Strada Carrozzabile Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI **ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI** NOTE nessuno Edificio diroccato nessuno ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Nessuna Complementare Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Scadente Nessuno Scadente Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) ✓ Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione Catasto 1:1000 Fg.9 - 253-254-255







03

Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

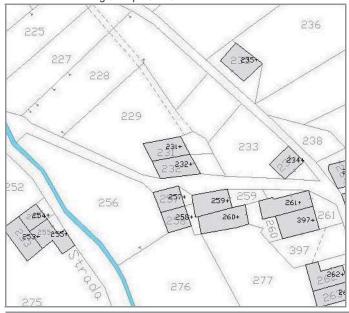
studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

località Vialazzo Edificio Località - Via Consistenza prima 1850 Abitativa Epoca di costruzione Destinazione d'uso in pietra Valore Storico sottoposto a modifiche Struttura verticale in lamiera Strada Carrozzabile Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI NOTE nessuno Baita nessuno ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Buona Buona Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) ✓ Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m

Catasto 1:1000 Fg.9 - Mp.231-232

Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione







Indagine:

luglio - 2011

Tavola PdR:

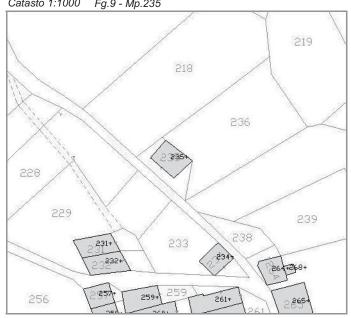
studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

località Vialazzo Edificio Località - Via Consistenza dopo 1950 Epoca di costruzione Destinazione d'uso Abitativa in pietra Valore Paesaggistico Struttura verticale Strada Carrozzabile in lamiera Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI NOTE nessuno nessuno Baita ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Nessuna Complementare Aree scoperte Nessuna **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Buona Buona Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) ✓ Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m

Catasto 1:1000 Fg.9 - Mp.235

Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione





✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937



034

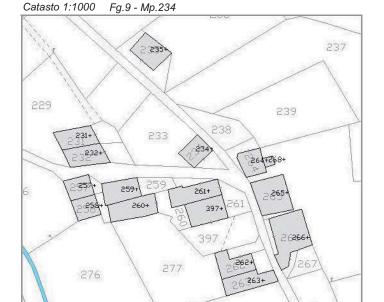
Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

località Vialazzo Edificio Località - Via Consistenza 1850-1950 Epoca di costruzione Destinazione d'uso Abitativa in pietra Valore Storico sottoposto a modifiche Struttura verticale in lamiera Strada Carrozzabile Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI NOTE nessuno nessuno Baita ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Buona Buona Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) ✓ Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Vincoli Amministrativi Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione







035

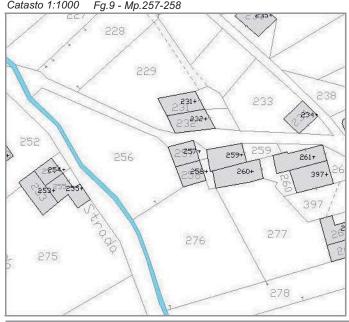
Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

Località - Via	località Vialaz	ZO	Consistenza	Edificio			
Epoca di costruzione	1850-1950		Destinazione d'uso	Abitativa			
Struttura verticale	in pietra-legno)	Valore	Storico sotto	posto a modifiche		
Manto di copertura	in lamiera		Accessibilità	Strada Carr	ozzabile		
USI IMPROPRI		ELEMENTI E MANUFA	ATTI SIGNIFICATIVI	NOTE			
nessuno		nessuno		Baita			
ALTERAZIONE ARCHITETT	TONICA						
Edificio Parziale		Complementare		Aree scoperte	Parziale		
CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO		MPLEMENTARI	AREE SCOPERTE	:	INTERVENTI IN ATTO		
Buona			Buona		Cantiere		
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs	: 22 gennaio 200 ₉	4, n. 42)	Altri Vincoli				
✓ Fascia 150m. dalle spone	de dei fiumi (com	ma c)	Zona Paesistic	o - ambientale PA	AF		
✓ Montagne eccedenti i 1.6	600 m. s.l.m. (con	nma d)	`	Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)			
ZPS n.10 - Parco Nazion	ale dello Stelvio	(comma f)		☐ P.T.C.P. Vincoli Amministrativi			
Parco Regionale dell'Ada		,	Fattibilità geolo	Fattibilità geologica (classe 4)			
Boschi (comma g) ai sen	si del Piano di Se	ettore con valenza di PIF	Reticolo Idrico				
Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019			elettrica Alta Te	 ☐ Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m ☐ Distanze da allevamenti (100 m; 200 m 			
Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF			Captazioni ad ι	Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m			
Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione			✓ Vincolo idroged	ologico 3 giugno 1	937		
Catasto 1:1000 Fg.9 - Mp.	257-258	£ £33*					







036

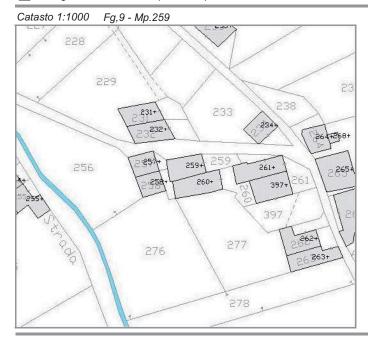
Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

località Vialazzo Edificio privo di tetto Località - Via Consistenza 1850-1950 Epoca di costruzione Destinazione d'uso Uso privato in pietra Valore Storico Struttura verticale altro Strada Carrozzabile Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI **ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI** NOTE nessuno Edificio diroccato nessuno ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Nessuna Complementare Aree scoperte Nessuna **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Scadente Nessuno Scadente Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) ✓ Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Vincoli Amministrativi Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione







Indagine:

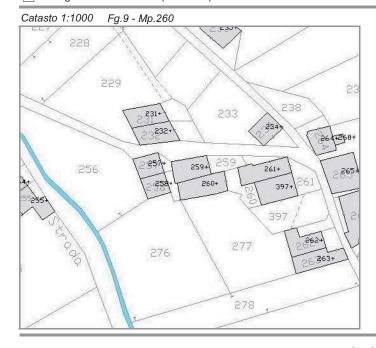
luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

località Vialazzo Edificio Località - Via Consistenza 1850-1950 Epoca di costruzione Destinazione d'uso Uso privato altro Valore Storico sottoposto a modifiche Struttura verticale in lamiera Strada Carrozzabile Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI NOTE ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI nessuno Deposito nessuno ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Mediocre Buona Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) ✓ Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Vincoli Amministrativi Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione







Indagine:

luglio - 2011

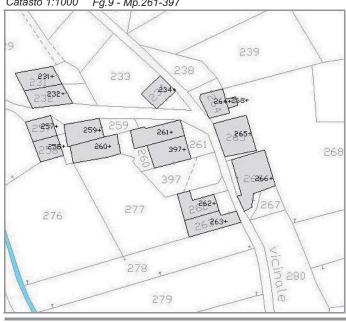
Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

038

2.1 - 2.2

Località - Via	località Vialazzo		Consistenza	I	Edificio		
Epoca di costruzione prima 1850 Struttura verticale in pietra Manto di copertura in lamiera			Destinazione d'us	so /	Abitativa		
			Valore	;	Storico sottop	oosto a modifiche	
			Accessibilità		Strada Carroz	zzabile	
USI IMPROPRI	E	LEMENTI E MANUFA	TTI SIGNIFICATIVI	NOT	E		
nessuno	ne	essuno		Baita	a		
ALTERAZIONE ARCHITETTO	ONICA						
Edificio Parziale	С	omplementare		Aree	scoperte	Parziale	
CONSERVAZIONE EDILIZIA							
EDIFICIO	COMPL	EMENTARI	AREE SCOPER	ΓΕ	ĺ	INTERVENTI IN ATTO	
Buona			Buona		С	antiere	
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs	22 gennaio 2004, n.	. 42)	Altri Vincoli				
Fascia 150m. dalle sponde	_	•	Zona Paesist	Zona Paesistico - ambientale PAF			
✓ Montagne eccedenti i 1.60	00 m. s.l.m. (comma	d)		Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)			
ZPS n.10 - Parco Naziona	ale dello Stelvio (com	nma f)		☐ P.T.C.P. Vincoli Amministrativi			
☐ Parco Regionale dell'Adar	,			Fattibilità geologica (classe 4)			
Boschi (comma g) ai sens	,	e con valenza di PIF	Reticolo Idric	:0			
Boschi esistenti potenzialr			Fascia di risp elettrica Alta			sce di rispetto linea	
Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019		Distanze da a	allevam	enti (100 m; 2	200 m		
Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF		Captazioni ad	Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 n				
Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione		✓ Vincolo idrog	eologic	o 3 giugno 19	937		
Catasto 1:1000 Fg.9 - Mp.2	61-397						







Indagine:

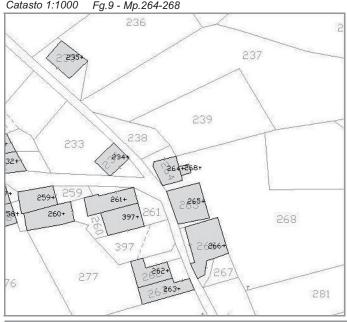
luglio - 2011

039

Tavola PdR:

2.1 - 2.2

Località - Via	località Vialazzo	Consistenza Edificio				
Epoca di costruzione	1850-1950	Destinazione d'uso Abitativa				
Struttura verticale	in pietra	Valore Storico sottoposto a modifiche				
Manto di copertura	in lamiera	Accessibilità Strada Carrozzabile				
USI IMPROPRI	ELEMENTI E MANUI	FATTI SIGNIFICATIVI NOTE				
nessuno	nessuno	Baita				
ALTERAZIONE ARCHITETTO	DNICA					
Edificio Parziale	Complementare	Aree scoperte Parziale				
CONSERVAZIONE EDILIZIA						
EDIFICIO	COMPLEMENTARI	AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATT	то			
Buona		Buona				
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 2	22 gennaio 2004, n. 42)	Altri Vincoli				
✓ Fascia 150m. dalle sponde	e dei fiumi (comma c)	Zona Paesistico - ambientale PAF				
✓ Montagne eccedenti i 1.60	0 m. s.l.m. (comma d)		Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)			
ZPS n.10 - Parco Naziona	le dello Stelvio (comma f)	☐ P.T.C.P. Vincoli Amministrativi				
☐ Parco Regionale dell'Adam	nello (comma f)	Fattibilità geologica (classe 4)				
☐ Boschi (comma g) ai sensi	del Piano di Settore con valenza di PIF	Reticolo Idrico				
Boschi esistenti potenzialn	nente sottoposti al vincolo del Piano di età silvo-pastorali 2005 - 2019	Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m Distanze da allevamenti (100 m; 200 m				
Boschi esistenti potenzialm	nente sottoposti al vincolo da DUSAF	Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 20	00 m			
Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione	✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937				
Catasto 1:1000 Fg.9 - Mp.26	34-268					
236		2				







Indagine:

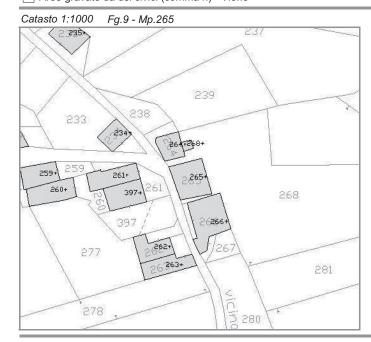
luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

località Vialazzo Edificio Località - Via Consistenza 1850-1950 Epoca di costruzione Destinazione d'uso Uso privato in pietra Valore Storico sottoposto a modifiche Struttura verticale in lamiera Strada Carrozzabile Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI NOTE ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI nessuno nessuno Baita - Deposito ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Buona Mediocre Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) ✓ Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Vincoli Amministrativi Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione







04

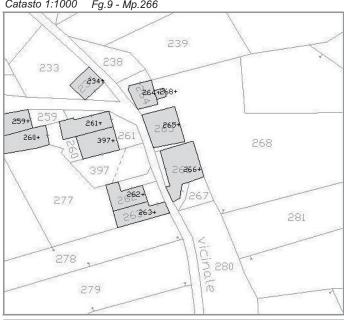
Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

località Vialazzo Edificio Località - Via Consistenza 1850-1950 Uso privato Epoca di costruzione Destinazione d'uso in pietra Valore Storico Struttura verticale altro Strada Carrozzabile Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI NOTE nessuno architravi in legno Baita - dismesso ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Parziale Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Scadente Mediocre Mediocre Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) ✓ Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Vincoli Amministrativi Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione Catasto 1:1000 Fg.9 - Mp.266







042

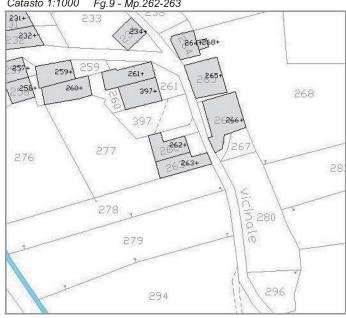
Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

località Vialazzo Edificio Località - Via Consistenza 1850-1950 Epoca di costruzione Destinazione d'uso Abitativa in pietra Valore Storico sottoposto a modifiche Struttura verticale in lamiera Strada Carrozzabile Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI NOTE nessuno nessuno Baita ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Buona Buona Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) ✓ Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Vincoli Amministrativi Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione Catasto 1:1000 Fg.9 - Mp.262-263 231+







Indagine: luglio - 2011

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

Tavola PdR: 2.1 - 2.2

località Vialazzo Edificio Località - Via Consistenza 1850-1950 Epoca di costruzione Abitativa Destinazione d'uso in pietra Valore Storico sottoposto a modifiche Struttura verticale in lamiera Strada Carrozzabile Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI NOTE nessuno nessuno Baita ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Buona Buona Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) ✓ Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione



Fg.9 - Mp.307

Catasto 1:1000





044

Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

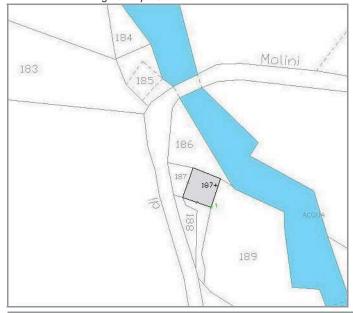
studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

località Mulini di Canè Edificio Località - Via Consistenza prima 1850 Epoca di costruzione Destinazione d'uso Abitativa in pietra Valore Storico sottoposto a modifiche Struttura verticale in lamiera Strada Carrozzabile Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI NOTE ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI nessuno Mulino Baita ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Buona Buona Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) ✓ Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) ✓ Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea ✓ Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m

Catasto 1:1000 Fg.10 - Mp.187

Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione



■ Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF



Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m

✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937



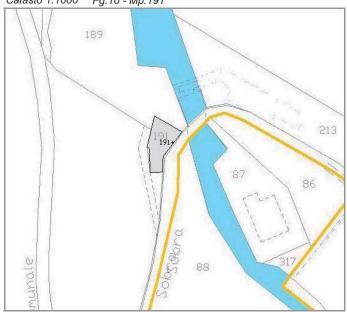
Indagine: luglio - 2011

045

Tavola PdR:

2.1 - 2.2

Località - Via	località Mulin	i di Canè	Consistenza	Edificio	Edificio Abitativa	
Epoca di costruzione	prima 1850		Destinazione d'uso	Abitativa		
Struttura verticale	in pietra		Valore	Storico sotto	oposto a modifiche	
Manto di copertura	in lamiera		Accessibilità	Strada Carr	ozzabile	
USI IMPROPRI		ELEMENTI E MANUFA	TTI SIGNIFICATIVI	NOTE		
nessuno		nessuno		Baita		
ALTERAZIONE ARCHITI	ETTONICA					
Edificio Parzi	ale	Complementare		Aree scoperte	Parziale	
CONSERVAZIONE EDIL		DMPLEMENTARI	AREE SCOPERT	E	INTERVENTI IN ATTO	
Buona			Buona		Nessuno	
✓ Boschi esistenti poter Assestamento delle p	conde dei fiumi (com 1.600 m. s.l.m. (con zionale dello Stelvio Adamello (comma f sensi del Piano di S nzialmente sottoposi rioprietà silvo-pasto nzialmente sottoposi	nma c) mma d) (comma f) ettore con valenza di PIF ti al vincolo del Piano di rali 2005 - 2019 ti al vincolo da DUSAF	□ Beni culturali (□ P.T.C.P. Vincoli Amministra ✓ Fattibilità geol ✓ Reticolo Idrico □ Fascia di rispe elettrica Alta T □ Distanze da al □ Captazioni ad	ogica (classe 4) etto linea elettricaF ensione = 40 m	ennaio 2004, n.42) Fasce di rispetto linea 200 m Zona di rispetto R = 200 m	
Catasto 1:1000 Fg.10 -	Mp.191					
T. V. V. I. I.			THE RESERVE TO SERVE THE RESERVE TO SERVE THE RESERVE		AND THE RESERVE OF THE PARTY OF	







Indagine:

luglio - 2011

T . D.D

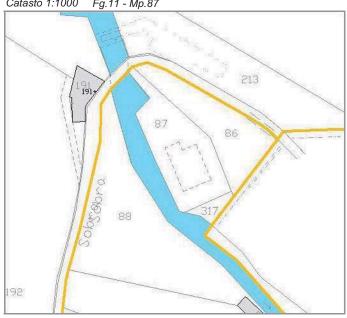
studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

046

Tavola PdR:

dR: 2.1 - 2.2

Località - Via	località Mulini di Canè		Consistenza	Edificio pri	Edificio privo di tetto	
Epoca di costruzione prima 1850			Destinazione d'us	o Uso privat	Uso privato	
Struttura verticale	in pietra	,	Valore	Storico		
Manto di copertura	altro		Accessibilità	Strada Ca	rozzabile	
USI IMPROPRI	ELEMENTI E	MANUFATTI SIGI	NIFICATIVI	NOTE		
nessuno	nessuno			Edificio diricca	to	
ALTERAZIONE ARCHITETT	ONICA					
Edificio Nessuna	Complementa	ire		Aree scoperte	Parziale	
EDIFICIO Scadente	COMPLEMENTAR		AREE SCOPERT	E	INTERVENTI IN ATTO	
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs	22 gennaio 2004, n. 42)		Altri Vincoli			
✓ Fascia 150m. dalle spond	le dei fiumi (comma c)			co - ambientale F		
Montagne eccedenti i 1.6	00 m. s.l.m. (comma d)		Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)			
ZPS n.10 - Parco Nazion	ale dello Stelvio (comma f)	,	☐ P.T.C.P. Vincoli Amministrativi			
Parco Regionale dell'Ada	mello (comma f)		✓ Fattibilità geologica (classe 4)			
-	si del Piano di Settore con valenz	za di PIF	✓ Reticolo Idrico			
			Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m			
Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF		JSAF	Distanze da allevamenti (100 m; 200 mCaptazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m			
Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione			✓ Vincolo idroge	eologico 3 giugno	1937	
Catasto 1:1000 Fg.11 - Mp	.87					







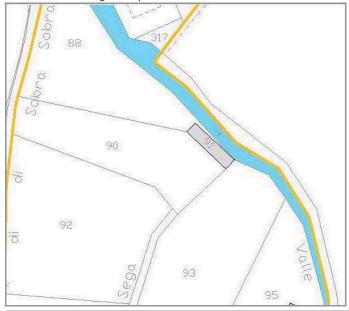
047

Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

2.1 - 2.2

Località - Via	località Mulini	di Canè	Consistenza	Edificio		
Epoca di costruzione	prima 1850 in pietra-legno		Destinazione d'uso	Uso pubblico		
Struttura verticale			Valore	Storico sottop	oosto a modifiche	
Manto di copertura	in legno		Accessibilità	Strada Carroz	zzabile	
USI IMPROPRI		ELEMENTI E MANUFAT	TI SIGNIFICATIVI N	IOTE		
nessuno		Mulino	S	Segheria storica d	di canè	
ALTERAZIONE ARCHITETTO	NICA					
Edificio Parziale		Complementare	A	ree scoperte	Parziale	
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 2 ✓ Fascia 150m. dalle sponde Montagne eccedenti i 1.60	e dei fiumi (comr	ma c)	Buona Altri Vincoli ☐ Zona Paesistico ✓ Beni culturali (Art	· ambientale PAF	essuno - nnaio 2004, n.42)	
ZPS n.10 - Parco Naziona	e dello Stelvio (comma f)	Vincoli Amministrativ			
Parco Regionale dell'Adan Boschi (comma g) ai sensi	, ,	ttore con valenza di PIF	✓ Fattibilità geologica (classe 4)✓ Reticolo Idrico			
 ✓ Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 ✓ Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF ✓ Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione 			 ☐ Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m ☐ Distanze da allevamenti (100 m; 200 m ☐ Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✔ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 			
	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	10				
Catasto 1:1000 Fg.11 - Mp.9	317			7,47		







Indagine:

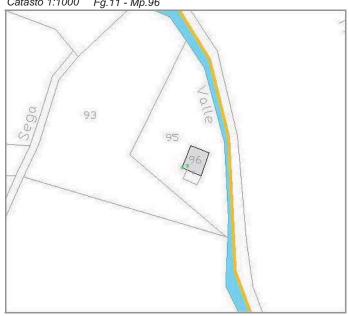
luglio - 2011

048

Tavola PdR:

2.1 - 2.2

Località - Via	località Mulini di Canè	Consistenza	Edificio	Edificio		
Epoca di costruzione	1850-1950	Destinazione d'u	so Abitativa	bitativa		
Struttura verticale	in pietra	Valore	Storico sot	toposto a modifiche		
Manto di copertura	in lamiera	Accessibilità	Strada Car	rozzabile		
USI IMPROPRI	ELEMENTI E MANUFA	TTI SIGNIFICATIVI	NOTE			
nessuno	nessuno		Baita			
ALTERAZIONE ARCHITETTO	NICA					
Edificio Parziale	Complementare		Aree scoperte	Parziale		
CONSERVAZIONE EDILIZIA						
EDIFICIO	COMPLEMENTARI	AREE SCOPER	TE	INTERVENTI IN ATTO		
Buona		Buona		Nessuno		
4 /////////////////////////////////////		AUTAP				
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 2 ✓ Fascia 150m. dalle sponde	•	Altri Vincoli	tico ambientalo P	DAE		
Montagne eccedenti i 1.600	,		Zona Paesistico - ambientale PAFBeni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)			
_		P.T.C.P.				
ZPS n.10 - Parco Nazional	e dello Stelvio (comma f)	Vincoli Amminist				
Parco Regionale dell'Adam	ello (comma f)		✓ Fattibilità geologica (classe 4)			
Boschi (comma g) ai sensi	del Piano di Settore con valenza di PIF	✓ Reticolo Idrio	00			
	nente sottoposti al vincolo del Piano di		oetto linea elettrica Tensione = 40 m	Fasce di rispetto linea		
Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019		Distanze da	allevamenti (100 m	n; 200 m		
Boschi esistenti potenzialm	ente sottoposti al vincolo da DUSAF	Captazioni a	d uso idropotabile	Zona di rispetto R = 200 m		
Aree gravate da usi civici (d	comma h) - Vione	✓ Vincolo idrog	jeologico 3 giugno	1937		
Catasto 1:1000 Fg.11 - Mp.9	06					
		B. W. A.	7	The second second		







Edifici Rurali Modificato a seguito accoglimento osservazioni

049

2.1 - 2.2

Indagine: luglio - 2011 Tavola PdR:

Località - Via	località Soncanè Alto 1850-1950		Consistenza	Edificio	Edificio Abitativa			
Epoca di costruzione			Destinazione d'uso	Abitativa				
Struttura verticale in pietra			Valore)			
Manto di copertura	in lamiera		Accessibilità	Strada Carroz	zabile			
USI IMPROPRI		ELEMENTI E MANUFAT	TI SIGNIFICATIVI	NOTE				
nessuno		nessuno		Baita				
ALTERAZIONE ARCHITE	TTONICA							
Edificio Parziale	Э	Complementare		Aree scoperte	Parziale			
CONSERVAZIONE EDILIZ EDIFICIO Mediocre		DMPLEMENTARI	AREE SCOPERT		INTERVENTI IN ATTO			
Aree tutelate (Art. 142 D.L.	gs 22 gennaio 20	04, n. 42)	Altri Vincoli					
Fascia 150m. dalle spor	nde dei fiumi (con	nma c)	Zona Paesistic	co - ambientale PA				
✓ Montagne eccedenti i 1.	.600 m. s.l.m. (co	mma d)	☐ Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)					
ZPS n.10 - Parco Nazio	nale dello Stelvio	(comma f)	☐ P.T.C.P. Vincoli Amministrativi					
Parco Regionale dell'Ad	lamello (comma f)	Fattibilità geol	Fattibilità geologica (classe 4)				
☐ Boschi (comma g) ai se	nsi del Piano di S	settore con valenza di PIF	Reticolo Idrico	Reticolo Idrico				
 □ Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF □ Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 			 ☐ Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m ☐ Distanze da allevamenti (100 m; 200 m 					
Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF				Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m				
Aree gravate da usi civid	ci (comma h) - Vid	one	✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937					
Catasto 1:1000 Fg.9 - Mp	.339							
X			all the second					







050

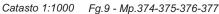
Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

località Soncanè Alto Edificio Località - Via Consistenza prima 1850 Epoca di costruzione Destinazione d'uso Uso privato in pietra-legno Valore Storico Struttura verticale in lamiera Strada Carrozzabile Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI **ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI** NOTE nessuno Baita - dismesso nessuno ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Scadente Nessuno Scadente Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) ✓ Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Vincoli Amministrativi Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione









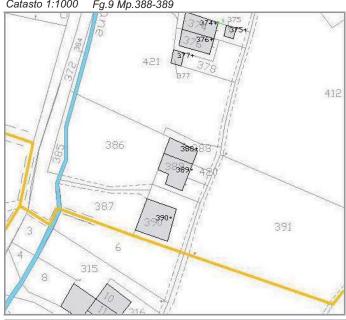
L

051 2.1 - 2.2

Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

Località - Via	località Soncanè Alto	Consistenza	Edificio		
Epoca di costruzione	prima 1850	Destinazione d'uso	Abitativa	Abitativa	
Struttura verticale	in pietra-legno	Valore	Storico sotto	oposto a modifiche	
Manto di copertura	in lamiera	Accessibilità	Strada Carr	ozzabile	
USI IMPROPRI	ELEMENTI E MANUFAT	TI SIGNIFICATIVI	NOTE		
nessuno	nessuno		Baita		
ALTERAZIONE ARCHITETTO	NICA				
Edificio Parziale	Complementare		Aree scoperte	Parziale	
CONSERVAZIONE EDILIZIA					
EDIFICIO	COMPLEMENTARI	AREE SCOPERTE	Ī	INTERVENTI IN ATTO	
Buona		Buona		Nessuno	
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 2	2 gennaio 2004, n. 42)	Altri Vincoli			
Fascia 150m. dalle sponde	dei fiumi (comma c)	Zona Paesistic	o - ambientale P	ΑF	
✓ Montagne eccedenti i 1.60	0 m. s.l.m. (comma d)	☐ Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) ☐ P.T.C.P.			
ZPS n.10 - Parco Nazional	e dello Stelvio (comma f)	Vincoli Amministrativi			
Parco Regionale dell'Adam	ello (comma f)	Fattibilità geologica (classe 4)			
Boschi (comma g) ai sensi	del Piano di Settore con valenza di PIF	Reticolo Idrico			
	ente sottoposti al vincolo del Piano di	Fascia di rispe elettrica Alta T	tto linea elettrical ensione = 40 m	asce di rispetto linea	
Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019		Distanze da all	evamenti (100 m	; 200 m	
Boschi esistenti potenzialm	Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m				
Aree gravate da usi civici (✓ Vincolo idroged	ologico 3 giugno	1937		
Catasto 1:1000 Fg.9 Mp.388	-389 374 375 375				







052

Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

Reticolo Idrico

elettrica Alta Tensione = 40 m

Distanze da allevamenti (100 m; 200 m

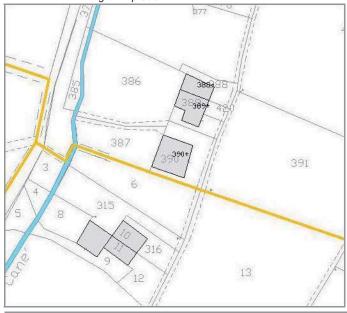
✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

2.1 - 2.2

località Soncanè Alto Edificio Località - Via Consistenza prima 1850 Epoca di costruzione Abitativa Destinazione d'uso in pietra Valore Storico sottoposto a modifiche Struttura verticale in lamiera Strada Carrozzabile Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI NOTE nessuno architravi in legno Baita ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Buona Buona Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) ✓ Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f)

Catasto 1:1000 Fg.9 - Mp.390

Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione



Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF

Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di

Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF

Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019



Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea

Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m



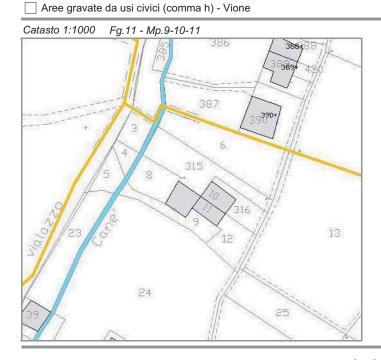
luglio - 2011 Indagine:

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

Edificio Località - Via località Soncanè Alto Consistenza prima 1850 Abitativa Epoca di costruzione Destinazione d'uso in pietra-legno Valore Storico sottoposto a modifiche Struttura verticale in lamiera Strada Carrozzabile Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI **ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI** NOTE nessuno Baita nessuno ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Buona Buona Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) ✓ Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF





Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m

✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937



054

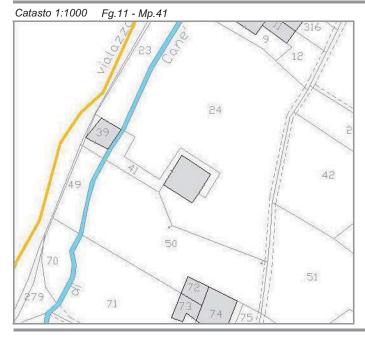
Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

località Soncanè Alto Edificio Località - Via Consistenza prima 1850 Epoca di costruzione Abitativa Destinazione d'uso in pietra Valore Storico sottoposto a modifiche Struttura verticale in lamiera Strada Carrozzabile Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI NOTE nessuno architravi in legno Baita ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Buona Buona Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) ✓ Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione







luglio - 2011 Indagine:

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

località Soncanè Alto Edificio Località - Via Consistenza prima 1850 Epoca di costruzione Uso privato Destinazione d'uso in pietra Valore Storico sottoposto a modifiche Struttura verticale in lamiera Strada Carrozzabile Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI NOTE ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI nessuno Baita nessuno ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Buona Mediocre Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) ✓ Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF



Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Fg.11 - Mp.39

Catasto 1:1000



Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m

✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

50

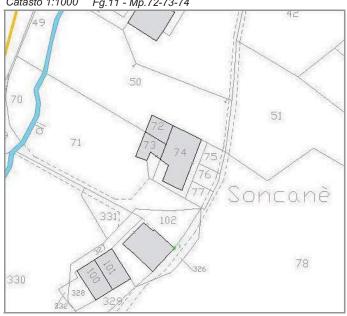


056 2.1 - 2.2

luglio - 2011 Indagine:

Tavola PdR:

1!!+> \/!-	Innalità Cana	anà Alta	0	Edificio				
Località - Via località Sonca Epoca di costruzione prima 1850 Struttura verticale in pietra-legno Manto di copertura in lamiera		arie Aito	Consistenza		Uso privato			
			Destinazione d'uso	Uso priv				
		0	Valore	Storico	Storico			
			Accessibilità	Strada Carrozzabile				
USI IMPROPRI ELEMENTI E MANU			TTI SIGNIFICATIVI	NOTE				
nessuno		Architravi in pietra	Architravi in pietra		Baita			
ALTERAZIONE ARCHIT	ETTONICA							
Edificio Parz	iale	Complementare		Aree scoper	Parziale			
CONSERVAZIONE EDI	LIZIA							
EDIFICIO	co	DMPLEMENTARI	AREE SCOPERTI	E	INTERVENTI IN ATTO			
Scadente			Mediocre	Nessuno				
Aree tutelate (Art. 142 D	.Lgs 22 gennaio 200	04, n. 42)	Altri Vincoli					
Fascia 150m. dalle s	ponde dei fiumi (con	nma c)		Zona Paesistico - ambientale PAF				
✓ Montagne eccedenti	i 1.600 m. s.l.m. (co	mma d)	Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)					
ZPS n.10 - Parco Na	zionale dello Stelvio	(comma f)	☐ P.T.C.P. Vincoli Amministrativi					
☐ Parco Regionale del	'Adamello (comma f)	Fattibilità geol	Fattibilità geologica (classe 4)				
		•	Reticolo Idrico	Reticolo Idrico				
		ettore con valenza di PIF		Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m				
Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019				Distanze da allevamenti (100 m; 200 m				
☐ Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF				Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m				
Aree gravate da usi	one		✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937					
Catasto 1:1000 Fg.11	- Mp.72-73-74		-					
49		42						







U

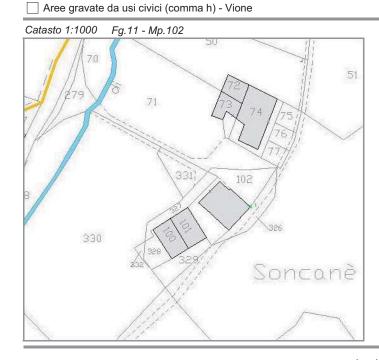
Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

Edificio Località - Via località Soncanè Alto Consistenza 1850-1950 Abitativa Epoca di costruzione Destinazione d'uso in pietra-legno Valore Storico sottoposto a modifiche Struttura verticale in lamiera Strada Carrozzabile Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI **ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI** NOTE nessuno Nessuno Baita ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Buona Buona Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) ✓ Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m







Indagine:

luglio - 2011

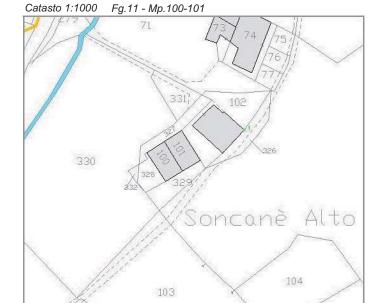
studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

058

Tavola PdR:

2.1 - 2.2

Località - Via	località Soncanè Alto	Consistenza	Edificio Abitativa				
Epoca di costruzione	prima 1850	Destinazione d'uso					
Struttura verticale	in pietra	Valore	Storico sottoposto a modifiche				
Manto di copertura	in lamiera	Accessibilità	Strada Carrozzabile				
USI IMPROPRI	ELEMENTI E MANUFA	ATTI SIGNIFICATIVI N	TTI SIGNIFICATIVI NOTE				
nessuno	nessuno	В	aita				
ALTERAZIONE ARCHITE	TTONICA						
Edificio Parzia	le Complementare	A	ree scoperte Parziale				
CONSERVAZIONE EDILIZ	ZIA						
EDIFICIO	COMPLEMENTARI	AREE SCOPERTE	INTERVENTI IN ATTO				
Buona		Buona	Cantiere				
Aree tutelate (Art. 142 D.L.	gs 22 gennaio 2004, n. 42)	Altri Vincoli					
Fascia 150m. dalle spo	onde dei fiumi (comma c)	Zona Paesistico -	Zona Paesistico - ambientale PAF				
✓ Montagne eccedenti i 1	1.600 m. s.l.m. (comma d)	Beni culturali (Art.	Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)				
	onale dello Stelvio (comma f)	P.T.C.P. Vincoli Amministrativi	☐ P.T.C.P. Vincoli Amministrativi				
Parco Regionale dell'A	damello (comma f)	Fattibilità geologica (classe 4)					
	ensi del Piano di Settore con valenza di PIF	Reticolo Idrico	Reticolo Idrico				
	tialmente sottoposti al vincolo del Piano di		Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m				
	oprietà silvo-pastorali 2005 - 2019	Distanze da alleva	Distanze da allevamenti (100 m; 200 m				
Boschi esistenti potenz	ialmente sottoposti al vincolo da DUSAF	Captazioni ad uso	Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m				



Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione





059

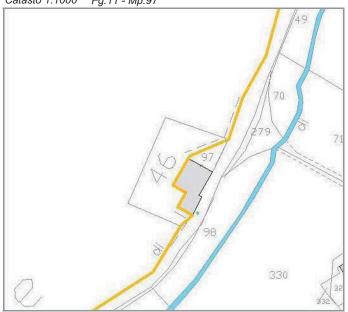
Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

Località - Via	località Sonca	inè Alto	Consistenza	Edificio	Edificio		
Epoca di costruzione dopo 1950 Struttura verticale in pietra Manto di copertura in lamiera			Destinazione d'u	so Abitativa	Abitativa Paesaggistico		
			Valore	Paesagg			
			Accessibilità	Strada C	Strada Carrozzabile		
USI IMPROPRI ELEMENTI E N			TTI SIGNIFICATIVI				
nessuno		nessuno		Baita			
ALTERAZIONE ARCHITETTO	NICA						
Edificio Nessuna		Complementare		Aree scopert	te Nessuna		
EDIFICIO Mediocre	CO	MPLEMENTARI	AREE SCOPER	TE	INTERVENTI IN ATTO Nessuno		
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 2	22 gennaio 200	4, n. 42)	Altri Vincoli				
☐ Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) ✓ Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)			☐ Zona Paesistico - ambientale PAF ☐ Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) ☐ P.T.C.P.				
ZPS n.10 - Parco Nazional	le dello Stelvio ((comma f)	Vincoli Amministrativi				
Parco Regionale dell'Adamello (comma f)			Fattibilità ge	Fattibilità geologica (classe 4)			
Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF			Reticolo Idrico				
Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019			 ☐ Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m ☐ Distanze da allevamenti (100 m; 200 m 				
✓ Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF			Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m				
✓ Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione			✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937				
Catasto 1:1000 Fg.11 - Mp.9							







Indagine:

luglio - 2011

Tavola PdR:

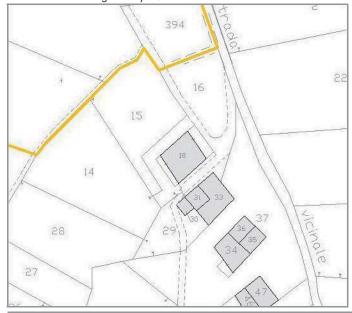
2.1 - 2.2

località Soncanè Basso Edificio Località - Via Consistenza Epoca di costruzione prima 1850 Destinazione d'uso Abitativa

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

Struttura verticale	in pietra		Valore	Storico sot	Storico sottoposto a modifiche Percorso fuoristrada mezzi dedicati		
Manto di copertura	in lamiera		Accessibilità	Percorso f			
USI IMPROPRI		ELEMENTI E MANUFA	TTI SIGNIFICATIVI	NOTE			
nessuno		nessuno		Baita			
ALTERAZIONE ARCH	ITETTONICA						
Edificio Pa	rziale	Complementare		Aree scoperte	Parziale		
CONSERVAZIONE EL		MPLEMENTARI	AREE SCOPER	ΤE	INTERVENTI IN ATTO		
Buona			Buona		Nessuno		
✓ Montagne ecceder ZPS n.10 - Parco N Parco Regionale de Boschi (comma g) Boschi esistenti po	sponde dei fiumi (com nti i 1.600 m. s.l.m. (cor Nazionale dello Stelvio ell'Adamello (comma f) ai sensi del Piano di Se	nma c) mma d) (comma f) ettore con valenza di PIF ii al vincolo del Piano di	Altri Vincoli Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi Fattibilità geologica (classe 4) Reticolo Idrico Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m Distanze da allevamenti (100 m; 200 m				
☐ Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF ☐ Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione			Captazioni a	 Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 			

Catasto 1:1000 Fg.11 - Mp.18







Indagine: luglio - 2011

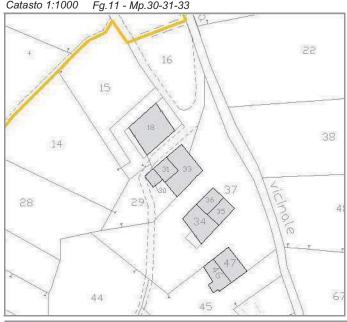
061

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

Località - Via località						Consistenza Destinazione d'uso		Edificio		
Epoca di costruzione prima 1 Struttura verticale in pietra					Uso privato					
					Valore		Storico sottoposto a modifiche			
Manto di copertura		in lamie	era	era		Accessibilità		Percorso fuoristrada mezzi dedicati		
USI IMPROPRI ELEMENTI E MANUFA			UFATTI	ATTI SIGNIFICATIVI NOTE						
nessuno			nessuno		Bai	Baita - dismesso				
ALTERAZIONE AI	RCHITETTO	NICA								
Edificio	Parziale			Complementare			Are	e scoperte	Parziale	
CONSERVAZIONI EDIFICIO	E EDILIZIA		СОМ	IPLEMENTARI		AREE SCOPER	RTE		INTERVENTI IN ATTO	
Scadente						Mediocre		N	essuno	
Aree tutelate (Art.	142 D.Lgs 2	22 genna	io 2004,	n. 42)		Altri Vincoli				
Fascia 150m.	dalle sponde	e dei fium	ni (comm	na c)		Zona Paesistico - ambientale PAF				
✓ Montagne ecc	edenti i 1.60	0 m. s.l.r	m. (comr	ma d)		☐ Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) ☐ P.T.C.P.				
ZPS n.10 - Par	rco Naziona	le dello S	Stelvio (c	omma f)		Vincoli Amministrativi				
Parco Regionale dell'Adamello (comma f)					Fattibilità geologica (classe 4)					
☐ Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF				'IF	Reticolo Idrico					
Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019			i	 Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m Distanze da allevamenti (100 m; 200 m 						
Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF				Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m						
Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione					✓ Vincolo idro	geologi	co 3 giugno 19	937		
Catasto 1:1000	Fg.11 - Mp.3	30-31-33	1 61			BC				
			1/2-							







062

Indagine: luglio - 2011

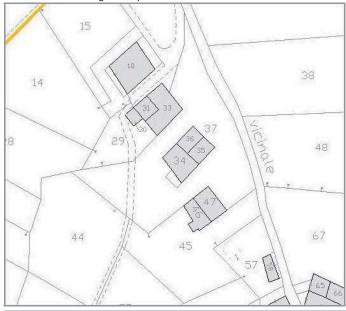
Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

località Soncanè Basso Edificio privo di tetto Località - Via Consistenza prima 1850 Uso privato Epoca di costruzione Destinazione d'uso in pietra Valore Storico Struttura verticale altro Percorso fuoristrada mezzi dedicati Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI **ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI** NOTE nessuno Edificio diroccato nessuno ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Nessuna Complementare Aree scoperte Nessuna **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Scadente Nessuno Scadente Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) ✓ Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione









luglio - 2011 Indagine:

Tavola PdR:

2.1 - 2.2

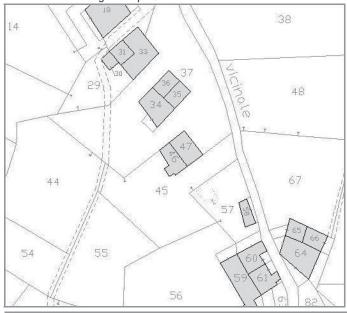
località Soncanè Basso Edificio Località - Via Consistenza prima 1850 Epoca di costruzione Destinazione d'uso Abitativa

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

Struttura verticale	in pietra-legno		Valore	Storico sott	toposto a modifiche
Manto di copertura	in lamiera		Accessibilità	Percorso fu	uoristrada mezzi dedicati
USI IMPROPRI		ELEMENTI E MANUFA	ATTI SIGNIFICATIVI	NOTE	
nessuno		nessuno		Baita	
ALTERAZIONE ARCHITETTO	NICA				
Edificio Parziale		Complementare		Aree scoperte	Parziale
CONSERVAZIONE EDILIZIA					
EDIFICIO	CON	MPLEMENTARI	AREE SCOPERTE	=	INTERVENTI IN ATTO
Buona			Buona		Nessuno
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 2	2 gennaio 2004	, n. 42)	Altri Vincoli		
Fascia 150m. dalle sponde	dei fiumi (comn	na c)	Zona Paesistic	co - ambientale P	AF
✓ Montagne eccedenti i 1.600	0 m. s.l.m. (com	ma d)		Art. 10 D.Lgs 22	gennaio 2004, n.42)
ZPS n.10 - Parco Nazional	e dello Stelvio (d	comma f)	□ P.T.C.P. Vincoli Amministra	ntivi	
Parco Regionale dell'Adam	ello (comma f)		Fattibilità geol	ogica (classe 4)	
Boschi (comma g) ai sensi	del Piano di Set	tore con valenza di PIF	Reticolo Idrico		
Boschi esistenti potenzialm Assestamento delle proprie				etto linea elettrica ensione = 40 m	Fasce di rispetto linea
Boschi esistenti potenzialm	•			levamenti (100 m uso idropotabile	r; 200 m Zona di rispetto R = 200 m

Catasto 1:1000 Fg.11 - Mp.46-47

Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione





✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937



064

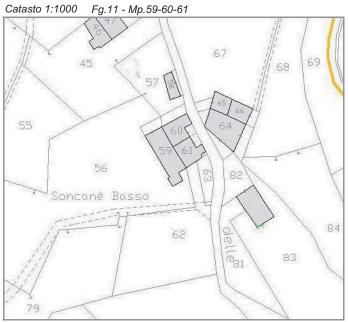
Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

località Soncanè Basso Edificio Località - Via Consistenza prima 1850 Abitativa Epoca di costruzione Destinazione d'uso in pietra-legno Valore Storico sottoposto a modifiche Struttura verticale in lamiera Percorso fuoristrada mezzi dedicati Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI **ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI** NOTE nessuno Baita nessuno ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Parziale Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Buona Mediocre Buona Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) ✓ Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Vincoli Amministrativi Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione







065

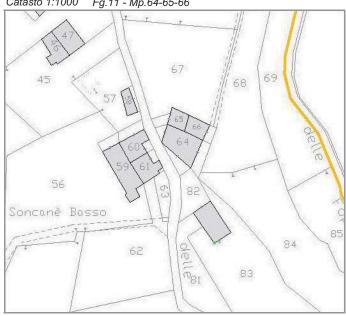
Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

località Soncanè Basso Edificio Località - Via Consistenza prima 1850 Uso privato Epoca di costruzione Destinazione d'uso in pietra-legno Valore Storico sottoposto a modifiche Struttura verticale in lamiera Percorso fuoristrada mezzi dedicati Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI NOTE nessuno architravi in legno Baita - dismesso ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Scadente Mediocre Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) ✓ Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Vincoli Amministrativi Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione Catasto 1:1000 Fg.11 - Mp.64-65-66







066

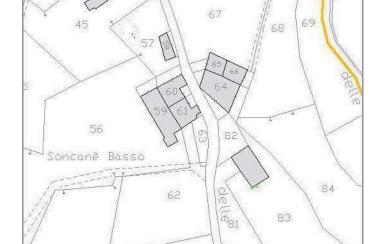
Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

località Soncanè Basso Edificio Località - Via Consistenza prima 1850 Uso privato Epoca di costruzione Destinazione d'uso in pietra-legno Valore Storico Struttura verticale in lamiera Percorso fuoristrada mezzi dedicati Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI NOTE nessuno architravi in legno - dipinto Baita - dismesso ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI INTERVENTI IN ATTO AREE SCOPERTE Scadente Mediocre Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) ✓ Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione Catasto 1:1000 Fg.11 - Mp.82







067

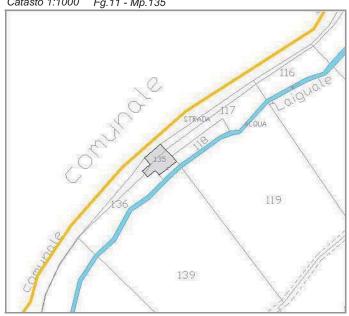
Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

località Saline Edificio Località - Via Consistenza dopo 1950 Epoca di costruzione Destinazione d'uso Abitativa in pietra Valore Paesaggistico Struttura verticale Strada Carrozzabile in lamiera Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI NOTE nessuno nessuno Baita ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Nessuna Complementare Aree scoperte Nessuna **CONSERVAZIONE EDILIZIA** COMPLEMENTARI **EDIFICIO** AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Buona Buona Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) ✓ Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Vincoli Amministrativi Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione Catasto 1:1000 Fg.11 - Mp.135







068

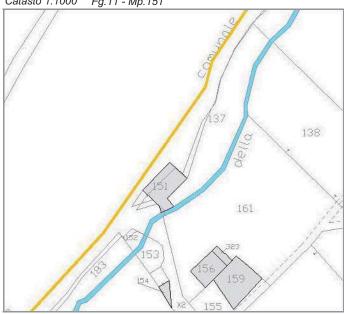
Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

Località - Via	località Saline	Consistenza	Edificio			
Epoca di costruzione	1850-1950	Destinazione d'uso	Uso privato			
Struttura verticale	in pietra-legno	Valore	Storico			
Manto di copertura	in lamiera	Accessibilità	Strada Carrozzabile			
USI IMPROPRI	ELEMENTI E MANUF.	ATTI SIGNIFICATIVI	NOTE			
nessuno	architravi in legno		Baita - dismesso			
ALTERAZIONE ARCHITETTO)NICA					
Edificio Parziale	Complementare		Aree scoperte Parziale			
CONSERVAZIONE EDILIZIA						
EDIFICIO	COMPLEMENTARI	AREE SCOPERTE	INTERVENTI IN ATTO			
Scadente		Scadente	Nessuno			
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 2		Altri Vincoli				
Fascia 150m. dalle sponde	e dei fiumi (comma c)		Zona Paesistico - ambientale PAF			
✓ Montagne eccedenti i 1.60	0 m. s.l.m. (comma d)		Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)			
ZPS n.10 - Parco Nazional	le dello Stelvio (comma f)	☐ P.T.C.P. Vincoli Amministrativi				
Parco Regionale dell'Adam	nello (comma f)	Fattibilità geolo	Fattibilità geologica (classe 4)			
☐ Boschi (comma g) ai sensi	del Piano di Settore con valenza di PIF	Reticolo Idrico				
Boschi esistenti potenzialm	nente sottoposti al vincolo del Piano di età silvo-pastorali 2005 - 2019	elettrica Alta Te	Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m			
Boschi esistenti potenzialm	nente sottoposti al vincolo da DUSAF	_	 ☐ Distanze da allevamenti (100 m; 200 m ☐ Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m 			
Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione		logico 3 giugno 1937			
Catasto 1:1000 Fg.11 - Mp.1	151					
	3//					







069

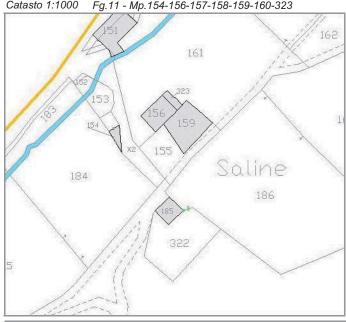
Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

località Saline Edificio Località - Via Consistenza prima 1850 Destinazione d'uso Abitativa Epoca di costruzione in pietra-legno Valore Storico sottoposto a modifiche Struttura verticale in lamiera Strada Carrozzabile Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI NOTE nessuno Baita nessuno ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Parziale Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Buona Buona Nessuno Scadente Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) ✓ Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Vincoli Amministrativi Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione Catasto 1:1000 Fg.11 - Mp.154-156-157-158-159-160-323







Indagine:

luglio - 2011

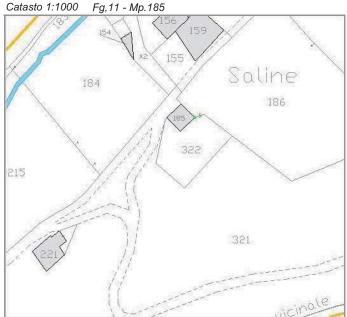
studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

070

Tavola PdR:

2.1 - 2.2

località Saline Edificio Località - Via Consistenza dopo 1950 Epoca di costruzione Destinazione d'uso Abitativa in pietra Valore Paesaggistico Struttura verticale Strada Carrozzabile in lamiera Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI NOTE nessuno nessuno Baita ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Nessuna Complementare Aree scoperte Nessuna **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Buona Buona Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) ✓ Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea ✓ Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione







07

Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

2.1 - 2.2

	stı	udio associato arch. G.Ciç	gognetti - arch. M.Piccardi - ing.	C.Vitale - località	S.Polo - Lonato d/G (Bs)
Località - Via	località Saline		Consistenza	Edificio	
Epoca di costruzione	dopo 1950		Destinazione d'uso	Abitativa	
Struttura verticale	in pietra		Valore	Paesaggistic	0
Manto di copertura	in lamiera		Accessibilità	Strada Carro	zzabile
USI IMPROPRI ELEMENTI E MAN			FATTI SIGNIFICATIVI	NOTE	
nessuno		nessuno		Baita	
ALTERAZIONE ARCHITETTO	NICA				
Edificio Nessuna		Complementare		Aree scoperte	Nessuna
CONSERVAZIONE EDILIZIA					
EDIFICIO	CON	MPLEMENTARI	AREE SCOPERTE		INTERVENTI IN ATTO
Buona			Buona	1	Nessuno
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) ☐ Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) ☑ Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) ☐ ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) ☐ Parco Regionale dell'Adamello (comma f) ☐ Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza ☐ Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piar Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 ☐ Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUS ☐ Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione			Beni culturali (A P.T.C.P. Vincoli Amministrat Fattibilità geolo Reticolo Idrico Fascia di rispet elettrica Alta Te	gica (classe 4) to linea elettricaFansione = 40 m evamenti (100 m;	ennaio 2004, n.42) asce di rispetto linea 200 m ona di rispetto R = 200 m
Catasto 1:1000 Fg.11 - Mp.2	X	322			



0/2

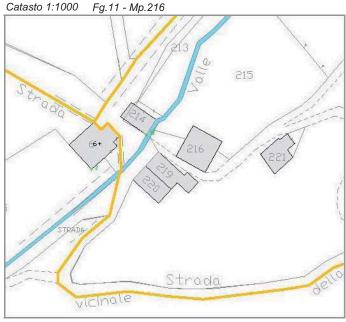
Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

località Saline Edificio Località - Via Consistenza prima 1850 Epoca di costruzione Destinazione d'uso Abitativa in pietra Valore Storico sottoposto a modifiche Struttura verticale in lamiera Strada Carrozzabile Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI NOTE ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI nessuno dipinto Baita ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Buona Buona Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Zona Paesistico - ambientale PAF Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) ✓ Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Vincoli Amministrativi Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione







073

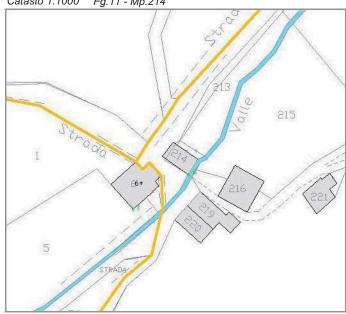
Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

Località - Via	località Saline		Consistenza	Edificio			
Epoca di costruzione	prima 1850		Destinazione d'us	o Uso privato)		
Struttura verticale	in pietra		Valore				
Manto di copertura in pietra			Accessibilità	Strada Car	rozzabile		
USI IMPROPRI ELEMENTI E MANU		ELEMENTI E MANUFA	ATTI SIGNIFICATIVI	NOTE			
nessuno		architravi in legno		Baita - dismeso)		
ALTERAZIONE ARCHITETT	TONICA						
Edificio Nessuna	l	Complementare		Aree scoperte	Nessuna		
CONSERVAZIONE EDILIZIA	4						
EDIFICIO	СОМ	PLEMENTARI	AREE SCOPERT	E	INTERVENTI IN ATTO		
Mediocre			Mediocre		Nessuno		
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs	22 gennaio 2004,	n. 42)	Altri Vincoli				
Fascia 150m. dalle spond	de dei fiumi (comm	a c)	Zona Paesistico - ambientale PAF				
✓ Montagne eccedenti i 1.6	600 m. s.l.m. (comn	na d)	Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)				
ZPS n.10 - Parco Nazion	ale dello Stelvio (c	omma f)		☐ P.T.C.P. Vincoli Amministrativi			
☐ Parco Regionale dell'Ada	,	,	Fattibilità geol	logica (classe 4)			
☐ Boschi (comma g) ai sen	,	ore con valenza di PIF	Reticolo Idrico	o			
Boschi esistenti potenzia Assestamento delle prop				Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m			
	•			Distanze da allevamenti (100 m; 200 m			
Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione				uso idropotabile eologico 3 giugno	Zona di rispetto R = 200 m 1937		
Catasto 1:1000 Fg.11 - Mp	0.214						
	// _0						







Indagine:

unio Ruran

luglio - 2011

074

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

Fattibilità geologica (classe 4)

elettrica Alta Tensione = 40 m

Distanze da allevamenti (100 m; 200 m

✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Reticolo Idrico

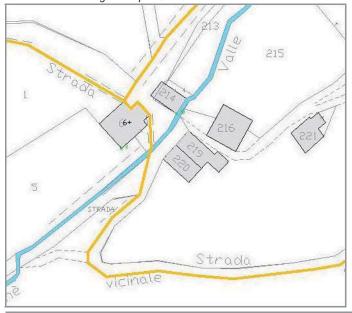
2.1 - 2.2

località Saline Edificio Località - Via Consistenza prima 1850 Epoca di costruzione Destinazione d'uso Uso privato in pietra Valore Storico Struttura verticale in pietra Strada Carrozzabile Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI NOTE nessuno nessuno Baita - dismesso ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Nessuna Complementare Nessuna Aree scoperte Nessuna **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Scadente Nessuno Scadente Scadente Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) ✓ Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)

Catasto 1:1000 Fg.11 - Mp.219-220

Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Parco Regionale dell'Adamello (comma f)



Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF

Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di

Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF

Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019



Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea

Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m



Indagine: luglio - 2011

075

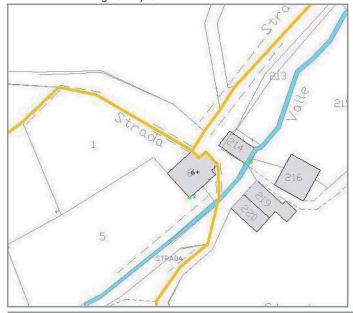
Tavola PdR:

2.1 - 2.2

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs) località Saline Edificio Località - Via Consistenza prima 1850 Abitativa Epoca di costruzione Destinazione d'uso in pietra Valore Storico sottoposto a modifiche Struttura verticale in lamiera Strada Carrozzabile Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI NOTE nessuno architravi in legno - inferiate - nicchia votiva Baita ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Mediocre Mediocre Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) ✓ Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m

Catasto 1:1000 Fg.20 - Mp.6

Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione





✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937



Indagine: luglio - 2011

076

Tavola PdR:

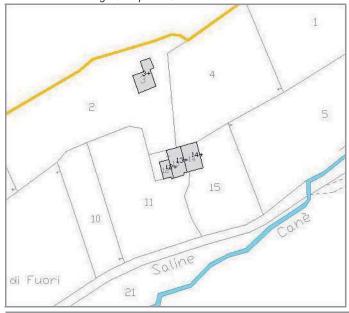
studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

località Saline Edificio Località - Via Consistenza prima 1850 Epoca di costruzione Abitativa Destinazione d'uso in pietra Valore Storico sottoposto a modifiche Struttura verticale in lamiera Strada Carrozzabile Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI NOTE ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI nessuno nessuno Baita ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Buona Buona Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) ✓ Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m



Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione





✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937



Indagine:

_

077

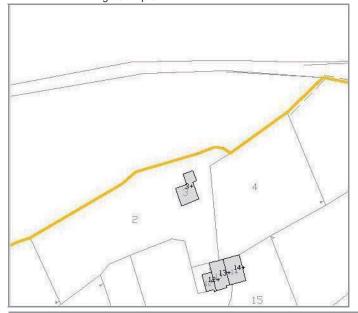
2.1 - 2.2

luglio - 2011 Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

località Saline Edificio privo di tetto Località - Via Consistenza prima 1850 Epoca di costruzione Destinazione d'uso Uso privato in pietra Valore Storico Struttura verticale altro Strada Carrozzabile Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI **ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI** NOTE nessuno Edificio diroccato nessuno ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Nessuna Complementare Aree scoperte Nessuna **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Scadente Nessuno Scadente Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) ✓ Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Catasto 1:1000 Fg.20 - Mp.3







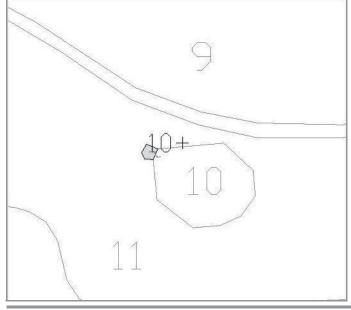
Indagine: luglio - 2011

078

Tavola PdR:

2.1 - 2.2

Località - Via	località Plazza Re	edonda	Consistenza				
Epoca di costruzione	1850-1950		Destinazione d'u	iso	Uso privato		
Struttura verticale	in pietra-legno		Valore		Storico sottoposto a modifiche		
Manto di copertura	pertura in lamiera		Accessibilità		Percorso fuo	oristrada mezzi dedic	ati
USI IMPROPRI	E	LEMENTI E MANUFA	TTI SIGNIFICATIVI	NO	TE		
nessuno	ne	essuno		Roc	colo		
ALTERAZIONE ARCHITETTO	NICA						
Edificio Parziale	С	complementare		Are	e scoperte	Parziale	
CONSERVAZIONE EDILIZIA							
EDIFICIO	COMPL	LEMENTARI	AREE SCOPER	TE		INTERVENTI IN AT	то
Buona			Mediocre			Nessuno	
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 2	?2 gennaio 2004, n.	. 42)	Altri Vincoli				
Fascia 150m. dalle sponde	e dei fiumi (comma	c)	Zona Paesis	Zona Paesistico - ambientale PAF			
✓ Montagne eccedenti i 1.60	0 m. s.l.m. (comma	ı d)		i (Art. 1	0 D.Lgs 22 g	ennaio 2004, n.42)	
ZPS n.10 - Parco Nazional	e dello Stelvio (con	nma f)	☐ P.T.C.P. Vincoli Amminis	trativi			
☐ Parco Regionale dell'Adam	nello (comma f)	,	Fattibilità ge	ologica	(classe 4)		
☐ Boschi (comma g) ai sensi	,	e con valenza di DIF	Reticolo Idrio	со			
						asce di rispetto linea	ı
Boschi esistenti potenzialm Assestamento delle proprie			elettrica Alta			000	
Boschi esistenti potenzialm	·		☐ Distanze da		,		200
	·		✓ Vincolo idrod			Zona di rispetto R = 2 1937	.00 111
Aree gravate da usi civici (T VIIIOOIO IGIOQ		o gragno i		
Catasto 1:1000 Fg.8 - Mp.10	,						







Indagine: luglio - 2011

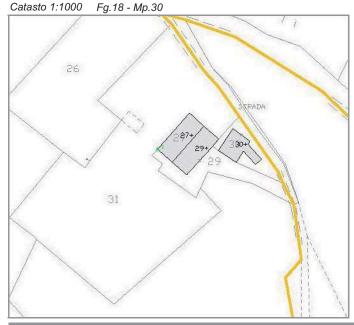
079

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

località Doc Edificio Località - Via Consistenza dopo 1950 Epoca di costruzione Destinazione d'uso Abitativa altro Valore Paesaggistico Struttura verticale in lamiera Percorso fuoristrada mezzi dedicati Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI NOTE nessuno Baita nessuno ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Nessuna Complementare Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Buona Buona Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione







080

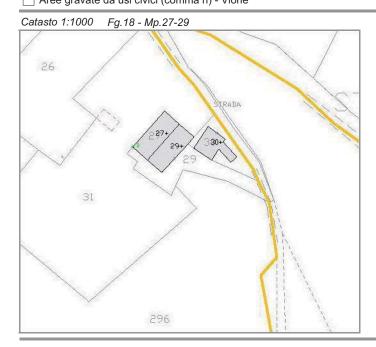
Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

Edificio Località - Via località Doc Consistenza prima 1850 Abitativa Epoca di costruzione Destinazione d'uso in pietra Valore Storico sottoposto a modifiche Struttura verticale in lamiera Percorso fuoristrada mezzi dedicati Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI NOTE nessuno Baita nessuno ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO **EDIFICIO** Mediocre Buona Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione







Indagine:

luglio - 2011

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

081

Tavola PdR:

2.1 - 2.2

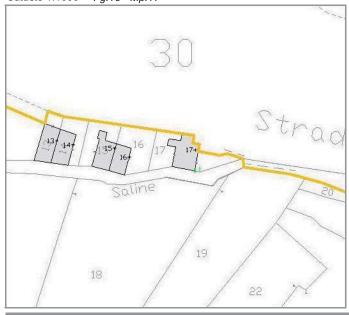
Località - Via località Doc Consistenza Edificio

Epoca di costruzione prima 1850 Destinazione d'uso Abitativa

		r						
·		in pietra		Valore	Storico s	Storico sottoposto a modifiche		
		in lamiera		Accessibilità	Percorso	fuoristrada mezzi dedicati		
USI IMPROPRI			ELEMENTI E MANUFA	TTI SIGNIFICATIVI	NOTE			
nessuno			nessuno		Baita			
ALTERAZIONE	ARCHITETT	TONICA						
Edificio	Parziale		Complementare		Aree scopert	e Parziale		
CONSERVAZIO								
EDIFICI	0	C	OMPLEMENTARI	AREE SCOPER	TE	INTERVENTI IN ATTO		
Buona				Buona		Nessuno		
Aree tutelate (A	Art. 142 D.Lgs	22 gennaio 20	04, n. 42)	Altri Vincoli				
Fascia 150r	m. dalle spond	de dei fiumi (cor	nma c)	Zona Paesistico - ambientale PAF				
Montagne e	eccedenti i 1.6	600 m. s.l.m. (cc	mma d)		i (Art. 10 D.Lgs 2	22 gennaio 2004, n.42)		
ZPS n.10 - I	Parco Nazion	ale dello Stelvio	(comma f)	☐ P.T.C.P. Vincoli Amminis	trativi			
☐ Parco Regio	onale dell'Ada	mello (comma t	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	Fattibilità ge	ologica (classe 4)		
Boschi (com	nma g) ai sen:	si del Piano di S	Settore con valenza di PIF	Reticolo Idri	co			
Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019			elettrica Alta	Tensione = 40 r				
		·			allevamenti (100	•		
			Captazioni a	d uso idropotabil	e Zona di rispetto R = 200 m			

Catasto 1:1000 Fg.18 - Mp.17

Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione





✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937



082

Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

Località - Via	località Doc		Consistenza	E	Edificio Abitativa Storico sottoposto a modifiche	
Epoca di costruzione	prima 1850		Destinazione d'u	so A		
Struttura verticale	in pietra-legno)	Valore	S		
Manto di copertura in lamiera			Accessibilità	F	ercorso fuori:	strada mezzi dedicati
USI IMPROPRI ELEMI		ELEMENTI E MANUFA	ATTI SIGNIFICATIVI	NOT	E	
nessuno		dipinto		Baita		
ALTERAZIONE ARCHIT	ETTONICA					
Edificio Parz	ale	Complementare		Aree	scoperte	Parziale
EDIFICIO Buona		MPLEMENTARI	AREE SCOPER	TE		NTERVENTI IN ATTO
Aree tutelate (Art. 142 D.	Lgs 22 gennaio 200	4, n. 42)	Altri Vincoli			
Fascia 150m. dalle s	oonde dei fiumi (com	ma c)		Zona Paesistico - ambientale PAF		
Montagne eccedenti	i 1.600 m. s.l.m. (con	nma d)	☐ Beni culturali ☐ P.T.C.P.	(Art. 10	D.Lgs 22 ger	nnaio 2004, n.42)
ZPS n.10 - Parco Na	zionale dello Stelvio	(comma f)	Vincoli Amminist	rativi		
Parco Regionale dell'	Adamello (comma f)		Fattibilità ged	ologica (classe 4)	
☐ Boschi (comma q) ai	sensi del Piano di Se	ettore con valenza di PIF	Reticolo Idric	ю		
Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019		elettrica Alta	Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m			
•		al vincolo da DUSAF	_	☐ Distanze da allevamenti (100 m; 200 m☐ Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 n		
Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione					3 giugno 193	•
Catasto 1:1000 Fg,18	Mp.15-16					
Y						







083

Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

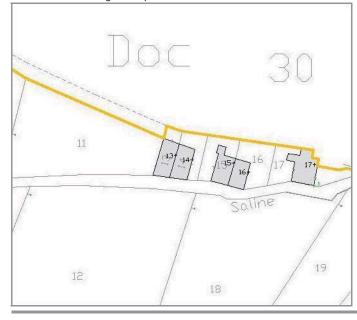
studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

Edificio Località - Via località Doc Consistenza prima 1850 Abitativa Epoca di costruzione Destinazione d'uso in pietra-legno Valore Storico sottoposto a modifiche Struttura verticale in legno Percorso fuoristrada mezzi dedicati Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI **ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI** NOTE nessuno Baita nessuno ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Buona Buona Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m



Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione







084

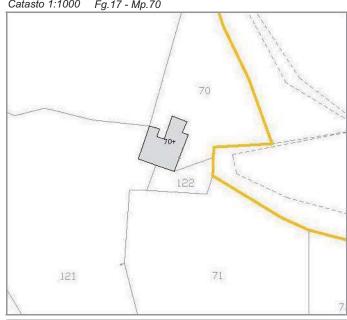
Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

località Chigù Edificio Località - Via Consistenza prima 1850 Epoca di costruzione Uso privato Destinazione d'uso in pietra Valore Storico sottoposto a modifiche Struttura verticale in lamiera Percorso fuoristrada mezzi dedicati Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI NOTE nessuno nessuno Baita ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Buona Buona Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m ✓ Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione Catasto 1:1000 Fg.17 - Mp.70







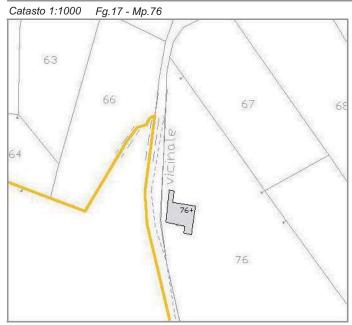
088

Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

2.1 - 2.2

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs) località Chigù Edificio Località - Via Consistenza 1850-1950 Epoca di costruzione Destinazione d'uso Uso privato in pietra Valore Storico sottoposto a modifiche Struttura verticale in lamiera Percorso fuoristrada mezzi dedicati Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI NOTE nessuno Baita nessuno ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Mediocre Mediocre Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m ■ Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione Catasto 1:1000 Fg.17 - Mp.76







Indagine:

IRuiali

luglio - 2011

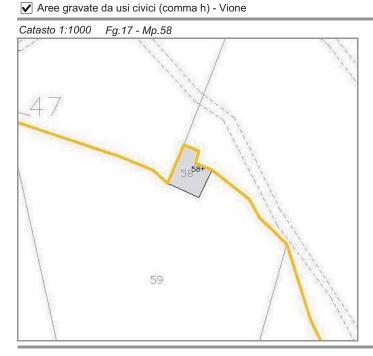
086

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

località Chigù Località - Via Consistenza Rudere prima 1850 Epoca di costruzione Destinazione d'uso Abitativa in pietra Valore Storico Struttura verticale altro Percorso fuoristrada mezzi dedicati Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI NOTE nessuno Edificio diroccato nessuno ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Nessuna Complementare Aree scoperte Nessuna **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Scadente Nessuno Scadente Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) ✓ Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m ✓ Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m





✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937



087

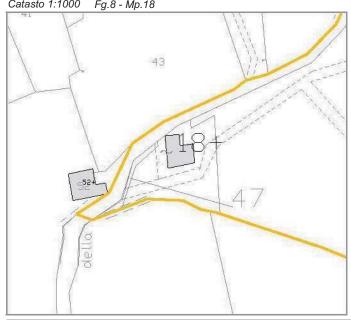
Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

località Chigù Edificio Località - Via Consistenza 1850-1950 Epoca di costruzione Destinazione d'uso Abitativa in pietra-legno Valore Storico sottoposto a modifiche Struttura verticale in lamiera Percorso fuoristrada mezzi dedicati Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI **ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI** NOTE nessuno Baita nessuno ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Buona Buona Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) ✓ Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m ✓ Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 ✓ Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione Catasto 1:1000 Fg.8 - Mp.18







Indagine:

Tavola PdR:

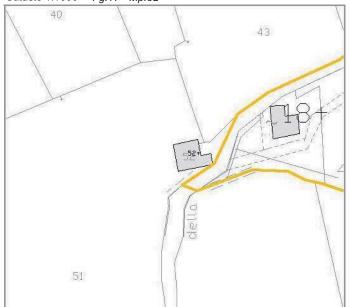
UOC

2.1 - 2.2

luglio - 2011 Tavola PdF

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

località Chigù Edificio Località - Via Consistenza 1850-1950 Epoca di costruzione Uso privato Destinazione d'uso in pietra-legno Valore Storico sottoposto a modifiche Struttura verticale in pietra Percorso fuoristrada mezzi dedicati Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI **ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI** NOTE nessuno Baita nessuno ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI INTERVENTI IN ATTO AREE SCOPERTE Buona Cantiere Scadente Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) ✓ Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) ✓ Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione Catasto 1:1000 Fg.17 - Mp.52







luglio - 2011 Indagine:

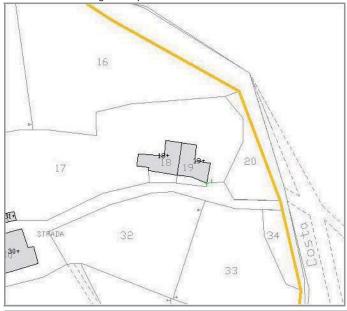
Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

località Chigù Edificio Località - Via Consistenza prima 1850 Abitativa Epoca di costruzione Destinazione d'uso in pietra-legno Valore Storico sottoposto a modifiche Struttura verticale in lamiera Percorso fuoristrada mezzi dedicati Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI NOTE nessuno architravi pietra e legno Baita ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Buona Buona Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) ✓ Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione









090

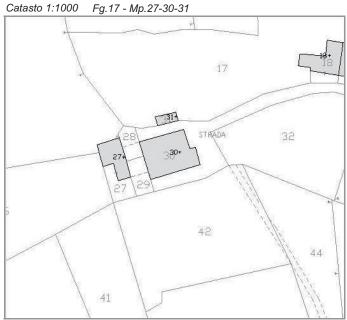
Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

località Chigù Località - Via Consistenza Rudere prima 1850 Destinazione d'uso Uso privato Epoca di costruzione in pietra Valore Storico Struttura verticale altro Percorso fuoristrada mezzi dedicati Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI **ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI** NOTE nessuno Edificio diroccato nessuno ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Nessuna Complementare Nessuna Aree scoperte Nessuna **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Scadente Scadente Scadente Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) ✓ Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione







Indagine:

luglio - 2011

091

Tavola PdR:

2.1 - 2.2

località Chigù Edificio Località - Via Consistenza Epoca di costruzione dopo 1950 Destinazione d'uso Abitativa

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

•						
Struttura verticale in pietra-l				Valore	Paesaggi	stico
Manto di copertura in lamie		miera		Accessibilità	Percorso	fuoristrada mezzi dedicati
USI IMPROPRI ELEMI		ELEMENTI E MANUFA	ATTI SIGNIFICATIVI	NOTE		
nessuno			nessuno		Baita	
ALTERAZIONE AI	RCHITETTONICA	1				
Edificio	Nessuna		Complementare		Aree scoperte	Nessuna
EDIFICIO Buona	E EDILIZIA	COM	MPLEMENTARI	AREE SCOPERI	E	INTERVENTI IN ATTO
Aree tutelate (Art.	142 D.Lgs 22 ge	nnaio 2004	l, n. 42)	Altri Vincoli		
Fascia 150m.	dalle sponde dei f	iumi (comn	na c)	Zona Paesist	ico - ambientale	PAF
✓ Montagne ecc	edenti i 1.600 m.	s.l.m. (com	ma d)	☐ Beni culturali ☐ P.T.C.P.	(Art. 10 D.Lgs 2:	2 gennaio 2004, n.42)
ZPS n.10 - Par	co Nazionale del	lo Stelvio (d	comma f)	Vincoli Amministi	ativi	
Parco Regionale dell'Adamello (comma f)			Fattibilità geo	logica (classe 4))	
Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF		Reticolo Idric	0			
Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019		elettrica Alta	Tensione = 40 m allevamenti (100	m; 200 m		
✓ Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF			Captazioni ad	l uso idropotabile	e Zona di rispetto R = 200 m	

Catasto 1:1000 Fg.17 - Mp.2 edificio non presente

Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione





✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937



092

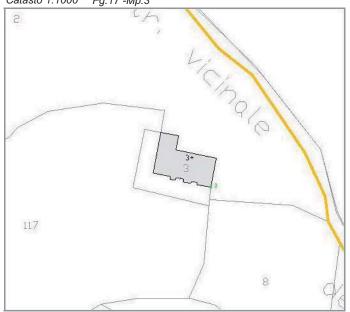
Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

località Chigù Edificio Località - Via Consistenza dopo 1950 Epoca di costruzione Destinazione d'uso Abitativa in pietra-legno Valore Paesaggistico Struttura verticale in lamiera Percorso fuoristrada mezzi dedicati Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI **ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI** NOTE nessuno nessuno Baita ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Nessuna Complementare Aree scoperte Nessuna **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Buona Buona Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) ✓ Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) ✓ Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m ✓ Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione Catasto 1:1000 Fg.17 -Mp.3







Edifici Rurali Modificato in seguito accoglimento osservazioni

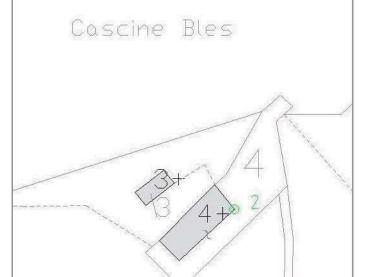
093

Indagine: luglio - 2011 Tavo

Tavola PdR:

2.1 - 2.2

Località - Via		località Ble	S	Consistenza	Edificio	Edificio		
Epoca di costruz	rione	1850-1950		Destinazione d'us	o Uso privato	e uso pubblico-bivacco		
Struttura verticale in pietra Manto di copertura in pietra			Valore	Storico sotto	oposto a modifiche			
			Accessibilità	Percorso fu	oristrada mezzi dedicati			
USI IMPROPRI ELEMENTI E MA		ELEMENTI E MANUFAT	TI SIGNIFICATIVI	NOTE				
nessuno		nessuno			onte è destinato a b. Il fabbricato a valle è tione al CAI			
ALTERAZIONE A	ARCHITETT	ONICA						
Edificio	Parziale		Complementare		Aree scoperte	Parziale		
EDIFICIO Buona			COMPLEMENTARI	AREE SCOPER		INTERVENTI IN ATTO Nessuno		
Aree tutelate (Ar	t. 142 D.Lgs	22 gennaio	2004, n. 42)	Altri Vincoli				
Fascia 150m.	. dalle spond	e dei fiumi (c	omma c)	Zona Paesistico - ambientale PA				
✓ Montagne ec	cedenti i 1.60	00 m. s.l.m. (d	comma d)		(Art. 10 D.Lgs 22 (gennaio 2004, n.42)		
ZPS n.10 - P	arco Naziona	ale dello Stelv	io (comma f)	P.T.C.P. Vincoli Amminist	rativi			
Parco Region	nale dell'Adai	mello (comma	a f)	Fattibilità geo	logica (classe 4)			
☐ Boschi (comr	ma ɑ) ai sens	si del Piano di	Settore con valenza di PIF	Reticolo Idrico	0			
■ Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF ■ Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019		 ☐ Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m ☐ Distanze da allevamenti (100 m; 200 m 						
Boschi esiste	nti potenziali	mente sottopo	osti al vincolo da DUSAF	Captazioni ad	uso idropotabile	Zona di rispetto R = 200 m		
✓ Aree gravate	da usi civici	(comma h) - \	Vione	✓ Vincolo idroge	eologico 3 giugno	1937		
Catasto 1:1000	Fg.8 - Mp.3	3-4						







Edifici Rurali MODIFICATO A SEGUITO RETTIFICA 1

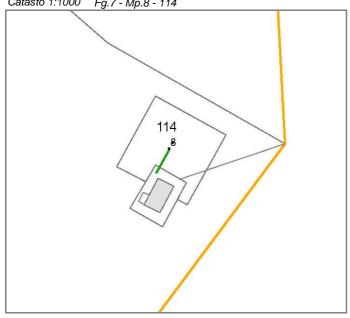
094

Indagine: agosto 2015

Tavola PdR:

2.1 - 2.2

Località - Via		località Pla	zza Gerù	Consistenza	Edificio	Edificio		
Epoca di cost	ruzione	1850-1950		Destinazione d'us	o Uso privato e	Uso privato e uso pubblico-bivacco Storico sottoposto a modifiche		
Struttura vertic	cale	in pietra		Valore	Storico sottop			
Manto di copertura in lamiera			Accessibilità	Sentiero				
USI IMPROPRI		ELEMENTI E MANUFAT	TI SIGNIFICATIVI	NOTE				
nessuno		nessuno			ierù. La porzione st è una baita privata, la un bivacco pubblico.			
ALTERAZION	IE ARCHITE	TTONICA						
Edificio	Parzia	le	Complementare		Aree scoperte	Parziale		
EDIFIC Buona			COMPLEMENTARI	AREE SCOPER		essuno		
			<u> </u>					
	-	L gs 22 gennaio onde dei fiumi (c	-	Altri Vincoli ☐ Zona Paesistico - ambientale PA				
	•	1.600 m. s.l.m. (,	✓ Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)				
_		onale dello Stelv	,	P.T.C.P. Vincoli Amministrativi				
_		damello (comma	,		logica (classe 4)			
	•	•	i Settore con valenza di PIF	Reticolo Idrico	0			
☐ Boschi esi	stenti potenz	zialmente sottop	osti al vincolo del Piano di		etto linea elettricaFa Tensione = 40 m	asce di rispetto linea		
Assestamo	ento delle pro	oprietà silvo-pas	torali 2005 - 2019	Distanze da a	ıllevamenti (100 m; 2	200 m		
Boschi esi	stenti potenz	ialmente sottope	osti al vincolo da DUSAF	Captazioni ad	☐ Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200			
✓ Aree grava	ate da usi civ	ici (comma h) -	Vione	✓ Vincolo idroge	eologico 3 giugno 19	937		
Catasto 1:100	0 Fg.7 - M	p.8 - 114						
,	\			Marie Control	A STATE OF THE PARTY OF THE PAR	A CONTRACTOR OF THE PARTY OF TH		







Indagine:

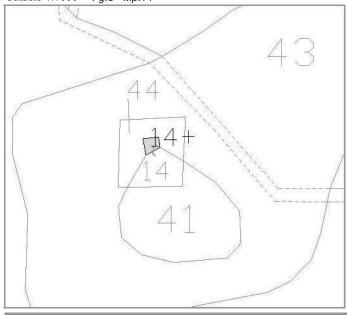
luglio - 2011

095

Tavola PdR:

2.1 - 2.2

Località - Via	località Plazza Tereclo	Consistenza	Edificio		
Epoca di costruzione	1850-1950	Destinazione d'uso	Uso privato		
Struttura verticale	in pietra-legno	Valore	Storico sottoposto a modifiche		
Manto di copertura	in lamiera	Accessibilità	Percorso fuoristrada mezzi dedicati		
USI IMPROPRI	ELEMENTI E MANUFA	ATTI SIGNIFICATIVI	NOTE		
nessuno	nessuno		Roccolo		
ALTERAZIONE ARCHITETTO	DNICA				
Edificio Parziale	Complementare		Aree scoperte Parziale		
CONSERVAZIONE EDILIZIA					
EDIFICIO	COMPLEMENTARI	AREE SCOPERTE	INTERVENTI IN ATTO		
Buona		Mediocre	Nessuno		
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 2	22 gennaio 2004, n. 42)	Altri Vincoli			
Fascia 150m. dalle sponde	e dei fiumi (comma c)	Zona Paesistico - ambientale PAF			
✓ Montagne eccedenti i 1.60	0 m. s.l.m. (comma d)	Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)			
ZPS n.10 - Parco Nazional	e dello Stelvio (comma f)	☐ P.T.C.P. Vincoli Amministrativi			
☐ Parco Regionale dell'Adam	,	Fattibilità geolog	ica (classe 4)		
	del Piano di Settore con valenza di PIF	Reticolo Idrico			
✓ Boschi esistenti potenzialm	nente sottoposti al vincolo del Piano di età silvo-pastorali 2005 - 2019	elettrica Alta Ter	Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m Distanze da allevamenti (100 m; 200 m		
Boschi esistenti potenzialm	nente sottoposti al vincolo da DUSAF	Captazioni ad us	Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m		
✓ Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione	✓ Vincolo idrogeol	ogico 3 giugno 1937		
Catasto 1:1000 Fg.8 - Mp.14	1				







096

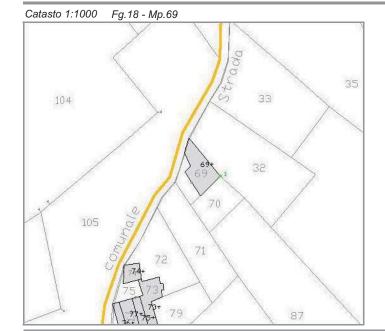
Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

località Premia Edificio Località - Via Consistenza 1850-1950 Epoca di costruzione Abitativa Destinazione d'uso in pietra-legno Valore Storico sottoposto a modifiche Struttura verticale in lamiera Strada Carrozzabile Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI **ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI** NOTE nessuno Baita nessuno ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Buona Buona Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m



Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione



☐ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937



Edifici Rurali Modificato in seguito accoglimento osservazioni

097

luglio - 2011 Indagine:

Tavola PdR: 2.1 - 2.2

VIONE	studio associato arch. G.Cigoo	gnetti - arch. M.Piccardi - ing. C	C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)			
Località - Via	località Premia	Consistenza	Edificio			
Epoca di costruzione	1850-1950	Destinazione d'uso	Abitativa	Abitativa		
Struttura verticale	in pietra-legno	Valore	Storico sott	oposto a modifiche		
Manto di copertura	in lamiera	Accessibilità	Strada Carr	rozzabile		
USI IMPROPRI	ELEMENTI E MANUFA	ATTI SIGNIFICATIVI	NOTE			
nessuno	nessuno		Baita			
ALTERAZIONE ARCHITE Edificio Parzia			Aree scoperte	Parziale		
CONSERVAZIONE EDILI	ZIA					
EDIFICIO	COMPLEMENTARI	AREE SCOPERTE		INTERVENTI IN ATTO		
Buona		Buona		Nessuno		
 ✓ Fascia 150m. dalle spo Montagne eccedenti i ′ ZPS n.10 - Parco Nazi Parco Regionale dell'A Boschi (comma g) ai se Boschi esistenti potenzi Assestamento delle pro Boschi esistenti potenzi Aree gravate da usi civ 	1.600 m. s.l.m. (comma d) onale dello Stelvio (comma f) damello (comma f) ensi del Piano di Settore con valenza di PIF zialmente sottoposti al vincolo del Piano di oprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 zialmente sottoposti al vincolo da DUSAF rici (comma h) - Vione	P.T.C.P. Vincoli Amministrat Fattibilità geolog Reticolo Idrico Fascia di rispett elettrica Alta Te Distanze da alle	rt. 10 D.Lgs 22	gennaio 2004, n.42) Fasce di rispetto linea r; 200 m Zona di rispetto R = 200 m		
105	Mp.73-74-75-76-77-78 69 70 71 75 73 71 75 73 79 87					



84

85

111

80



09

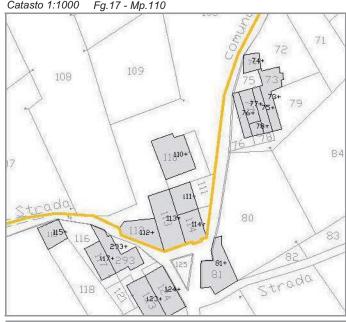
Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

località Premia Edificio Località - Via Consistenza 1850-1950 Uso privato Epoca di costruzione Destinazione d'uso in pietra-legno Valore Storico sottoposto a modifiche Struttura verticale in lamiera Strada Carrozzabile Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI NOTE **ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI** nessuno Baita - deposito nessuno ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI INTERVENTI IN ATTO AREE SCOPERTE Mediocre Mediocre Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ☐ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione Catasto 1:1000 Fg.17 - Mp.110







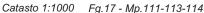
luglio - 2011 Indagine:

Tavola PdR:

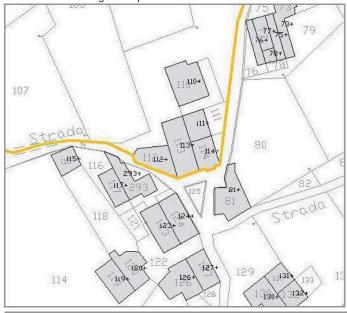
studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

località Premia Edificio Località - Via Consistenza prima 1850 Abitativa Epoca di costruzione Destinazione d'uso in pietra-legno Valore Storico sottoposto a modifiche Struttura verticale in lamiera Strada Carrozzabile Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI **ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI** NOTE nessuno Baita nessuno ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA** COMPLEMENTARI INTERVENTI IN ATTO **EDIFICIO** AREE SCOPERTE Mediocre Mediocre Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF



Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione





Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m

☐ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937



114

Edifici Rurali

100

Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

Località - Via	località Premia	a	Consistenza	E	Edificio		
Epoca di costruzione	prima 1850		Destinazione d'u	iso P	Abitativa		
Struttura verticale	in pietra		Valore	5	Storico sotto	oposto a modifiche	
Manto di copertura	in lamiera		Accessibilità	5	Strada Carr	ozzabile	
USI IMPROPRI		ELEMENTI E MANUFAT	TTI SIGNIFICATIVI	NOT	E		
nessuno		nessuno		Baita			
ALTERAZIONE ARCHITETT	ONICA						
Edificio Parziale		Complementare		Aree	scoperte	Parziale	
CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO		MPLEMENTARI	AREE SCOPER	TE.		INTERVENTI IN ATTO	
Buona			Buona] [Nessuno	
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs Fascia 150m. dalle spond Montagne eccedenti i 1.6 ZPS n.10 - Parco Nazion Parco Regionale dell'Ada Boschi (comma g) ai sens Boschi esistenti potenzial Assestamento delle propi Boschi esistenti potenzial Aree gravate da usi civici	de dei fiumi (comi 00 m. s.l.m. (com ale dello Stelvio (mello (comma f) si del Piano di Se mente sottoposti rietà silvo-pastora mente sottoposti (comma h) - Vioi	ma c) nma d) (comma f) ettore con valenza di PIF al vincolo del Piano di ali 2005 - 2019 al vincolo da DUSAF	P.T.C.P. Vincoli Amminis Fattibilità ge Reticolo Idri Fascia di ris elettrica Alta Distanze da	trativi cologica (co petto line a Tension allevame	D.Lgs 22 g classe 4) ea elettricaF ie = 40 m enti (100 m; ropotabile 2	gennaio 2004, n.42) Fasce di rispetto linea ; 200 m Zona di rispetto R = 200 m	
Catasto 1:1000 Fg.17- Mp.		13 H4 80					

13130 1313



101

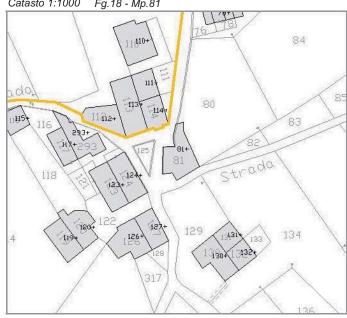
Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

Epoca di costruzione Struttura verticale In pietra-legno Manto di copertura In lamiera Accessibilità Strada Carrozzabile USI IMPROPRI nessuno ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale COMPLEMENTARI Buona Buona ARE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Buona Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Plano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione Catasto 1.1000 Fg. 18 - Mp. 81	Località - Via	località Pren	nia	С	Consistenza		Edificio		
Manto di copertura in lamiera Accessibilità Strada Carrozzabile ### Accessibilità Strada Carrozzabile #### Accessibilità Strada Carrozzabile ###################################	Epoca di costruzione	1850-1950		D	estinazione d'u	so	Abitativa		
ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Buona Buona Nessuno Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) ✓ Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) Parco Regionale dello Stelvio (comma f) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937	Struttura verticale	in pietra-legr	no	V	'alore		Storico sottop	osto a modifiche	
ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Buona Buona Nessuno Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Altri Vincoli Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione Baita Aree scoperte Parziale	Manto di copertura	in lamiera		A	ccessibilità		Strada Carroz	zabile	
ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Buona Buona Nessuno Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) Parco Regionale dello Stelvio (comma f) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Buona Nessuno Altri Vincoli Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937	USI IMPROPRI		ELEMENTI E MANUF	ATTI SIGN	IIFICATIVI	NO	ΓΕ		
Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Buona Buona Nessuno Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) ✓ Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)	nessuno		architrave in pietra			Bait	a		
EDIFICIO COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Buona Buona Ressuno Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) ✓ Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) ✓ Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) ✓ ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) ✓ Parco Regionale dell'Adamello (comma f) ✓ Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF ✓ Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 ✓ Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF ✓ Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937	ALTERAZIONE ARCHITE	TONICA							
EDIFICIO COMPLEMENTARI Buona Buona Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Altri Vincoli Tesscia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) Tesscia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) Tesscia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi Fattibilità geologica (classe 4) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione AREE SCOPERTE Buona Nessuno Altri Vincoli Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi Fattibilità geologica (classe 4) Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937	Edificio Parzial	е	Complementare			Are	escoperte	Parziale	
✓ Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) P.T.C.P. P.T.C.P. ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Vincoli Amministrativi Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Fattibilità geologica (classe 4) Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Reticolo Idrico Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937	EDIFICIO		OMPLEMENTARI			TE			
✓ Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) P.T.C.P. P.T.C.P. ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Vincoli Amministrativi Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Fattibilità geologica (classe 4) Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Reticolo Idrico Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Fascia di rispetto linea elettrica Fasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937									
Catasto 1:1000 Fg.18 - Mp.81	Fascia 150m. dalle spo Montagne eccedenti i 1 ZPS n.10 - Parco Nazio Parco Regionale dell'Ad Boschi (comma g) ai se Boschi esistenti potenz Assestamento delle pro Boschi esistenti potenzi	nde dei fiumi (con .600 m. s.l.m. (con nale dello Stelvio damello (comma nsi del Piano di Stelmente sottopos prietà silvo-pasto almente sottopos	mma c) pmma d) p (comma f) f) Settore con valenza di PIF sti al vincolo del Piano di prali 2005 - 2019 sti al vincolo da DUSAF		Zona Paesis Beni culturali P.T.C.P. /incoli Amminist Fattibilità ged Reticolo Idrio Fascia di rispelettrica Alta Distanze da Captazioni a	i (Art. 1 trativi ologica co petto lin Tensio allevam d uso id	(classe 4) ea elettricaFa: ne = 40 m enti (100 m; 2	nnaio 2004, n.42) sce di rispetto linea 200 m ona di rispetto R = 200 m	
	Catasto 1:1000 Fg.18 - N	1p.81							







Indagine: luglio - 2011

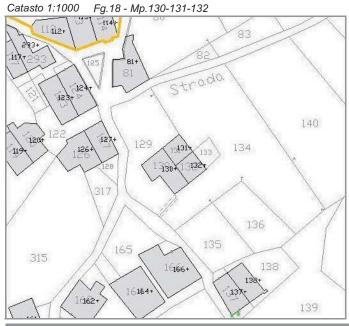
102

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

località Premia Edificio Località - Via Consistenza prima 1850 Abitativa Epoca di costruzione Destinazione d'uso in pietra Valore Storico sottoposto a modifiche Struttura verticale in lamiera Strada Carrozzabile Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI NOTE nessuno Baita nessuno ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA** COMPLEMENTARI **EDIFICIO** AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Buona Buona Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Vincoli Amministrativi Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ☐ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione







103

Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

Località - Via località Premia				Consistenza		Edificio	
Epoca di costruzione	[prima 1850		Destinazione	d'uso	Abitativa	
Struttura verticale	[in pietra-legno		Valore		Storico sotto	oposto a modifiche
Manto di copertura		in lamiera		Accessibilità		Strada Carr	ozzabile
USI IMPROPRI			ELEMENTI E MANUFA	ATTI SIGNIFICATIVI	NC)TE	
nessuno			nicchia votiva		Bai	ta	
ALTERAZIONE ARCH	ITETTON	IICA					
Edificio Pa	rziale		Complementare		Are	ee scoperte	Parziale
CONSERVAZIONE EL	ILIZIA						
EDIFICIO		COI	MPLEMENTARI	AREE SCOPI	ERTE		INTERVENTI IN ATTO
Mediocre				Buona			Nessuno
Boschi esistenti por Assestamento delle Boschi esistenti por Aree gravate da us	sponde (ti i 1.600 lazionale ell'Adame ai sensi c enzialme propriet enzialme i civici (co	dei fiumi (comi m. s.l.m. (com dello Stelvio (ello (comma f) del Piano di Se ente sottoposti à silvo-pastora ente sottoposti	ma c) nma d) comma f) ettore con valenza di PIF al vincolo del Piano di ali 2005 - 2019 al vincolo da DUSAF	Beni cultu P.T.C.P. Vincoli Ammir Fattibilità Reticolo lo Fascia di elettrica A Distanze o Captazior	nistrativi geologica drico rispetto li Alta Tensio da allevar ni ad uso i	a (classe 4) nea elettricaF one = 40 m menti (100 m;	gennaio 2004, n.42) Fasce di rispetto linea ; 200 m Zona di rispetto R = 200 m
Straund 116	8 - Mp.12	113 114 1125 81	80 82 82 Strada				



134

135

126

315

165

161644

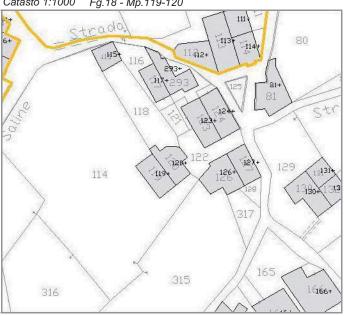


Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR: 2.1 - 2.2

104

Località Via	località Premia	Consistenza	Edificio	
Località - Via		Consistenza		
Epoca di costruzione	prima 1850	Destinazione d'us		
Struttura verticale	in pietra-legno	Valore	Storico sot	toposto a modifiche
Manto di copertura	in lamiera	Accessibilità	Strada Car	rozzabile
USI IMPROPRI	ELEMENTI E MAN	UFATTI SIGNIFICATIVI	NOTE	
nessuno	nessuno		Baita	
ALTERAZIONE ARCHITETT	ONICA			
Edificio Parziale	Complementare		Aree scoperte	Parziale
EDIFICIO Mediocre	COMPLEMENTARI	AREE SCOPERT	ΓE	INTERVENTI IN ATTO Nessuno
Parco Regionale dell'Adar Boschi (comma g) ai sens Boschi esistenti potenziali Assestamento delle propr	e dei fiumi (comma c) 00 m. s.l.m. (comma d) ale dello Stelvio (comma f) mello (comma f) si del Piano di Settore con valenza di F mente sottoposti al vincolo del Piano di ietà silvo-pastorali 2005 - 2019 mente sottoposti al vincolo da DUSAF	Beni culturali P.T.C.P. Vincoli Amministi Fattibilità geo Reticolo Idric Fascia di risp elettrica Alta Distanze da a Captazioni ac	rativi blogica (classe 4) bo betto linea elettrica Tensione = 40 m allevamenti (100 m	gennaio 2004, n.42) Fasce di rispetto linea n; 200 m Zona di rispetto R = 200 m
Catasto 1:1000 Fg.18 - Mp.	119-120			







11

Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

2.1 - 2.2

Località - Via		località	calità Premia			Consistenza			Edificio		
Epoca di costruzio	ne	prima 1	1850			Destinazione d	'uso	F	Abitativa		
Struttura verticale		in pietr	a-legno			Valore		S	Storico sot	ttoposto a modifiche	
Manto di copertura		in lamie	era			Accessibilità		8	Strada Car	rrozzabile	
USI IMPROPRI				ELEMENTI E MANU	IFATTI SI	GNIFICATIVI		NOT	E		
nessuno				nessuno				Baita	ı		
ALTERAZIONE AR	RCHITETTC	DNICA									
Edificio	Parziale			Complementare				Aree	scoperte	Parziale	
CONSERVAZIONE	EDILIZIA										_
EDIFICIO			COM	IPLEMENTARI		AREE SCOPE	RTE			INTERVENTI IN ATTO	
Buona					E	Buona]	Nessuno	
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valer Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da D. Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione				na c) ma d) comma f) tore con valenza di Pl al vincolo del Piano di i 2005 - 2019 al vincolo da DUSAF		P.T.C.P. Vincoli Ammini Fattibilità g Reticolo Id Fascia di ri elettrica Al Distanze d	ali (Aistrative) istrative ispet ta Te a alle	Art. 10 tivi egica (tto line ension evame	D.Lgs 22 classe 4) ea elettrica e = 40 m enti (100 n	gennaio 2004, n.42) aFasce di rispetto linea m; 200 m Zona di rispetto R = 200	m
strad	116	11 02 2+ 293 293 120 122	11,410+	81 81 Stra	7 90						



177+

Edifici Rurali

Indagine:

luglio - 2011

Tavola PdR:

106

ravola r arc

PdR: 2.1 - 2.2

VIONE	studio associato arch. G.Cigog	netti - arch. M.Piccardi - ing. C	C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)
Località - Via	località Premia	Consistenza	Edificio
Epoca di costruzione	1850-1950	Destinazione d'uso	Abitativa
Struttura verticale	in pietra	Valore	Storico sottoposto a modifiche
Manto di copertura	in lamiera	Accessibilità	Strada Carrozzabile
USI IMPROPRI	ELEMENTI E MANUFAT	TTI SIGNIFICATIVI	NOTE
nessuno	nessuno	E	Baita
ALTERAZIONE ARCHITET	TONICA		
Edificio Parziale	Complementare	A	Aree scoperte Parziale
CONSERVAZIONE EDILIZIA	A		
EDIFICIO	COMPLEMENTARI	AREE SCOPERTE	INTERVENTI IN ATTO
Mediocre		Buona	Nessuno
Parco Regionale dell'Ada Boschi (comma g) ai sen Boschi esistenti potenzia Assestamento delle prop	de dei fiumi (comma c) 600 m. s.l.m. (comma d) nale dello Stelvio (comma f) amello (comma f) nsi del Piano di Settore con valenza di PIF almente sottoposti al vincolo del Piano di orietà silvo-pastorali 2005 - 2019 almente sottoposti al vincolo da DUSAF ci (comma h) - Vione	Beni culturali (Art P.T.C.P. Vincoli Amministrativ Fattibilità geologi Reticolo Idrico Fascia di rispetto elettrica Alta Ten Distanze da allev Captazioni ad uso	ica (classe 4) b linea elettricaFasce di rispetto linea
107 str a d	11010+		



158+

114



luglio - 2011

Indagine:

Touris

107

Tavola PdR:

2.1 - 2.2

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

Località - Via	località Premia			Consistenza			dificio	
Epoca di costruzione	prima 1850			Destinazione d'uso)	Uso privato		
Struttura verticale	in pietra			Valore		Storico sot	toposto a modifiche	
Manto di copertura	in lamiera			Accessibilità		Strada Car	rozzabile	
USI IMPROPRI		ELEMENTI E MANUFA	ATTI SIC		NO	TE		
nessuno		nessuno			Bait	а		
ALTERAZIONE ARCHITETTO	NICA							
Edificio Parziale		Complementare			Are	e scoperte	Parziale	
CONSERVAZIONE EDILIZIA								
EDIFICIO	COM	IPLEMENTARI		AREE SCOPERTE	Ē		INTERVENTI IN ATTO	
Buona			В	Buona			Nessuno	
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 2 Fascia 150m. dalle sponde Montagne eccedenti i 1.600 ZPS n.10 - Parco Nazionale Parco Regionale dell'Adam Boschi (comma g) ai sensi Boschi esistenti potenzialm Assestamento delle proprie Boschi esistenti potenzialm Aree gravate da usi civici (c Catasto 1:1000 Fg.18 - Mp.1	dei fiumi (common dei fiumi (common dei fiumi (common dei dello Stelvio (common fiumi del Piano di Settente sottoposti a tà silvo-pastoral dente sottoposti a common dei prima dei common dei fiumi	na c) ma d) comma f) tore con valenza di PIF al vincolo del Piano di i 2005 - 2019 al vincolo da DUSAF	1	P.T.C.P. Vincoli Amministra Fattibilità geolo Reticolo Idrico Fascia di rispe elettrica Alta To	Art. 10 ativi ogica tto lin ensio levam uso id	(classe 4) ea elettrica ne = 40 m nenti (100 n	gennaio 2004, n.42) Fasce di rispetto linea n; 200 m Zona di rispetto R = 200 m	
10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 1	strado.	11 010+ 11						

114



IU

Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

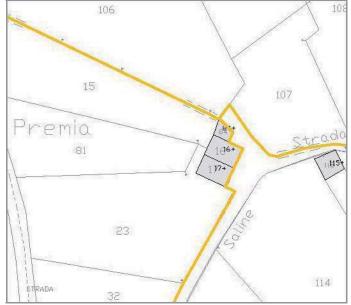
studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

località Premia Edificio Località - Via Consistenza prima 1850 Uso privato Epoca di costruzione Destinazione d'uso in pietra-legno Valore Storico sottoposto a modifiche Struttura verticale in lamiera Strada Carrozzabile Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI NOTE nessuno architravi in legno - inferiate Baita ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI INTERVENTI IN ATTO AREE SCOPERTE Mediocre Mediocre Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m



Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione





✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937



Indagine:

luglio - 2011

Taurala DalDa

109

Tavola PdR:

2.1 - 2.2

Località - Via	località Premia		Consistenza Edificio				
Epoca di costruzione	prima 1850		Destinazione d'uso	o Abitativa	Abitativa		
Struttura verticale	in pietra-legno		Valore	Storico sotto	posto a modifiche		
Manto di copertura	in lamiera		Accessibilità	Strada Carro	zzabile		
USI IMPROPRI		ELEMENTI E MANUFA	ATTI SIGNIFICATIVI	NOTE			
nessuno		nessuno		Baita			
ALTERAZIONE ARCHITETTO	NICA						
Edificio Parziale		Complementare		Aree scoperte	Parziale		
CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO Buona	COM	MPLEMENTARI	AREE SCOPERT		INTERVENTI IN ATTO		
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 2 ☐ Fascia 150m. dalle sponde ☐ Montagne eccedenti i 1.60 ☐ ZPS n.10 - Parco Nazional ☐ Parco Regionale dell'Adam ☐ Boschi (comma g) ai sensi ☐ Boschi esistenti potenzialm Assestamento delle proprie ☑ Boschi esistenti potenzialm ☐ Aree gravate da usi civici (e dei fiumi (commo m. s.l.m. (commo m. s.l.m. (commo mello (commo f) del Piano di Set mente sottoposti a detà silvo-pastoral mente sottoposti a	ma d) comma f) tore con valenza di PIF al vincolo del Piano di li 2005 - 2019 al vincolo da DUSAF	Beni culturali (P.T.C.P. Vincoli Amministra Fattibilità geol Reticolo Idrico Fascia di rispe elettrica Alta T Distanze da al Captazioni ad	ogica (classe 4) etto linea elettricaFa Fensione = 40 m llevamenti (100 m;	ennaio 2004, n.42) asce di rispetto linea 200 m Cona di rispetto R = 200 m		
Catasto 1:1000 Fg.16 - Mp.3		1/5					







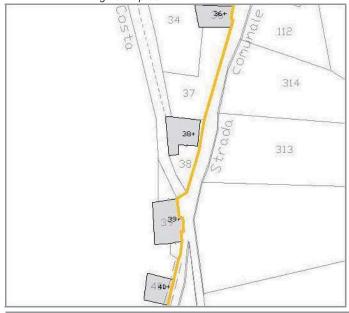
Indagine:

luglio - 2011

110

Tavola PdR: 2.1 - 2.2

Località - Via	località Premia	Consistenza	Edificio				
Epoca di costruzione	1850-1950	Destinazione d'us					
Struttura verticale	in pietra-legno	Valore	Storico				
Manto di copertura	in lamiera	Accessibilità	Strada Carr	ozzabile			
USI IMPROPRI	ELEMENTI E MANUFAT	TTI SIGNIFICATIVI	NOTE				
nessuno	architravi in legno		Baita - dismess	0			
ALTERAZIONE ARCHITETTO	DNICA						
Edificio Parziale	Complementare		Aree scoperte	Parziale			
CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO Mediocre	COMPLEMENTARI	AREE SCOPERT		INTERVENTI IN ATTO Nessuno			
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 2	•	Altri Vincoli					
Fascia 150m. dalle sponde	,	☐ Zona Paesistico - ambientale PAF☐ Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)					
Montagne eccedenti i 1.60	0 m. s.l.m. (comma d)	P.T.C.P.					
ZPS n.10 - Parco Nazional	e dello Stelvio (comma f)	Vincoli Amministrativi					
Parco Regionale dell'Adam	nello (comma f)	Fattibilità geo	ologica (classe 4)				
Boschi (comma g) ai sensi	del Piano di Settore con valenza di PIF	Reticolo Idric	0				
	nente sottoposti al vincolo del Piano di		oetto linea elettrica Tensione = 40 m	Fasce di rispetto linea			
	età silvo-pastorali 2005 - 2019	Distanze da a	allevamenti (100 m	; 200 m			
✓ Boschi esistenti potenzialm	nente sottoposti al vincolo da DUSAF	Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m					
Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione	✓ Vincolo idroge	eologico 3 giugno	1937			
Catasto 1:1000 Fg.16 - Mp.3	34 36+ 0 112						







Indagine:

ne: luglio - 2011

111

Tavola PdR:

2.1 - 2.2

Località - Via	località Premi	а	Consistenza				
	1850-1950	a	Destinazione d'uso	Edificio Uso privato			
Epoca di costruzione		`			oposto a modifiche		
Struttura verticale	in pietra-legno)	Valore				
Manto di copertura	in lamiera		Accessibilità	Strada Carr	ozzabile		
USI IMPROPRI		ELEMENTI E MANUFA	TTI SIGNIFICATIVI	NOTE			
nessuno		nessuno		Baita			
ALTERAZIONE ARCHITE	TTONICA						
Edificio Parzia	le	Complementare		Aree scoperte	Parziale		
CONSERVAZIONE EDILIZ	ZIA						
EDIFICIO	СО	MPLEMENTARI	AREE SCOPERTE	=	INTERVENTI IN ATTO		
Mediocre			Mediocre		Nessuno		
Aree tutelate (Art. 142 D.L. □ Fascia 150m. dalle spo □ Montagne eccedenti i 1 □ ZPS n.10 - Parco Nazio □ Parco Regionale dell'A □ Boschi (comma g) ai se ☑ Boschi esistenti potenz Assestamento delle pro ☑ Boschi esistenti potenz ☐ Aree gravate da usi civ	onde dei fiumi (com 1.600 m. s.l.m. (con conale dello Stelvio (damello (comma f) ensi del Piano di Se ialmente sottoposti prietà silvo-pastora ialmente sottoposti	ma c) nma d) (comma f) ettore con valenza di PIF i al vincolo del Piano di ali 2005 - 2019 i al vincolo da DUSAF	Altri Vincoli ☐ Zona Paesistico - ambientale PAF ☐ Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) ☐ P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ☐ Fattibilità geologica (classe 4) ☐ Reticolo Idrico ☐ Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m ☐ Distanze da allevamenti (100 m; 200 m ☐ Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937				
Catasto 1:1000 Fg.16 - N	<i>Ap.39</i> 38+ 38+ 440+	2 313 313					



Indagine:

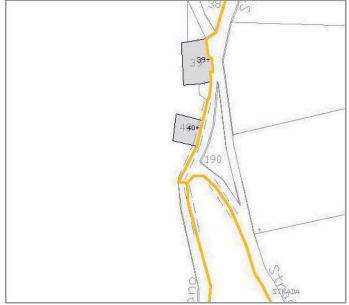
luglio - 2011

112

Tavola PdR:

2.1 - 2.2

Località - Via		località Pr	emia			Consistenza		Edificio	
Epoca di costruzio	ne	1850-195	0			Destinazione d'	uso	Abitativa	
Struttura verticale		in pietra-le	egno	Valore			Storico sot	toposto a modifiche	
Manto di copertura		in lamiera				Accessibilità		Strada Car	rozzabile
USI IMPROPRI				ELEMENTI E MANUF	ATTI SIGNIFICATIVI NOTE				
nessuno				architravi in legn - pietr	a		Ва	ita	
ALTERAZIONE AF	RCHITETTO	ONICA							
Edificio	Parziale			Complementare			Ar	ee scoperte	Parziale
CONSERVAZIONE	EDILIZIA								
EDIFICIO			COM	IPLEMENTARI		AREE SCOPE	RTE		INTERVENTI IN ATTO
Mediocre						Mediocre			
Boschi esistent Assestamento Boschi esistent Aree gravate da	dalle sponde edenti i 1.60 co Naziona de dell'Adan a g) ai sensi delle propri i potenzialn a usi civici (e dei fiumi (commente sottopetà silvo-panente sottopetà comma h) -	comm (comm vio (coma f) di Sett di Sett posti a posti a	na c) ma d) comma f) tore con valenza di PIF al vincolo del Piano di i 2005 - 2019 al vincolo da DUSAF		Beni cultura P.T.C.P. Vincoli Amminis Reticolo Idr Fascia di ris elettrica Alt	strativi eologic rico spetto I a Tens a alleva ad uso	a (classe 4) inea elettrica ione = 40 m menti (100 m idropotabile	gennaio 2004, n.42) aFasce di rispetto linea n; 200 m Zona di rispetto R = 200 m
Catasto 1:1000 F	-g.16 - Мр	395	38	fis					





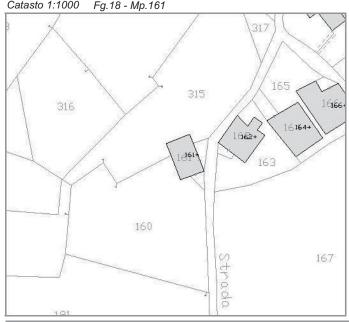


113

Tavola PdR: 2.1 - 2.2

Indagine: luglio - 2011

				_				
Località - Via	località Premia		Consistenza	E	dificio			
Epoca di costruzione	1850-1950		Destinazione d'us	30 Al	bitativa			
Struttura verticale	in pietra		Valore	St	torico sotto	posto a modifiche		
Manto di copertura	in lamiera		Accessibilità	St	trada Carro	ozzabile		
USI IMPROPRI		ELEMENTI E MANUFA	TTI SIGNIFICATIVI					
nessuno		nessuno		Baita				
ALTERAZIONE ARCHITETTO	NICA							
Edificio Parziale		Complementare		Aree s	scoperte	Parziale		
EDIFICIO Buona	COM	MPLEMENTARI	AREE SCOPERT	ΓE	[INTERVENTI IN ATTO		
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 2	•	•	Altri Vincoli ☐ Zona Paesistico - ambientale PAF					
Fascia 150m. dalle sponde Montagne eccedenti i 1.600	·	•		Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)				
ZPS n.10 - Parco Nazional	e dello Stelvio (d	comma f)	_	Vincoli Amministrativi				
Parco Regionale dell'Adam	ello (comma f)		☐ Fattibilità geo	Fattibilità geologica (classe 4)				
Boschi (comma g) ai sensi	del Piano di Set	tore con valenza di PIF		Reticolo Idrico				
Boschi esistenti potenzialm Assestamento delle proprie			elettrica Alta	Tensione	e = 40 m	asce di rispetto linea		
Boschi esistenti potenzialm	ente sottoposti a	al vincolo da DUSAF		☐ Distanze da allevamenti (100 m; 200 m ☐ Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m				
Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione			☐ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937					
Catasto 1:1000 Fg.18 - Mp.1	61	1						
	F	317						







Indagine:

luglio - 2011

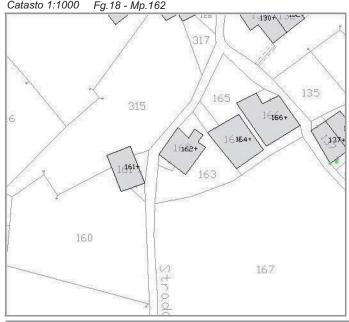
studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

114

Tavola PdR:

2.1 - 2.2

Località - Via	località Premia	Consistenza	Edificio Abitativa		
Epoca di costruzione	prima 1850	Destinazione d'uso			
Struttura verticale	in pietra-legno	Valore	Storico sottoposto a modifiche		
Manto di copertura	in lamiera	Accessibilità	Strada Carrozzabile		
USI IMPROPRI	ELEMENTI E MANUFAT	TI SIGNIFICATIVI NO	OTE		
nessuno	nessuno	Ва	ita		
ALTERAZIONE ARCHITETTO	NICA				
Edificio Parziale	Complementare	Arc	ee scoperte Parziale		
CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO	COMPLEMENTARI	AREE SCOPERTE	INTERVENTI IN ATTO		
Buona		Buona	Cantiere		
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 2 Fascia 150m. dalle sponde	•	Altri Vincoli	ambientale BAE		
Montagne eccedenti i 1.600	,		☐ Zona Paesistico - ambientale PAF☐ Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)		
ZPS n.10 - Parco Nazional	,	P.T.C.P. Vincoli Amministrativi			
Parco Regionale dell'Adam	uello (comma f)	Fattibilità geologica	Fattibilità geologica (classe 4)		
☐ Boschi (comma q) ai sensi	del Piano di Settore con valenza di PIF	Reticolo Idrico			
Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di		elettrica Alta Tensi	Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m		
Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF		_	menti (100 m; 200 m		
		☐ Captazioni ad uso☐ Vincolo idrogeolog	idropotabile Zona di rispetto R = 200 m		
Aree gravate da usi civici (,		eco 3 giugno 1937		
Catasto 1:1000 Fg.18 - Mp.1	1430 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1				







Indagine:

luglio - 2011

Taurala DalD

115

Tavola PdR:

2.1 - 2.2

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

	311	adio associato arch. G.Olgognetti -	arch. W. riccardi - Ing.	. O. Vitale - localita C	i.i olo - Lollato d/O (DS)	
Località - Via			Consistenza	Edificio	Edificio	
Epoca di costruzione			Destinazione d'uso	Uso privato		
Struttura verticale	in pietra-legno		Valore	Storico		
Manto di copertura	in lamiera		Accessibilità	Strada Carroz	zzabile	
USI IMPROPRI		ELEMENTI E MANUFATTI S	IGNIFICATIVI	NOTE		
nessuno		architravi in legno - inferiate		Edificio dismesso		
ALTERAZIONE ARCHITETTO	ONICA					
Edificio Parziale		Complementare		Aree scoperte	Parziale	
CONSERVAZIONE EDILIZIA						
EDIFICIO	CON	MPLEMENTARI	AREE SCOPERTE		INTERVENTI IN ATTO	
Scadente			Scadente	N	lessuno	
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs	22 gennaio 2004	, n. 42)	Altri Vincoli			
Fascia 150m. dalle spond	e dei fiumi (comm	па с)		o - ambientale PAF		
Montagne eccedenti i 1.60	00 m. s.l.m. (com	ma d)		Art. 10 D.Lgs 22 ge	nnaio 2004, n.42)	
ZPS n.10 - Parco Naziona	le dello Stelvio (d	comma f)	P.T.C.P. Vincoli Amministrati	tivi		
☐ Parco Regionale dell'Adar	nello (comma f)		Fattibilità geolo	gica (classe 4)		
☐ Boschi (comma g) ai sens	i del Piano di Set	tore con valenza di PIF	Reticolo Idrico			
Boschi esistenti potenzialr Assestamento delle propri	nente sottoposti :	al vincolo del Piano di	Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m			
Boschi esistenti potenzialr			☐ Distanze da allevamenti (100 m; 200 m☐ Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m			
Aree gravate da usi civici	·		☐ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937			
Catasto 1:1000 Fg.18 - Mp.	, ,					
126 128 317	1330 132	136 138 138 139 139				

167



I

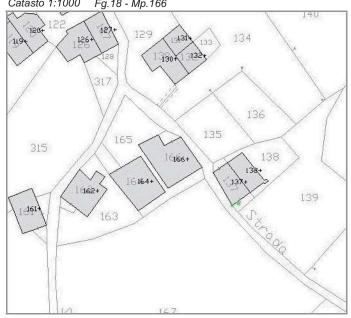
Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

località Premia Edificio Località - Via Consistenza prima 1850 Uso privato Epoca di costruzione Destinazione d'uso in pietra-legno Valore Storico Struttura verticale in lamiera Strada Carrozzabile Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI NOTE nessuno architravi in legno - inferiate Baita - dismesso ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI INTERVENTI IN ATTO AREE SCOPERTE Scadente Nessuno Scadente Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ☐ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione Catasto 1:1000 Fg.18 - Mp.166 127 1390







luglio - 2011 Indagine:

Tavola PdR:

2.1 - 2.2

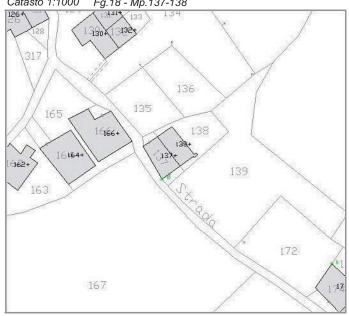
località Premia Edificio Località - Via Consistenza Epoca di costruzione prima 1850 Destinazione d'uso Abitativa

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

Struttura verticale	in pietra-le	egno	Valore	Storico sott	oposto a modifiche
Manto di copertura	in lamiera		Accessibilità	Strada Carr	rozzabile
USI IMPROPRI		ELEMENTI E MANUFA	ATTI SIGNIFICATIVI	NOTE	
nessuno		nessuno		Baita	
ALTERAZIONE ARCHI	TETTONICA				
Edificio Par	ziale	Complementare		Aree scoperte	Parziale
CONSERVAZIONE ED	ILIZIA				
EDIFICIO		COMPLEMENTARI	AREE SCOPERT	ΓE	INTERVENTI IN ATTO
Buona			Buona		Nessuno
Aree tutelate (Art. 142 l	D.Lgs 22 gennaio 2	2004, n. 42)	Altri Vincoli		
✓ Fascia 150m. dalle	sponde dei fiumi (d	comma c)		ico - ambientale P	
Montagne eccedent	i i 1.600 m. s.l.m. ((comma d)		(Art. 10 D.Lgs 22 (gennaio 2004, n.42)
ZPS n.10 - Parco N	azionale dello Stel	vio (comma f)	☐ P.T.C.P. Vincoli Amministrativi		
☐ Parco Regionale de		,	☐ Fattibilità ged	ologica (classe 4)	
☐ Boschi (comma d) a	i sensi del Piano d	i Settore con valenza di PIF	Reticolo Idric	0	
Boschi esistenti pot Assestamento delle	enzialmente sottop proprietà silvo-pas	oosti al vincolo del Piano di storali 2005 - 2019	elettrica Alta	etto linea elettrical Tensione = 40 m allevamenti (100 m	Fasce di rispetto linea
Boschi esistenti pote	enzialmente sottop	osti al vincolo da DUSAF	Captazioni ad	d uso idropotabile	Zona di rispetto R = 200 m

Catasto 1:1000 Fg.18 - Mp.137-138

Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione





☐ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937



luglio - 2011 Indagine:

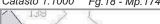
118

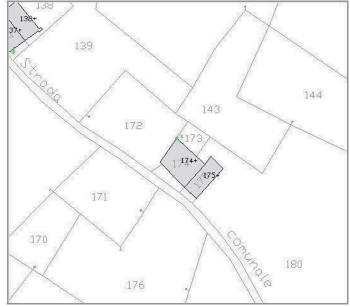
Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

Località - Via	località Premia	l	Consistenza	Edificio	Edificio Abitativa	
Epoca di costruzione	1850-1950		Destinazione d'uso	Abitativa		
Struttura verticale	in pietra-legno		Valore	Storico sottor	oosto a modifiche	
Manto di copertura	in lamiera		Accessibilità	Percorso fuo	ristrada mezzi dedicati	
USI IMPROPRI		ELEMENTI E MANUFAT	TI SIGNIFICATIVI	NOTE		
nessuno		nessuno		Baita		
ALTERAZIONE ARCHITE	ETTONICA					
Edificio Parzi	ale	Complementare		Aree scoperte	Parziale	
CONSERVAZIONE EDIL	IZIA					
EDIFICIO	COM	MPLEMENTARI	AREE SCOPERTE	İ	INTERVENTI IN ATTO	
Buona			Buona	N	lessuno	
Aree tutelate (Art. 142 D.	Lgs 22 gennaio 2004	l, n. 42)	Altri Vincoli			
✓ Fascia 150m. dalle sp	oonde dei fiumi (comr	na c)	Zona Paesistic	o - ambientale PAl	=	
Montagne eccedenti i	1.600 m. s.l.m. (com	ma d)	☐ Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) ☐ P.T.C.P.			
ZPS n.10 - Parco Naz	zionale dello Stelvio (comma f)	Vincoli Amministrativi			
Parco Regionale dell'	Adamello (comma f)		Fattibilità geologica (classe 4)			
Boschi (comma g) ai	sensi del Piano di Se	ttore con valenza di PIF	Reticolo Idrico	Reticolo Idrico		
Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di			Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m			
Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019		Distanze da allevamenti (100 m; 200 m				
Boschi esistenti poten	nzialmente sottoposti	al vincolo da DUSAF	Captazioni ad ι	uso idropotabile Z	ona di rispetto R = 200 m	
Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione		ne	✓ Vincolo idroged	✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937		
Catasto 1:1000 Fg.18 -	Mp.174					









Indagine: luglio - 2011

119

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

	1 110 5			E 1:6 ·		
Località - Via	località Premia	3	Consistenza	Edificio		
Epoca di costruzione	1850-1950		Destinazione d'uso	Uso privato		
Struttura verticale	in pietra-legno		Valore	Storico		
Manto di copertura	in lamiera		Accessibilità	Percorso fu	oristrada mezzi dedicati	
USI IMPROPRI		ELEMENTI E MANUFAT	TI SIGNIFICATIVI	NOTE		
nessuno		nessuno		Baita - dismess	o	
ALTERAZIONE ARCHITET	TONICA					
Edificio Parziale		Complementare		Aree scoperte	Parziale	
CONSERVAZIONE EDILIZI	Α					
EDIFICIO	COM	MPLEMENTARI	AREE SCOPERTE		INTERVENTI IN ATTO	
Scadente			Scadente		Nessuno	
Aree tutelate (Art. 142 D.Lg	s 22 gennaio 2004	1, n. 42)	Altri Vincoli			
✓ Fascia 150m. dalle spor	ide dei fiumi (comr	ma c)	Zona Paesistico - ambientale PAF			
Montagne eccedenti i 1.	600 m. s.l.m. (com	nma d)	☐ Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) ☐ P.T.C.P.			
ZPS n.10 - Parco Nazio	nale dello Stelvio (comma f)	Vincoli Amministra	tivi		
Parco Regionale dell'Ad	amello (comma f)		Fattibilità geologica (classe 4)			
Boschi (comma g) ai sei	nsi del Piano di Se	ttore con valenza di PIF	Reticolo Idrico			
Boschi esistenti potenzia				tto linea elettrica ensione = 40 m	Fasce di rispetto linea	
Assestamento delle prop	·		☐ Distanze da allevamenti (100 m; 200 m			
Boschi esistenti potenzia	almente sottoposti	al vincolo da DUSAF	Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m			
Aree gravate da usi civid	ci (comma h) - Vior	ne	✓ Vincolo idroged	✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937		
Catasto 1:1000 Fg.18 - M	p.175					







120

Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

2.1 - 2.2

Località - Via	località Prer	nia	Consistenza	Edificio	Edificio	
Epoca di costruzione	prima 1850	prima 1850		o Abitativa	Abitativa	
Struttura verticale	in pietra-leg	no	Valore	Storico sott	oposto a modifiche	
Manto di copertura	in lamiera		Accessibilità	Strada Car	rozzabile	
USI IMPROPRI		ELEMENTI E MANUFA	ATTI SIGNIFICATIVI	NOTE		
nessuno		nessuno		Baita		
ALTERAZIONE ARCHIT	ETTONICA					
Edificio Parz	riale	Complementare		Aree scoperte	Parziale	
CONSERVAZIONE EDII		OMPLEMENTARI	AREE SCOPERT	E	INTERVENTI IN ATTO	
Buona			Buona		Nessuno	
	ponde dei fiumi (co i 1.600 m. s.l.m. (co izionale dello Stelvio l'Adamello (comma sensi del Piano di inzialmente sottopo proprietà silvo-pasto nzialmente sottopos	mma c) comma d) co (comma f) f) Settore con valenza di PIF sti al vincolo del Piano di corali 2005 - 2019 sti al vincolo da DUSAF	Beni culturali P.T.C.P. Vincoli Amministr Fattibilità geo Reticolo Idrico Fascia di risp elettrica Alta Distanze da a Captazioni ad	rativi logica (classe 4) o etto linea elettrica Tensione = 40 m	gennaio 2004, n.42) Fasce di rispetto linea s; 200 m Zona di rispetto R = 200 m	
Catasto 1:1000 Fg.18	- Mp.214	212				







Edifici Rurali MODIFICATO A SEGUITO RETTIFICA 1

121

Indagine: agosto 2015

Tavola PdR:

2.1 - 2.2

	•	studio associato aron. C.C	ngognetti a	ion. W.i localui	iiig. O. vi	tale localita	C.I GIO LONATO WO (D3)
Località - Via	località Premia			Consistenza		Edificio	
Epoca di costruzione	prima 1850			Destinazione d	'uso	Uso private	0
Struttura verticale	altro			Valore		Nessuno	
Manto di copertura	altro			Accessibilità		Strada Ca	rrozzabile
USI IMPROPRI		ELEMENTI E MAN	UFATTI SIC	SNIFICATIVI	N)TE	
nessuno		nessuno			Ec	ificio demoli	ito e ricostruito
ALTERAZIONE ARCHITET	TONICA						
Edificio Totale		Complementare			Ar	ee scoperte	Totale
CONSERVAZIONE EDILIZ		OMPLEMENTARI		AREE SCOPE	RTE		INTERVENTI IN ATTO
Buona			В	uona			Nessuno
Fascia 150m. dalle spon Montagne eccedenti i 1.4 ZPS n.10 - Parco Nazior Parco Regionale dell'Add Boschi (comma g) ai ser Boschi esistenti potenzia Assestamento delle prop Boschi esistenti potenzia Aree gravate da usi civic Catasto 1:1000 Fg.18 - M 215 Costa	amello (comma f nsi del Piano di Salmente sottopos prietà silvo-pasto almente sottopos prietà silvo-pasto almente sottopos almente sottopos almente sottopos di (comma h) - Vi	comma d) (comma f) Settore con valenza di F ti al vincolo del Piano ci rali 2005 - 2019 ti al vincolo da DUSAF one		Beni cultura P.T.C.P. Vincoli Ammin Fattibilità g Reticolo Id Fascia di ri elettrica Ali Distanze da Captazioni	istrativi eologica rico spetto I ta Tens a alleva ad uso	a (classe 4) inea elettrica one = 40 m menti (100 r	gennaio 2004, n.42) aFasce di rispetto linea m; 200 m Zona di rispetto R = 200 m



Indagine:

luglio - 2011

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

122

Tavola PdR:

2.1 - 2.2

Località - Via	località Gabriela	Consistenza	Edificio
Epoca di costruzione	prima 1850	Destinazione d'uso	Abitativa
Struttura verticale	in pietra-legno	Valore	Storico sottoposto a modifiche
Manto di copertura	in lamiera	Accessibilità	Percorso fuoristrada mezzi dedicati
USI IMPROPRI	ELEMENTI E MANUFATT		IOTE Baita
nessuno	architravi in legno		raita
ALTERAZIONE ARCHITE	TTONICA		
Edificio Parzial	e Complementare	A	ree scoperte Parziale
CONSERVAZIONE EDILIZ	ZIA		
EDIFICIO	COMPLEMENTARI	AREE SCOPERTE	INTERVENTI IN ATTO
Buona		Buona	Nessuno
☐ ZPS n.10 - Parco Nazio ☐ Parco Regionale dell'Ao ☐ Boschi (comma g) ai se ☐ Boschi esistenti potenz Assestamento delle pro	nde dei fiumi (comma c) .600 m. s.l.m. (comma d) onale dello Stelvio (comma f) damello (comma f) ensi del Piano di Settore con valenza di PIF ialmente sottoposti al vincolo del Piano di oprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 ialmente sottoposti al vincolo da DUSAF	P.T.C.P. Vincoli Amministrativ Fattibilità geologi Reticolo Idrico Fascia di rispetto elettrica Alta Ten Distanze da allev Captazioni ad uso	i ca (classe 4) linea elettricaFasce di rispetto linea
205 Fg.18 - M	179 M065_001600 182 183+ 2(207+ 186		

187

5(508+

209

225



123

Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

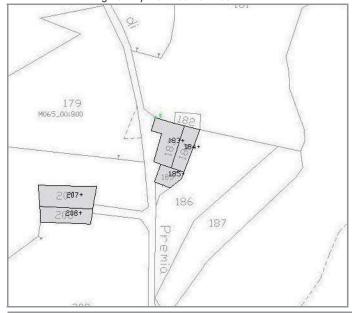
studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

località Gabriela Edificio Località - Via Consistenza prima 1850 Epoca di costruzione Uso privato Destinazione d'uso in pietra-legno Valore Storico sottoposto a modifiche Struttura verticale in lamiera Percorso fuoristrada mezzi dedicati Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI NOTE nessuno architravi in legno Baita ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI INTERVENTI IN ATTO AREE SCOPERTE Mediocre Mediocre Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m

Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Catasto 1:1000 Fg.18 - Mp.182-183-184-185



Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF



Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m

✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

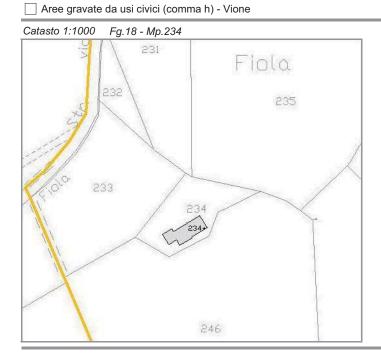


Indagine: luglio - 2011 Tavola PdR:

2.1 - 2.2

località Fiola Edificio Località - Via Consistenza 1050 1050

Epoca di costruzione			Destinazione d'uso			
Struttura verticale in pietra		Valore		Storico sottoposto a modifiche		
Manto di copertura	in lamiera		Accessibilità	Strada Carro	ozzabile	
USI IMPROPRI		ELEMENTI E MANUFAT	TI SIGNIFICATIVI	NOTE		
nessuno		nessuno		Baita		
ALTERAZIONE ARC	HITETTONICA					
Edificio P	arziale	Complementare		Aree scoperte	Parziale	
CONSERVAZIONE E EDIFICIO Mediocre		COMPLEMENTARI	AREE SCOPERTE		INTERVENTI IN ATTO	
Aree tutelate (Art. 14)	2 D.Lgs 22 gennaio 2	004, n. 42)	Altri Vincoli			
Fascia 150m. dall	e sponde dei fiumi (co	omma c)	Zona Paesistico - ambientale PAF			
Montagne eccede	enti i 1.600 m. s.l.m. (c	omma d)	☐ Beni culturali (/	Art. 10 D.Lgs 22 g	ennaio 2004, n.42)	
ZPS n.10 - Parco	Nazionale dello Stelvi	o (comma f)	☐ P.T.C.P. Vincoli Amministrativi			
Parco Regionale	dell'Adamello (comma	f)	Fattibilità geologica (classe 4)			
Boschi (comma g) ai sensi del Piano di	Settore con valenza di PIF	Reticolo Idrico			
☐ Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019		Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m				
✓ Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF			evamenti (100 m; uso idropotabile 2	Zona di rispetto R = 200 m		
Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione		✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937				





Indagine: luglio - 2011

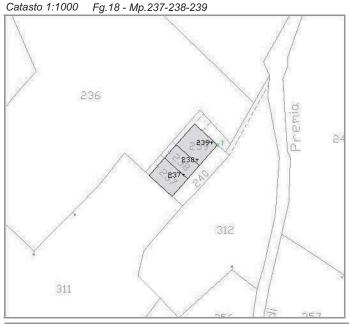
125

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

località Cas Edificio Località - Via Consistenza dopo 1950 Abitativa Epoca di costruzione Destinazione d'uso altro Valore Storico sottoposto a modifiche Struttura verticale in lamiera Strada Carrozzabile Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI NOTE nessuno Baita nessuno ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Buona Buona Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione







Indagine: luglio - 2011

126

Tavola PdR:

2.1 - 2.2

Località - Via	località Bedola - Spondua	Consistenza	Edificio			
Epoca di costruzione	dopo 1950	Destinazione d'uso	Uso privato			
Struttura verticale	in pietra-legno	Valore	Storico			
Manto di copertura	in lamiera	Accessibilità	Sentiero			
USI IMPROPRI	ELEMENTI E MANUFA	TTI SIGNIFICATIVI N	OTE			
nessuno	nessuno	В	aita			
ALTERAZIONE ARCHITETTO)NICA					
Edificio Parziale	Complementare	A	ree scoperte Parziale			
CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO	COMPLEMENTARI	AREE SCOPERTE	INTERVENTI IN ATTO			
Mediocre		Mediocre	Nessuno			
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 2		Altri Vincoli				
✓ Fascia 150m. dalle sponde	e dei fiumi (comma c)	Zona Paesistico -	ambientale PAF			
Montagne eccedenti i 1.60	0 m. s.l.m. (comma d)	Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)				
ZPS n.10 - Parco Nazional	le dello Stelvio (comma f)	✓ P.T.C.P. Vincoli Amministrativi				
Parco Regionale dell'Adam	nello (comma f)	Fattibilità geologic	Fattibilità geologica (classe 4)			
☐ Boschi (comma ɑ) ai sensi	del Piano di Settore con valenza di PIF	Reticolo Idrico				
Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019		elettrica Alta Tens	Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m			
✓ Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF			 ☐ Distanze da allevamenti (100 m; 200 m ☐ Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m 			
Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione	✓ Vincolo idrogeolo	gico 3 giugno 1937			
Catasto 1:1000 Fg.18 - Mp.2	259					
1/	Carrier II					







Indagine: luglio - 2011

127

Tavola PdR:

2.1 - 2.2

Località - Via	Località Cioc		Consistenza		Edificio		
Epoca di costruzione	1850-1950		Destinazione d'u	SO	Uso privato		
Struttura verticale	in pietra		Valore		Storico sottoposto a modifiche		
Manto di copertura	in lamiera		Accessibilità		Strada Carrozzabile		
USI IMPROPRI		ELEMENTI E MANUFA	TTI SIGNIFICATIVI	N	OTE		
nessuno		nessuno		Ba	aita		
ALTERAZIONE ARCHITET	TONICA						
Edificio Parziale	;	Complementare		Ar	ree scoperte Parziale		
CONSERVAZIONE EDILIZI	A						
EDIFICIO	COM	IPLEMENTARI	AREE SCOPER	ΤE	INTERVENTI IN ATTO		
Buona			Buona		Nessuno		
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs ☐ Fascia 150m. dalle spon ☐ Montagne eccedenti i 1.d ☐ ZPS n.10 - Parco Nazion ☐ Parco Regionale dell'Ada ☐ Boschi (comma g) ai ser ☐ Boschi esistenti potenzia Assestamento delle prop	nde dei fiumi (commode dei fiumi (commode dei fiumi (commode dello Stelvio (commode dello Stelvio (commode dello Stelvio) dello stelvio dello Stelvio dello stelvio dello setto dello sett	na c) ma d) comma f) tore con valenza di PIF al vincolo del Piano di i 2005 - 2019 al vincolo da DUSAF	Beni culturali P.T.C.P. Vincoli Amminist Fattibilità ged Reticolo Idric Fascia di risp elettrica Alta Distanze da a	(Art. rativi blogica co betto I Tensi alleva d uso	ca (classe 4) linea elettricaFasce di rispetto linea		
Catasto 1:1000 Fg.16 - M _I	p.77						



T . D.D

dR: 2.1 - 2.2

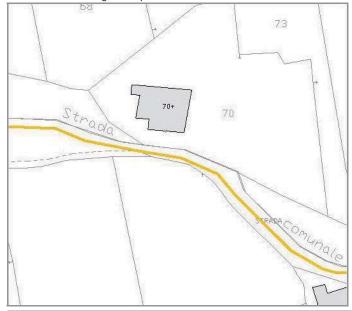
Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs) Località Cioc Edificio Località - Via Consistenza prima 1850 Epoca di costruzione Abitativa Destinazione d'uso in pietra Valore Storico sottoposto a modifiche Struttura verticale in lamiera Strada Carrozzabile Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI NOTE ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI nessuno nessuno Baita ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Buona Buona Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea ✓ Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m ■ Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m



Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione





✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937



Indagine:

luglio - 2011

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

129

Tavola PdR:

2.1 - 2.2

Località Cioc Edificio Località - Via Consistenza prima 1850 Epoca di costruzione Abitativa Destinazione d'uso in pietra Valore Storico sottoposto a modifiche Struttura verticale in lamiera Strada Carrozzabile Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI NOTE nessuno Baita nessuno ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Buona Buona Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 ✓ Distanze da allevamenti (100 m; 200 m ■ Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione



Fg.15 - Mp.40

Catasto 1:1000





- 1

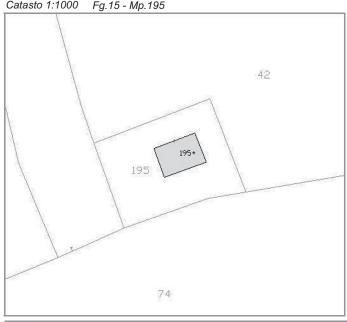
Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

Località Cioc Edificio Località - Via Consistenza dopo 1950 Epoca di costruzione Destinazione d'uso Agricola in pietra-legno Valore Paesaggistico Struttura verticale Strada Carrozzabile in lamiera Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI NOTE **ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI** nessuno Edificio ad uso agricolo nessuno ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Nessuna Complementare Aree scoperte Nessuna **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Buona Buona Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 ✓ Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione Catasto 1:1000 Fg.15 - Mp.195







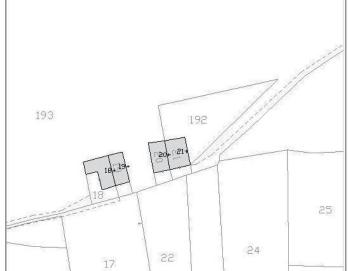
Indagine: luglio - 2011

131

Tavola PdR:

2.1 - 2.2

Località - Via	Localit	à Cioc	Consistenza	Edificio			
Epoca di costruzione	1850-1	950	Destinazione d'u	uso Abitativa	Abitativa		
Struttura verticale	in pietr	a	Valore	Storico so	toposto a modifiche		
Manto di copertura	in lami	era	Accessibilità	Strada Ca	rrozzabile		
USI IMPROPRI		ELEMENTI E MANUFA	ATTI SIGNIFICATIVI	NOTE			
nessuno		nessuno		Baita			
ALTERAZIONE ARCH	ITETTONICA						
Edificio Pa	rziale	Complementare		Aree scoperte	Parziale		
CONSERVAZIONE EL	DILIZIA	COMPLEMENTARI	AREE SCOPER	RTE	INTERVENTI IN ATTO		
Buona			Buona		Nessuno		
Aree tutelate (Art. 142	D.Lgs 22 genna	nio 2004, n. 42)	Altri Vincoli				
Fascia 150m. dalle	sponde dei fiun	ni (comma c)		Zona Paesistico - ambientale PAF			
Montagne ecceden	ti i 1.600 m. s.l.	m. (comma d)	_	Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)			
ZPS n.10 - Parco N	lazionale dello S	Stelvio (comma f)	_	☐ P.T.C.P. Vincoli Amministrativi			
☐ Parco Regionale de	ell'Adamello (co	mma f)	Fattibilità ge	☐ Fattibilità geologica (classe 4)			
Boschi (comma g)	ai sensi del Piar	no di Settore con valenza di PIF		Reticolo Idrico			
Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019		elettrica Alta	 ☐ Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m ☐ Distanze da allevamenti (100 m; 200 m 				
☑ Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF			Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m				
Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione			✓ Vincolo idro	geologico 3 giugno	1937		
Catasto 1:1000 Fg.1	5 - Mp.20-21						
			in the same	1000	MARKET BETTER		







Indagine:

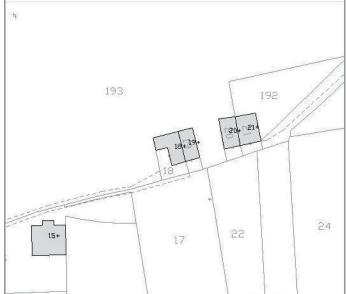
luglio - 2011

Tavola PdR:

2.1 - 2.2

132

Località - Via Epoca di costruzione Struttura verticale Manto di copertura		Località Cioc prima 1850 in pietra-legno in lamiera				Consistenza		Edificio		
						Destinazione d'uso Valore Accessibilità		Uso privato Storico sottoposto a modifiche Strada Carrozzabile		
USI IMPROPRI ELEMENTI E MANUFA						SIGNIFICATIVI	NC)TE		
nessuno				nessuno			Bai	ita		
ALTERAZIONE AF	RCHITETTC	ONICA								
Edificio	dificio		Complementare			Aree scoper			Parziale	
CONSERVAZIONE	EDILIZIA									
EDIFICIO		COMPLEMENT		PLEMENTARI	AREE SCOPERTE		TE		INTERVENTI IN ATTO	
Mediocre						Mediocre			Nessuno	
Aree tutelate (Art.	142 D.Lgs 2	22 gennai	o 2004,	n. 42)		Altri Vincoli				
Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)						Zona Paesistico - ambientale PAF				
☐ Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)						Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)				
ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)						☐ P.T.C.P. Vincoli Amministrativi				
Parco Regionale dell'Adamello (comma f)						Fattibilità geologica (classe 4)				
☐ Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF						Reticolo Idrico				
✓ Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di						Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m				
Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019						Distanze da allevamenti (100 m; 200 m				
✓ Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF						Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m				
Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione						✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937				
Catasto 1:1000	=g.15 - Mp.	18-19								
NAME OF THE PARTY							- CAR			







| 130

Indagine: luglio - 2011

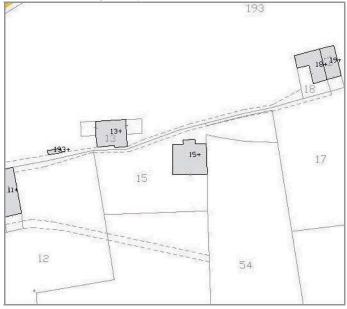
Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

Località Cioc Edificio Località - Via Consistenza prima 1850 Abitativa Epoca di costruzione Destinazione d'uso in pietra Valore Storico sottoposto a modifiche Struttura verticale in lamiera Strada Carrozzabile Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI NOTE nessuno Baita nessuno ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Buona Buona Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m ✓ Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione









Indagine:

luglio - 2011

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

134

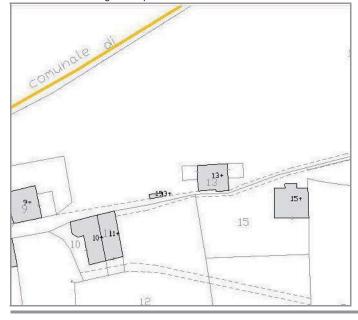
Tavola PdR:

2.1 - 2.2

Località Cioc Edificio Località - Via Consistenza 1850-1950 Abitativa Epoca di costruzione Destinazione d'uso in pietra-legno Valore Storico sottoposto a modifiche Struttura verticale in legno Strada Carrozzabile Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI **ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI** NOTE nessuno Baita nessuno ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Buona Buona Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea ✓ Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m ■ Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m



Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione







Indagine:

luglio - 2011

.

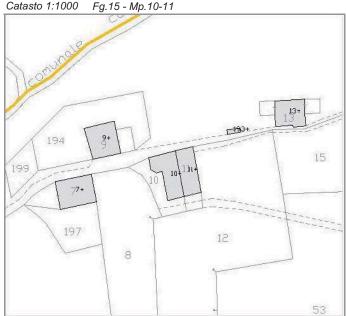
135

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

a PdR: 2.1 - 2.2

Località - Via	l	Località Ci	ос		Consistenza		Edificio	
Epoca di costruzion	ne p	prima 1850)		Destinazione d'uso		Abitativa	
Struttura verticale	į	in pietra	a		Valore		Storico sottoposto a modifiche	
Manto di copertura	i	in lamiera			Accessibilità		Strada Carroz	zzabile
USI IMPROPRI			ELEMENTI E MANU	UFATTI	SIGNIFICATIVI	NC)TE	
nessuno			nessuno			Ва	ita	
ALTERAZIONE AR	CHITETTON	IICA						
Edificio	Parziale		Complementare			Are	ee scoperte	Parziale
CONSERVAZIONE EDIFICIO	EDILIZIA	(COMPLEMENTARI		AREE SCOPER	RTE		INTERVENTI IN ATTO
Mediocre					Buona		N	lessuno
Aree tutelate (Art. 1	142 D.Lgs 22	gennaio 2	004, n. 42)		Altri Vincoli			
Fascia 150m. d	alle sponde d	dei fiumi (co	omma c)		Zona Paesistico - ambientale PAF			
☐ Montagne ecce	denti i 1.600	m. s.l.m. (d	comma d)		Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)			
ZPS n.10 - Par	co Nazionale	dello Stelv	rio (comma f)		☐ P.T.C.P. Vincoli Amministrativi			
☐ Parco Regional	e dell'Adame	ello (comma	a f)		Fattibilità ge	eologica	(classe 4)	
		·	Settore con valenza di P	'IF	Reticolo Idri	со		
			osti al vincolo del Piano d torali 2005 - 2019	i	elettrica Alta	a Tensi	one = 40 m	sce di rispetto linea
Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF				<u> </u>		menti (100 m; 2		
Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione				 Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 				
			VIOLIE					
Catasto 1:1000 F	g.15 - Mp.10	1-11						







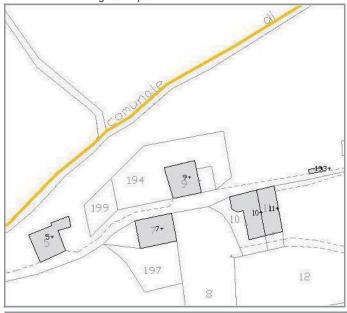
Indagine: luglio - 2011

136

Tavola PdR:

2.1 - 2.2

Località - Via	Località Cioc	Consistenza	Edificio		
Epoca di costruzione	1850-1950	Destinazione d'uso	Abitativa		
Struttura verticale	in pietra-legno	Valore	Storico sottoposto a modifiche		
Manto di copertura	in lamiera	Accessibilità	Strada Carrozzabile		
USI IMPROPRI	ELEMENTI E MANUFAT	TI SIGNIFICATIVI	NOTE		
nessuno	nessuno		Baita		
ALTERAZIONE ARCHITETTO	NICA				
Edificio Parziale	Complementare		Aree scoperte Parziale		
EDIFICIO Buona	COMPLEMENTARI	AREE SCOPERTE Buona	INTERVENTI IN ATTO Nessuno		
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 2	2 gennaio 2004, n. 42)	Altri Vincoli			
Fascia 150m. dalle sponde	e dei fiumi (comma c)	Zona Paesistico - ambientale PAF			
Montagne eccedenti i 1.60	0 m. s.l.m. (comma d)	Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)			
ZPS n.10 - Parco Nazional	e dello Stelvio (comma f)	☐ P.T.C.P. Vincoli Amministrativi			
☐ Parco Regionale dell'Adam	nello (comma f)	Fattibilità geolog	gica (classe 4)		
☐ Boschi (comma q) ai sensi	del Piano di Settore con valenza di PIF	Reticolo Idrico			
Boschi esistenti potenzialm	nente sottoposti al vincolo del Piano di età silvo-pastorali 2005 - 2019	Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m			
✓ Boschi esistenti potenzialm	ente sottoposti al vincolo da DUSAF	_	vamenti (100 m; 200 m so idropotabile Zona di rispetto R = 200 m		
Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione	✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937			
Catasto 1:1000 Fg.15 - Mp.9)				
	d				







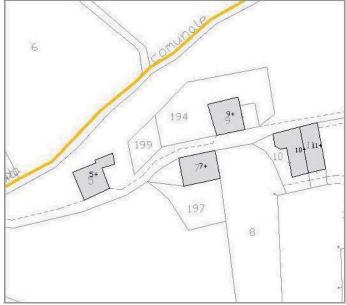
Indagine: luglio - 2011

137

Tavola PdR:

2.1 - 2.2

Località - Via		Localit	à Cioc			Consistenza		Edificio		
Epoca di costruzio	ne	1850-1	950			Destinazione d'uso		Abitativa		
Struttura verticale		in pietr	а			Valore		Storico sotto	oposto a modifiche	
Manto di copertura in pietra				Accessibilità		Strada Carr	ozzabile			
USI IMPROPRI				ELEMENTI E MAN	IUFATTI	SIGNIFICATIVI	NO	TE		
nessuno				nessuno			Bai	ta		
ALTERAZIONE AI	RCHITET	TONICA								
Edificio	Parziale			Complementare			Are	e scoperte	Parziale	
CONSERVAZION	F FNII IZI	Δ								
EDIFICIO			CON	MPLEMENTARI		AREE SCOPER	TF		INTERVENTI IN ATTO	
Buona			001	WI ELIVIENTAN		Buona	-	_	Nessuno	
Виона						Биопа			INESSUIIO	
Aree tutelate (Art.	142 D.Lg:	s 22 genna	nio 2004	l, n. 42)		Altri Vincoli				
Fascia 150m.	dalle spon	de dei fiun	ni (comn	na c)		Zona Paesistico - ambientale PAF				
☐ Montagne ecc	edenti i 1.6	600 m. s.l.ı	m. (com	ma d)		Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)				
ZPS n.10 - Par	rco Nazior	nale dello S	Stelvio (d	comma f)		☐ P.T.C.P. Vincoli Amministrativi				
☐ Parco Regiona	ile dell'Ada	amello (coi	mma f)	,		Fattibilità geologica (classe 4)				
Boschi (comm	a n) ai sar	` nsi dal Piar	no di Set	ttore con valenza di l	DIE	Reticolo Idrid	00			
									asce di rispetto linea	
Assestamento				al vincolo del Piano (li 2005 - 2019	ır	elettrica Alta Distanze da			· 200 m	
✓ Boschi esisten	ti potenzia	lmente sot	toposti a	al vincolo da DUSAF	:			•		
Aree gravate d	a usi civic	i (comma l	n) - Vion	ne		Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937			·	
Catasto 1:1000	Fg.15 - M _l	o.7								
6		Comun	3/							
			-				-	THE RESERVE	Committee of the state of the s	







Indagine: luglio - 2011 138

Tavola PdR:

2.1 - 2.2

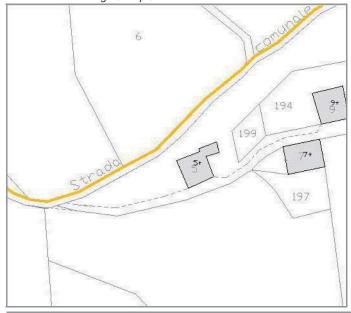
Località - Via Località Cioc Edificio Consistenza Epoca di costruzione 1850-1950 Destinazione d'uso Abitativa

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

Struttura verticale	in pietra-legn	0	Valore	Strada Carrozzabile			
Manto di copertura	in lamiera		Accessibilità				
USI IMPROPRI		ELEMENTI E MANUFAT	TI SIGNIFICATIVI	NOTE			
nessuno		nessuno		Baita			
ALTERAZIONE ARCHITE	ETTONICA						
Edificio Parzia	ale	Complementare		Aree scoperte	Parziale		
CONSERVAZIONE EDILI EDIFICIO		DMPLEMENTARI	AREE SCOPER	TE	INTERVENTI IN ATTO		
Buona			Buona		Nessuno		
Aree tutelate (Art. 142 D.L	_gs 22 gennaio 200)4, n. 42)	Altri Vincoli				
Fascia 150m. dalle sp	onde dei fiumi (com	nma c)	Zona Paesistico - ambientale PAF				
Montagne eccedenti i	1.600 m. s.l.m. (con	mma d)	☐ Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) ☐ P.T.C.P.				
ZPS n.10 - Parco Naz	ionale dello Stelvio	(comma f)	Vincoli Amminist	trativi			
Parco Regionale dell'A	Adamello (comma f)	Fattibilità ge	ologica (classe 4)			
☐ Boschi (comma g) ai s	ensi del Piano di S	ettore con valenza di PIF	Reticolo Idrico				
✓ Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di			Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m				
Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUS				allevamenti (100 m			
			Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m				
Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione			✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937				

Catasto 1:1000 Fg.15 - Mp.5

Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione







Località - Via

Epoca di costruzione

Edifici Rurali

139 2.1 - 2.2

luglio - 2011 Indagine:

Tavola PdR:

Località Cioc Edificio Consistenza prima 1850 Destinazione d'uso Abitativa

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

in pietra-legno Valore Storico sottoposto a modifiche Struttura verticale in pietra Strada Carrozzabile Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI NOTE ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI nessuno Baita nessuno ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Totale Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Buona Buona Buona Cantiere

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42)

- Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)
- Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)
- ZPS n.10 Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF
- ✓ Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019
- Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- ✓ Aree gravate da usi civici (comma h) Vione

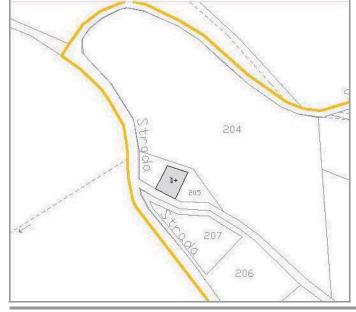
Altri Vincoli

- Zona Paesistico ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Catasto 1:1000 Fg.15 - Mp.1







studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

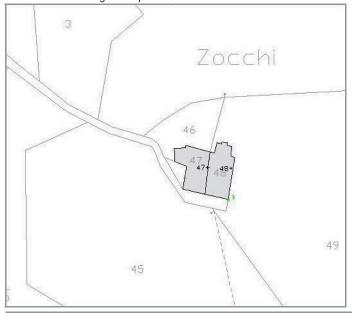
Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

Località Cioc Edificio Località - Via Consistenza prima 1850 Epoca di costruzione Destinazione d'uso Abitativa in pietra-legno Valore Storico sottoposto a modifiche Struttura verticale in lamiera Percorso fuoristrada mezzi dedicati Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI **ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI** NOTE nessuno Baita nessuno ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Buona Mediocre Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Vincoli Amministrativi Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico

Catasto 1:1000 Fg.15 - Mp.47-48

Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione



Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF

Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di

Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF

Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019



Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea

Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m

elettrica Alta Tensione = 40 m

Distanze da allevamenti (100 m; 200 m

✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937



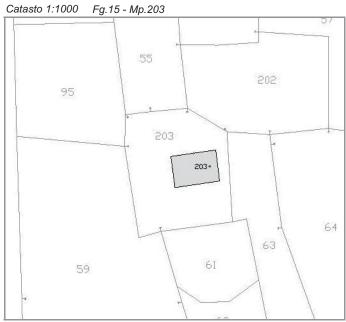
141

Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

Località - Via Località Cioc			oc	Consistenza Edificio					
Epoca di costruzio	one	dopo 1950		Destinazione d'us	80	Agricola			
Struttura verticale		in legno		Valore		Paesaggistico			
Manto di copertura	ı	in lamiera		Accessibilità		Strada Carro	ozzabile		
USI IMPROPRI			ELEMENTI E MANUFA	ATTI SIGNIFICATIVI	NO	TE			
nessuno		nessuno		Edi	ficio ad uso a	agricolo			
ALTERAZIONE AI	RCHITETTC	NICA							
Edificio Nessuna		Complementare	Complementare		e scoperte	Nessuna			
CONSERVAZIONI EDIFICIO Buona	E EDILIZIA		COMPLEMENTARI	AREE SCOPER	ΓΕ		INTERVENTI IN ATTO		
Aree tutelate (Art.	142 D.Lgs 2	?2 gennaio 2	004, n. 42)	Altri Vincoli					
Fascia 150m.	dalle sponde	e dei fiumi (co	omma c)	Zona Paesistico - ambientale PAF					
☐ Montagne ecce	edenti i 1.60	0 m. s.l.m. (d	comma d)	☐ Beni culturali ☐ P.T.C.P.	Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)				
ZPS n.10 - Pai	rco Nazional	e dello Stelv	io (comma f)	☐ P.T.C.P. Vincoli Amministi	rativi				
Parco Regiona	ale dell'Adam	nello (comma	ı f)	☐ Fattibilità ged	ologica	(classe 4)			
☐ Boschi (comm	a ɑ) ai sensi	del Piano di	Settore con valenza di PIF	Reticolo Idric	0				
Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019		elettrica Alta	Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m						
✓ Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF		✓ Distanze da allevamenti (100 m; 200 mCaptazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m							
Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione			✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937						
Catasto 1:1000	Fg.15 - Mp.2	203							
	Control of		7/						







Indagine:

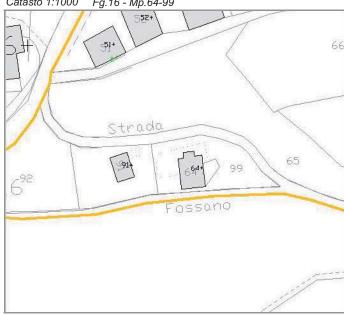
luglio - 2011

Tavola PdR:

2.1 - 2.2

142

Località - Via	località Pigadoe	е		Consistenza		Edificio		
Epoca di costruzione	1850-1950			Destinazione d'u	so	Abitativa		
Struttura verticale	in pietra-legno			Valore		Storico sott	toposto a mo	difiche
Manto di copertura	in pietra			Accessibilità		Strada Car	rozzabile	
USI IMPROPRI		ELEMENTI E MAN	UFATTI S	SIGNIFICATIVI	NC)TE		
nessuno		nessuno			Ва	ita		
ALTERAZIONE ARCHITETTO	DNICA							
Edificio Parziale		Complementare	Nes	suna	Are	ee scoperte	Parziale	:
CONSERVAZIONE EDILIZIA								
EDIFICIO	COM	IPLEMENTARI		AREE SCOPER	TE		INTERVE	NTI IN ATTO
Buona	Buona			Buona			Nessuno	
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 2	22 gennaio 2004,	n. 42)		Altri Vincoli				
Fascia 150m. dalle sponde	e dei fiumi (comm	na c)		Zona Paesis	tico - a	ambientale P	AF	
✓ Montagne eccedenti i 1.60	0 m. s.l.m. (comr	ma d)		Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)				
ZPS n.10 - Parco Naziona	le dello Stelvio (c	comma f)		☐ P.T.C.P. Vincoli Amministrativi				
Parco Regionale dell'Adam	nello (comma f)			Fattibilità ge	ologica	a (classe 4)		
Boschi (comma g) ai sensi	del Piano di Sett	tore con valenza di F	ΡΙF	Reticolo Idrie	co			
✓ Boschi esistenti potenzialn Assestamento delle proprie			li	Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m Distanze da allevamenti (100 m; 200 m				
Boschi esistenti potenzialm	nente sottoposti a	al vincolo da DUSAF		Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m				
Aree gravate da usi civici (comma h) - Vion	е		✓ Vincolo idrog	geologi	co 3 giugno	1937	
Catasto 1:1000 Fg.16 - Mp.6	64-99							
552			66					







luglio - 2011 Indagine:

Tavola PdR:

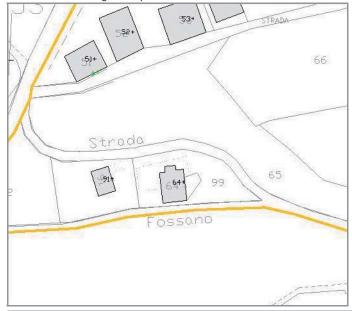
studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

località Pigadoe Edificio Località - Via Consistenza 1850-1950 Abitativa Epoca di costruzione Destinazione d'uso in pietra-legno Valore Storico sottoposto a modifiche Struttura verticale in pietra Strada Carrozzabile Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI NOTE **ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI** nessuno nessuno Baita ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Buona Buona Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) ✓ Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea ✓ Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF



Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione





Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m

✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

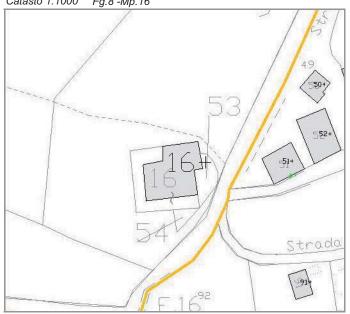


144

Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR: 2.1 - 2.2

Località - Via	località Pigadoe	Consistenza	Edificio				
Epoca di costruzione	prima 1850	Destinazione d'uso	Abitativa				
Struttura verticale	in pietra-legno	Valore	Storico sottoposto a modifiche				
Manto di copertura	in lamiera	Accessibilità	Strada Carrozzabile				
USI IMPROPRI	ELEMENTI E MANUFAT	TTI SIGNIFICATIVI N	OTE				
nessuno	nessuno	B	aita				
ALTERAZIONE ARCHITETTO	DNICA						
Edificio Parziale	Complementare	Aı	ree scoperte Parziale				
CONSERVAZIONE EDILIZIA							
EDIFICIO	COMPLEMENTARI	AREE SCOPERTE	INTERVENTI IN ATTO				
Buona		Buona	Nessuno				
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 2		Altri Vincoli					
Fascia 150m. dalle sponde	•	Zona Paesistico - ambientale PAF					
✓ Montagne eccedenti i 1.60	00 m. s.l.m. (comma d)		Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)				
ZPS n.10 - Parco Naziona	ile dello Stelvio (comma f)		☐ P.T.C.P. Vincoli Amministrativi				
─ Parco Regionale dell'Adam	nello (comma f)	Fattibilità geologic	ca (classe 4)				
☐ Boschi (comma q) ai sensi	i del Piano di Settore con valenza di PIF	Reticolo Idrico					
✓ Boschi esistenti potenzialn	mente sottoposti al vincolo del Piano di età silvo-pastorali 2005 - 2019	 ☐ Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m ☐ Distanze da allevamenti (100 m; 200 m 					
Boschi esistenti potenzialm	nente sottoposti al vincolo da DUSAF	Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200					
✓ Aree gravate da usi civici ((comma h) - Vione	✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937					
Catasto 1:1000 Fg.8 -Mp.16	;						
	1/2/	KX HA					





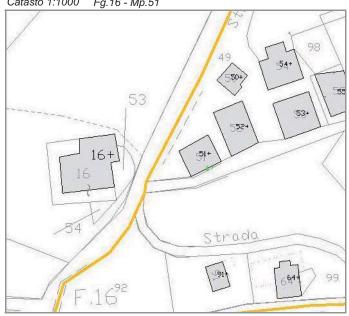


145

Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR: 2.1 - 2.2

Località - Via	località Pigadoe	Consistenza	Edificio				
Epoca di costruzione	prima 1850	Destinazione d'uso	Abitativa				
Struttura verticale	a verticale in pietra-legno Valore		Storico sottoposto a modifiche				
Manto di copertura	in lamiera	Accessibilità	Strada Carrozzabile				
USI IMPROPRI	ELEMENTI E MANUFA	TTI SIGNIFICATIVI	NOTE				
nessuno	nessuno		Baita				
ALTERAZIONE ARCHITETTO	DNICA						
Edificio Parziale	Complementare		Aree scoperte Parziale				
CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO Buona	COMPLEMENTARI	AREE SCOPERTE	INTERVENTI IN ATTO				
Duona		Duona	ivessurio				
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 2	22 gennaio 2004, n. 42)	Altri Vincoli					
Fascia 150m. dalle sponde	e dei fiumi (comma c)		Zona Paesistico - ambientale PAF				
✓ Montagne eccedenti i 1.60	0 m. s.l.m. (comma d)	P.T.C.P.	Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)				
ZPS n.10 - Parco Naziona	le dello Stelvio (comma f)	Vincoli Amministra	tivi				
Parco Regionale dell'Adam	nello (comma f)	Fattibilità geolo	ogica (classe 4)				
Boschi (comma g) ai sensi	del Piano di Settore con valenza di PIF	Reticolo Idrico					
	nente sottoposti al vincolo del Piano di		tto linea elettricaFasce di rispetto linea ensione = 40 m				
	età silvo-pastorali 2005 - 2019	Distanze da all	evamenti (100 m; 200 m				
Boschi esistenti potenziain	nente sottoposti al vincolo da DUSAF	_ :	uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m				
Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione	✓ Vincolo idroged	ologico 3 giugno 1937				
Catasto 1:1000 Fg.16 - Mp.8	51 		4				







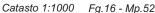
luglio - 2011 Indagine:

Tavola PdR:

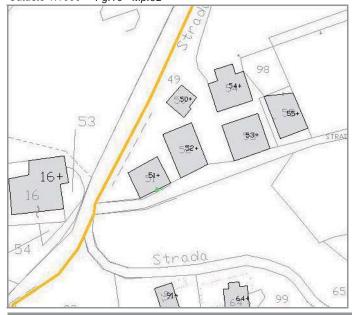
studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

località Pigadoe Edificio Località - Via Consistenza prima 1850 Uso privato Epoca di costruzione Destinazione d'uso in pietra-legno Valore Storico sottoposto a modifiche Struttura verticale in lamiera Strada Carrozzabile Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI NOTE nessuno architravi in legno Baita ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI INTERVENTI IN ATTO AREE SCOPERTE Mediocre Mediocre Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) ✓ Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea ✓ Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019



Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione



Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF



Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m

✓ Distanze da allevamenti (100 m; 200 m

✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937



Indagine:

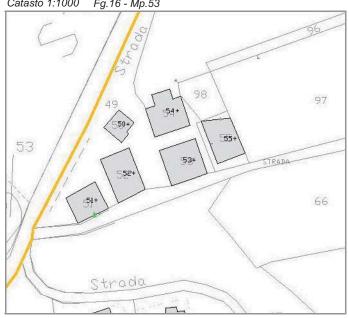
luglio - 2011 T

147

Tavola PdR:

2.1 - 2.2

Località - Via		località	Pigadoe		Consistenza Rudere				
Epoca di costruzio	one	prima 1	850		Destinazione d'	uso	Uso privato		
Struttura verticale		in pietra	1		Valore		Storico		
Manto di copertura	l	altro			Accessibilità		Strada Carro	ozzabile	
USI IMPROPRI ELEMENTI E MANUFATT			JFATTI	SIGNIFICATIVI	NC)TE			
nessuno			nessuno			Ed	ificio diroccato		
ALTERAZIONE AI	RCHITETTO	ONICA							
Edificio	Nessuna		Complementare			Are	ee scoperte	Nessuna	
CONSERVAZION	E EDILIZIA								
EDIFICIO			COMPLEMENTARI		AREE SCOPER	RTE		INTERVENTI IN ATTO	
Scadente					Scadente		I	Nessuno	
Aree tutelate (Art.	142 D.Lgs :	22 gennai	io 2004, n. 42)		Altri Vincoli				
Fascia 150m.	dalle sponde	e dei fiumi	i (comma c)		Zona Paesistico - ambientale PAF				
✓ Montagne ecce	edenti i 1.60	00 m. s.l.m	n. (comma d)		Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)				
ZPS n.10 - Pai	rco Naziona	ıle dello S	telvio (comma f)		P.T.C.P. Vincoli Amminis	strativi			
☐ Parco Regiona	ıle dell'Adar	nello (com	nma f)		Fattibilità ge	eologica	a (classe 4)		
		`	o di Settore con valenza di P	IF	Reticolo Idr	ico			
 ✓ Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 			i	Fascia di ris elettrica Alta			asce di rispetto linea		
		·			✓ Distanze da		,		
Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF						•	Zona di rispetto R = 200 m		
Aree gravate d	a usi civici ((comma h) - Vione		✓ Vincolo idro	geologi	co 3 giugno 1	937	
Catasto 1:1000	Fg.16 - Mp.	53							
		1	-				male are all	A STATE OF THE STA	







148

Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR: 2.1 - 2.2

Località - Via	località Pigado	е	Consistenza	E	dificio		
Epoca di costruzione	prima 1850		Destinazione d'u	iso A	Abitativa		
Struttura verticale	in pietra-legno		Valore	S	torico sott	oposto a modifiche	
Manto di copertura	in pietra		Accessibilità	S	trada Carr	rozzabile	
USI IMPROPRI		ELEMENTI E MANUFA	TTI SIGNIFICATIVI	NOTE	<u> </u>		
nessuno		nessuno		Baita			
ALTERAZIONE ARCHITETTO	NICA						
Edificio Parziale		Complementare		Aree	scoperte	Parziale	
Buona	20.0004		Buona			Nessuno	
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 2 ☐ Fascia 150m. dalle sponde ☑ Montagne eccedenti i 1.60 ☐ ZPS n.10 - Parco Nazional ☐ Parco Regionale dell'Adam ☐ Boschi (comma g) ai sensi ☐ Boschi esistenti potenzialm	e dei fiumi (commo m. s.l.m. (commo m. s.l.m. (commo e dello Stelvio (commo f) del Piano di Set mente sottoposti a del silvo-pastorali dente sottoposti a	ma d) comma f) tore con valenza di PIF al vincolo del Piano di li 2005 - 2019 al vincolo da DUSAF	P.T.C.P. Vincoli Amminis: Fattibilità ge Reticolo Idric Fascia di ris elettrica Alta Distanze da	trativi cologica (co petto linea Tensiona allevame	D.Lgs 22 g classe 4) a elettrical e = 40 m nti (100 m opotabile	gennaio 2004, n.42) Fasce di rispetto linea r; 200 m Zona di rispetto R = 200 m	
Catasto 1:1000 Fg.16 - Mp.5	54	20					







Indagine:

luglio - 2011 Tavo

149

Tavola PdR: 2.1 - 2.2

Località - Via località Pigadoe			gadoe	Consistenza Edificio					
Epoca di costruzi	one	prima 185	0	Destinazione d'u	uso	Abitativa			
Struttura verticale		in pietra		Valore		Storico sottop	oosto a modifiche		
Manto di copertur	а	altro		Accessibilità		Strada Carroz	zzabile		
USI IMPROPRI ELEMENTI E MANUF		ELEMENTI E MANUFA	TTI SIGNIFICATIVI	NO	TE				
nessuno		nessuno	nessuno		Baita				
ALTERAZIONE A	ARCHITETTO	ONICA							
Edificio	Parziale		Complementare		Are	e scoperte	Parziale		
CONSERVAZION EDIFICIO	NE EDILIZIA		COMPLEMENTARI	AREE SCOPER	RTE		INTERVENTI IN ATTO		
Buona				Buona		N	lessuno		
Aree tutelate (Art.	. 142 D.Lgs	22 gennaio	2004, n. 42)	Altri Vincoli					
Fascia 150m.	dalle sponde	e dei fiumi (comma c)	Zona Paesis	Zona Paesistico - ambientale PAF				
✓ Montagne eco	cedenti i 1.60	00 m. s.l.m.	(comma d)		li (Art. 1	0 D.Lgs 22 ge	nnaio 2004, n.42)		
☐ ZPS n.10 - Pa	arco Naziona	ile dello Stel	vio (comma f)	☐ P.T.C.P. Vincoli Amminis	strativi				
☐ Parco Region	ale dell'Adar	nello (comm	na f)	Fattibilità ge	eologica	(classe 4)			
Boschi (comm	na g) ai sens	i del Piano d	di Settore con valenza di PIF	Reticolo Idri	ico				
✓ Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019		Fascia di ris elettrica Alta			sce di rispetto linea				
		✓ Distanze da	allevan	nenti (100 m; 2	200 m				
Boschi esister	nti potenzialr	mente sottop	oosti al vincolo da DUSAF	Captazioni a	Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m				
Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione		✓ Vincolo idro	✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937						
Catasto 1:1000	Fg.16 - Mp.	 55							







Indagine:

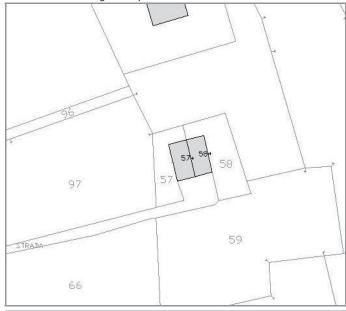
luglio - 2011

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

150

Tavola PdR:

Località - Via	località Pigadoe	Consistenza	Edificio			
Epoca di costruzione	prima 1850	Destinazione d'uso	Uso privato			
Struttura verticale	in pietra-legno	Valore	Storico sottoposto a modifiche			
Manto di copertura in lamiera		Accessibilità	Strada Carrozzabile			
in lamera						
USI IMPROPRI	ELEMENTI E MANUFAT		IOTE			
nessuno	nessuno		3aita			
ALTERAZIONE ARCHITETTO	DNICA					
Edificio Parziale	Complementare	A	ree scoperte Parziale			
CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO	COMPLEMENTARI	AREE SCOPERTE	INTERVENTI IN ATTO			
Mediocre		Mediocre	Nessuno			
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 2	•	Altri Vincoli	and installe BAE			
Fascia 150m. dalle sponde		☐ Zona Paesistico - ambientale PAF☐ Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)				
✓ Montagne eccedenti i 1.60	0 m. s.l.m. (comma d)	☐ P.T.C.P.				
ZPS n.10 - Parco Nazional	e dello Stelvio (comma f)	Vincoli Amministrativ	i			
Parco Regionale dell'Adam	nello (comma f)	Fattibilità geologi	ca (classe 4)			
Boschi (comma g) ai sensi	del Piano di Settore con valenza di PIF	Reticolo Idrico				
Boschi esistenti potenzialm	nente sottoposti al vincolo del Piano di età silvo-pastorali 2005 - 2019	 ☐ Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m ✓ Distanze da allevamenti (100 m; 200 m 				
Boschi esistenti potenzialm	nente sottoposti al vincolo da DUSAF		o idropotabile Zona di rispetto R = 200 m			
Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione	✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937				
Catasto 1:1000 Fg.16 - Mp.5	57-58					







Indagine:

luglio - 2011

151

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

Località - Via	località Pigado	е		Consistenza Edificio				
Epoca di costruzione	dopo 1950			Destinazione d'uso Agri		Agricola	Agricola	
Struttura verticale	in pietra-legno			Valore		Paesaggist	ico	
Manto di copertura	in lamiera			Accessibilità		Strada Carr	rozzab	ile
USI IMPROPRI		ELEMENTI E MANUF	-ATTI S	SIGNIFICATIVI	NO	TE		
nessuno		nessuno				•		uso agricolo di o ristrutturazione
ALTERAZIONE ARCHITETTO	DNICA							
Edificio Nessuna		Complementare			Are	e scoperte	N	essuna
EDIFICIO Buona	CON	MPLEMENTARI		AREE SCOPERTI	E	7	INTE	ERVENTI IN ATTO
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 2	_	•		Altri Vincoli		mbiantala D	۸۲	
	`	,		☐ Zona Paesistico - ambientale PAF☐ Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)				
✓ Montagne eccedenti i 1.60	o m. s.i.m. (com	ma u)		☐ P.T.C.P.				
ZPS n.10 - Parco Naziona	le dello Stelvio (d	comma f)		Vincoli Amministrativi				
Parco Regionale dell'Adan	nello (comma f)			Fattibilità geol	ogica	(classe 4)		
Boschi (comma g) ai sensi	del Piano di Set	tore con valenza di PIF	:	Reticolo Idrico)			
Boschi esistenti potenzialn	nente sottoposti :	al vincolo del Piano di		Fascia di rispe elettrica Alta T			Fasce	di rispetto linea
Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019				✓ Distanze da allevamenti (100 m; 200 m				
Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF				Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m				di rispetto R = 200 m
Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione				✓ Vincolo idroge	ologi	co 3 giugno	1937	
Catasto 1:1000 Fg.16 - Mp.	105							







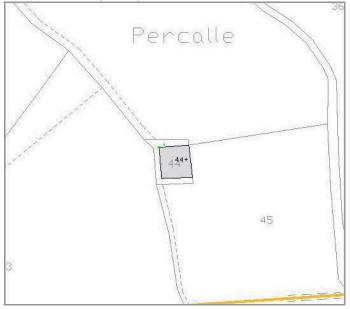
152

Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

Località - Via Località Percal			Consistenza				
Epoca di costruzione 1850-1950 Struttura verticale altro			Destinazione d'us	uso privato	Uso privato		
			Valore	Storico sotto	Storico sottoposto a modifiche		
Manto di copertura	in lamiera		Accessibilità	Percorso fuc	pristrada mezzi dedicati		
USI IMPROPRI		ELEMENTI E MANUFAT	TI SIGNIFICATIVI	NOTE			
nessuno		nessuno		Baita			
ALTERAZIONE ARCHITE	TTONICA						
Edificio Parzia	е	Complementare		Aree scoperte	Parziale		
Buona Aree tutelate (Art. 142 D.L. Fascia 150m. dalle spo	gs 22 gennaio 2004 nde dei fiumi (comi	ma c)					
	`	,	☐ P.T.C.P. Vincoli Amministrativi				
Parco Regionale dell'A	damello (comma f)		Fattibilità geologica (classe 4)				
Boschi (comma g) ai se	ensi del Piano di Se	ettore con valenza di PIF	Reticolo Idrico				
✓ Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019			 ☐ Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m ☐ Distanze da allevamenti (100 m; 200 m 				
Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF			Captazioni ad	d uso idropotabile Z	Zona di rispetto R = 200 m		
Aree gravate da usi civ	ici (comma h) - Viol	ne	✓ Vincolo idrog	eologico 3 giugno 1	937		
Catasto 1:1000 Fg.14 - N	1p.44 Percall	e 36					







Indagine:

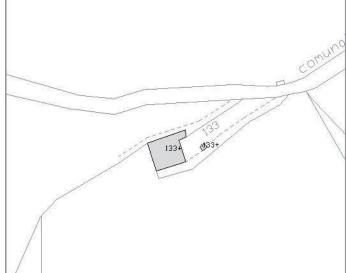
luglio - 2011

Tavola PdR:

2.1 - 2.2

153

Località - Via	località Casac	a	Consistenza	Edificio	Edificio			
Epoca di costruzione	1850-1950		Destinazione d'us	so Abitativa	Abitativa			
Struttura verticale	in pietra		Valore	Storico s	sottoposto a modifiche			
Manto di copertura	in lamiera		Accessibilità	Percorso	o fuoristrada mezzi dedicati			
USI IMPROPRI		ELEMENTI E MANUFAT	TI SIGNIFICATIVI	NOTE				
nessuno		nessuno		Baita				
ALTERAZIONE ARCHITETT	ONICA							
Edificio Parziale		Complementare		Aree scoper	te Parziale			
CONSERVAZIONE EDILIZIA								
EDIFICIO	COI	MPLEMENTARI	AREE SCOPER	ΤE	INTERVENTI IN ATTO			
Buona			Buona		Nessuno			
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs	22 gennaio 2004	l, n. 42)	Altri Vincoli					
Fascia 150m. dalle spond	e dei fiumi (comr	ma c)		tico - ambientale				
Montagne eccedenti i 1.60	00 m. s.l.m. (com	ma d)	☐ Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) ☐ P.T.C.P.					
ZPS n.10 - Parco Naziona	ale dello Stelvio (comma f)	☐ F.T.O.F. Vincoli Amministrativi					
Parco Regionale dell'Adar	mello (comma f)		Fattibilità ged	Fattibilità geologica (classe 4)				
☐ Boschi (comma g) ai sens	i del Piano di Se	ttore con valenza di PIF	Reticolo Idric	Reticolo Idrico				
Boschi esistenti potenziali	mente sottoposti	al vincolo del Piano di	Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m					
Assestamento delle propri	ietà silvo-pastora	li 2005 - 2019	Distanze da a	Distanze da allevamenti (100 m; 200 m				
Boschi esistenti potenziali	mente sottoposti	al vincolo da DUSAF	Captazioni ad	Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m				
✓ Aree gravate da usi civici	(comma h) - Vior	ne	✓ Vincolo idrog	eologico 3 giug	no 1937			
Catasto 1:1000 Fg.15 - Mp.	133							
		Comuno						







15

Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

Edificio Località - Via località Dusmezza Consistenza 1850-1950 Epoca di costruzione Abitativa Destinazione d'uso in pietra-legno Valore Storico sottoposto a modifiche Struttura verticale in lamiera Percorso fuoristrada mezzi dedicati Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI **ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI** NOTE nessuno Baita nessuno ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Buona Mediocre Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m ■ Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

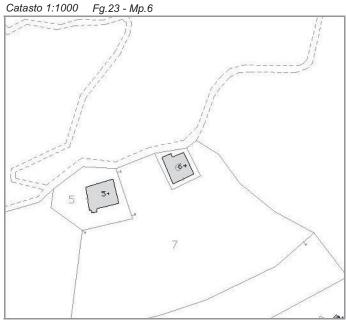






Tavola PdR:

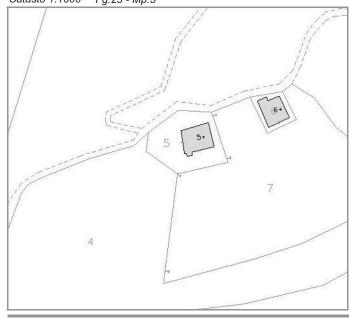
studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

155

Indagine: luglio - 2011

ola PdR: 2.1 - 2.2

Località - Via	località Dusmezza	Consistenza	Edificio privo di tetto			
Epoca di costruzione	1850-1950	Destinazione d'uso	Uso privato			
Struttura verticale	in pietra	Valore	Storico			
Manto di copertura	altro	Accessibilità	Percorso fuoristrada mezzi dedicati			
USI IMPROPRI	ELEMENTI E MANUFA	TTI SIGNIFICATIVI	NOTE			
nessuno	nessuno		Edificio diroccato			
ALTERAZIONE ARCHITETTO	ONICA					
Edificio Nessuna	Complementare		Aree scoperte Nessuna			
CONSERVAZIONE EDILIZIA						
EDIFICIO	COMPLEMENTARI	AREE SCOPERTE	INTERVENTI IN ATTO			
Scadente		Scadente	Nessuno			
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 2	22 gennaio 2004, n. 42)	Altri Vincoli				
Fascia 150m. dalle sponde	•	Zona Paesistico	o - ambientale PAF			
Montagne eccedenti i 1.60	0 m. s.l.m. (comma d)	Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)				
700 - 40	a della Otabia (assura a O	P.T.C.P.				
ZPS n.10 - Parco Nazional	, ,	Vincoli Amministrati				
Parco Regionale dell'Adam	nello (comma f)	☐ Fattibilità geolo	gica (classe 4)			
Boschi (comma g) ai sensi	del Piano di Settore con valenza di PIF	Reticolo Idrico				
	nente sottoposti al vincolo del Piano di età silvo-pastorali 2005 - 2019		Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m			
	•	Distanze da alle	evamenti (100 m; 200 m			
✓ Boschi esistenti potenzialm	nente sottoposti al vincolo da DUSAF	Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200				
Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione	✓ Vincolo idrogeol	logico 3 giugno 1937			
Catasto 1:1000 Fg.23 - Mp.5	5					







156

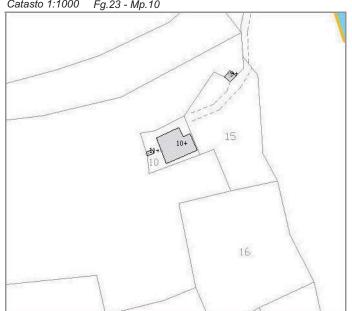
Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

Edificio Località - Via località Dusmezza Consistenza 1850-1950 Epoca di costruzione Abitativa Destinazione d'uso in pietra-legno Valore Storico sottoposto a modifiche Struttura verticale in lamiera Percorso fuoristrada mezzi dedicati Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI **ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI** NOTE nessuno nessuno Baita ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Buona Buona Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione Catasto 1:1000 Fg.23 - Mp.10







151

Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

2.1 - 2.2

Edificio Località - Via località Dusmezza Consistenza 1850-1950 Uso privato Epoca di costruzione Destinazione d'uso Valore Nessuno Struttura verticale in pietra-legno in lamiera Percorso fuoristrada mezzi dedicati Manto di copertura Accessibilità LISI IMPROPRI MENTI E MANIJEATTI SIGNIFICATIVI

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

OSI IIVIFIXOFIXI	ELEMENTI E MANOFATTI SIGNIFICATIVI	NOIL
nesuno	nessuno	Baitello

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

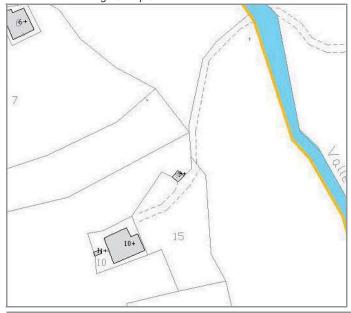
Edificio	Totale	Complementare	Aree scoperte	Parziale

CONSERVAZIONE EDILIZIA

EDIFICIO	COMPLEMENTARI	AREE SCOPERTE	INTERVENTI IN ATTO			
Scadente		Mediocre	Nessuno			
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 ge	nnaio 2004, n. 42)	Altri Vincoli				
☐ Fascia 150m. dalle sponde dei	fiumi (comma c)	Zona Paesistico - ambier	ntale PAF			
Montagne eccedenti i 1.600 m.	s.l.m. (comma d)	☐ Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) ☐ P.T.C.P.				
ZPS n.10 - Parco Nazionale de	llo Stelvio (comma f)	Vincoli Amministrativi				
Parco Regionale dell'Adamello	(comma f)	✓ Fattibilità geologica (classe 4)				
Boschi (comma g) ai sensi del	Piano di Settore con valenza di PIF	Reticolo Idrico				
Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di		☐ Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m				
Assestamento delle proprietà s	ilvo-pastorali 2005 - 2019	Distanze da allevamenti	(100 m; 200 m			
✓ Boschi esistenti potenzialmente	sottoposti al vincolo da DUSAF	Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m				

Catasto 1:1000 Fg.23 - Mp.9

Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione





✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937



13

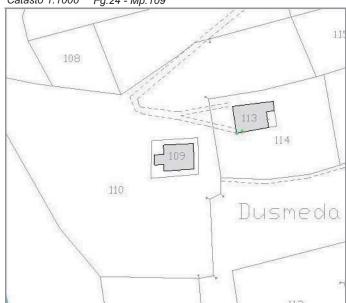
Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

Edificio Località - Via località Dusmezza Consistenza 1850-1950 Epoca di costruzione Abitativa Destinazione d'uso in pietra-legno Valore Storico sottoposto a modifiche Struttura verticale in lamiera Percorso fuoristrada mezzi dedicati Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI **ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI** NOTE nessuno Baita nessuno ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Buona Buona Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione Catasto 1:1000 Fg.24 - Mp.109







Indagine:

luglio - 2011

Tayala DdD

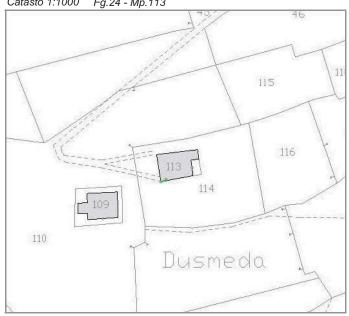
159

Tavola PdR:

2.1 - 2.2

studio associato $\,$ arch. $\,$ G.Cigognetti - $\,$ arch. $\,$ M.Piccardi - $\,$ ing. $\,$ C.Vitale - $\,$ località $\,$ S.Polo - $\,$ Lonato $\,$ d/G (Bs)

Località - Via	località Dusmezza	Consistenza	Edificio Abitativa		
Epoca di costruzione	1850-1950	Destinazione d'uso			
Struttura verticale	in pietra-legno	Valore	Storico sottoposto a modifiche		
Manto di copertura	in lamiera	Accessibilità	Percorso fuoristrada mezzi dedicati		
USI IMPROPRI	ELEMENTI E MANUFAT	TTI SIGNIFICATIVI N	OTE		
nessuno	nessuno	Ba	aita		
ALTERAZIONE ARCHITETTO	DNICA				
Edificio Parziale	Complementare	Ar	ree scoperte Parziale		
CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO	COMPLEMENTARI	AREE SCOPERTE	INTERVENTI IN ATTO		
Buona		Buona	Nessuno		
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 2		Altri Vincoli			
Fascia 150m. dalle sponde	e dei fiumi (comma c)	Zona Paesistico -	ambientale PAF		
Montagne eccedenti i 1.60	0 m. s.l.m. (comma d)	Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)			
ZPS n.10 - Parco Nazional	le dello Stelvio (comma f)	☐ P.T.C.P. Vincoli Amministrativi			
Parco Regionale dell'Adam	nello (comma f)	Fattibilità geologica (classe 4)			
☐ Boschi (comma q) ai sensi	del Piano di Settore con valenza di PIF	Reticolo Idrico			
Boschi esistenti potenzialm	nente sottoposti al vincolo del Piano di		Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m		
Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF			amenti (100 m; 200 m		
Aree gravate da usi civici (·		 ☐ Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 		
Catasto 1:1000 Fg.24 - Mp.1	,		- · · ·		
1 y.24 - Mp. I	46				







160

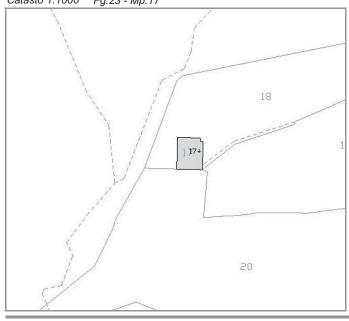
Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

località Vallucle Edificio Località - Via Consistenza 1850-1950 Epoca di costruzione Uso privato Destinazione d'uso in pietra-legno Valore Storico sottoposto a modifiche Struttura verticale in lamiera Percorso fuoristrada mezzi dedicati Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI **ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI** NOTE nessuno Baita nessuno ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Buona Mediocre Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m ■ Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione Catasto 1:1000 Fg.23 - Mp.17







I

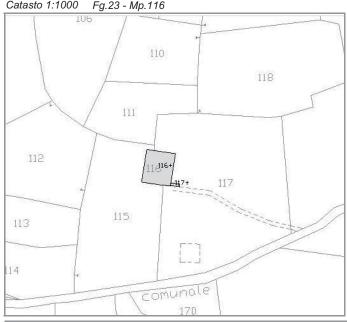
Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

località Vallucle Edificio Località - Via Consistenza 1850-1950 Epoca di costruzione Destinazione d'uso Uso privato in pietra-legno Valore Storico sottoposto a modifiche Struttura verticale altro Percorso fuoristrada mezzi dedicati Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI **ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI** NOTE nessuno Baita - dismesso nessuno ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Mediocre Mediocre Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Vincoli Amministrativi Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione Catasto 1:1000 Fg.23 - Mp.116





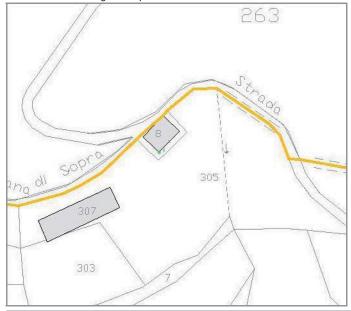


162

Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR: 2.1 - 2.2

Località - Via	località Padecla	Consistenza Edificio				
Epoca di costruzione	1850-1950	Destinazione d'uso	Uso privato			
Struttura verticale	in pietra	Valore	Storico sottoposto a modifiche			
Manto di copertura	in lamiera	Accessibilità	Strada Carrozzabile			
USI IMPROPRI	ELEMENTI E MANUF	ATTI SIGNIFICATIVI	NOTE			
nessuno	nessuno		Baita - complementare deposito			
ALTERAZIONE ARCHITETTO	DNICA					
Edificio Parziale	Complementare	Nessuna	Aree scoperte Parziale			
CONSERVAZIONE EDILIZIA						
EDIFICIO	COMPLEMENTARI	AREE SCOPERTE	INTERVENTI IN ATTO			
Mediocre	Mediocre	Mediocre	Nessuno			
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 2		Altri Vincoli				
Fascia 150m. dalle sponde	·	Zona Paesistico	o - ambientale PAF			
Montagne eccedenti i 1.60	0 m. s.l.m. (comma d)	Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)				
ZPS n.10 - Parco Nazional	le dello Stelvio (comma f)	∐ P.T.C.P. Vincoli Amministrati	ivi			
Parco Regionale dell'Adam	nello (comma f)	Fattibilità geolog	gica (classe 4)			
Boschi (comma g) ai sensi	del Piano di Settore con valenza di PIF	Reticolo Idrico				
	nente sottoposti al vincolo del Piano di età silvo-pastorali 2005 - 2019	elettrica Alta Te	Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m			
✓ Boschi esistenti potenzialm	nente sottoposti al vincolo da DUSAF	☐ Distanze da allevamenti (100 m; 200 m☐ Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 n				
Aree gravate da usi civici (_ :	logico 3 giugno 1937			
0-11-1-1000	comma h) - Vione	Viricolo larogeol	logico o giagno 1001			
Catasto 1:1000 Fg.29 - Mp.8	·	▼ Vincolo larogeol				







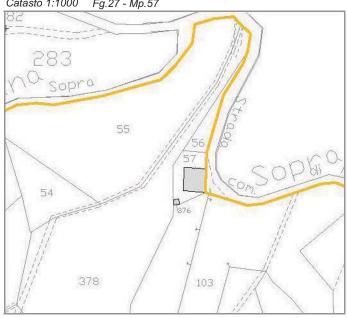
Indagine: luglio - 2011

163

Tavola PdR:

2.1 - 2.2

Località - Via	località Padecl	a	Consistenza	Edificio priv	Edificio privo di tetto		
Epoca di costruzione	1850-1950 in pietra		Destinazione d'us	Uso privato			
Struttura verticale			Valore	Storico			
Manto di copertura	altro		Accessibilità	Percorso fu	oristrada mezzi dedicati		
USI IMPROPRI		ELEMENTI E MANUFAT	TI SIGNIFICATIVI	NOTE			
nessuno		nessuno		Edificio diroccat	0		
ALTERAZIONE ARCHITETTO	DNICA						
Edificio Nessuna		Complementare		Aree scoperte	Nessuna		
CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO	COM	//PLEMENTARI	AREE SCOPER	ΓE	INTERVENTI IN ATTO		
Scadente			Scadente		Nessuno		
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 2	22 gennaio 2004	, n. 42)	Altri Vincoli				
Fascia 150m. dalle sponde	e dei fiumi (comm	па с)	Zona Paesistico - ambientale PAF				
Montagne eccedenti i 1.60	0 m. s.l.m. (com	ma d)	Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)				
ZPS n.10 - Parco Naziona	le dello Stelvio (d	comma f)	☐ P.T.C.P. Vincoli Amministrativi				
Parco Regionale dell'Adan	nello (comma f)		✓ Fattibilità geologica (classe 4)				
Boschi (comma g) ai sensi	del Piano di Set	tore con valenza di PIF	✓ Reticolo Idrio				
Boschi esistenti potenzialn Assestamento delle propri			 ☐ Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m ☐ Distanze da allevamenti (100 m; 200 m 				
☑ Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF			Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m				
Aree gravate da usi civici (Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione Vincolo idrogeologico 3 giugno 19			1937			
Catasto 1:1000 Fg.27 - Mp.	57				COLUMN BY A DESIGNATION OF THE PROPERTY OF THE		
85							







164

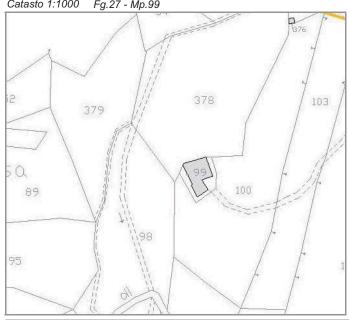
Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

località Padecla Edificio Località - Via Consistenza 1850-1950 Epoca di costruzione Destinazione d'uso Uso privato in pietra Valore Storico Struttura verticale altro Percorso fuoristrada mezzi dedicati Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI **ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI** NOTE nessuno Baita - dismesso nessuno ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Nessuna Complementare Aree scoperte Nessuna **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Scadente Nessuno Scadente Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) ✓ Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) ✓ Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m ✓ Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione Catasto 1:1000 Fg.27 - Mp.99







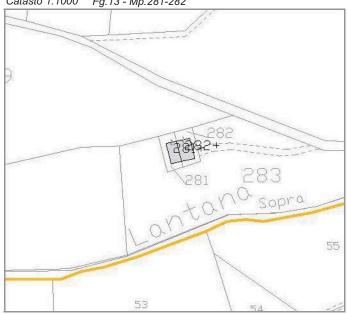
165

Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

Località - Via	località Padecla		Consis	stenza		Edificio		
Epoca di costruzione	prima 1850		Destina	azione d'us	o [Jso privato		
Struttura verticale	in pietra-legno		Valore			Storico sott	oposto a r	nodifiche
Manto di copertura	in lamiera		Access	sibilità	:	Strada Carı	ozzabile	
USI IMPROPRI	ELE	MENTI E MANUFAT	TI SIGNIFICA	A <i>TIVI</i>	NOT	E		
nessuno	ness	suno			Baita	a		
ALTERAZIONE ARCHITETTO	DNICA							
Edificio Parziale	Com	nplementare			Aree	scoperte	Parzi	ale
CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO Buona	COMPLE	MENTARI	AREE Mediocre	SCOPERT	E	1	INTER\	/ENTI IN ATTO
Duona			IVIEGIOCIE	7			INCSSUIIO	
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 2	22 gennaio 2004, n. 42	2)	Altri Vi	incoli				
Fascia 150m. dalle sponde	e dei fiumi (comma c)			Zona Paesistico - ambientale PAF				
Montagne eccedenti i 1.60	0 m. s.l.m. (comma d))		Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)				
ZPS n.10 - Parco Nazional	le dello Stelvio (comm	na f)		☐ P.T.C.P. Vincoli Amministrativi				
☐ Parco Regionale dell'Adam		,	☐ Fa	ıttibilità geol	ogica ((classe 4)		
☐ Boschi (comma g) ai sensi	del Piano di Settore d	con valenza di PIF	Re	eticolo Idrico)			
Boschi esistenti potenzialm	nente sottoposti al vind	colo del Piano di		scia di rispe ettrica Alta T			Fasce di r	ispetto linea
Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019		☐ Dis	Distanze da allevamenti (100 m; 200 m					
☑ Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF			Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m					
Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione			✓ Vir	ncolo idroge	ologic	o 3 giugno	1937	
Catasto 1:1000 Fg.13 - Mp.2	281-282							







Indagine:

luglio - 2011

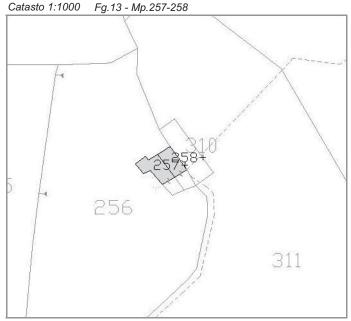
studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

166

Tavola PdR:

2.1 - 2.2

località Padecla Edificio Località - Via Consistenza 1850-1950 Epoca di costruzione Destinazione d'uso Abitativa in pietra Valore Storico sottoposto a modifiche Struttura verticale in lamiera Strada Carrozzabile Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI NOTE ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI nessuno Baita nessuno ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Buona Buona Cantiere Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea ✓ Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m ■ Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione







Indagine: luglio - 2011

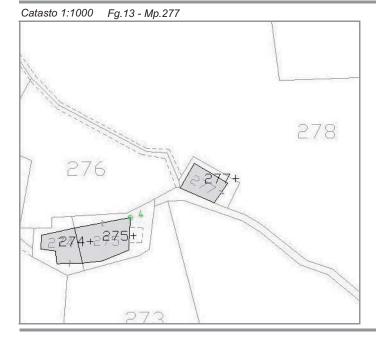
167

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

località Padecla Località - Via Consistenza Rudere prima 1850 Epoca di costruzione Destinazione d'uso Uso privato in pietra Valore Storico Struttura verticale Sentiero altro Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI **ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI** NOTE nessuno nessuno Edificio diroccato ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Nessuna Complementare Aree scoperte Nessuna **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Scadente Scadente Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m ■ Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione







Indagine:

luglio - 2011

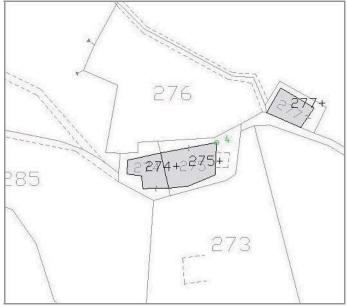
Tavola PdR:

168

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

a PdR: 2.1 - 2.2

Località - Via	località Padecla	a	Consistenza		Edificio		
Epoca di costruzione	prima 1850		Destinazione d	'uso	Uso privato		
Struttura verticale	in pietra		Valore		Storico sott	oposto a modifiche	
Manto di copertura	in lamiera		Accessibilità		Sentiero		
USI IMPROPRI		ELEMENTI E MANUFA	TTI SIGNIFICATIVI	NC)TE		
nessuno		nessuno		Bai	ita - dismess	0	
ALTERAZIONE ARCHITETTO	NICA						
Edificio Parziale		Complementare		Are	e scoperte	Parziale	
CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO Scadente	COM	MPLEMENTARI	AREE SCOPE Scadente	RTE		INTERVENTI IN ATTO	
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 2 Fascia 150m. dalle sponde Montagne eccedenti i 1.60 ZPS n.10 - Parco Nazional Parco Regionale dell'Adam Boschi (comma g) ai sensi Boschi esistenti potenzialm Assestamento delle proprie Boschi esistenti potenzialm Aree gravate da usi civici (comma g)	□ Beni cultura □ P.T.C.P. Vincoli Ammini □ Fattibilità g □ Reticolo Id ✓ Fascia di ri elettrica Al □ Distanze da □ Captazioni	ali (Art. 1 strativi eologica rico spetto li ta Tensio a allevar ad uso i	n (classe 4) nea elettrical one = 40 m menti (100 m	gennaio 2004, n.42) Fasce di rispetto linea r; 200 m Zona di rispetto R = 200 m			
Catasto 1:1000 Fg.13 - Mp.2	274						







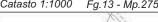
2.1 - 2.2

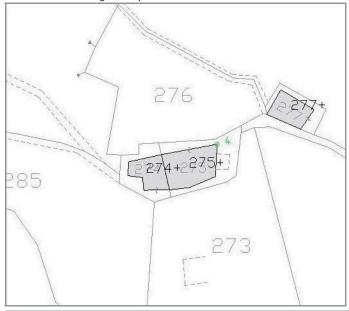
luglio - 2011 Indagine:

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

località Padecla Edificio privo di tetto Località - Via Consistenza prima 1850 Epoca di costruzione Destinazione d'uso Uso privato in pietra Valore Storico Struttura verticale Sentiero altro Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI **ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI** NOTE nessuno Edificio diroccato nessuno ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Nessuna Complementare Aree scoperte Nessuna **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Scadente Nessuno Scadente Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Vincoli Amministrativi Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione Catasto 1:1000 Fg.13 - Mp.275









Edifici Rurali MODIFICATO A SEGUITO RETTIFICA 1

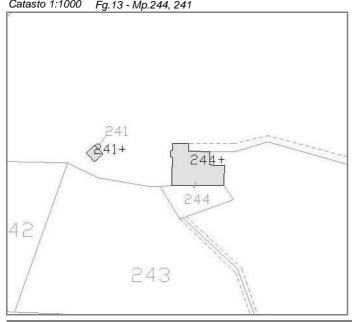
170

Indagine: luglio - 2015

Tavola PdR:

2.1 - 2.2

Località - Via	- Via località Pradolì Consistenza Edificio							
Epoca di costruzione prima 1850		850		Destinazione d'	uso Al	Abitativa		
Struttura verticale	in pietra	a-legno		Valore	S	torico sotto	posto a modifiche	
Manto di copertura	in lamie	era		Accessibilità	S	trada Carro	zzabile	
USI IMPROPRI		ELEMEN	ITI E MANUF	ATTI SIGNIFICATIVI	NOTE	:		
nessuno		nessuno			Baita			
ALTERAZIONE ARCH	ITETTONICA							
Edificio	rziale	Complen	nentare	Totale	Arees	scoperte	Parziale	
EDIFICIO Buona		COMPLEMEN Mediocre	ITARI	AREE SCOPE	RTE	1	INTERVENTI IN ATTO	
Aree tutelate (Art. 142	•	•		<i>Altri Vincoli</i> ☐ Zona Paesi	stico - aml	oientale PA		
☐ Montagne ecceden	•	,		☐ Beni cultura	ali (Art. 10	D.Lgs 22 g	ennaio 2004, n.42)	
ZPS n.10 - Parco N	lazionale dello S	Stelvio (comma f)		Vincoli Amministrativi				
Parco Regionale de	ell'Adamello (cor	mma f)		Fattibilità g	Fattibilità geologica (classe 4)			
Boschi (comma g)	ai sensi del Piar	no di Settore con v	alenza di PIF	Reticolo Idr		a alattriaa [anno di vianatta linna	
Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincol				elettrica Alt			asce di rispetto linea	
Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 ✓ Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DL				☐ Distanze da allevamenti (100 m; 200 m ☐ Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 n				
✓ Aree gravate da usi	civici (comma l	n) - Vione		✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937				
Catasto 1:1000 Fg.1:	3 - Mp.244, 241							







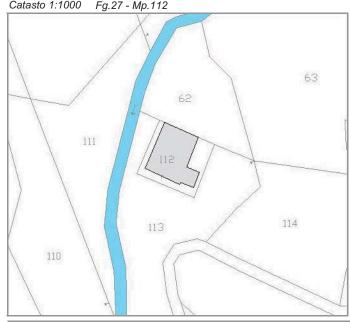
Indagine: luglio - 2011

171

Tavola PdR:

2.1 - 2.2

Località - Via	località Meden		Consistenza		Rudere		
Epoca di costruzione	prima 1850		Destinazione d'u	iso	Uso privato		
Struttura verticale	in pietra		Valore		Storico		
Manto di copertura	altro		Accessibilità		Percorso fue	oristrada mezzi dedicati	
USI IMPROPRI		ELEMENTI E MANUFA	TTI SIGNIFICATIVI	NO	TF		
nessuno		nessuno	TH GIGHT IGATIVE		icio diroccat	0	
ALTERAZIONE ARCHITETTO	DNICA						
Edificio Nessuna		Complementare		Are	e scoperte	Nessuna	
EDIFICIO Scadente	COM	MPLEMENTARI	AREE SCOPER Scadente	TE		INTERVENTI IN ATTO Nessuno	
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 2	22 gennaio 2004	, n. 42)	Altri Vincoli				
Fascia 150m. dalle sponde	e dei fiumi (comn	na c)	Zona Paesistico - ambientale PAF				
Montagne eccedenti i 1.60	0 m. s.l.m. (com	ma d)		i (Art. 1	0 D.Lgs 22 g	gennaio 2004, n.42)	
ZPS n.10 - Parco Naziona	le dello Stelvio (d	comma f)	☐ P.T.C.P. Vincoli Amministrativi				
☐ Parco Regionale dell'Adan	nello (comma f)		✓ Fattibilità geologica (classe 4)				
☐ Boschi (comma g) ai sensi	del Piano di Set	tore con valenza di PIF	✓ Reticolo Idri	✓ Reticolo Idrico			
Boschi esistenti potenzialn	nente sottoposti a	al vincolo del Piano di		Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m			
Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019		Distanze da	Distanze da allevamenti (100 m; 200 m				
✓ Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF		Captazioni a	Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m				
Aree gravate da usi civici (comma h) - Vion	е	✓ Vincolo idro	geologic	o 3 giugno 1	1937	
Catasto 1:1000 Fg.27 - Mp.	112						
\\			કાં હતા '				







172

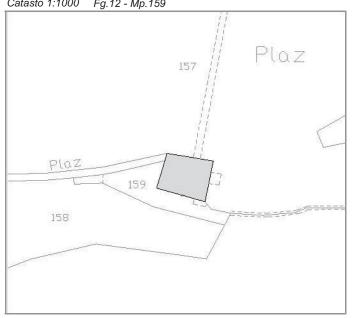
Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

località Plaz Edificio Località - Via Consistenza prima 1850 Epoca di costruzione Destinazione d'uso Abitativa in pietra Valore Storico sottoposto a modifiche Struttura verticale in lamiera Strada Carrozzabile Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI NOTE ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI nessuno Baita nessuno ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Buona Buona Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione Catasto 1:1000 Fg.12 - Mp.159







173

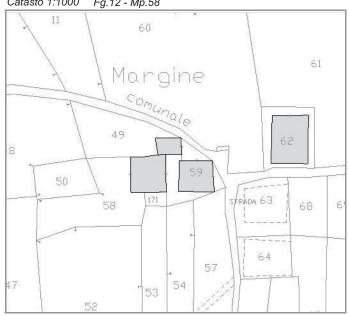
Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

Località - Via	località Margin	e di Stadolina	Consistenza	Edificio			
Epoca di costruzione	prima 1850		Destinazione d'uso	Abitativa			
Struttura verticale	in pietra		Valore	Storico s	sottoposto a modifiche		
Manto di copertura	in lamiera		Accessibilità	Strada C	Carrozzabile		
USI IMPROPRI		ELEMENTI E MANUFA	ATTI SIGNIFICATIVI	NOTE			
nessuno		nessuno		Baita			
ALTERAZIONE ARCHITETTO	NICA						
Edificio Parziale		Complementare		Aree scopert	te Parziale		
CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO Buona	COM	MPLEMENTARI	AREE SCOPERTI	E	INTERVENTI IN ATTO		
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 2	22 gennaio 2004	I. n. 42)	Altri Vincoli				
Fascia 150m. dalle sponde			Zona Paesistico - ambientale PAF				
Montagne eccedenti i 1.60	0 m. s.l.m. (com	ıma d)	Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)				
ZPS n.10 - Parco Nazional	e dello Stelvio (comma f)	☐ P.T.C.P. Vincoli Amministra	ativi			
Parco Regionale dell'Adam	nello (comma f)		Fattibilità geol	Fattibilità geologica (classe 4)			
Boschi (comma g) ai sensi	del Piano di Se	ttore con valenza di PIF	Reticolo Idrico	1			
Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano d Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019			elettrica Alta T	 ☐ Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m ☐ Distanze da allevamenti (100 m; 200 m 			
Boschi esistenti potenzialm	ente sottoposti	al vincolo da DUSAF		`	ile Zona di rispetto R = 200 m		
Aree gravate da usi civici (comma h) - Vior	ne	✓ Vincolo idroge	·	·		
Catasto 1:1000 Fg.12 - Mp.5							
		T	_4 (4)	CARROL A. ALEXAN			







174

Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

Località - Via	località Margine di Stadolina	Consistenza	Edificio		
Epoca di costruzione	prima 1850	Destinazione d'uso	Uso privato		
Struttura verticale	in pietra	Valore	Storico sottoposto a modifiche		
Manto di copertura	in lamiera	Accessibilità	Strada Carrozzabile		
USI IMPROPRI ELEMENTI E MANUFAT		TI SIGNIFICATIVI N	OTE		
nessuno	nessuno	В	aita - Deposito		
ALTERAZIONE ARCHITET	TONICA				
Edificio Parziale	Complementare	A	ree scoperte Parziale		
CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO Buona	COMPLEMENTARI	AREE SCOPERTE Buona	INTERVENTI IN ATTO Nessuno		
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs	s 22 gennaio 2004, n. 42)	Altri Vincoli			
Fascia 150m. dalle spon	de dei fiumi (comma c)	Zona Paesistico - ambientale PAF			
Montagne eccedenti i 1.6	600 m. s.l.m. (comma d)	<u>=</u>	10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)		
ZPS n.10 - Parco Nazior	nale dello Stelvio (comma f)	☐ P.T.C.P. Vincoli Amministrativi			
☐ Parco Regionale dell'Ada	amello (comma f)	Fattibilità geologica (classe 4)			
☐ Boschi (comma q) ai sen	si del Piano di Settore con valenza di PIF	Reticolo Idrico			
Boschi esistenti potenzia	lmente sottoposti al vincolo del Piano di	Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m			
Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019			amenti (100 m; 200 m		
Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF			idropotabile Zona di rispetto R = 200 m gico 3 giugno 1937		
Aree gravate da usi civic	ı (comma h) - Vione	✓ Vincolo idrogeolo	gico o giugilo 1807		
Catasto 1:1000 Fg.12 - Mp	0.59				







17

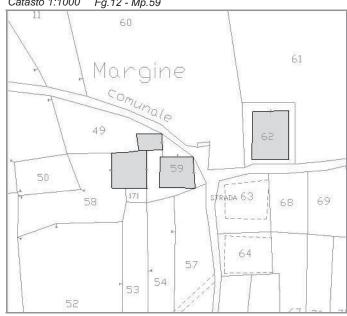
Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

località Margine di Stadolina Edificio Località - Via Consistenza prima 1850 Uso privato Epoca di costruzione Destinazione d'uso in pietra-legno Valore Storico sottoposto a modifiche Struttura verticale in lamiera Strada Carrozzabile Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI NOTE **ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI** nessuno nessuno Baita ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Buona Buona Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Vincoli Amministrativi Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione Catasto 1:1000 Fg.12 - Mp.59







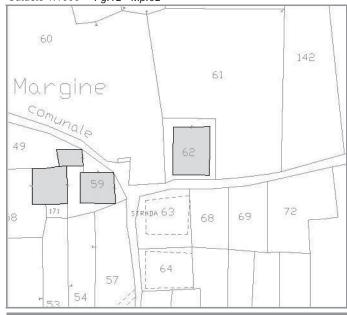
2.1 - 2.2

176

Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

Località - Via	località Margine di Stadolina		Consis	Consistenza		Edificio		
Epoca di costruzione	prima 1850		Destin	Destinazione d'uso		Abitativa		
Struttura verticale	in pietra-legno		Valore			Storico sott	oposto	a modifiche
Manto di copertura	in lamiera		Acces	sibilità		Strada Carr	ozzabil	е
USI IMPROPRI		ELEMENTI E MANUFA	TTI SIGNIFIC	A <i>TIVI</i>	NO	TE		
nessuno		architrave in legno			Bait	a		
ALTERAZIONE ARCHITETTO	NICA							
Edificio Parziale		Complementare			Are	e scoperte	Pa	ırziale
CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO Buona	COM	MPLEMENTARI	AREE Buona	SCOPERT	Έ		INTE Nessui	RVENTI IN ATTO
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione				eni culturali T.C.P. i Amministr attibilità geo eticolo Idrica ascia di risp ettrica Alta stanze da a aptazioni ad	(Art. 10 rativi logica o etto lin Tensio allevam	(classe 4) ea elettrical ne = 40 m enti (100 m	gennaic Fasce d ; 200 m Zona di	o 2004, n.42) di rispetto linea n i rispetto R = 200 m
Catasto 1:1000 Fg.12 - Mp.6	52							







Indagine:

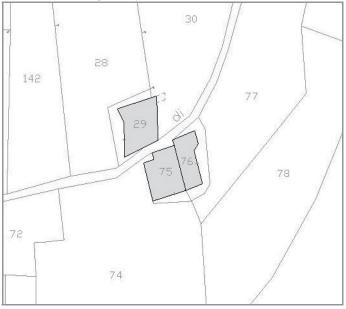
luglio - 2011

177

Tavola PdR:

2.1 - 2.2

Località - Via	località Margine di Stad	lolina	Consistenza	Edificio	
Epoca di costruzione	prima 1850		Destinazione d'usc	Abitativa	
Struttura verticale	in pietra-legno		Valore	Storico sottop	osto a modifiche
Manto di copertura	in lamiera		Accessibilità	Strada Carroz	zabile
USI IMPROPRI	ELEME	ENTI E MANUFAT	TI SIGNIFICATIVI	NOTE	
nessuno	nessun	0		Baita	
ALTERAZIONE ARCHITETTO	NICA				
Edificio Parziale	Comple	ementare		Aree scoperte	Parziale
CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO	COMPLEME	NTARI	AREE SCOPERTE	E 1	NTERVENTI IN ATTO
Buona			Buona	Ne	essuno
				ogica (classe 4) tto linea elettricaFa: ensione = 40 m evamenti (100 m; 2	nnaio 2004, n.42) sce di rispetto linea 200 m ona di rispetto R = 200 m
Catasto 1:1000 Fg.12 - Mp.7	30				







Indagine:

luglio - 2011

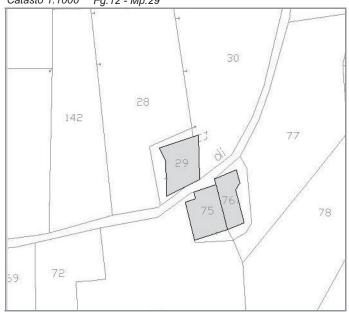
Tavola Pd

178

Tavola PdR:

2.1 - 2.2

Località - Via	località Margine	e di Stadolina	Consistenza	Edificio	Edificio		
Epoca di costruzione	prima 1850		Destinazione d'uso	Abitativa	Abitativa		
Struttura verticale	in pietra-legno		Valore	Storico sotto	oposto a modifiche		
Manto di copertura	in lamiera		Accessibilità	Strada Carr	ozzabile		
USI IMPROPRI		ELEMENTI E MANUFA	TTI SIGNIFICATIVI	NOTE			
nessuno		architrave in legno		Baita			
ALTERAZIONE ARCHITETTO	NICA						
Edificio Parziale		Complementare		Aree scoperte	Parziale		
CONSERVAZIONE EDILIZIA							
EDIFICIO	COM	IPLEMENTARI	AREE SCOPERTI	E	INTERVENTI IN ATTO		
Buona			Buona		Nessuno		
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 2 Fascia 150m. dalle sponde	•	•	Altri Vincoli ☐ Zona Paesistico - ambientale PAF				
Montagne eccedenti i 1.600	0 m. s.l.m. (comr	ma d)	☐ Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) ☐ P.T.C.P.				
ZPS n.10 - Parco Nazional	e dello Stelvio (c	comma f)	Vincoli Amministrativi				
Parco Regionale dell'Adam	ello (comma f)		Fattibilità geol	Fattibilità geologica (classe 4)			
Boschi (comma g) ai sensi	del Piano di Seti	tore con valenza di PIF	Reticolo Idrico				
Boschi esistenti potenzialm Assestamento delle proprie				etto linea elettrical ensione = 40 m	asce di rispetto linea		
				levamenti (100 m			
Boschi esistenti potenzialm	ente sottoposti a	ai vincolo da DUSAF	_ :	'	Zona di rispetto R = 200 m		
Aree gravate da usi civici (d	comma h) - Vione	e	✓ Vincolo idroge	ologico 3 giugno	193 <i>7</i> 		
Catasto 1:1000 Fg.12 - Mp.2		30		A III			







Edifici Rurali MODIFICATO A SEGUITO RETTIFICA 1

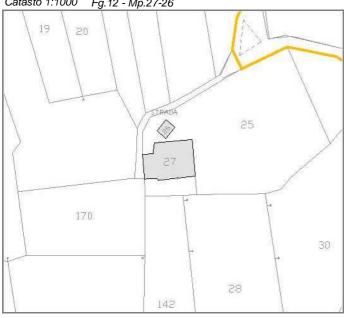
179

Indagine: luglio - 2015

Tavola PdR:

2.1 - 2.2

Località - Via		località Margin	e di Stadolina	Consistenza		Edificio privo	di tetto		
Epoca di costruzione		prima 1850		Destinazione d'	uso	Uso privato			
Struttura verticale		in pietra		Valore		Storico			
Manto di copertura		altro		Accessibilità		Percorso fuo	ristrada mezzi dedicati		
USI IMPROPRI			ELEMENTI E MANUF	ATTI SIGNIFICATIVI	NC)TE			
nessuno			nessuno		Ed	ificio diroccato			
ALTERAZIONE ARC	HITETTO	NICA							
Edificio	lessuna		Complementare	Totale	Are	ee scoperte	Nessuna		
CONSERVAZIONE I	EDILIZIA	COI	MPLEMENTARI	AREE SCOPE	RTE		INTERVENTI IN ATTO		
Scadente		Scader	nte	Scadente		N	Vessuno		
Aree tutelate (Art. 14	12 D.Lgs 2	2 gennaio 200	14, n. 42)	Altri Vincoli					
Fascia 150m. dal	le sponde	dei fiumi (comi	ma c)	Zona Paesistico - ambientale PA					
Montagne eccede	enti i 1.600	m. s.l.m. (com	nma d)	☐ Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) ☐ P.T.C.P.					
ZPS n.10 - Parco	Nazionale	dello Stelvio (comma f)	Vincoli Amministrativi					
Parco Regionale	dell'Adame	ello (comma f)		☐ Fattibilità ge	Fattibilità geologica (classe 4)				
Boschi (comma g	ı) ai sensi d	del Piano di Se	ettore con valenza di PIF	Reticolo Idr	rico				
			al vincolo del Piano di		Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m				
Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019				Distanze da allevamenti (100 m; 200 m					
Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF				•	ona di rispetto R = 200 m				
Aree gravate da u	ısi civici (c	omma h) - Vioi	ne	✓ Vincolo idro	geologi	ico 3 giugno 1	937 		
Catasto 1:1000 Fg	12 - Mp.27	7-26	-11				A		
19 20							%		







180

Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

località Margine di Vione Località - Via Consistenza Rudere 1850-1950 Epoca di costruzione Destinazione d'uso Uso privato in pietra Valore Storico Struttura verticale Sentiero altro Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI **ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI** NOTE nessuno Edificio diroccato nessuno ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Nessuna Complementare Aree scoperte Nessuna **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Scadente Nessuno Scadente Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) ✓ Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m ✓ Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione Catasto 1:1000 Fg.13 - Mp.85

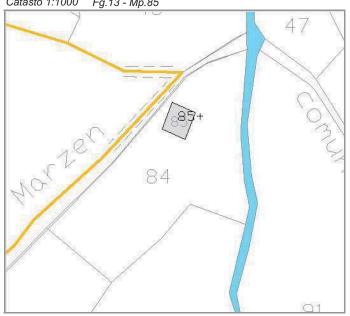






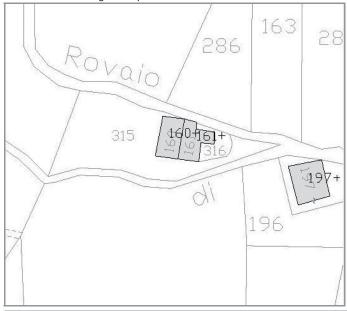
Tavola PdR:

2.1 - 2.2

181

Indagine: luglio - 2011

Località - Via	località Margine di Vione	Consistenza Edificio			
Epoca di costruzione	prima 1850	Destinazione d'uso	Abitativa		
Struttura verticale	in pietra	Valore	Storico sottoposto a modifiche		
Manto di copertura	in lamiera	Accessibilità	Strada Carrozzabile		
USI IMPROPRI	ELEMENTI E MANUFAT	TI SIGNIFICATIVI NO	OTE		
nessuno	nessuno	Ва	aita		
ALTERAZIONE ARCHITETTO	DNICA				
Edificio Parziale	Complementare	Ar	ee scoperte Parziale		
CONSERVAZIONE EDILIZIA					
EDIFICIO	COMPLEMENTARI	AREE SCOPERTE	INTERVENTI IN ATTO		
Buona		Buona	Nessuno		
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 2	22 gennaio 2004, n. 42)	Altri Vincoli			
Fascia 150m. dalle sponde	e dei fiumi (comma c)	Zona Paesistico - ambientale PAF			
Montagne eccedenti i 1.60	00 m. s.l.m. (comma d)	Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)			
ZPS n.10 - Parco Naziona	le dello Stelvio (comma f)	☐ P.T.C.P. Vincoli Amministrativi			
☐ Parco Regionale dell'Adan	nello (comma f)	☐ Fattibilità geologica (classe 4)			
☐ Boschi (comma ɑ) ai sens	i del Piano di Settore con valenza di PIF	Reticolo Idrico			
✓ Boschi esistenti potenzialr	nente sottoposti al vincolo del Piano di età silvo-pastorali 2005 - 2019	Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m Distanze da allevamenti (100 m; 200 m			
Boschi esistenti potenzialn	nente sottoposti al vincolo da DUSAF	Captazioni ad uso	idropotabile Zona di rispetto R = 200 m		
✓ Aree gravate da usi civici ((comma h) - Vione	✓ Vincolo idrogeolog	ico 3 giugno 1937		
Catasto 1:1000 Fg.13 - Mp.	160-161				
	163				







182

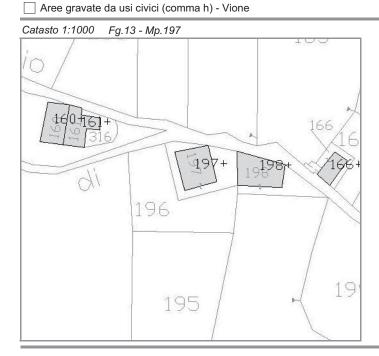
Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

località Margine di Vione Edificio Località - Via Consistenza 1850-1950 Epoca di costruzione Destinazione d'uso Abitativa in pietra Valore Storico sottoposto a modifiche Struttura verticale in lamiera Strada Carrozzabile Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI NOTE ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI nessuno nessuno Baita ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Buona Buona Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Vincoli Amministrativi Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m





✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937



luglio - 2011 Indagine:

Tavola PdR:

2.1 - 2.2

località Margine di Vione Edificio Località - Via Consistenza 1850-1950 Epoca di costruzione Abitativa Destinazione d'uso in pietra-legno Valore Storico sottoposto a modifiche Struttura verticale in lamiera Strada Carrozzabile Manto di copertura Accessibilità

USI IMPROPRI	ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI	NOTE
nessuno	nessuno	Baita

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale

CONSERVAZIONE EDILIZIA

EDIFICIO	COMPLEMENTARI	AREE SCOPERTE	INTERVENTI IN ATTO
Buona		Buona	Nessuno

Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)

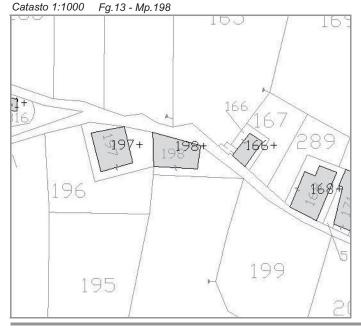
- Parco Regionale dell'Adamello (comma f)
- Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di
- Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 2019 Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF
- Aree gravate da usi civici (comma h) Vione

Altri Vincoli

- Zona Paesistico ambientale PAF
- Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- P.T.C.P.

Vincoli Amministrativi

- Fattibilità geologica (classe 4)
- Reticolo Idrico
- Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m
- Distanze da allevamenti (100 m; 200 m
- Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m
- ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937







_amorran

Indagine:

luglio - 2011

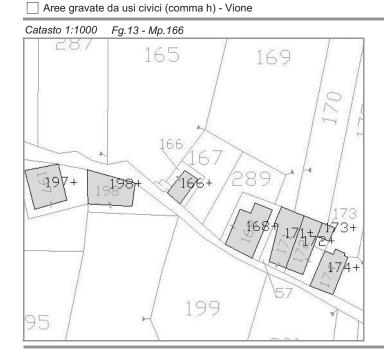
184

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

località Margine di Vione Edificio Località - Via Consistenza 1850-1950 Abitativa Epoca di costruzione Destinazione d'uso in pietra-legno Valore Storico sottoposto a modifiche Struttura verticale in lamiera Strada Carrozzabile Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI NOTE **ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI** nessuno nessuno Baita ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Buona Buona Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m





✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937



Indagine:

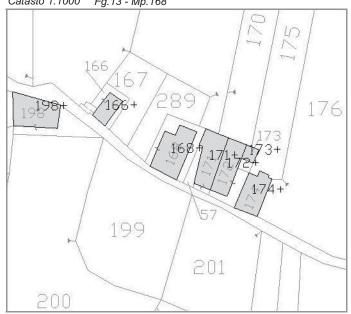
luglio - 2011

Tavola PdR:

2.1 - 2.2

185

Località - Via	località Margine di Vione Consistenz		Consistenza	onsistenza				
Epoca di costruzione	prima 1850		Destinazione d'us	so /	Abitativa			
Struttura verticale	in pietra-legno		Valore	5	Storico sotto	oposto a modifiche		
Manto di copertura	in lamiera		Accessibilità	5	Strada Carro	ozzabile		
USI IMPROPRI		ELEMENTI E MANUFA	ATTI SIGNIFICATIVI	NOT	Έ			
nessuno		nessuno		Baita	I			
ALTERAZIONE ARCHITETTO	NICA							
Edificio Parziale		Complementare		Aree	scoperte	Parziale		
CONSERVAZIONE EDILIZIA								
EDIFICIO	СОМІ	IPLEMENTARI	AREE SCOPERT	TE		INTERVENTI IN ATTO		
Buona			Buona] [Nessuno		
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 2		n. 42)	Altri Vincoli					
Fascia 150m. dalle sponde		•		Zona Paesistico - ambientale PAF				
Montagne eccedenti i 1.600	0 m. s.l.m. (comm	na d)		Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)				
ZPS n.10 - Parco Nazionalo	le dello Stelvio (co	omma f)	∐ P.T.C.P. Vincoli Amminist i	trativi				
☐ Parco Regionale dell'Adam	,	,	Fattibilità gec	Fattibilità geologica (classe 4)				
☐ Boschi (comma g) ai sensi	, , ,	tore con valenza di PIF	Reticolo Idric	Reticolo Idrico				
Boschi esistenti potenzialm	nente sottoposti al	al vincolo del Piano di		Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m				
Assestamento delle proprie	•		Distanze da a	allevame	enti (100 m;	; 200 m		
Boschi esistenti potenzialm	ente sottoposti al	I vincolo da DUSAF	Captazioni ac	Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m				
Aree gravate da usi civici (d	comma h) - Vione	e	✓ Vincolo idroge	eologico	3 giugno 1	1937		
Catasto 1:1000 Fg.13 - Mp.1	168				1			
166		175						







Indagine: luglio - 2011

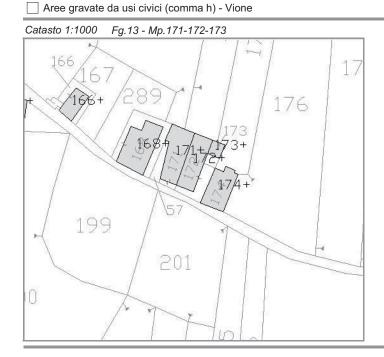
186

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

località Margine di Vione Edificio Località - Via Consistenza prima 1850 Epoca di costruzione Destinazione d'uso Abitativa in pietra-legno Valore Storico sottoposto a modifiche Struttura verticale in lamiera Strada Carrozzabile Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI NOTE **ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI** nesuno nessuno Baita ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Buona Buona Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937







187

Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

Località - Via	località Margi	ne di Vione	Consistenza	Edific	Edificio Abitativa Storico sottoposto a modifiche	
Epoca di costruzione	prima 1850		Destinazione d'u	so Abita		
Struttura verticale	in pietra		Valore	Storio		
Manto di copertura	in lamiera		Accessibilità	Strad	a Carrozz	zabile
USI IMPROPRI		ELEMENTI E MANUFA	ATTI SIGNIFICATIVI	NOTE		
nessuno		nessuno		Baita		
ALTERAZIONE ARCHIT	TETTONICA					
Edificio Parz	ziale	Complementare		Aree scor	erte	Parziale
EDIFICIO Buona	co	MPLEMENTARI	AREE SCOPER Buona	TE	_	NTERVENTI IN ATTO
Aree tutelate (Art. 142 D	Lgs 22 gennaio 200	4, n. 42)	Altri Vincoli			
☐ Fascia 150m. dalle s	ponde dei fiumi (com	ma c)		Zona Paesistico - ambientale PAF		
Montagne eccedenti	i 1.600 m. s.l.m. (cor	mma d)	☐ Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) ☐ P.T.C.P. Vincoli Amministrativi			
ZPS n.10 - Parco Na	zionale dello Stelvio	(comma f)				
Parco Regionale dell	l'Adamello (comma f)		Fattibilità geologica (classe 4)			
☐ Boschi (comma ɑ) ai	sensi del Piano di Se	ettore con valenza di PIF	Reticolo Idrio	Reticolo Idrico		
Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019			Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m			
Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al				Distanze da allevamenti (100 m; 200 m		
Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione				 Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 		
		ile	T VIIIOOIO IGIOG	,==,==,===		
Catasto 1:1000 Fg.13	- Mp.174	1 1 4 -> ->				

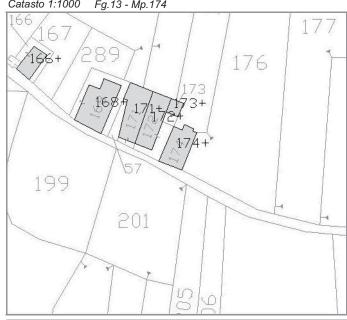






Tavola PdR:

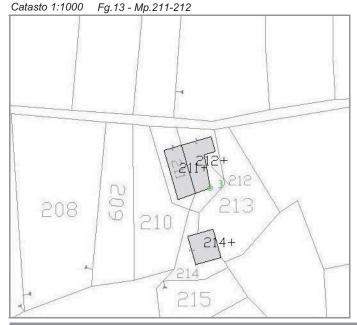
studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

188

Indagine: luglio - 2011

località Margine di Vione Edificio Località - Via Consistenza prima 1850 Abitativa Epoca di costruzione Destinazione d'uso in legno Valore Storico sottoposto a modifiche Struttura verticale in lamiera Strada Carrozzabile Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI NOTE ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI nessuno Baita nessuno ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Buona Buona Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione







Indagine:

luglio - 2011

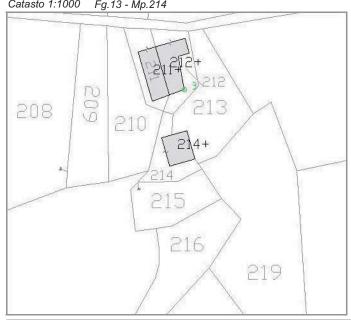
Tarrella DalD

189

Tavola PdR:

2.1 - 2.2

Località - Via	località Margine di Vione	Consistenza Edificio
Epoca di costruzione	prima 1850	Destinazione d'uso Abitativa
Struttura verticale	in pietra	Valore Storico sottoposto a modifiche
Manto di copertura	in lamiera	Accessibilità Strada Carrozzabile
USI IMPROPRI ELEMENTI E MANUFA		IUFATTI SIGNIFICATIVI NOTE
nessuno	nessuno	Baita
ALTERAZIONE ARCHITETTO	PNICA	
Edificio Parziale	Complementare	Aree scoperte Parziale
CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO	COMPLEMENTARI	AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO
Buona		Buona
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 2	22 gennaio 2004, n. 42)	Altri Vincoli
Fascia 150m. dalle sponde	e dei fiumi (comma c)	Zona Paesistico - ambientale PAF
Montagne eccedenti i 1.60	0 m. s.l.m. (comma d)	Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)
ZPS n.10 - Parco Nazional	e dello Stelvio (comma f)	☐ P.T.C.P. Vincoli Amministrativi
☐ Parco Regionale dell'Adam	, ,	Fattibilità geologica (classe 4)
		Reticolo Idrico
Boschi esistenti potenzialm	del Piano di Settore con valenza di nente sottoposti al vincolo del Piano età silvo-pastorali 2005 - 2019	Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea
✓ Boschi esistenti potenzialm	nente sottoposti al vincolo da DUSA	
Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione	✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937
Catasto 1:1000 Fg.13 - Mp.2	214	







Indagine:

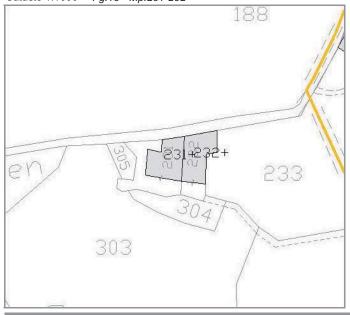
luglio - 2011

Tavola PdR:

2.1 - 2.2

190

Località - Via	località Margine di Vione	Consistenza	Edificio			
Epoca di costruzione	prima 1850	Destinazione d'uso	Abitativa			
Struttura verticale	in pietra-legno	Valore	Storico sottoposto a modifiche			
Manto di copertura	Manto di copertura in lamiera Accessibilità		Strada Carrozzabile			
USI IMPROPRI ELEMENTI E MANUFA		TI SIGNIFICATIVI	NOTE			
nessuno	nessuno		Baita			
ALTERAZIONE ARCHITETTO	DNICA					
Edificio Parziale	Complementare		Aree scoperte Parziale			
CONSERVAZIONE EDILIZIA						
EDIFICIO EDIFICIO	COMPLEMENTARI	AREE SCOPERTE	INTERVENTI IN ATTO			
Buona		Buona	Nessuno			
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 2	22 gennaio 2004, n. 42)	Altri Vincoli				
Fascia 150m. dalle sponde	•	Zona Paesistico	Zona Paesistico - ambientale PAF			
Montagne eccedenti i 1.60	0 m. s.l.m. (comma d)	Beni culturali (Ar	t. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)			
7DC = 40 Perso Necional	la dalla Chabiia (agrana f)	P.T.C.P.	d.			
ZPS n.10 - Parco Naziona	,	Vincoli Amministrativi ☐ Fattibilità geologica (classe 4)				
Parco Regionale dell'Adam	nello (comma f)					
Boschi (comma g) ai sensi	del Piano di Settore con valenza di PIF	Reticolo Idrico				
	nente sottoposti al vincolo del Piano di	☐ Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m				
Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019		Distanze da allevamenti (100 m; 200 m				
Boschi esistenti potenziain	nente sottoposti al vincolo da DUSAF		so idropotabile Zona di rispetto R = 200 m			
Aree gravate da usi civici (☐ Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937					
Catasto 1:1000 Fg.13 - Mp.2						
	188	Ten Ten				







Indagine:

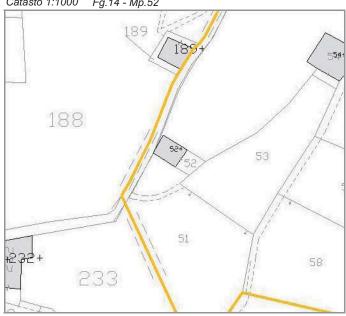
luglio - 2011

Tavola PdR:

2.1 - 2.2

191

Località - Via	località Margin	e di Vione	Consistenza	Edificio	Edificio		
Epoca di costruzione	1850-1950		Destinazione d'use	o Abitativa	Abitativa		
Struttura verticale	in pietra		Valore	Storico sotto	Storico sottoposto a modifiche		
Manto di copertura	Manto di copertura in lamiera		Accessibilità	Strada Carro	zzabile		
USI IMPROPRI ELEMENTI E MANUFAT		TTI SIGNIFICATIVI	NOTE				
nessuno		immagine votiva		Baita			
ALTERAZIONE ARCHITETTO	NICA						
Edificio Parziale		Complementare		Aree scoperte	Totale		
EDIFICIO Buona	COM	MPLEMENTARI	AREE SCOPERT		INTERVENTI IN ATTO		
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 2 Fascia 150m. dalle sponde Montagne eccedenti i 1.60 ZPS n.10 - Parco Naziona Parco Regionale dell'Adam Boschi (comma g) ai sensi Boschi esistenti potenzialn Assestamento delle proprie Boschi esistenti potenzialm Aree gravate da usi civici (ma c) ma d) comma f) ttore con valenza di PIF al vincolo del Piano di li 2005 - 2019 al vincolo da DUSAF	Beni culturali (P.T.C.P. Vincoli Amministra Fattibilità geol Reticolo Idrico Fascia di rispe elettrica Alta T Distanze da al Captazioni ad	ogica (classe 4) etto linea elettricaFa Fensione = 40 m llevamenti (100 m;	ennaio 2004, n.42) asce di rispetto linea 200 m ona di rispetto R = 200 m			
Catasto 1:1000 Fg.14 - Mp.9	1891	55#1		T			







Indagine: luglio - 2011

192

Tavola PdR:

2.1 - 2.2

Località - Via località Margine di Vione Consistenza Edificio

Epoca di costruzione 1850-1950 Destinazione d'uso Abitativa

Struttura verticale in pietra-legno Valore Storico sottoposto a modifiche

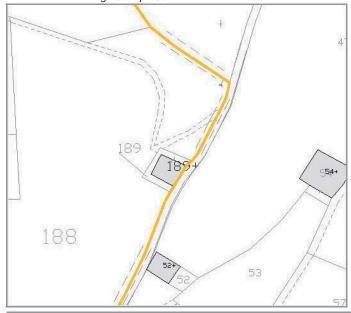
Manto di conertura in lamiera Accessibilità Strada Carrozzabile

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

Struttura verticale in pietra-legno Manto di copertura in lamiera		in pietra-legn	10	Valore Storico sol		ttoposto a modifiche	
			Accessibilità		Strada Carrozzabile		
USI IMPROPRI			ELEMENTI E MANUF	FATTI SIGNIFICATIVI NOTE			
nessuno			nessuno		Baita		
ALTERAZIONE A	RCHITETTC	NICA					
Edificio	Parziale		Complementare		Aree scoperte	Parziale	
CONSERVAZION	E EDILIZIA						
EDIFICIO		CC	OMPLEMENTARI	AREE SCOPERT	E	INTERVENTI IN ATTO	
Buona				Buona		Nessuno	
Aree tutelate (Art.	142 D.Lgs 2	22 gennaio 200	04, n. 42)	Altri Vincoli			
Fascia 150m.	dalle sponde	dei fiumi (con	nma c)	Zona Paesisti	Zona Paesistico - ambientale PAF		
Montagne ecc	edenti i 1.60	0 m. s.l.m. (co	mma d)	Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)			
☐ ZPS n.10 - Pa		,	,	☐ P.T.C.P. Vincoli Amministr	☐ P.T.C.P. Vincoli Amministrativi		
Parco Regionale dell'Adamello (comma f)			Fattibilità geo	Fattibilità geologica (classe 4)			
☐ Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF		Reticolo Idrico					
Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019		elettrica Alta	 ☐ Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m ☐ Distanze da allevamenti (100 m; 200 m 				
☐ Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF ☐ Captazioni ad uso idropotabile Zu							

Catasto 1:1000 Fg.13 - Mp.189

Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione





✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937



Indagine: luglio - 2011

193

Tavola PdR:

2.1 - 2.2

località Margine di Vione Edificio Località - Via Consistenza prima 1850 Epoca di costruzione Destinazione d'uso Abitativa in pietra-legno Valore Storico sottoposto a modifiche Struttura verticale in lamiera Strada Carrozzabile Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI NOTE **ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI** nessuno Baita nessuno

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

Reticolo Idrico

elettrica Alta Tensione = 40 m

Distanze da allevamenti (100 m; 200 m

✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale

CONSERVAZIONE EDILIZIA

EDIFICIO COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Buona Buona Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f)

Catasto 1:1000 Fg.14 - Mp.54

Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione



Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF

Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di

Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF

Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019



Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea

Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m



Indagine:

luglio - 2011 Tavola PdR:

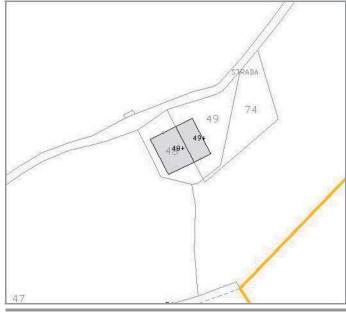
studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

la PdR: 2.1 - 2.2

località Margine di Vione Edificio Località - Via Consistenza prima 1850 Epoca di costruzione Abitativa Destinazione d'uso in pietra Valore Storico sottoposto a modifiche Struttura verticale in lamiera Strada Carrozzabile Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI NOTE ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI nessuno nessuno Baita ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Buona Buona Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m ■ Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m



Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione





✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937



Indagine:

luglio - 2011

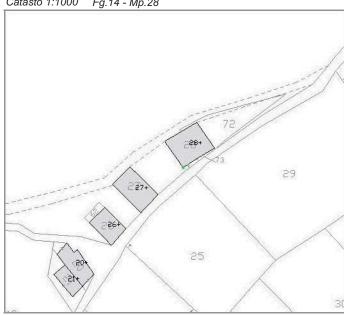
studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

195

Tavola PdR: 2.

2.1 - 2.2

Località - Via	localita' Chistol			Consistenza		Edificio		
Epoca di costruzione	1850-1950			Destinazione d'uso		Abitativa		
Struttura verticale in pietra-legno				Valore		Storico sot	topost	o a modifiche
Manto di copertura in lamiera				Accessibilità		Strada Carrozzabile		
USI IMPROPRI EL		ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI		NC	NOTE			
nessuno	ľ	nessuno			Bai	ta		
ALTERAZIONE ARCHITETT	ONICA							
Edificio Parziale		Complementare			Are	e scoperte	F	Parziale
EDIFICIO Buona		PLEMENTARI	[AREE SCOPERT	Έ		INT	ERVENTI IN ATTO
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs	22 gennaio 2004 u	n 42)		Altri Vincoli				
Fascia 150m. dalle spond	_	•		☐ Zona Paesistico - ambientale PAF				
Montagne eccedenti i 1.6	00 m. s.l.m. (comm	a d)		Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)				
ZPS n.10 - Parco Naziona	ale dello Stelvio (co	mma f)		☐ P.T.C.P. Vincoli Amministrativi				
Parco Regionale dell'Ada	mello (comma f)			Fattibilità geologica (classe 4)				
☐ Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF				Reticolo Idrico				
Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di			 Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m 					
Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019			Distanze da allevamenti (100 m; 200 m					
Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF				Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m				
Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione				✓ Vincolo idroge	eologi	co 3 giugno	1937	
Catasto 1:1000 Fg.14 - Mp.	.28							







| 196

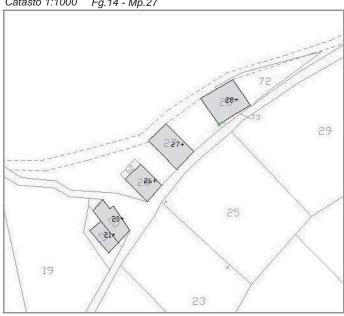
Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

localita' Chistol Edificio Località - Via Consistenza 1850-1950 Abitativa Epoca di costruzione Destinazione d'uso in pietra-legno Valore Storico sottoposto a modifiche Struttura verticale in lamiera Strada Carrozzabile Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI NOTE nessuno struttura lignea facciata Baita - Edificio costruito con la tecnica a incastro "blockbau" ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Buona Buona Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Vincoli Amministrativi Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione Catasto 1:1000 Fg.14 - Mp.27







197

luglio - 2011 Indagine:

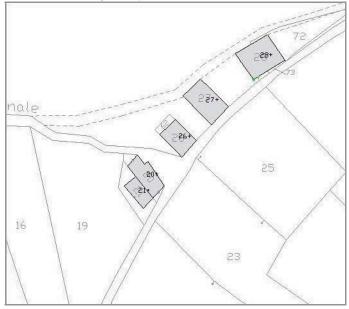
Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

localita' Chistol Edificio Località - Via Consistenza prima 1850 Abitativa Epoca di costruzione Destinazione d'uso in pietra-legno Valore Storico sottoposto a modifiche Struttura verticale in lamiera Strada Carrozzabile Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI NOTE nessuno struttura lignea facciata Baita - Edificio costruito con la tecnica a incastro "blockbau" ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Buona Buona Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Vincoli Amministrativi Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione Catasto 1:1000 Fg.14 - Mp.26









Indagine:

rtaran

luglio - 2011

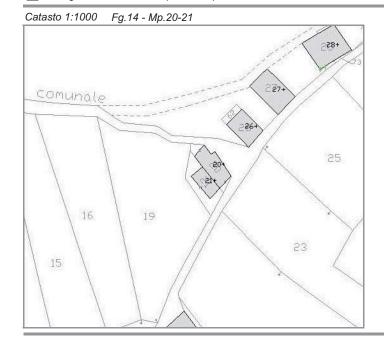
198

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

localita' Chistol Edificio Località - Via Consistenza prima 1850 Abitativa Epoca di costruzione Destinazione d'uso in pietra-legno Valore Storico sottoposto a modifiche Struttura verticale in lamiera Strada Carrozzabile Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI **ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI** NOTE nessuno Baita nessuno ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI INTERVENTI IN ATTO AREE SCOPERTE Mediocre Mediocre Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione







Indagine: luglio - 2011

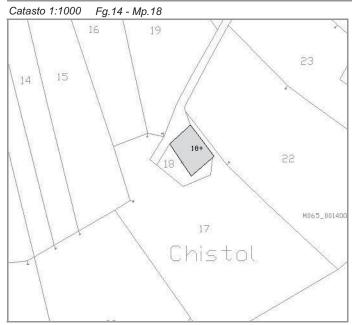
199

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

localita' Chistol Edificio Località - Via Consistenza prima 1850 Epoca di costruzione Uso privato Destinazione d'uso in pietra-legno Valore Storico sottoposto a modifiche Struttura verticale in lamiera Strada Carrozzabile Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI NOTE **ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI** nessuno Baita nessuno ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Mediocre Mediocre Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione Catasto 1:1000 Fg.14 - Mp.18







200

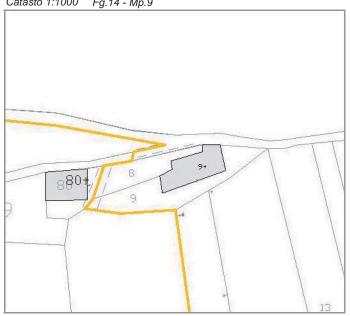
Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

localita' Chistol Edificio Località - Via Consistenza 1850-1950 Epoca di costruzione Abitativa Destinazione d'uso in pietra-legno Valore Storico sottoposto a modifiche Struttura verticale in pietra Strada Carrozzabile Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI **ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI** NOTE nessuno Baita nessuno ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Buona Buona Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) ✓ Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione Catasto 1:1000 Fg.14 - Mp.9







201

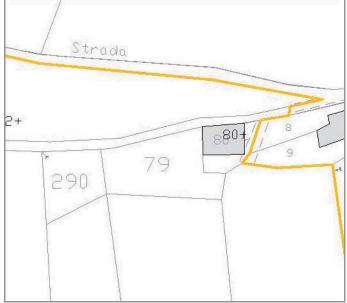
Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

Località - Via	localita' Chisto	ol	Consistenza	Edificio	Edificio		
Epoca di costruzione	prima 1850 in pietra		Destinazione d'us	o Abitativa	Abitativa Storico sottoposto a modifiche		
Struttura verticale			Valore	Storico so			
Manto di copertura in lamiera			Accessibilità	Strada Ca	arrozzabile		
USI IMPROPRI ELEMENTI E MANUI		ELEMENTI E MANUFA	ATTI SIGNIFICATIVI	NOTE			
nessuno		nessuno		Baita			
ALTERAZIONE ARCHITETTO	NICA						
Edificio Parziale		Complementare		Aree scoperte	Parziale		
CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO Buona	со	MPLEMENTARI	AREE SCOPERT Buona	E	INTERVENTI IN ATTO		
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 2	22 gennaio 200	4, n. 42)	Altri Vincoli				
☐ Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) ✓ Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)			☐ Zona Paesistico - ambientale PAF☐ Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)☐ P.T.C.P.				
ZPS n.10 - Parco Nazional	e dello Stelvio	(comma f)	Vincoli Amministrativi				
Parco Regionale dell'Adam	nello (comma f)		Fattibilità geologica (classe 4)				
Boschi (comma g) ai sensi	del Piano di Se	ettore con valenza di PIF	Reticolo Idrico				
Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019			Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m				
Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF		Distanze da allevamenti (100 m; 200 m					
Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione			☐ Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937				
Catasto 1:1000 Fg13 - Mp.8	0						







202

Parziale

Indagine: luglio - 2011

Complementare

Tavola PdR:

Aree scoperte

2.1 - 2.2

localita' Chistol Edificio Località - Via Consistenza prima 1850 Epoca di costruzione Destinazione d'uso Abitativa in pietra Valore Storico sottoposto a modifiche Struttura verticale in lamiera Strada Carrozzabile Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI NOTE ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI nessuno nessuno Baita

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

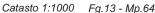
CONSERVAZIONE EDILIZIA

Edificio

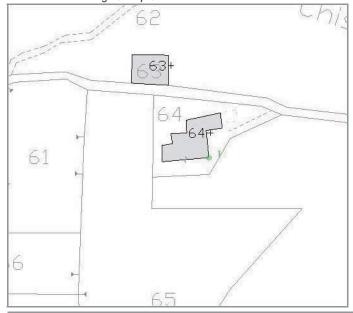
ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

Parziale

EDIFICIO COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Buona Buona Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) ✓ Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m



Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione





✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937



203

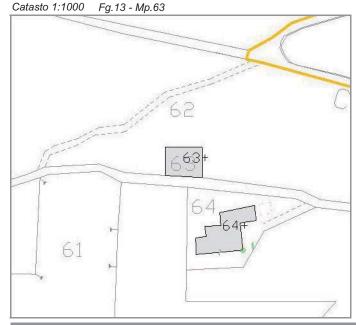
Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

localita' Chistol Edificio Località - Via Consistenza 1850-1950 Epoca di costruzione Uso privato Destinazione d'uso in pietra-legno Valore Storico sottoposto a modifiche Struttura verticale in lamiera Strada Carrozzabile Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI **ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI** NOTE nessuno Baita nessuno ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI INTERVENTI IN ATTO AREE SCOPERTE Mediocre Mediocre Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) ✓ Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea ✓ Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m ✓ Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 ✓ Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione







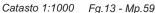
luglio - 2011 Indagine:

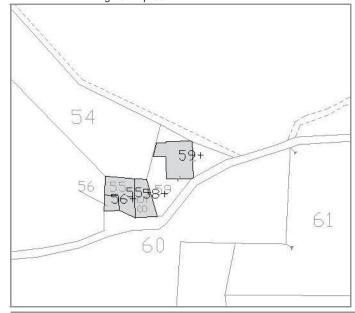
Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

localita' Chistol Edificio Località - Via Consistenza 1850-1950 Epoca di costruzione Destinazione d'uso Abitativa in pietra Valore Storico sottoposto a modifiche Struttura verticale in lamiera Strada Carrozzabile Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI NOTE ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI nessuno nessuno Baita ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Buona Buona Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) ✓ Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m ✓ Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione









205

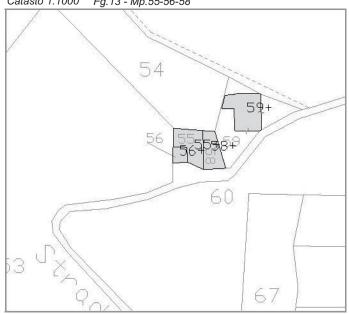
Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

Località - Via	localita' Chistol	Consistenza	Edificio		
Epoca di costruzione	prima 1850	Destinazione d'uso	Abitativa		
Struttura verticale	in pietra	Valore	Storico sottoposto a modifiche		
Manto di copertura	in pietra	Accessibilità	Strada Carrozzabile		
USI IMPROPRI	ELEMENTI E MANUI	FATTI SIGNIFICATIVI N	OTE		
nessuno	nessuno	Ba	aita		
ALTERAZIONE ARCHITE	TTONICA				
Edificio Parzial	e Complementare	Ar	ree scoperte Parziale		
CONSERVAZIONE EDILIZ EDIFICIO Buona	COMPLEMENTARI	AREE SCOPERTE Buona	INTERVENTI IN ATTO Nessuno		
Aree tutelate (Art. 142 D.L.	gs 22 gennaio 2004, n. 42)	Altri Vincoli			
Fascia 150m. dalle spo	nde dei fiumi (comma c)		Zona Paesistico - ambientale PAF		
✓ Montagne eccedenti i 1	.600 m. s.l.m. (comma d)	<u>=</u>	Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)		
ZPS n.10 - Parco Nazio	onale dello Stelvio (comma f)	☐ P.T.C.P. Vincoli Amministrativi			
☐ Parco Regionale dell'A	damello (comma f)	Fattibilità geologic	Fattibilità geologica (classe 4)		
☐ Boschi (comma g) ai se	ensi del Piano di Settore con valenza di PIF	Reticolo Idrico			
	ialmente sottoposti al vincolo del Piano di oprietà silvo-pastorali 2005 - 2019	elettrica Alta Tens	 ☐ Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m ☐ Distanze da allevamenti (100 m; 200 m 		
Boschi esistenti potenz	ialmente sottoposti al vincolo da DUSAF	<u></u>	Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m		
Aree gravate da usi civi	ci (comma h) - Vione	✓ Vincolo idrogeolog			
Catasto 1:1000 Fg.13 - N	Мр.55-56-58				
		A CONTRACTOR OF THE PARTY OF TH			







206

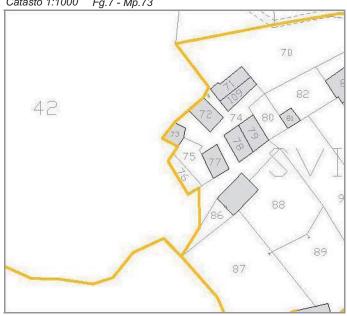
Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

località Size Edificio Località - Via Consistenza prima 1850 Epoca di costruzione Destinazione d'uso Uso privato in legno Valore Storico Struttura verticale Percorso fuoristrada mezzi dedicati altro Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI NOTE nessuno architrave in legno Deposito ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Nessuna Complementare Aree scoperte Nessuna **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Scadente Nessuno Scadente Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) ✓ Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione Catasto 1:1000 Fg.7 - Mp.73







Indagine: luglio - 2011

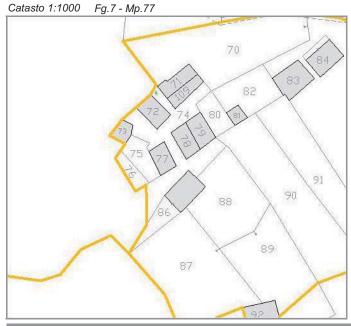
207

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

località Size Edificio Località - Via Consistenza prima 1850 Epoca di costruzione Destinazione d'uso Uso privato in pietra Valore Storico Struttura verticale in lamiera Percorso fuoristrada mezzi dedicati Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI NOTE nessuno architrave in legno Baita - deposito ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI INTERVENTI IN ATTO AREE SCOPERTE Mediocre Mediocre Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) ✓ Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione







208

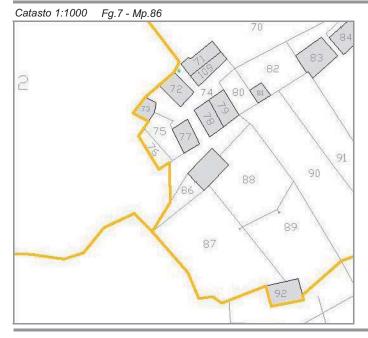
Indagine: luglio - 2011

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

Tavola PdR:

2.1 - 2.2

località Size Edificio Località - Via Consistenza prima 1850 Epoca di costruzione Destinazione d'uso Abitativa in pietra Valore Storico sottoposto a modifiche Struttura verticale in lamiera Percorso fuoristrada mezzi dedicati Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI NOTE nessuno Baita nessuno ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Buona Buona Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) ✓ Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione







Indagine: luglio - 2011

209

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

località Size Edificio Località - Via Consistenza prima 1850 Epoca di costruzione Destinazione d'uso Uso privato in pietra Valore Storico Struttura verticale in lamiera Percorso fuoristrada mezzi dedicati Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI NOTE nessuno architrave in legno Deposito ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Mediocre Mediocre Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) ✓ Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m



Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Fg.7 - Mp.72

Catasto 1:1000



✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937



Indagine: luglio - 2011

210

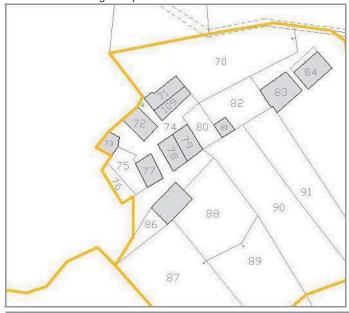
Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

località Size Edificio Località - Via Consistenza prima 1850 Epoca di costruzione Destinazione d'uso Abitativa in pietra Valore Storico sottoposto a modifiche Struttura verticale in lamiera Percorso fuoristrada mezzi dedicati Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI NOTE nessuno Baita nessuno ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Buona Buona Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) ✓ Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione









Indagine:

luglio - 2011

Tavola PdR:

211

Tavola Fun

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

Località - Via	località S	ize	Consistenza		Edificio privo	di tetto		
Epoca di costruzione	prima 18	50	Destinazione d'u	so	Uso privato			
Struttura verticale	in pietra		Valore		Storico			
Manto di copertura	altro		Accessibilità	[Percorso fuc	oristrada mezzi dedicati		
USI IMPROPRI		ELEMENTI E MANUF	FATTI SIGNIFICATIVI	TI SIGNIFICATIVI NOTE				
nessuno		nessuno		Edif	icio diroccato	0		
ALTERAZIONE ARCHITETT	ONICA							
Edificio Parziale		Complementare		Aree	escoperte	Parziale		
CONSERVAZIONE EDILIZIA	1							
EDIFICIO		COMPLEMENTARI	AREE SCOPER	TE		INTERVENTI IN ATTO		
Scadente			Mediocre		I	Nessuno		
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs	22 gennaio	2004, n. 42)	Altri Vincoli					
Fascia 150m. dalle spond	de dei fiumi ((comma c)	Zona Paesis	Zona Paesistico - ambientale PAF				
✓ Montagne eccedenti i 1.6	00 m. s.l.m.	(comma d)		Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)				
ZPS n.10 - Parco Nazion	ale dello Ste	elvio (comma f)		☐ P.T.C.P. Vincoli Amministrativi				
Parco Regionale dell'Ada	mello (comn	na f)	Fattibilità ge	ologica	(classe 4)			
Boschi (comma g) ai sens	si del Piano	di Settore con valenza di PIF	Reticolo Idrio	co				
Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019		elettrica Alta	 Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m Distanze da allevamenti (100 m; 200 m 					
Boschi esistenti potenzial	mente sotto	posti al vincolo da DUSAF				Zona di rispetto R = 200 m		
Aree gravate da usi civici	(comma h)	- Vione	✓ Vincolo idro	✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937				
Catasto 1:1000 Fg.7 - Mp.8	80-81							
42	1	TO						







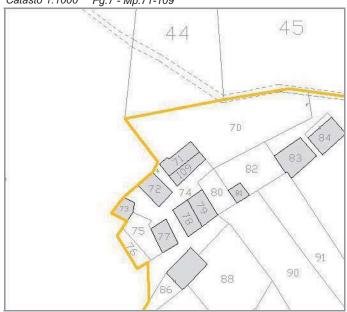
212

Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

Località - Via località Size Cons				Consistenza Edificio			
Epoca di costruzione	prima 1850		Destinazione d'uso	Abitativa	Abitativa		
Struttura verticale	in pietra		Valore	Storico sotto	Storico sottoposto a modifiche		
Manto di copertura	in lamiera	Accessibilità		Percorso fuo	ristrada mezzi dedicati		
USI IMPROPRI		ELEMENTI E MANUFA	ATTI SIGNIFICATIVI	NOTE			
nessuno		nessuno		Baita			
ALTERAZIONE ARCHIT	ETTONICA						
Edificio Parz	iale	Complementare		Aree scoperte	Parziale		
CONSERVAZIONE EDI							
EDIFICIO		MPLEMENTARI	AREE SCOPERTE	i	INTERVENTI IN ATTO		
Buona			Buona		Nessuno		
Aree tutelate (Art. 142 D	Lgs 22 gennaio 200	14, n. 42)	Altri Vincoli				
Fascia 150m. dalle s			Zona Paesistico - ambientale PAF				
✓ Montagne eccedenti	i 1.600 m. s.l.m. (cor	mma d)	_	Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)			
ZPS n.10 - Parco Na	zionale dello Stelvio	(comma f)	☐ P.T.C.P. Vincoli Amministra	tivi			
Parco Regionale dell	'Adamello (comma f)		Fattibilità geolo	gica (classe 4)			
☐ Boschi (comma d) ai	sensi del Piano di Se	ettore con valenza di PIF	Reticolo Idrico				
					asce di rispetto linea		
Assestamento delle		i al vincolo del Piano di ali 2005 - 2019	elettrica Alta To		200 m		
Boschi esistenti pote	nzialmente sottopost	i al vincolo da DUSAF		☐ Distanze da allevamenti (100 m; 200 m ☐ Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m			
Aree gravate da usi d	civici (comma h) - Vic	one	_ :	✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937			
Catasto 1:1000 Fg.7 -	Mp.71-109						
884	1		1	× 1			







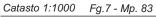
Indagine: luglio - 2011

213

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

Località - Via	località Size		Consistenza	Edificio	Edificio		
Epoca di costruzione	1850-1950		Destinazione d'uso	Abitativa			
Struttura verticale	in pietra		Valore	Storico sotto	posto a modifiche		
Manto di copertura	in lamiera		Accessibilità	Percorso fuo	ristrada mezzi dedicati		
USI IMPROPRI		ELEMENTI E MANUFAT	TI SIGNIFICATIVI	NOTE			
nessuno		nessuno		Baita			
ALTERAZIONE ARCHITE	TTONICA						
Edificio Parzia	ale	Complementare		Aree scoperte	Parziale		
CONSERVAZIONE EDILI	IZIA						
EDIFICIO	COI	MPLEMENTARI	AREE SCOPERTE		INTERVENTI IN ATTO		
Buona			Buona	1	Nessuno		
Aree tutelate (Art. 142 D.I	Lgs 22 gennaio 2004	1, n. 42)	Altri Vincoli				
Fascia 150m. dalle sp	onde dei fiumi (comr	na c)	Zona Paesistico - ambientale PAF				
✓ Montagne eccedenti i	1.600 m. s.l.m. (com	nma d)	Beni culturali (/	Art. 10 D.Lgs 22 ge	ennaio 2004, n.42)		
	`	,	P.T.C.P.				
ZPS n.10 - Parco Naz	ionale dello Stelvio (comma t)	Vincoli Amministra				
Parco Regionale dell'A	Adamello (comma f)		☐ Fattibilità geolo	ogica (classe 4)			
Boschi (comma g) ai s	sensi del Piano di Se	ttore con valenza di PIF	Reticolo Idrico				
Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di			Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m				
Assestamento delle pi			Distanze da allevamenti (100 m; 200 m				
Boschi esistenti poten	ziaimente sottoposti	ai vincolo da DUSAF	Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m				
Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione			✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937				









214

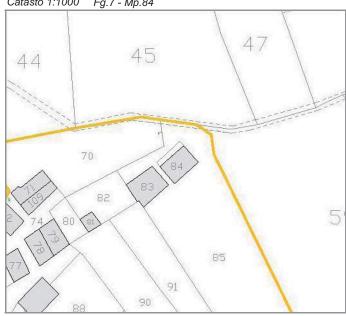
Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

località Size Edificio Località - Via Consistenza 1850-1950 Epoca di costruzione Destinazione d'uso Abitativa in pietra Valore Storico sottoposto a modifiche Struttura verticale in lamiera Percorso fuoristrada mezzi dedicati Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI NOTE nessuno Baita nessuno ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Buona Buona Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) ✓ Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione Catasto 1:1000 Fg.7 - Mp.84







215

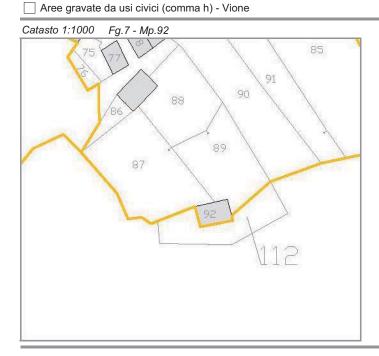
Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

località Size Edificio Località - Via Consistenza 1850-1950 Epoca di costruzione Destinazione d'uso Abitativa in pietra Valore Storico sottoposto a modifiche Struttura verticale altro Percorso fuoristrada mezzi dedicati Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI **ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI** NOTE nessuno Baita nessuno ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Buona Buona Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) ✓ Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea ✓ Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m ■ Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937







Indagine:

noi i taran

luglio - 2011

216

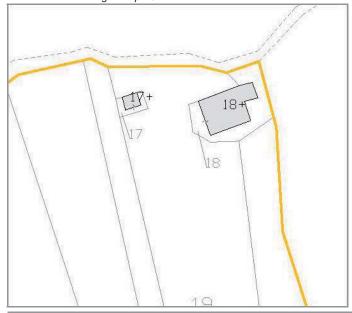
Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

Edificio Località - Via località Rovaia Consistenza 1850-1950 Epoca di costruzione Destinazione d'uso Uso privato in pietra Valore Storico sottoposto a modifiche Struttura verticale in lamiera Percorso fuoristrada mezzi dedicati Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI NOTE nessuno Baita - dismesso nessuno ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Nessuna Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Scadente Mediocre Scadente Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) ✓ Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) ✓ Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m ■ Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione









217

Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

Edificio Località - Via località Fossano Consistenza 1850-1950 Abitativa Epoca di costruzione Destinazione d'uso in pietra-legno Valore Storico sottoposto a modifiche Struttura verticale in pietra Percorso fuoristrada mezzi dedicati Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI **ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI** NOTE nessuno Baita nessuno ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Totale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Buona Buona Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) ✓ Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico

Catasto 1:1000 Fg.13 - Mp.308

Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione



Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF

Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di

Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF

Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019



Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea

Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m

elettrica Alta Tensione = 40 m

Distanze da allevamenti (100 m; 200 m

✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937



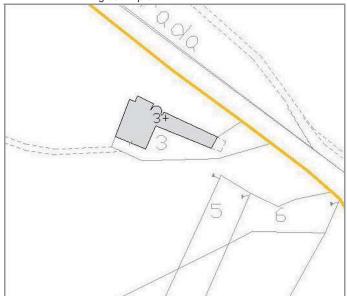
Indagine: luglio - 2011

218

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

	1 1905		_			- u.c		
Località - Via	località Fossano	0		Consistenza		Edificio		
Epoca di costruzione	1850-1950			Destinazione d'uso)	Uso privato		
Struttura verticale	in pietra-legno			Valore		Storico sott	oposto a r	nodifiche
Manto di copertura	in lamiera			Accessibilità		Percorso fu	oristrada ı	mezzi dedicati
USI IMPROPRI		ELEMENTI E MAN	UFATTI S	SIGNIFICATIVI	NO	TE		
nessuno		nessuno			Bai	a - dismess	o parzialm	ente diroccato
ALTERAZIONE ARCHITETTO	NICA							
Edificio Parziale		Complementare			Are	e scoperte	Parzi	ale
CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO	СОМ	PLEMENTARI		AREE SCOPERTI	E	_		ENTI IN ATTO
Scadente				Scadente			Nessuno	
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 2 ☐ Fascia 150m. dalle sponde ✓ Montagne eccedenti i 1.600 ☐ ZPS n.10 - Parco Nazionale ☐ Parco Regionale dell'Adam ☐ Boschi (comma g) ai sensi ☐ Boschi esistenti potenzialm Assestamento delle proprie	dei fiumi (comm 0 m. s.l.m. (comm e dello Stelvio (co dello (comma f) del Piano di Sett dente sottoposti a età silvo-pastorali dente sottoposti a	a c) ma d) omma f) ore con valenza di F al vincolo del Piano di i 2005 - 2019 Il vincolo da DUSAF			Art. 1 ativi ogica etto lir ensic levan uso i	(classe 4) ea elettrical ne = 40 m nenti (100 m	gennaio 20 =asce di ri ; 200 m Zona di ris	
Aree gravate da usi civici (d	comma h) - Vione	9		✓ Vincolo idroge	ologio	o 3 giugno	1937	
Catasto 1:1000 Fg.13 - Mp.3	1							







Edifici Rurali Modificato in seguito accoglimento osservazioni

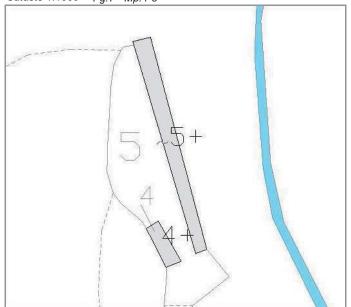
219

Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

2.1 - 2.2

Località - Via		località Tremo	nti	Consistenza	nsistenza Edificio				
Epoca di costruzione		1850-1950		Destinazione d'u	so	Malga comu	nale (Uso privato)		
Struttura verticale		in pietra		Valore		Storico sotto	posto a modifiche		
Manto di copertura		in lamiera		Accessibilità		Percorso fuc	oristrada mezzi dedicati		
USI IMPROPRI			ELEMENTI E MANUFA	ATTI SIGNIFICATIVI	NC)TE			
nessuno		p d p		pra del pro	Malga Tremonti - nella malga vengono praticate le attività di pascolamento dell'alpe e di trasformazione del latte prodotto. Gli edifici complementari sono costituiti da ruderi				
ALTERAZIONE ARCI	HITETTO	NICA							
Edificio Pa	arziale		Complementare	Parziale	Are	e scoperte	Parziale		
	'D!! 1714								
CONSERVAZIONE E	DILIZIA	CO	MDI EMENTADI	ADEE SCORES	TE		INTERVENTI IN ATTO		
EDIFICIO			MPLEMENTARI	AREE SCOPER	16		INTERVENTI IN ATTO		
Buona		Buona		Buona			Nessuno		
Aree tutelate (Art. 14)	2 D.Lgs 2	2 gennaio 200	94, n. 42)	Altri Vincoli					
Fascia 150m. dalle	e sponde	dei fiumi (com	ma c)	Zona Paesis	Zona Paesistico - ambientale PA				
✓ Montagne eccede	nti i 1.600	m. s.l.m. (con	nma d)	✓ Beni cultural □ P.T.C.P.	✓ Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)				
ZPS n.10 - Parco	Nazionale	e dello Stelvio ((comma f)	Vincoli Amminis	trativi				
Parco Regionale o	lell'Adam	ello (comma f)		Fattibilità ge	ologica	(classe 4)			
☐ Boschi (comma g)	ai sensi	del Piano di Se	ettore con valenza di PIF	Reticolo Idri	00				
	otenzialm	ente sottoposti	al vincolo del Piano di		Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m				
		•		Distanze da	allevar	menti (100 m;	200 m		
Boschi esistenti po	otenzialm	ente sottoposti	al vincolo da DUSAF	Captazioni a	Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m				
✓ Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione			✓ Vincolo idrog	geologi	co 3 giugno 1	937			
Catasto 1:1000 Fg.	7 - Mp.4-5	j							







Edifici Rurali Modificato in seguito accoglimento osservazioni

220

Indagine: luglio - 2011 Tavola PdR: 2.1 - 2.2

					Ü			
Località - Via	località Tren	nonti		Consistenza	onsistenza		Rudere	
Epoca di costruzione	1850-1950			Destinazione d'uso		Uso pubblico		
Struttura verticale	altro			Valore		Storico sot	toposto a modifiche	
Manto di copertura	altro		Accessibilità			Percorso f	uoristrada mezzi dedicati	
USI IMPROPRI		ELEMENTI E MANU	FATTI S	GNIFICATIVI	N	OTE		
nessuno		nessuno				aite Tremonti accia muri pe	i - Edificio diroccato - rimetrali	
ALTERAZIONE ARCHITETT Edificio Parziale	ONICA	Complementare			Ar	ee scoperte	Parziale	
CONSERVAZIONE EDILIZIA	4							
EDIFICIO	C	OMPLEMENTARI		AREE SCOPER	RTE		INTERVENTI IN ATTO	
Scadente				Scadente			Nessuno	
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) □ Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) ☑ Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) □ ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) □ Parco Regionale dell'Adamello (comma f) □ Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF □ Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 □ Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF ☑ Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione Catasto 1:1000 Fg.7 - Mp.3		F	 ✓ Beni cultural ✓ P.T.C.P. Vincoli Amminis □ Fattibilità ge □ Reticolo Idri □ Fascia di ris elettrica Alta □ Distanze da 	i (Art.	ca (classe 4) linea elettrica sione = 40 m amenti (100 r idropotabile	gennaio 2004, n.42) aFasce di rispetto linea n; 200 m Zona di rispetto R = 200 m		



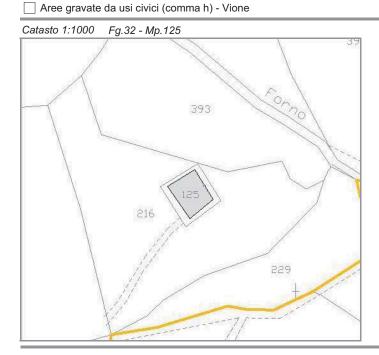
luglio - 2011 Indagine:

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

località Forno Edificio Località - Via Consistenza 1850-1950 Epoca di costruzione Destinazione d'uso Abitativa in pietra-legno Valore Storico sottoposto a modifiche Struttura verticale altro Strada Carrozzabile Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI NOTE **ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI** nessuno nessuno Baita ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Buona Buona Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) ✓ Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019



Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF



Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m

Distanze da allevamenti (100 m; 200 m

☐ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937



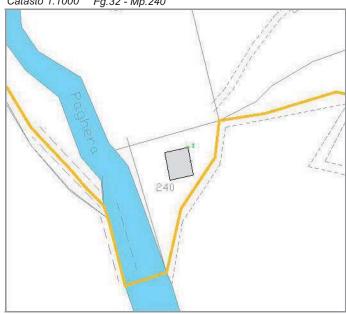
222

Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

2.1 - 2.2

Località - Via	località Forno		Consistenza	Consistenza				
Epoca di costruzione	1850-1950		Destinazione d'us	so Abitativ	Abitativa			
Struttura verticale	in pietra		Valore	Storico	sottoposto a modifiche			
Manto di copertura	in pietra		Accessibilità	Accessibilità Strada Carrozzabile				
USI IMPROPRI		ELEMENTI E MANUFA	ATTI SIGNIFICATIVI	NOTE				
nessuno		nessuno		Baita				
ALTERAZIONE ARCHITE	TTONICA							
Edificio Parzia	ale	Complementare		Aree scope	erte Parziale			
CONSERVAZIONE EDILI		MPLEMENTARI	AREE SCOPER	TE	INTERVENTI IN ATTO			
Buona		IMIT LEWIEN FARI	Buona		Nessuno			
240.14			Виона		TTOSOUTO			
Aree tutelate (Art. 142 D.L	.gs 22 gennaio 200	14, n. 42)	Altri Vincoli					
▼ Fascia 150m. dalle sp	onde dei fiumi (com	ıma c)		Zona Paesistico - ambientale PAF				
Montagne eccedenti i	1.600 m. s.l.m. (cor	nma d)	P.T.C.P.	Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)				
ZPS n.10 - Parco Naz	ionale dello Stelvio	(comma f)	_	□ P.T.C.P. Vincoli Amministrativi				
✓ Parco Regionale dell'A	Adamello (comma f)		✓ Fattibilità geo	ologica (classe	4)			
✓ Boschi (comma g) ai s	, ,		✓ Reticolo Idric	0				
Boschi esistenti poten	zialmente sottopost	i al vincolo del Piano di		oetto linea elett Tensione = 40	tricaFasce di rispetto linea) m			
Assestamento delle pi			Distanze da a	allevamenti (10	00 m; 200 m			
Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF		Captazioni ad	d uso idropotal	bile Zona di rispetto R = 200 m				
Aree gravate da usi ci	vici (comma h) - Vio	ne	☐ Vincolo idrog	eologico 3 giu	gno 1937			
Catasto 1:1000 Fg.32 -	Mp.240	A. Comment						







Indagine: luglio - 2011

223

Tavola PdR:

2.1 - 2.2

Località - Via	località Valzerù	ù Basso	Consistenza	Rude	Rudere		
	1850-1950	a Bacco	Destinazione d'uso		Uso privato		
Epoca di costruzione				Stori			
Struttura verticale	in pietra		Valore			1.11.	
Manto di copertura	altro		Accessibilità	Strac	da Carroz	zabile	
USI IMPROPRI		ELEMENTI E MANUFA	TTI SIGNIFICATIVI	NOTE			
nessuno		nesuno		Edificio d	liroccato		
ALTERAZIONE ARCHITETTO	ONICA						
Edificio Nessuna		Complementare		Aree sco	perte	Nessuna	
CONSERVAZIONE EDILIZIA							
EDIFICIO	COM	MPLEMENTARI	AREE SCOPERTI	Ε	ı	NTERVENTI IN ATTO	
Scadente			Scadente		N	essuno	
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 2		ļ, n. 42)	Altri Vincoli				
Fascia 150m. dalle sponde	dei fiumi (comn	na c)	Zona Paesistic				
☐ Montagne eccedenti i 1.60	0 m. s.l.m. (com	ma d)		Art. 10 D.L	gs 22 gei	nnaio 2004, n.42)	
ZPS n.10 - Parco Nazional	le dello Stelvio (d	comma f)	☐ P.T.C.P. <i>Vincoli Amministra</i>	ativi			
✓ Parco Regionale dell'Adam		•	✓ Fattibilità geol	✓ Fattibilità geologica (classe 4)			
✓ Boschi (comma g) ai sensi		ttore con valenza di PIF	Reticolo Idrico	Reticolo Idrico			
Boschi esistenti potenzialm Assestamento delle proprie	nente sottoposti a	al vincolo del Piano di	Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m				
Boschi esistenti potenzialm			Distanze da al				
						ona di rispetto R = 200 m	
Aree gravate da usi civici (ie	✓ Vincolo idroge	ologico s g	Jlugno 19	<u> </u>	
STRADA	100	Lakers					



Indagine:

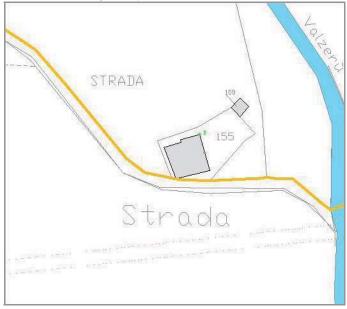
ne: luglio - 2011

224

Tavola PdR:

2.1 - 2.2

Località - Via	località Valzerù Basso	Consistenza	Edificio		
Epoca di costruzione	prima 1850	Destinazione d'uso	Uso privato		
Struttura verticale	in pietra	Valore	Storico sottoposto a modifiche		
Manto di copertura	in lamiera	Accessibilità	Strada Carrozzabile		
USI IMPROPRI	ELEMENTI E MANUFAT	TI SIGNIFICATIVI N	OTE		
nessuno	architravi in legno	В	aita - dismesso		
ALTERAZIONE ARCHITETT	ONICA				
Edificio Parziale	Complementare	A	ree scoperte Parziale		
CONSERVAZIONE EDILIZIA					
EDIFICIO	COMPLEMENTARI	AREE SCOPERTE	INTERVENTI IN ATTO		
Scadente		Scadente	Nessuno		
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs	22 gennaio 2004, n. 42)	Altri Vincoli			
Fascia 150m. dalle spond		Zona Paesistico - ambientale PAF			
Montagne eccedenti i 1.60	00 m. s.l.m. (comma d)	Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)			
ZPS n.10 - Parco Naziona	ale dello Stelvio (comma f)	☐ P.T.C.P. Vincoli Amministrativi			
✓ Parco Regionale dell'Ada	mello (comma f)	Fattibilità geologic	ca (classe 4)		
	si del Piano di Settore con valenza di PIF	Reticolo Idrico			
			linea elettricaFasce di rispetto linea		
	mente sottoposti al vincolo del Piano di ietà silvo-pastorali 2005 - 2019	elettrica Alta Tens	amenti (100 m; 200 m		
Boschi esistenti potenziali	mente sottoposti al vincolo da DUSAF		idropotabile Zona di rispetto R = 200 m		
✓ Aree gravate da usi civici	(comma h) - Vione	✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937			
Catasto 1:1000 Fg.28 - Mp.	155				







225

Indagine: luglio - 2011

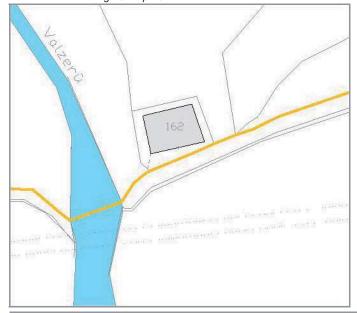
Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

località Valzerù Basso Località - Via Consistenza Rudere 1850-1950 Epoca di costruzione Uso privato Destinazione d'uso in pietra Valore Storico Struttura verticale altro Strada Carrozzabile Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI **ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI** NOTE nessuno Edificio diroccato nessuno ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Nessuna Complementare Aree scoperte Nessuna **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI INTERVENTI IN ATTO AREE SCOPERTE Scadente Scadente Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico ✓ Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione

Catasto 1:1000 Fg.28 - Mp.162







226

Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

2.1 - 2.2

Località - Via località Valzerù Basso Consistenza Edificio

Epoca di costruzione 1850-1950 Destinazione d'uso Uso privato

Struttura verticale in pietra Valore Storico sottoposto a modifiche

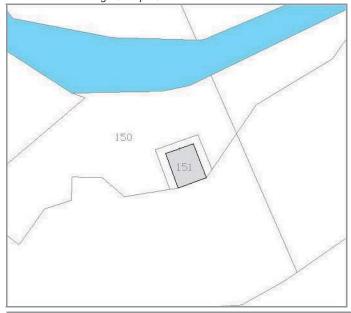
Manto di copertura in lamiera Accessibilità Strada Carrozzabile

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

Struttura verticale in pietra			Valore	Sto	Storico sottoposto a modifiche			
Manto di copertura	a	in lamiera	Accessibilità		Stra	Strada Carrozzabile		
USI IMPROPRI			ELEMENTI E MANUFA	ANUFATTI SIGNIFICATIVI				
nessuno		architravi in legno e pie	architravi in legno e pietra		Baita - dismesso			
ALTERAZIONE A	RCHITETTO	ONICA			-			
Edificio	Parziale		Complementare		Aree so	operte	Parziale	
CONSERVAZION	IE EDILIZIA							
EDIFICIO		C	COMPLEMENTARI	AREE SCOPER	TE		INTERVENTI IN ATTO	
Scadente				Scadente		N	lessuno	
Aree tutelate (Art.	. 142 D.Lgs	22 gennaio 2	004, n. 42)	Altri Vincoli				
✓ Fascia 150m.	dalle sponde	e dei fiumi (co	omma c)	Zona Paesistico - ambientale PAF				
Montagne eco	cedenti i 1.60	00 m. s.l.m. (c	comma d)	Beni cultural	Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)			
		(-		P.T.C.P.				
☐ ZPS n.10 - Pa	arco Naziona	ile dello Stelvi	io (comma f)	Vincoli Amminis	trativi			
✓ Parco Regiona	ale dell'Adar	nello (comma	ıf)	✓ Fattibilità ge	ologica (cla	sse 4)		
✓ Boschi (comm	na g) ai sens	i del Piano di	Settore con valenza di PIF	Reticolo Idri	co			
Boschi esister	nti potenzialr	nente sottopo	osti al vincolo del Piano di	Fascia di ris elettrica Alta			asce di rispetto linea	
			orali 2005 - 2019	Distanze da allevamenti (100 m; 200 m				
Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF		Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m						

Catasto 1:1000 Fg.28 - Mp.151

Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione





✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937



227

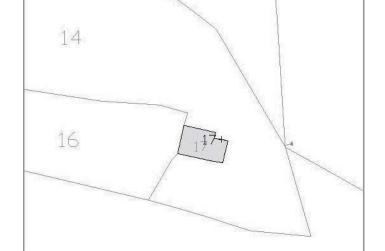
Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

località Prato del Mulo Edificio Località - Via Consistenza 1850-1950 Epoca di costruzione Destinazione d'uso Uso privato in pietra Valore Storico sottoposto a modifiche Struttura verticale in lamiera Percorso fuoristrada mezzi dedicati Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI NOTE nessuno architravi in legno Baita ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Mediocre Mediocre Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) ✓ Zona Paesistico - ambientale PAF Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) ✓ Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione Catasto 1:1000 Fg.34 - Mp.17







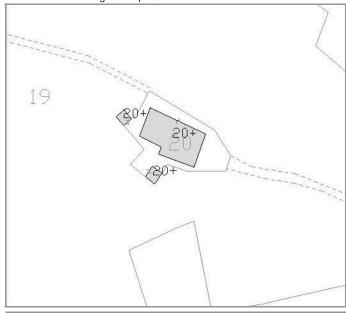
Indagine: luglio - 2011

228

Tavola PdR:

2.1 - 2.2

Località - Via	località Prato del Mulo	Consistenza	Edificio			
Epoca di costruzione	prima 1850	Destinazione d'uso	Uso privato			
Struttura verticale	in pietra	Valore	Storico sotto	Storico sottoposto a modifiche		
Manto di copertura	in lamiera	Accessibilità		oristrada mezzi dedicati		
USI IMPROPRI	ELEMENTI E MANUF	FATTI SIGNIFICATIVI	NOTE			
nessuno	nessuno		Baita - dismesso)		
ALTERAZIONE ARCHITETTO	ONICA					
Edificio Parziale	Complementare	Nessuna	Aree scoperte	Nessuna		
CONSERVAZIONE EDILIZIA						
EDIFICIO	COMPLEMENTARI	AREE SCOPERTE	=	INTERVENTI IN ATTO		
Scadente	Scadente	Scadente				
Boschi esistenti potenziali Assestamento delle propri	e dei fiumi (comma c) 00 m. s.l.m. (comma d) sle dello Stelvio (comma f) mello (comma f) i del Piano di Settore con valenza di PIF mente sottoposti al vincolo del Piano di età silvo-pastorali 2005 - 2019 mente sottoposti al vincolo da DUSAF	P.T.C.P. Vincoli Amministra Fattibilità geolo Reticolo Idrico Fascia di rispe elettrica Alta To	Art. 10 D.Lgs 22 g	ennaio 2004, n.42) Tasce di rispetto linea 200 m Zona di rispetto R = 200 m		
Catasto 1:1000 Fg.34 - Mp.	20					







Indagine: luglio - 2011

229

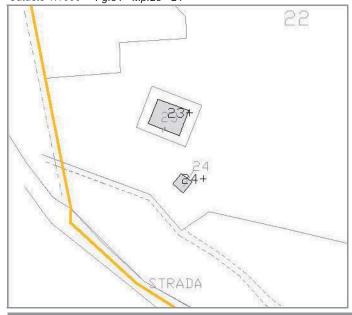
Tavola PdR:

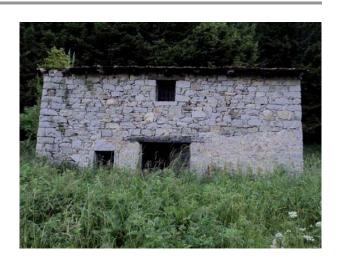
studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

località Prato del Mulo Edificio Località - Via Consistenza prima 1850 Uso privato Epoca di costruzione Destinazione d'uso in pietra Valore Storico sottoposto a modifiche Struttura verticale in lamiera Percorso fuoristrada mezzi dedicati Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI NOTE nessuno architravi in legno e pietra Baita - dismesso ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Parziale Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Scadente Scadente Scadente Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) ✓ Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) ✓ Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione









230

luglio - 2011 Indagine:

Tavola PdR:

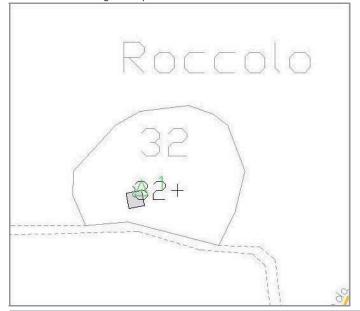
studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

località Valzerù Alto Edificio Località - Via Consistenza 1850-1950 Uso privato Epoca di costruzione Destinazione d'uso in pietra-legno Valore Storico sottoposto a modifiche Struttura verticale in lamiera Percorso fuoristrada mezzi dedicati Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI NOTE nessuno muratura perimetrale - architravi Roccolo ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Nessuna **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI INTERVENTI IN ATTO AREE SCOPERTE Buona Mediocre Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) ✓ Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico ✓ Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937



✓ Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione







231

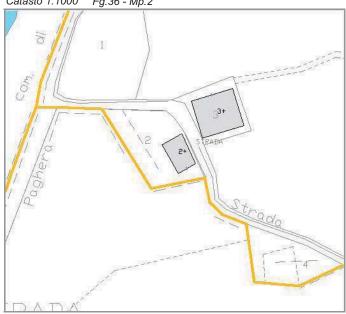
Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

località Pradossino Località - Via Consistenza Rudere prima 1850 Epoca di costruzione Destinazione d'uso Uso privato in pietra Valore Storico Struttura verticale altro Percorso fuoristrada mezzi dedicati Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI **ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI** NOTE nessuno Edificio diroccato nessuno ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Nessuna Complementare Aree scoperte Nessuna **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Scadente Nessuno Scadente Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Zona Paesistico - ambientale PAF Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) ✓ Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione Catasto 1:1000 Fg.36 - Mp.2







Località - Via

Edifici Rurali

232

luglio - 2011 Indagine:

Tavola PdR:

2.1 - 2.2

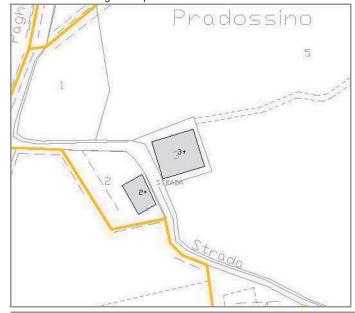
località Pradossino Rudere Consistenza prima 1850 Uso privato Epoca di costruzione Destinazione d'uso

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

Epoda di odditazione	Bestinazione a aso						
Struttura verticale	in pietra		Valore	Storico			
Manto di copertura	altro		Accessibilità	Percorso fu	Percorso fuoristrada mezzi dedicati		
USI IMPROPRI		ELEMENTI E MANUFAT	ATTI SIGNIFICATIVI NOTE				
nessuno		nessuno		Edificio diroccat	io		
ALTERAZIONE ARCHI	TETTONICA						
Edificio Nes	ssuna	Complementare		Aree scoperte	Nessuna		
CONSERVAZIONE ED	ILIZIA						
EDIFICIO	С	OMPLEMENTARI	AREE SCOPERTE		INTERVENTI IN ATTO		
Scadente			Scadente		Nessuno		
Aree tutelate (Art. 142 l	D.Lgs 22 gennaio 20	004, n. 42)	Altri Vincoli				
✓ Fascia 150m. dalle	sponde dei fiumi (co	mma c)	Zona Paesistico - ambientale PAF				
Montagne eccedent	i i 1.600 m. s.l.m. (co	omma d)	Beni culturali (Ar	t. 10 D.Lgs 22 զ	gennaio 2004, n.42)		
Montagne eccedent	1.000 111. 3.1.111. (00	onina uj	☐ P.T.C.P.				
ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)			Vincoli Amministrativ	√i			
✓ Parco Regionale dell'Adamello (comma f)			✓ Fattibilità geolog	ica (classe 4)			
✓ Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF		Settore con valenza di PIF	Reticolo Idrico				
		sti al vincolo del Piano di	 Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m 				
Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019			Distanze da allevamenti (100 m: 200 m				

Catasto 1:1000 Fg.36 - Mp.3

Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione



Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF



Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m

✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937



233

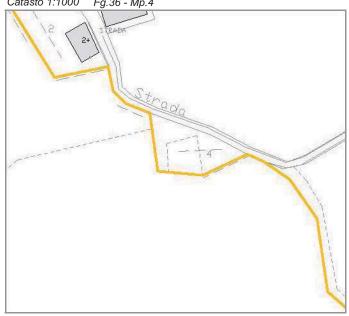
Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

località Pradossino Località - Via Consistenza Rudere prima 1850 Epoca di costruzione Destinazione d'uso Uso privato in pietra Valore Storico Struttura verticale altro Percorso fuoristrada mezzi dedicati Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI **ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI** NOTE nessuno Edificio diroccato nessuno ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Nessuna Complementare Aree scoperte Nessuna **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Scadente Nessuno Scadente Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Zona Paesistico - ambientale PAF Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) ✓ Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico ✓ Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione Catasto 1:1000 Fg.36 - Mp.4







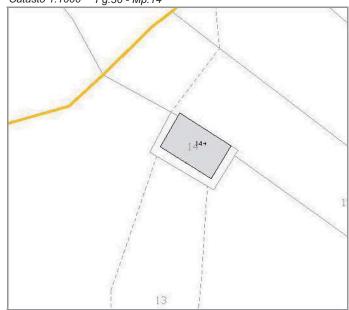
Indagine:

luglio - 2011 Ta

234

Tavola PdR: 2.1 - 2.2

				_		
Località - Via	località Plazza		Consistenza		Edificio	
Epoca di costruzione	prima 1850		Destinazione d'uso	o U	Jso privato	
Struttura verticale	in pietra-legno		Valore	S	Storico sottoposto a modifiche	
Manto di copertura	in lamiera		Accessibilità		Percorso fuoristrada mezzi dedicati	
USI IMPROPRI	ELEME	NTI E MANUFATTI	TTI SIGNIFICATIVI NOTE			
nessuno	architrav	vi in legno		Baita	- dismesso	
ALTERAZIONE ARCHITETT	ONICA					
Edificio Parziale	Compler	mentare		Aree	scoperte Parziale	
CONSERVAZIONE EDILIZIA	4					
EDIFICIO	COMPLEMEN	NTARI	AREE SCOPERT	E	INTERVENTI IN ATTO	
Mediocre			Mediocre		Nessuno	
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs	22 gennaio 2004, n. 42)		Altri Vincoli			
Fascia 150m. dalle spond	de dei fiumi (comma c)		Zona Paesistic	co - aml	bientale PAF	
Montagne eccedenti i 1.6	00 m. s.l.m. (comma d)		☐ Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)☐ P.T.C.P.			
ZPS n.10 - Parco Nazion	ale dello Stelvio (comma f)		Vincoli Amministrativi			
✓ Parco Regionale dell'Ada	mello (comma f)		Fattibilità geologica (classe 4)			
☐ Boschi (comma g) ai sen	si del Piano di Settore con v	valenza di PIF	Reticolo Idrico			
Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019			 ☐ Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m ☐ Distanze da allevamenti (100 m; 200 m 			
Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF			Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m			
Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione			✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937			
Catasto 1:1000 Fg.36 - Mp.	.14					







235

Tavola PdR: 2.1 - 2.2

Indagine: luglio - 2011

Località - Via	località Plazza	Consistenza	Edificio Uso privato Storico sottoposto a modifiche Percorso fuoristrada mezzi dedicati			
Epoca di costruzione	1850-1950	Destinazione d'uso				
Struttura verticale	in pietra-legno	Valore				
Manto di copertura	in lamiera	Accessibilità				
USI IMPROPRI	ELEMENTI E MANUFAT	TI SIGNIFICATIVI NO	OTE			
nessuno	nessuno	Ro	occolo			
ALTERAZIONE ARCHITETTO	NICA					
Edificio Parziale	Complementare	Ar	ee scoperte Parziale			
CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO Buona	COMPLEMENTARI	AREE SCOPERTE Mediocre	INTERVENTI IN ATTO Nessuno			
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 2	22 gennaio 2004, n. 42)	Altri Vincoli				
Fascia 150m. dalle sponde Montagne eccedenti i 1.60	,	☐ Zona Paesistico - ambientale PAF☐ Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)☐ P.T.C.P.				
ZPS n.10 - Parco Nazional	e dello Stelvio (comma f)	☐ F.T.O.F. Vincoli Amministrativi				
✓ Parco Regionale dell'Adam	nello (comma f)	Fattibilità geologica (classe 4)				
✓ Boschi (comma g) ai sensi	del Piano di Settore con valenza di PIF	Reticolo Idrico				
Assestamento delle proprie	nente sottoposti al vincolo del Piano di età silvo-pastorali 2005 - 2019 nente sottoposti al vincolo da DUSAF	 ☐ Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m ☐ Distanze da allevamenti (100 m; 200 m 				
Aree gravate da usi civici (·	☐ Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937				
Catasto 1:1000 Fg.36 - Mp.1	17					
l						







236

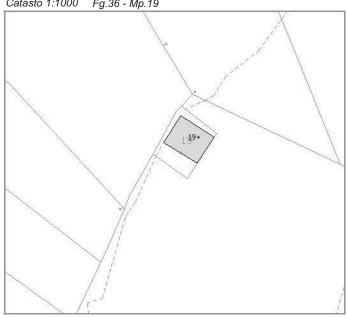
Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

località Plazza Località - Via Consistenza Rudere 1850-1950 Epoca di costruzione Destinazione d'uso Uso privato in pietra Valore Storico Struttura verticale altro Percorso fuoristrada mezzi dedicati Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI **ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI** NOTE nessuno Edificio diroccato nessuno ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Nessuna Complementare Aree scoperte Nessuna **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI INTERVENTI IN ATTO AREE SCOPERTE Scadente Nessuno Scadente Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione Catasto 1:1000 Fg.36 - Mp.19







231

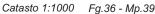
Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

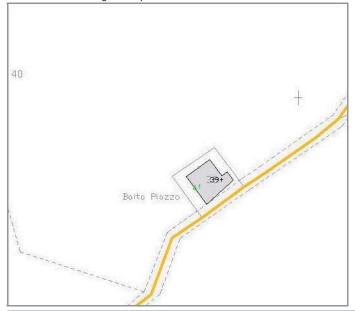
studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

località Plazza Edificio Località - Via Consistenza 1850-1950 Epoca di costruzione Uso privato Destinazione d'uso in pietra-legno Valore Storico sottoposto a modifiche Struttura verticale in lamiera Percorso fuoristrada mezzi dedicati Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI **ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI** NOTE nessuno Baita nessuno ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO **EDIFICIO** Mediocre Mediocre Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico ✓ Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m



Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione





✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937



238

Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

Località - Via	località Paghera		Consistenza	Edificio	Edificio		
Epoca di costruzione	prima 1850		Destinazione d'uso	Abitativa	Abitativa		
Struttura verticale	in pietra-legno		Valore	Storico sott	Storico sottoposto a modifiche		
Manto di copertura	in lamiera		Accessibilità	Strada Carr	Strada Carrozzabile		
USI IMPROPRI		ELEMENTI E MANUFA	ATTI SIGNIFICATIVI	NOTE			
nessuno		nessuno		Baita - Edificio costruito con la tecnica a incastro "blockbau"			
ALTERAZIONE ARCHITETTO	DNICA						
Edificio Parziale		Complementare		Aree scoperte	Parziale		
CONSERVAZIONE EDILIZIA							
EDIFICIO COM		PLEMENTARI AREE SCOPERTE		:	INTERVENTI IN ATTO		
Buona			Buona		Nessuno		
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 2	22 gennaio 2004,	, n. 42)	Altri Vincoli				
✓ Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)			✓ Zona Paesistic	✓ Zona Paesistico - ambientale PAF			
☐ Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)			Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)				
ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)				☐ P.T.C.P. Vincoli Amministrativi			
✓ Parco Regionale dell'Adamello (comma f)			Fattibilità geolo	Fattibilità geologica (classe 4)			
 ✓ Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF 		Reticolo Idrico	Reticolo Idrico				
Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019		Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m					
		Distanze da allevamenti (100 m; 200 m					
Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF		Captazioni ad u	Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m				
✓ Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione		✓ Vincolo idroged	✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937				
Catasto 1:1000 Fg.35 - Mp.3	36						







239

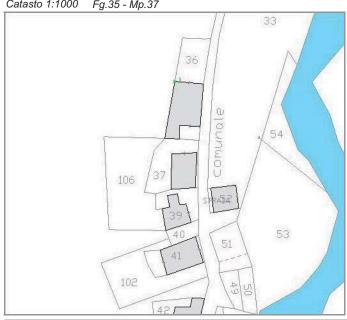
Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

località Paghera Edificio Località - Via Consistenza prima 1850 Abitativa Epoca di costruzione Destinazione d'uso in pietra-legno Valore Storico sottoposto a modifiche Struttura verticale in lamiera Strada Carrozzabile Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI **ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI** NOTE nessuno Baita - Edificio costruito con la tecnica a nessuno incastro "blockbau" ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Buona Buona Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) ✓ Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico ✓ Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione Catasto 1:1000 Fg.35 - Mp.37







240

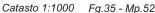
Indagine: luglio - 2011

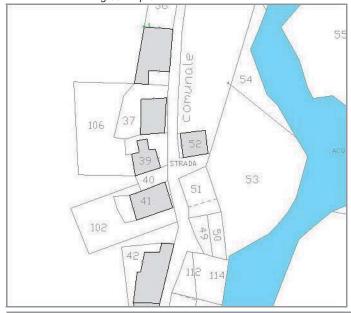
Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

località Paghera Edificio Località - Via Consistenza 1850-1950 Abitativa Epoca di costruzione Destinazione d'uso in pietra-legno Valore Storico sottoposto a modifiche Struttura verticale in lamiera Strada Carrozzabile Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI **ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI** NOTE nessuno Baita - Edificio costruito con la tecnica a nessuno incastro "blockbau" ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Buona Buona Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) ✓ Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Vincoli Amministrativi Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico ✓ Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione









241

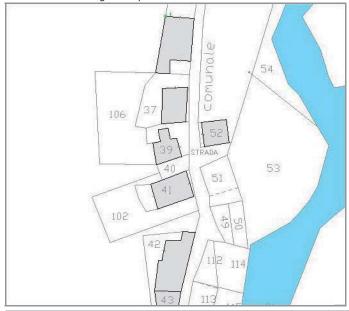
Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

			_				
Località - Via	località Paghera		Consistenz	Consistenza		Edificio	
Epoca di costruzione	prima 1850		Destinazion	e d'uso	Abitativa	Abitativa	
Struttura verticale	in pietra-legno		Valore	Valore		toposto a modifiche	
Manto di copertura	in lamiera		Accessibilit	Accessibilità		rozzabile	
USI IMPROPRI		ELEMENTI E MANUF	ATTI SIGNIFICATIVI		NOTE		
nessuno		nessuno			Baita - Edificio incastro "blockl	costruito con la tecnica a bau"	
ALTERAZIONE ARCHITETTO	NICA						
Edificio Parziale		Complementare			Aree scoperte	Parziale	
CONSERVAZIONE EDILIZIA							
EDIFICIO	CON	MPLEMENTARI	AREE SCC	PERTE		INTERVENTI IN ATTO	
Buona			Buona			Nessuno	
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 2	 22 gennaio 2004	, n. 42)	Altri Vincoli	,			
✓ Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)			✓ Zona Paesistico - ambientale PAF ☐ Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)				
Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)							
ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)			☐ P.T.C.P. Vincoli Amministrativi				
			Fattibilità geologica (classe 4)				
			Reticolo Idrico				
✓ Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF			Fascia	Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea			
Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019			elettrica Alta Tensione = 40 m				
Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF				☐ Distanze da allevamenti (100 m; 200 m☐ Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m			
✓ Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione				✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937			









242

Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

Località - Via	località Paghera	Consistenza	Edificio Abitativa		
Epoca di costruzione	prima 1850	Destinazione d'uso			
Struttura verticale	in pietra-legno	Valore	Storico sottoposto a modifiche		
Manto di copertura	in lamiera	Accessibilità	Strada Carrozzabile		
USI IMPROPRI	ELEMENTI E MANUFAT	TTI SIGNIFICATIVI NO	OTE		
nessuno	nessuno		aita - Edificio costruito con la tecnica a castro "blockbau"		
ALTERAZIONE ARCHITETTO	DNICA				
Edificio Parziale	Complementare	Ar	ee scoperte Parziale		
CONSERVAZIONE EDILIZIA					
EDIFICIO	COMPLEMENTARI	AREE SCOPERTE	INTERVENTI IN ATTO		
Buona		Buona	Nessuno		
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 2		Altri Vincoli			
▼ Fascia 150m. dalle sponde	e dei fiumi (comma c)	✓ Zona Paesistico -	ambientale PAF		
Montagne eccedenti i 1.60	0 m. s.l.m. (comma d)	☐ Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) ☐ P.T.C.P.			
ZPS n.10 - Parco Naziona	le dello Stelvio (comma f)	Vincoli Amministrativi			
✓ Parco Regionale dell'Adam	nello (comma f)	Fattibilità geologic	a (classe 4)		
✓ Boschi (comma g) ai sensi	i del Piano di Settore con valenza di PIF	Reticolo Idrico			
☐ Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019		Fascia di rispetto l elettrica Alta Tens	inea elettricaFasce di rispetto linea ione = 40 m		
_	·		menti (100 m; 200 m		
boscni esistenti potenzialn	nente sottoposti al vincolo da DUSAF	Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m			
✓ Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione	✓ Vincolo idrogeolog	ico 3 giugno 1937		
Catasto 1:1000 Fg 35 - Mp 4	41				







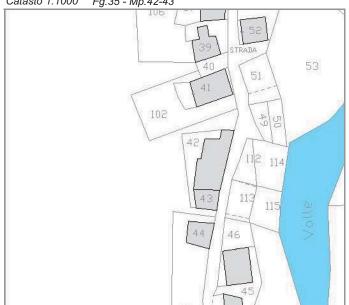
243

Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

Località - Via	località Paghera	Consistenza	Edificio			
Epoca di costruzione	prima 1850	Destinazione d'uso	Abitativa			
Struttura verticale	in pietra-legno	Valore	Storico sottoposto a modifiche			
Manto di copertura	in lamiera	Accessibilità	Strada Carrozzabile			
USI IMPROPRI	ELEMENTI E MANU	FATTI SIGNIFICATIVI	NOTE			
nessuno	nessuno		Baita - Edificio costruito con la tecnica a incastro "blockbau"			
ALTERAZIONE ARCHITETTO	DNICA					
Edificio Parziale	Complementare		Aree scoperte Parziale			
CONSERVAZIONE EDILIZIA						
EDIFICIO	COMPLEMENTARI	AREE SCOPERTE	INTERVENTI IN ATTO			
Buona		Buona	Nessuno			
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 2		Altri Vincoli				
▼ Fascia 150m. dalle sponde	e dei fiumi (comma c)	✓ Zona Paesistic	✓ Zona Paesistico - ambientale PAF			
Montagne eccedenti i 1.60	0 m. s.l.m. (comma d)		Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)			
ZPS n.10 - Parco Nazional	le dello Stelvio (comma f)	☐ P.T.C.P. Vincoli Amministra	tivi			
✓ Parco Regionale dell'Adam	,	Fattibilità geolo	ogica (classe 4)			
		_ Reticolo Idrico				
✓ Boschi (comma g) ai sensi	i del Piano di Settore con valenza di Plf		tto linea elettricaFasce di rispetto linea			
	nente sottoposti al vincolo del Piano di età silvo-pastorali 2005 - 2019	elettrica Alta Te				
	nente sottoposti al vincolo da DUSAF		evamenti (100 m; 200 m			
	·		uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m			
✓ Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione	✓ Vincolo idroged	ologico 3 giugno 1937			
Catasto 1:1000 Fg.35 - Mp.4	12-43					







244

Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

Fattibilità geologica (classe 4)

elettrica Alta Tensione = 40 m

Distanze da allevamenti (100 m; 200 m

✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937

Reticolo Idrico

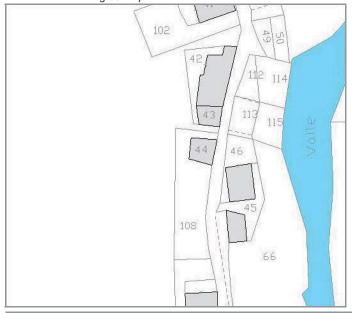
2.1 - 2.2

località Paghera Edificio Località - Via Consistenza 1850-1950 Abitativa Epoca di costruzione Destinazione d'uso in pietra-legno Valore Storico sottoposto a modifiche Struttura verticale in pietra Strada Carrozzabile Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI NOTE nessuno Baita - Edificio costruito con la tecnica a nessuno incastro "blockbau" ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Buona Buona Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) ✓ Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)

Catasto 1:1000 Fg.35 - Mp.44

Parco Regionale dell'Adamello (comma f)

✓ Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione



✓ Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF

Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di

Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF

Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019



Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea

Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m



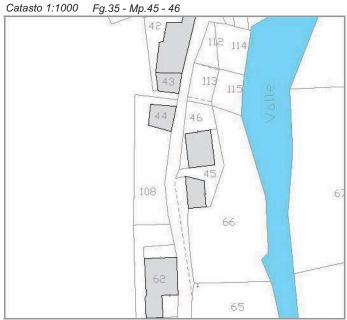
245

Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

Località - Via	località Pagh	nera	Consistenza	Edificio	Edificio Abitativa Storico sottoposto a modifiche		
Epoca di costruzione	prima 1850		Destinazione d'us	so Abitativ			
Struttura verticale	in pietra-legr	10	Valore	Storico			
Manto di copertura	in lamiera		Accessibilità	Strada	Carrozz	zabile	
USI IMPROPRI		ELEMENTI E MANUFA	ATTI SIGNIFICATIVI	NOTE			
nessuno				incastro "b Compleme	Baita - Edificio costruito con la tecnica a incastro "blockbau". Edificio Complementare con struttura verticale pietra-legno e manto di copertura in lamiera.		
ALTERAZIONE ARCHITET	TONICA						
Edificio Parziale		Complementare	Parziale	Aree scope	erte	Parziale	
CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO		OMPLEMENTARI	AREE SCOPER	TE	11	NTERVENTI IN ATTO	
Buona	Scad	ente	Buona		Ne	essuno	
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs	s 22 gennaio 20	04, n. 42)	Altri Vincoli				
✓ Fascia 150m. dalle spon	_	•	✓ Zona Paesistico - ambientale PAF				
Montagne eccedenti i 1.6	600 m. s.l.m. (co	mma d)		Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)			
ZPS n.10 - Parco Nazior	nale dello Stelvio	(comma f)	☐ P.T.C.P. Vincoli Amminist	rativi			
✓ Parco Regionale dell'Ada	amello (comma f	·)	Fattibilità ged	ologica (classe	4)		
✓ Boschi (comma g) ai sen	nsi del Piano di S	Settore con valenza di PIF	Reticolo Idrio	co			
Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di		Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m					
Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF			☐ Distanze da allevamenti (100 m; 200 m				
			= '	d uso idropota jeologico 3 giu		na di rispetto R = 200 m	
Aree gravate da usi civic	,	one	▼ Vilicolo idiog		9110 193	,,	
Catasto 1:1000 Fg.35 - Mp	0.45 - 46						







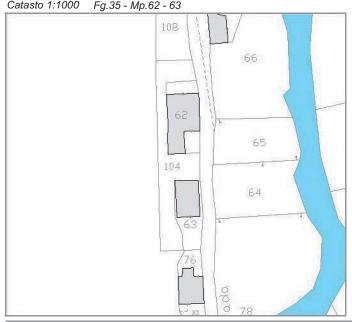
246

Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

2.1 - 2.2

Località - Via	località Paghera	Consistenza	Edificio			
Epoca di costruzione 1850-1950		Destinazione d'uso	Uso privato			
Struttura verticale	in pietra-legno	Valore		Storico sottoposto a modifiche		
Manto di copertura	in lamiera	Accessibilità	Strada Carro	zzabile		
USI IMPROPRI	ELEMENTI E MANUF	ATTI SIGNIFICATIVI	NOTE			
nessuno	nessuno		incastro "blockba Complementare	ostruito con la tecnica a u". Edificio con struttura verticale copertura in lamiera.		
ALTERAZIONE ARCHITET	TONICA					
Edificio Parziale	Complementare	Parziale	Aree scoperte	Parziale		
CONSERVAZIONE EDILIZI	Δ					
EDIFICIO	COMPLEMENTARI	AREE SCOPERTE	.	INTERVENTI IN ATTO		
Buona	Buona	Buona	N	lessuno		
 ✓ Parco Regionale dell'Ada ✓ Boschi (comma g) ai ser ☐ Boschi esistenti potenzia Assestamento delle prop 	de dei fiumi (comma c) 600 m. s.l.m. (comma d) nale dello Stelvio (comma f) amello (comma f) nsi del Piano di Settore con valenza di PIF almente sottoposti al vincolo del Piano di orietà silvo-pastorali 2005 - 2019	P.T.C.P. Vincoli Amministra Fattibilità geolo Reticolo Idrico Fascia di rispe elettrica Alta To	Art. 10 D.Lgs 22 ge tivi ogica (classe 4) tto linea elettricaFa ensione = 40 m evamenti (100 m; a	ennaio 2004, n.42) asce di rispetto linea 200 m ona di rispetto R = 200 m		
Catasto 1:1000 Fg.35 - M	p.62 - 63					







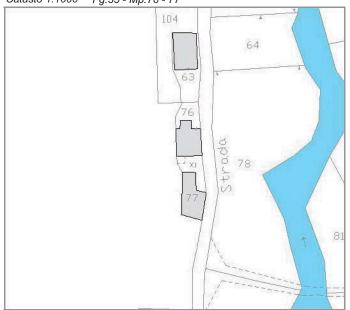
247

Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

Località - Via	località Pagh	era	Consistenza	Edific	Edificio			
Epoca di costruzione	prima 1850		Destinazione d'	uso Abita	Abitativa			
Struttura verticale	in pietra-legr	10	Valore	Stori	Storico sottoposto a modifiche			
Manto di copertura	in lamiera		Accessibilità	Strac	da Carroz	zabile		
USI IMPROPRI		ELEMENTI E MANUFA	ATTI SIGNIFICATIVI	NOTE				
nessuno		nessuno		incastro '		struito con la tecnica a ". Edificio udere.		
ALTERAZIONE ARCHITETT	ONICA							
Edificio Parziale		Complementare	Totale	Aree sco	perte	Parziale		
CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO		DMPLEMENTARI	AREE SCOPE	RTE		NTERVENTI IN ATTO		
Buona	Scade	ente	Mediocre		Ne	essuno		
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs	22 gennaio 200	04, n. 42)	Altri Vincoli					
Fascia 150m. dalle spond	de dei fiumi (con	nma c)	✓ Zona Paesi					
Montagne eccedenti i 1.6	00 m. s.l.m. (co	mma d)	Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)					
ZPS n.10 - Parco Naziona	ale dello Stelvio	(comma f)	∐ P.T.C.P. <i>Vincoli Ammini</i> :	strativi				
✓ Parco Regionale dell'Ada	mello (comma f	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	Fattibilità g	eologica (clas	se 4)			
-			Reticolo Idr	Reticolo Idrico				
 ☑ Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF ☐ Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 			 ☐ Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m ☐ Distanze da allevamenti (100 m; 200 m 					
Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF					na di rispetto R = 200 m			
✓ Aree gravate da usi civici	(comma h) - Vi	one		ogeologico 3 g		•		
Catasto 1:1000 Fg.35 - Mp.	.76 - 77							
	104	4						







248

Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR: 2.1 - 2.2

Località - Via	località Pagh	nera	Consistenza	Ī	Rudere			
	prima 1850			_	Uso privato			
Epoca di costruzione			Destinazione d'u	_				
Struttura verticale	in pietra		Valore		Storico			
Manto di copertura	altro		Accessibilità	5	Strada Carro	ozzabile		
USI IMPROPRI		ELEMENTI E MANUFA	TTI SIGNIFICATIVI	NOT	E			
nessuno		nessuno	nessuno		Edificio diroccato			
ALTERAZIONE ARCHITETTO	ONICA							
Edificio Nessuna		Complementare		Aree	scoperte	Nessuna		
CONSERVAZIONE EDILIZIA	0.0	OMDI EMENTADI	AREE COORER	T-		INTERVENITURE ATTO		
EDIFICIO		OMPLEMENTARI	AREE SCOPER	IE		INTERVENTI IN ATTO		
Scadente			Scadente] [1	Nessuno		
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs	22 gennaio 20	04, n. 42)	Altri Vincoli					
✓ Fascia 150m. dalle spond	e dei fiumi (cor	mma c)	Zona Paesis	Zona Paesistico - ambientale PAF				
Montagne eccedenti i 1.60	00 m. s.l.m. (cc	omma d)	Beni culturali	Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)				
ZPS n.10 - Parco Naziona	ale della Stelvia	(comma f)	P.T.C.P.	☐ P.T.C.P. Vincoli Amministrativi				
✓ Parco Regionale dell'Adar		,		Fattibilità geologica (classe 4)				
_			Reticolo Idric	_				
Boschi (comma g) ai sens	i del Piano di S	Settore con valenza di PIF			a alattriaaE	asce di rispetto linea		
Boschi esistenti potenziali			elettrica Alta			asce di rispetto linea		
Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019		Distanze da	allevame	enti (100 m;	200 m			
Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF		Captazioni a	Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m					
Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione			✓ Vincolo idrog	jeologico	3 giugno 1	937		
Catasto 1:1000 Fg.35 - Mp.	83							





249

Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

2.1 - 2.2

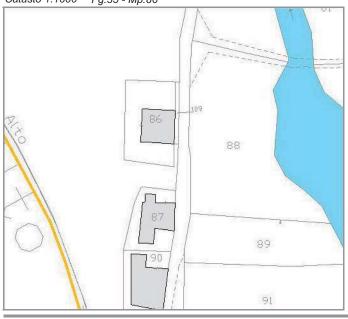
Località - Via	località Paghera	Consistenza	Edificio
Epoca di costruzione	1850-1950	Destinazione d'uso	Abitativa
Struttura verticale	in pietra-legno	Valore	Storico sottoposto a modifiche
Manto di copertura	in lamiera	Accessibilità	Strada Carrozzabile

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

Manto di copertura	in lamiera	Accessibilità	Strada Carrozzabile		
USI IMPROPRI	ELEMENTI E MANUF	ATTI SIGNIFICATIVI	NOTE		
nessuno	nessuno		Baita - Edificio costruito con la tecnica a incastro "blockbau"		
ALTERAZIONE ARCHITETTO	DNICA				
Edificio Parziale	Complementare		Aree scoperte Parziale		
CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO Buona	COMPLEMENTARI	AREE SCOPERTI	E INTERVENTI IN ATTO		
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 2 ✓ Fascia 150m. dalle sponde Montagne eccedenti i 1.60	e dei fiumi (comma c)	Altri Vincoli ✓ Zona Paesistico - ambientale PAF ☐ Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) ☐ P.T.C.P.			
ZPS n.10 - Parco Naziona	le dello Stelvio (comma f)	Vincoli Amministra	ativi		
✓ Parco Regionale dell'Adan	nello (comma f)	Fattibilità geol	ogica (classe 4)		
	del Piano di Settore con valenza di PIF nente sottoposti al vincolo del Piano di		etto linea elettricaFasce di rispetto linea Fensione = 40 m		
	età silvo-pastorali 2005 - 2019 nente sottoposti al vincolo da DUSAF		levamenti (100 m; 200 m uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m		

Catasto 1:1000 Fg.35 - Mp.86

✓ Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione





✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937



Indagine:

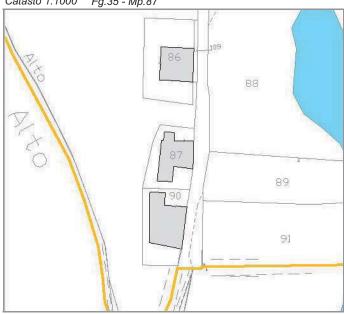
luglio - 2011

250

Tavola PdR:

2.1 - 2.2

Località - Via	località Paghera	а	Consistenza		Edificio			
Epoca di costruzione	prima 1850 in pietra		Destinazione d'u	uso	Uso privato			
Struttura verticale			Valore		Storico sottoposto a modifiche			
Manto di copertura	in lamiera		Accessibilità		Strada Carro	zzabile		
USI IMPROPRI		ELEMENTI E MANUFA	ATTI SIGNIFICATIVI	NC)TE			
nessuno		Architravi in legno		Ва	ita			
ALTERAZIONE ARCHITETTO	DNICA							
Edificio Parziale		Complementare		Are	e scoperte	Parziale		
CONSERVAZIONE EDILIZIA								
EDIFICIO	СОМ	PLEMENTARI	AREE SCOPER	RTE		INTERVENTI IN ATTO		
Mediocre			Mediocre		N	Vessuno		
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 2	22 gennaio 2004,	n. 42)	Altri Vincoli					
✓ Fascia 150m. dalle sponde	e dei fiumi (comm	a c)		✓ Zona Paesistico - ambientale PAF				
Montagne eccedenti i 1.60	0 m. s.l.m. (comn	na d)	Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)					
ZPS n.10 - Parco Naziona	le dello Stelvio (co	omma f)	☐ P.T.C.P. Vincoli Amministrativi					
✓ Parco Regionale dell'Adan	nello (comma f)		Fattibilità ge	☐ Fattibilità geologica (classe 4)				
		ore con valenza di PIF	Reticolo Idri	Reticolo Idrico				
 ☑ Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF ☐ Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 			 ☐ Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m ☐ Distanze da allevamenti (100 m; 200 m 					
☐ Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF					,	ona di rispetto R = 200 m		
✓ Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione	e	✓ Vincolo idro	geologi	co 3 giugno 19	937		
Catasto 1:1000 Fg.35 - Mp.	87							
					TO C.			







251

Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

Località - Via	località Paghera	Consistenza	Edificio Abitativa				
Epoca di costruzione	prima 1850	Destinazione d'uso					
Struttura verticale	in pietra-legno	Valore	Storico sotto	posto a modifiche			
Manto di copertura	in lamiera	Accessibilità	Strada Carro	ozzabile			
USI IMPROPRI	ELEMENTI E MANUF	ATTI SIGNIFICATIVI	NOTE				
nessuno	Architravi in legno		Baita - Edificio c incastro "blockba	ostruito con la tecnica a au"			
ALTERAZIONE ARCHITETT	ONICA						
Edificio Parziale	Complementare	Totale	Aree scoperte	Parziale			
CONSERVAZIONE EDILIZIA							
EDIFICIO	COMPLEMENTARI	AREE SCOPERTE		INTERVENTI IN ATTO			
Buona	Buona	Buona		Nessuno			
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs	22 gennaio 2004, n. 42)	Altri Vincoli					
▼ Fascia 150m. dalle spond	de dei fiumi (comma c)	✓ Zona Paesistico	o - ambientale PA	ι F			
Montagne eccedenti i 1.6	00 m. s.l.m. (comma d)		Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)				
☐ 7PS n 10 - Parco Nazion	ale dello Stelvio (comma f)	☐ P.T.C.P. Vincoli Amministrativi					
✓ Parco Regionale dell'Ada	,		Fattibilità geologica (classe 4)				
	si del Piano di Settore con valenza di PIF	Reticolo Idrico					
Boschi esistenti potenzial Assestamento delle propi	Imente sottoposti al vincolo del Piano di rietà silvo-pastorali 2005 - 2019 mente sottoposti al vincolo da DUSAF	 ☐ Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m ☐ Distanze da allevamenti (100 m; 200 m 					
		_ :	so idropotabile 2 logico 3 giugno 1	Zona di rispetto R = 200 m			
✓ Aree gravate da usi civici	(comma n) - vione	▼ Vilicolo lalogeo	logico o giugilo 1				
Catasto 1:1000 Fg.35 - Mp	.90						







252

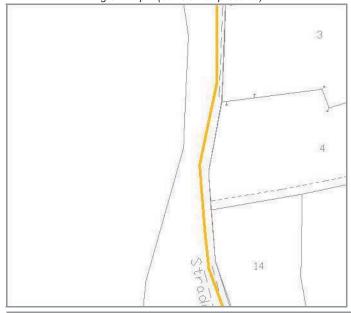
Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

2.1 - 2.2

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs) località Paghera Edificio Località - Via Consistenza dopo 1950 Epoca di costruzione Destinazione d'uso Uso privato in legno Valore Nessuno Struttura verticale in lamiera Strada Carrozzabile Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI NOTE ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI nessuno nessuno Deposito ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Totale Complementare Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Buona Buona Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) ✓ Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico ✓ Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione









Indagine:

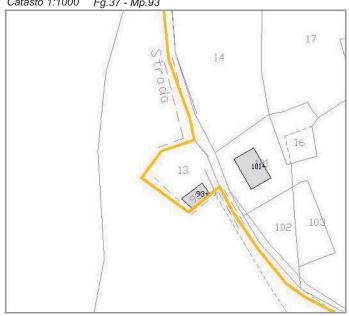
luglio - 2011

253

Tavola PdR:

2.1 - 2.2

Località - Via	località Pagher	a	Consistenza		Rudere		
Epoca di costruzione	prima 1850		Destinazione d'	uso	Uso privato		
Struttura verticale	in pietra		Valore		Storico		
Manto di copertura	altro		Accessibilità		Strada Carro	ozzabile	
USI IMPROPRI		ELEMENTI E MANUFA	ATTI SIGNIFICATIVI	NC	DTE		
nessuno		nessuno		Ed	lificio diroccato)	
ALTERAZIONE ARCHITETTO	NICA						
Edificio Nessuna		Complementare		Are	ee scoperte	Nessuna	
CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO Scadente	COM	MPLEMENTARI	AREE SCOPE	RTE		INTERVENTI IN ATTO Nessuno	
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) ✓ Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) ☐ Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) ☐ ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) ✓ Parco Regionale dell'Adamello (comma f) ✓ Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF ☐ Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 ☐ Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF			P.T.C.P. Vincoli Ammini: Fattibilità gi Reticolo Idri Fascia di ri: elettrica Alt Distanze da	ali (Art. strativi eologica rico spetto li a Tensi a alleva ad uso	10 D.Lgs 22 g a (classe 4) inea elettricaF ione = 40 m menti (100 m; idropotabile 2	ennaio 2004, n.42) Tasce di rispetto linea 200 m Zona di rispetto R = 200 m	
✓ Aree gravate da usi civici (comma h) - Vion	е	✓ Vincolo idro	geolog	ico 3 giugno 1	937	
Catasto 1:1000 Fg.37 - Mp.9	14	17 \	1		優		







254

Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

località Paghera Località - Via Consistenza Rudere prima 1850 Epoca di costruzione Destinazione d'uso Uso privato in pietra Valore Storico Struttura verticale Strada Carrozzabile altro Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI NOTE **ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI** nessuno Edificio diroccato nessuno ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Nessuna Complementare Aree scoperte Nessuna **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Scadente Nessuno Scadente Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) ✓ Zona Paesistico - ambientale PAF Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico ✓ Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea

Catasto 1:1000 Fg.37 - Mp.16

Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione



Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di

Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF

Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019



Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m

elettrica Alta Tensione = 40 m

Distanze da allevamenti (100 m; 200 m

✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937



Indagine:

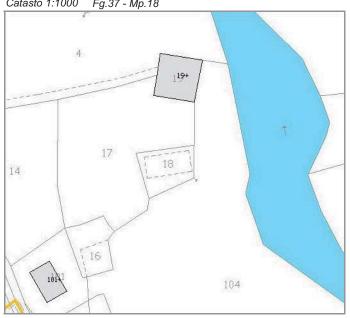
luglio - 2011

255

Tavola PdR:

2.1 - 2.2

Località - Via		località Paghei	ra		Consistenza		Rudere		
Epoca di costruzior	ie	prima 1850		1	Destinazione d'uso		Uso privato		
Struttura verticale		in pietra		Valore			Storico		
Manto di copertura		altro]	Accessibilità		Strada Carroz	zabile	
USI IMPROPRI			ELEMENTI E MANUFA	ATTI SI	GNIFICATIVI	NC)TE		
nessuno			nessuno			Ed	ificio diroccato		
ALTERAZIONE AR	CHITETTO	NICA							
Edificio	Nessuna		Complementare			Are	e scoperte	Nessuna	
CONSERVAZIONE	EDILIZIA								
EDIFICIO		COM	MPLEMENTARI		AREE SCOPER	RTE	II	NTERVENTI IN ATTO	
Scadente				\$	Scadente		Ne	essuno	
Aree tutelate (Art. 1	42 D.Lgs 2	2 gennaio 2004	, n. 42)		Altri Vincoli				
✓ Fascia 150m. da	alle sponde	dei fiumi (comn	na c)		Zona Paesistico - ambientale PAF				
Montagne ecce	denti i 1.60	0 m. s.l.m. (com	ma d)		Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)				
ZPS n.10 - Pard	n Nazional	e dello Stelvio (d	comma f)		☐ P.T.C.P. Vincoli Amministrativi				
		,	50111111d 1)		Fattibilità geologica (classe 4)				
✓ Parco Regionale		,			Reticolo Idrico				
✓ Boschi (comma	g) ai sensi	del Piano di Set	tore con valenza di PIF				naa alattriaaFas	and di vianetta linea	
			al vincolo del Piano di		elettrica Alta			sce di rispetto linea	
Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 20				Distanze da	allevar	menti (100 m; 20	00 m		
Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF			Captazioni a	ad uso i	dropotabile Zo	na di rispetto R = 200 m			
Aree gravate da	usi civici (d	comma h) - Vion	e		✓ Vincolo idro	geologi	co 3 giugno 193	37	
Catasto 1:1000 F	g.37 - Mp.1	8							
7									







Indagine:

luglio - 2011

256

Tavola PdR:

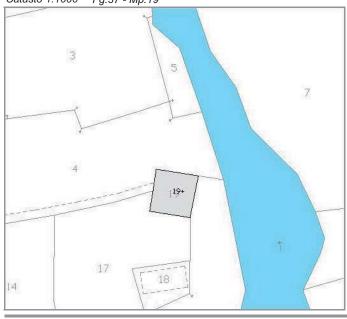
2.1 - 2.2

Località - Via località Paghera Consistenza Rudere prima 1850 Epoca di costruzione Destinazione d'uso Uso privato

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

			·			
Struttura verticale	in pietra		Valore	Storico		
Manto di copertura	altro		Accessibilità		Strada Carrozzabile	
USI IMPROPRI		ELEMENTI E MANUFA	TTI SIGNIFICATIVI	NOTE		
nessuno		nessuno		Edificio diroccat	io .	
ALTERAZIONE ARCHIT	ETTONICA					
Edificio	una	Complementare		Aree scoperte	Nessuna	
CONSERVAZIONE EDIL	IZIA					
EDIFICIO	(COMPLEMENTARI	AREE SCOPER	TE	INTERVENTI IN ATTO	
Scadente			Scadente		Nessuno	
Aree tutelate (Art. 142 D.	Lgs 22 gennaio 2	004, n. 42)	Altri Vincoli			
✓ Fascia 150m. dalle sp	oonde dei fiumi (co	omma c)	Zona Paesist	tico - ambientale P	ΑF	
Montagne eccedenti	1.600 m. s.l.m. (d	comma d)	Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)			
ZPS n.10 - Parco Naz	zionale dello Stelv	io (comma f)	P.T.C.P. Vincoli Amministrativi			
✓ Parco Regionale dell'	Adamello (comma	ı f)	✓ Fattibilità ged	ologica (classe 4)		
✓ Boschi (comma g) ai	sensi del Piano di	Settore con valenza di PIF	✓ Reticolo Idric	o		
		osti al vincolo del Piano di	Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m			
Assestamento delle p	roprietà silvo-past	orali 2005 - 2019	Distanze da allevamenti (100 m; 200 m			
Boschi esistenti poter	zialmente sottopo	esti al vincolo da DUSAF	Captazioni a	d uso idropotabile	Zona di rispetto R = 200 m	
Aree gravate da usi c	ivici (comma h) - \	/ione	✓ Vincolo idrog	eologico 3 giugno	1937	

Catasto 1:1000 Fg.37 - Mp.19







257

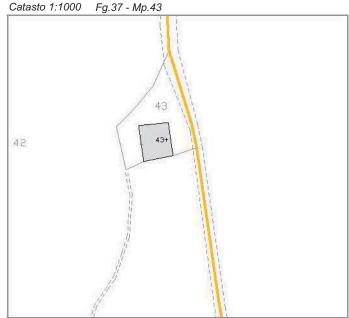
Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

località Paghera Località - Via Consistenza Rudere 1850-1950 Epoca di costruzione Destinazione d'uso Uso privato in pietra Valore Storico Struttura verticale altro Percorso fuoristrada mezzi dedicati Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI **ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI** NOTE nessuno Edificio diroccato nessuno ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Nessuna Complementare Aree scoperte Nessuna **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Scadente Nessuno Scadente Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) ✓ Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico ✓ Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione Catasto 1:1000 Fg.37 - Mp.43







Indagine: luglio - 2011

258

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

Reticolo Idrico

elettrica Alta Tensione = 40 m

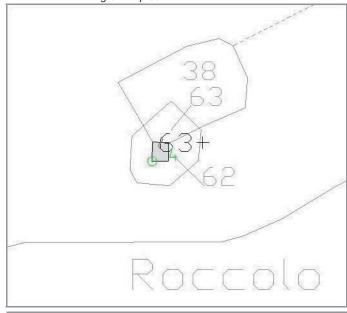
Distanze da allevamenti (100 m; 200 m

2.1 - 2.2

località Monte Calvo Edificio Località - Via Consistenza 1850-1950 Epoca di costruzione Uso privato Destinazione d'uso in pietra-legno Valore Storico sottoposto a modifiche Struttura verticale in lamiera Percorso fuoristrada mezzi dedicati Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI NOTE nessuno nessuno Roccolo ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI INTERVENTI IN ATTO AREE SCOPERTE Buona Mediocre Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) ✓ Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f)

Catasto 1:1000 Fg.34 - Mp.63

✓ Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione



✓ Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF

Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di

Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF

Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019



Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea

Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m



Edifici Rurali Modificato in seguito accoglimento osservazioni

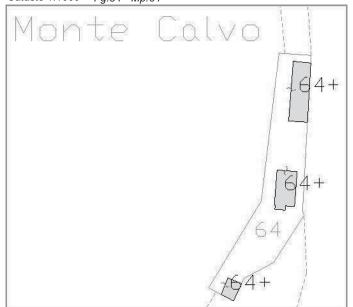
259

Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

2.1 - 2.2

Località - Via		località Monte Calvo Consistenza Edificio						
Epoca di costruzio	one	1850-1950		Destinazione d'u	ISO	Malga comu	nale (Uso privato)	
•	0110		20	Valore	.00		posto a modifiche	
Struttura verticale		in pietra-legr	10				•	
Manto di copertura	3	in lamiera		Accessibilità		Percorso fuc	oristrada mezzi dedicati	
USI IMPROPRI			ELEMENTI E MANUF	ATTI SIGNIFICATIVI	TI SIGNIFICATIVI NOTE			
nessuno		nessuno		pra del	ticate le attivi	ella malga vengono tà di pascolamento sformazione del latte		
ALTERAZIONE A	RCHITETT	ONICA						
Edificio	Parziale		Complementare	Parziale	Are	e scoperte	Parziale	
CONSERVAZION	IE EDILIZIA	١						
EDIFICIO		C	OMPLEMENTARI	AREE SCOPE	RTE		INTERVENTI IN ATTO	
Buona		Buon	a	Buona			Vessuno	
Aree tutelate (Art.	. 142 D.Lgs	22 gennaio 20	004, n. 42)	Altri Vincoli				
Fascia 150m.	dalle spond	e dei fiumi (cor	mma c)		Zona Paesistico - ambientale PA			
✓ Montagne ecc	edenti i 1.60	00 m. s.l.m. (co	omma d)	✓ Beni cultura				
7DC = 40 D=	Na-:	ala dalla Otabiia	(▼ P.T.C.P.			
		ale dello Stelvio	,	Vincoli Amminis		(-1 4)		
✓ Parco Regiona	ale dell'Adar	mello (comma	f)	☐ Fattibilità ge	-	(classe 4)		
Boschi (comm	ıa g) ai sens	si del Piano di S	Settore con valenza di PIF	Reticolo Idri	CO			
			sti al vincolo del Piano di orali 2005 - 2019	Fascia di ris elettrica Alta			asce di rispetto linea	
		•		Distanze da	allevar	nenti (100 m;	200 m	
Boscni esisten	ııı potenziali	nente sottopos	ti al vincolo da DUSAF			•	Zona di rispetto R = 200 m	
✓ Aree gravate of	da usi civici	(comma h) - Vi	ione	✓ Vincolo idro	geologi	co 3 giugno 1	937	
Catasto 1:1000	Fg.34 - Mp.	64						
Maia-	-							







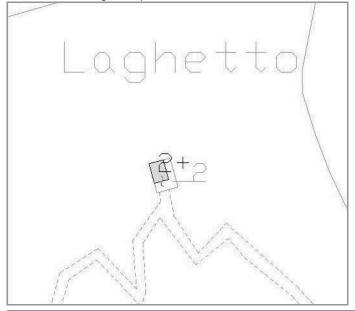
Edifici Rurali Modificato in seguito accoglimento osservazioni

260

Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR: 2.1 - 2.2

Località - Via		località	à Laghetto	Consistenza	Edificio	Edificio		
Epoca di costri	uzione	prima	1850	Destinazione d'us	Bivacco pu	bblico e Malga comunale		
Struttura vertica	ale	in pietr	ra	Valore	Storico sot	Storico sottoposto a modifiche		
Manto di copert	tura	in lami	era	Accessibilità	Percorso fu	uoristrada mezzi dedicati		
USI IMPROPR	ri		ELEMENTI E MANUFA	TTI SIGNIFICATIVI	NOTE			
nessuno		nessuno	2		Malga Laghetto - Ricostruita nel 2011. La porzione di fabbricato a nord è una malga comunale, la pozione a sud è un bivacco pubblico.			
ALTERAZIONE	E ARCHITET	TONICA						
Edificio	Parziale		Complementare		Aree scoperte	Parziale		
EDIFICE Buona		A	COMPLEMENTARI	AREE SCOPER	TE	INTERVENTI IN ATTO Cantiere		
Aree tutelate (A	Art. 142 D.Lg	s 22 genn	naio 2004, n. 42)	Altri Vincoli				
Fascia 150	m. dalle spon	de dei fiur	ni (comma c)	Zona Paesist	✓ Zona Paesistico - ambientale PA			
✓ Montagne	eccedenti i 1.0	600 m. s.l.	m. (comma d)		,			
ZPS n.10 -	Parco Nazior	nale dello s	Stelvio (comma f)	_	✓ P.T.C.P. Vincoli Amministrativi			
✓ Parco Regi	onale dell'Ada	amello (co	mma f)	Fattibilità ged	ologica (classe 4)			
			no di Settore con valenza di PIF	Reticolo Idric	60			
			ottoposti al vincolo del Piano di -pastorali 2005 - 2019	elettrica Alta	 ☐ Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m ☐ Distanze da allevamenti (100 m; 200 m 			
Boschi esis	tenti potenzia	Ilmente so	ttoposti al vincolo da DUSAF	_	Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m			
✓ Aree gravat	te da usi civic	i (comma	h) - Vione	✓ Vincolo idrog	eologico 3 giugno	1937		
Catasto 1:1000	Fg.38 - M _l	0.2						
			1		ON THE REAL PROPERTY.			







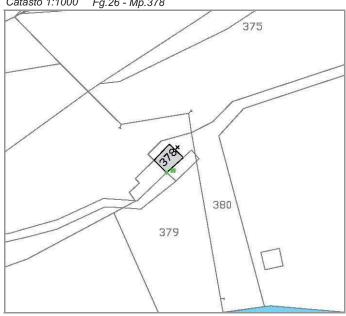
261

Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

Località - Via	località Vivaio		Consistenza			
Epoca di costruzione	1850-1950		Destinazione d'u	nazione d'uso Uso privato		
Struttura verticale	in pietra-legno)	Valore	Storico sottoposto a modifiche		osto a modifiche
Manto di copertura	in lamiera		Accessibilità	Str	ada Carroz	zabile
USI IMPROPRI		ELEMENTI E MANUFA	ATTI SIGNIFICATIVI	NOTE		
nessuno		Finestra strombata		Deposi	to	
ALTERAZIONE ARCHITETTO	DNICA					
Edificio		Complementare	Nessuna	Aree so	coperte	Parziale
CONSERVAZIONE EDILIZIA						
EDIFICIO	CO	MPLEMENTARI	AREE SCOPER	TE	I	NTERVENTI IN ATTO
Scadente			Scadente		Ne	essuno
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 2	22 gennaio 200	4, n. 42)	Altri Vincoli			
▼ Fascia 150m. dalle sponde	e dei fiumi (com	ma c)	Zona Paesistico - ambientale PAF			
Montagne eccedenti i 1.60	0 m. s.l.m. (con	nma d)	Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)			
ZPS n.10 - Parco Nazional	le della Stelvia I	(comma f)	☐ P.T.C.P. Vincoli Amminis	trativi		
_		(comma i)	✓ Fattibilità ge		asse 4)	
Parco Regionale dell'Adam	iello (comma i)		Reticolo Idri	•	.,	
Boschi (comma g) ai sensi	del Piano di Se	ettore con valenza di PIF	_			
Boschi esistenti potenzialm			Elettrica Alta			sce di rispetto linea
Assestamento delle proprie	età silvo-pastora	ali 2005 - 2019	Distanze da	allevamen	ti (100 m; 2	00 m
✓ Boschi esistenti potenzialm	nente sottoposti	al vincolo da DUSAF	Captazioni a	d uso idro	ootabile Zo	na di rispetto R = 200 m
Aree gravate da usi civici (comma h) - Vio	ne	✓ Vincolo idro	geologico 3	giugno 19	37
Catasto 1:1000 Fg.26 - Mp.3	378					







Indagine:

luglio - 2011

T . D.D

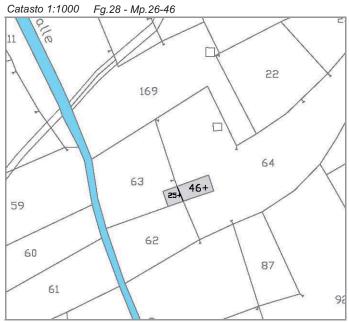
262

2.1 - 2.2

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

località Saletti Edificio Località - Via Consistenza dopo 1950 Uso privato Epoca di costruzione Destinazione d'uso altro Valore Storico sottoposto a modifiche Struttura verticale altro Strada Carrozzabile Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI NOTE **ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI** nessuno Deposito nessuno ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI INTERVENTI IN ATTO AREE SCOPERTE Mediocre Mediocre Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ☐ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione Fg.28 - Mp.26-46







263

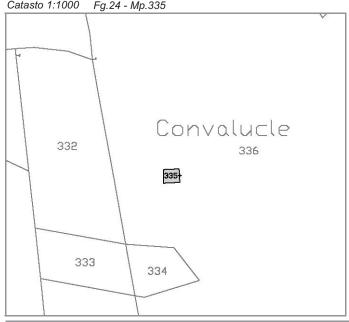
Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

localita Vallucle Edificio privo di tetto Località - Via Consistenza dopo 1950 Epoca di costruzione Destinazione d'uso Uso privato in pietra Valore Storico Struttura verticale altro Percorso fuoristrada mezzi dedicati Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI **ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI** NOTE nessuno Edificio diroccato nessuno ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Parziale Complementare Aree scoperte Parziale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI AREE SCOPERTE INTERVENTI IN ATTO Scadente Nessuno Scadente Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Zona Paesistico - ambientale PAF Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) Vincoli Amministrativi Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m ✓ Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione Catasto 1:1000 Fg.24 - Mp.335







264

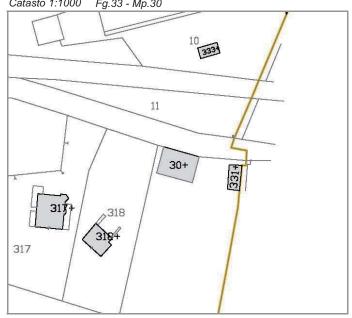
Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M.Piccardi - ing. C.Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

2.1 - 2.2

Località - Via via Centrale Consistenza Rudere 1850-1950 Epoca di costruzione Destinazione d'uso Uso privato altro Valore Storico Struttura verticale altro Strada Carrozzabile Manto di copertura Accessibilità USI IMPROPRI **ELEMENTI E MANUFATTI SIGNIFICATIVI** NOTE nessuno Edificio diroccato nessuno ALTERAZIONE ARCHITETTONICA Edificio Totale Complementare Aree scoperte Totale **CONSERVAZIONE EDILIZIA EDIFICIO** COMPLEMENTARI INTERVENTI IN ATTO AREE SCOPERTE Scadente Scadente Nessuno Altri Vincoli Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) Zona Paesistico - ambientale PAF Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42) Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) P.T.C.P. Vincoli Amministrativi ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) ✓ Fattibilità geologica (classe 4) Parco Regionale dell'Adamello (comma f) Reticolo Idrico Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di elettrica Alta Tensione = 40 m Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 Distanze da allevamenti (100 m; 200 m Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m ☐ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937 Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione Catasto 1:1000 Fg.33 - Mp.30







Indagine:

luglio - 2011

Taurala DalDu

265

Tavola PdR:

2.1 - 2.2

Località - Via	località Boscaz	zi	Consistenza	E	Edificio priv	o di tetto
Epoca di costruzione	1850-1950		Destinazione d'us	Destinazione d'uso Uso privato		
Struttura verticale	in pietra		Valore	Storico		
Manto di copertura	altro		Accessibilità	;	Sentiero	
USI IMPROPRI		ELEMENTI E MANUFA	ATTI SIGNIFICATIVI	NOT	E	
nessuno		nessuno		Edifi	cio dirocca	to
ALTERAZIONE ARCHITETTO Edificio Parziale	NICA	Complementare		Aree	scoperte	Parziale
CONSERVAZIONE EDILIZIA						
EDIFICIO	COM	PLEMENTARI	AREE SCOPER	ΓE		INTERVENTI IN ATTO
Scadente			Scadente			Nessuno
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42) ☐ Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c) ☐ Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d) ☐ ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f) ☑ Parco Regionale dell'Adamello (comma f) ☑ Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di Pl ☐ Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019 ☐ Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF ☐ Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione			P.T.C.P. Vincoli Amminist Fattibilità ged Reticolo Idric Fascia di risp elettrica Alta Distanze da a	(Art. 10 rativi ologica (o retto line Tensior allevame d uso id	(classe 4) ea elettrical ne = 40 m enti (100 m ropotabile	gennaio 2004, n.42) Fasce di rispetto linea ; 200 m Zona di rispetto R = 200 m
Value Pg.33 - Mp.2	230-	C O 3				



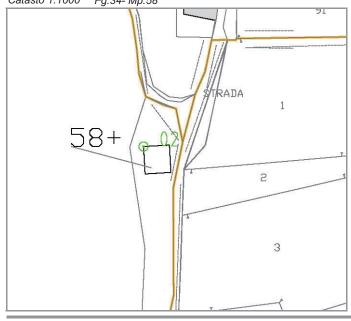
266

Indagine: luglio - 2011

Tavola PdR:

2.1 - 2.2

Località - Via	locali	tà Paghe	era	Consistenza	1	Rudere	
Epoca di costruzione	1850	-1950		Destinazione d'us	60	Uso privato	
Struttura verticale	in pie	tra		Valore	:	Storico	
Manto di copertura	altro			Accessibilità		Strada Carr	ozzabile
USI IMPROPRI			ELEMENTI E MANUFA	TTI SIGNIFICATIVI	NO7	E	
nessuno			nessuno		Edifi	cio diroccaf	io .
ALTERAZIONE ARC	HITETTONICA						
Edificio F	Parziale		Complementare		Aree	scoperte	Parziale
CONSERVAZIONE E	EDILIZIA	со	MPLEMENTARI	AREE SCOPERT	E		INTERVENTI IN ATTO
Scadente				Scadente			Nessuno
Boschi esistenti p Assestamento de Boschi esistenti p Aree gravate da u	le sponde dei fiu enti i 1.600 m. s. Nazionale dello dell'Adamello (c i) ai sensi del Pia potenzialmente s elle proprietà silv potenzialmente s usi civici (comma	Imi (comi I.m. (con Stelvio (omma f) ano di Se ottoposti o-pastora ottoposti	ma c) nma d) (comma f) ettore con valenza di PIF al vincolo del Piano di ali 2005 - 2019 al vincolo da DUSAF	☐ P.T.C.P. Vincoli Amministr ✓ Fattibilità geo ☐ Reticolo Idrico ☐ Fascia di risp elettrica Alta ☐ Distanze da a	(Art. 10 rativi logica o etto line Tension llevam I uso id	(classe 4) ea elettrical ne = 40 m enti (100 m	gennaio 2004, n.42) Fasce di rispetto linea ; 200 m Zona di rispetto R = 200 m
Catasto 1:1000 Fg.	.34- Mp.58	Jan.	ADA				







267

luglio 2015 Indagine:

Tavola PdR:

2.1

N. COLLEGE	•	studio associato arch. G.Cigogne	etti - arch. M.Piccardi - ing	. C.Vitale - località S	S.Polo - Lonato d/G (Bs)		
Località - Via	Suncanè - St	rada vicinale del Canal	Consistenza	Rudere			
Epoca di costruzione	1850-1950		Destinazione d'us	o Uso privato			
Struttura verticale	in pietra		Valore	Storico			
Manto di copertura			Accessibilità	Strada Carr	ozzabile		
USI IMPROPRI		ELEMENTI E MANUFAT	TI SIGNIFICATIVI	NOTE			
nessuno		nessuno		Edificio diroccato			
ALTERAZIONE ARCHI Edificio Par	ITETTONICA ziale	Complementare		Aree scoperte	Parziale		
CONSERVAZIONE EL EDIFICIO		DMPLEMENTARI	AREE SCOPERT		INTERVENTI IN ATTO		
Scadente			Scadente		Nessuno		
✓ Montagne eccedent ZPS n.10 - Parco N Parco Regionale de ✓ Boschi (comma g) a Boschi esistenti pot Assestamento delle Boschi esistenti pot Aree gravate da usi	sponde dei fiumi (con i i 1.600 m. s.l.m. (co azionale dello Stelvio Il'Adamello (comma f ai sensi del Piano di Senzialmente sottopos proprietà silvo-pasto enzialmente sottopos civici (comma h) - Vie	nma c) mma d) (comma f)) settore con valenza di PIF ti al vincolo del Piano di rali 2005 - 2019 ti al vincolo da DUSAF	Beni culturali	rativi logica (classe 4) c etto linea elettrical Tensione = 40 m	gennaio 2004, n.42) Fasce di rispetto linea ; 200 m Zona di rispetto R = 200 m		
Catasto 1:1000 Fg.9-	Mp.310-311 - parte 3						

pagina 1

321

314

312

320



268

Indagine: luglio 2015

Tavola PdR:

2.1

Località - Via			
2004	Strada comunale di Chistol	Consistenza Rudere	
Epoca di costruzione	1850-1950	Destinazione d'uso Uso privato	
Struttura verticale	in pietra	Valore Nessuno	
Manto di copertura		Accessibilità Sentiero	
USI IMPROPRI	ELEMENTI E MANUFA	ATTI SIGNIFICATIVI NOTE	
nessuno	nessuno	Edificio diroccato	
ALTERAZIONE ARCHITET	TONICA		
Edificio Totale	Complementare	Aree scoperte	Parziale
CONSERVAZIONE EDILIZ			
EDIFICIO	COMPLEMENTARI	AREE SCOPERTE IN	ITERVENTI IN ATTO
Scadente		Scadente	ssuno
Parco Regionale dell'Ada Boschi (comma g) ai ser Boschi esistenti potenzia Assestamento delle prop	anale dello Stelvio (comma d) nale dello Stelvio (comma f) namello (comma f) nsi del Piano di Settore con valenza di PIF almente sottoposti al vincolo del Piano di orietà silvo-pastorali 2005 - 2019 almente sottoposti al vincolo da DUSAF ni (comma h) - Vione	Zona Paesistico - ambientale PA Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 geni P.T.C.P. Vincoli Amministrativi Fattibilità geologica (classe 4) Reticolo Idrico Fascia di rispetto linea elettricaFase elettrica Alta Tensione = 40 m Distanze da allevamenti (100 m; 20	ce di rispetto linea 0 m a di rispetto R = 200 m



269

Indagine: luglio 2015

Tavola PdR:

2.1

MIONE		studio associato arch. G.C	Cigognetti - arch. M.Piccardi	- ing. C	C.Vitale - località S	.Polo - Lonato d/G (E	3s)
Località - Via	Chigù		Consistenza		Rudere		
Epoca di costruzione	1850-19	50	Destinazione	d'uso	Uso privato		
Struttura verticale	altro		Valore		Nessuno		
Manto di copertura	altro		Accessibilità		Strada Carro	zzabile	
USI IMPROPRI		ELEMENTI E MAN	UFATTI SIGNIFICATIVI		NOTE		
nessuno		nessuno			Sedime rudere r	ecuperato a legnaia	3
ALTERAZIONE ARCHITE	TTONICA						
Edificio Totale		Complementare			Aree scoperte	Parziale	
CONSERVAZIONE EDILI	ZIA						
EDIFICIO		COMPLEMENTARI	AREE SCO	PERTE		INTERVENTI IN A	ATTO
Scadente			Buona		1	Nessuno	
Boschi esistenti potenz Assestamento delle pre Boschi esistenti potenz Aree gravate da usi civ	nale dello St damello (com ensi del Piano cialmente sotto prietà silvo-p ialmente sotto ici (comma h)	. (comma d) elvio (comma f) ma f) o di Settore con valenza di F oposti al vincolo del Piano d astorali 2005 - 2019 oposti al vincolo da DUSAF	Beni cult P.T.C.P. Vincoli Amn Fattibilità Reticolo Gi Fascia delettrica V Distanze Captazio	urali (Ar ninistrati à geolog Idrico li rispetti Alta Ter da alle	gica (classe 4) o linea elettricaFnsione = 40 m vamenti (100 m;	ennaio 2004, n.42) Tasce di rispetto line 200 m Zona di rispetto R =	∍a
Catasto 1:1000 Fg.16- N	\$ b	98 54 55 53					

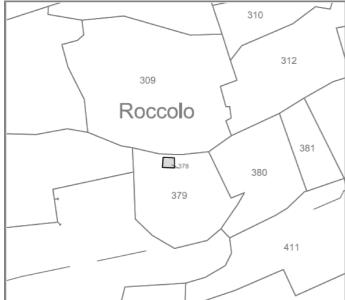


270

luglio 2015 Indagine:

Tavola PdR:

	st	udio associato arch. G.Cigogne	etti - arch. M.Piccardi - ing. C	.Vitale - località 3	S.Polo - Lonato d/G (Bs)
Località - Via	Roccolo		Consistenza	Rudere	
Epoca di costruzione	1850-1950		Destinazione d'uso	Uso privato	
Struttura verticale	in pietra		Valore	Nessuno	
Manto di copertura			Accessibilità	Sentiero	
USI IMPROPRI		ELEMENTI E MANUFAT	TI SIGNIFICATIVI	NOTE	
nessuno		nessuno	C	Sedime rudere	
ALTERAZIONE ARCHITET	TONICA				
Edificio Totale		Complementare		Aree scoperte	Parziale
CONSERVAZIONE EDILIZI	A				
EDIFICIO	CO	MPLEMENTARI	AREE SCOPERTE		INTERVENTI IN ATTO
Scadente			Scadente		Nessuno
Aree tutelate (Art. 142 D.Lg Fascia 150m. dalle spond Montagne eccedenti i 1.6 ZPS n.10 - Parco Nazion Parco Regionale dell'Ada ✓ Boschi (comma g) ai send Boschi esistenti potenzia Assestamento delle prop	de dei fiumi (como 600 m. s.l.m. (como lale dello Stelvio (amello (comma f) si del Piano di Se llmente sottoposti rietà silvo-pastora lmente sottoposti i (comma h) - Vioi	ma c) nma d) comma f) ttore con valenza di PIF al vincolo del Piano di sli 2005 - 2019 al vincolo da DUSAF	P.T.C.P. Vincoli Amministrati Fattibilità geolog Reticolo Idrico Fascia di rispetto elettrica Alta Ter Distanze da allev	t. 10 D.Lgs 22 sivi ica (classe 4) o linea elettrical nsione = 40 m vamenti (100 m so idropotabile	gennaio 2004, n.42) Fasce di rispetto linea ; 200 m Zona di rispetto R = 200 m
\	309 0CCOlO	310			







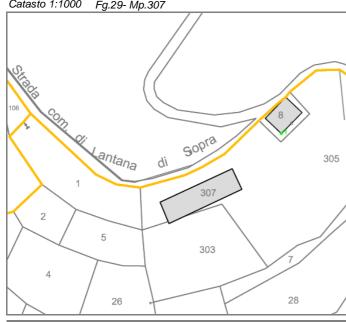
271

Indagine: luglio 2015

Tavola PdR:

2.1 - 2.2

Località - Via	Localit	à Pedecla	Consistenza	Edificio	Edificio Uso privato		
Epoca di costruzione	dopo 1	950	Destinazione d'use	o Uso privato			
Struttura verticale	altro		Valore	Nessuno			
Manto di copertura	altro		Accessibilità	Strada Carro	ozzabile		
USI IMPROPRI		ELEMENTI E MANUF	ATTI SIGNIFICATIVI	NOTE			
nessuno		nessuno		Edificio utilizzato	o come deposito		
ALTERAZIONE ARCI	HITETTONICA						
Edificio Ne	essuna	Complementare		Aree scoperte	Parziale		
EDIFICIO Scadente	DILIZIA	COMPLEMENTARI	AREE SCOPER1 Buona		INTERVENTI IN ATTO Nessuno		
Aree tutelate (Art. 142	2 D.Lgs 22 genn	aio 2004, n. 42)	Altri Vincoli				
Fascia 150m. dalle	e sponde dei fiun	ni (comma c)		Zona Paesistico - ambientale PA			
Montagne eccede	nti i 1.600 m. s.l.	m. (comma d)		(Art. 10 D.Lgs 22 g	gennaio 2004, n.42)		
ZPS n.10 - Parco	Nazionale dello S	Stelvio (comma f)	P.T.C.P. Vincoli Amministr	rativi			
☐ Parco Regionale d	lell'Adamello (co	mma f)	Fattibilità geol	logica (classe 4)			
	`	no di Settore con valenza di PIF					
		ttoposti al vincolo del Piano di		etto linea elettricaF Γensione = 40 m	asce di rispetto linea		
	• •	-pastorali 2005 - 2019	Distanze da a	llevamenti (100 m;	200 m		
Boschi esistenti po	otenzialmente so	ttoposti al vincolo da DUSAF	Captazioni ad	Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m			
Aree gravate da us	si civici (comma	h) - Vione	✓ Vincolo idroge	eologico 3 giugno 1	937		
Catasto 1:1000 Fg.2	29- Mp.307						







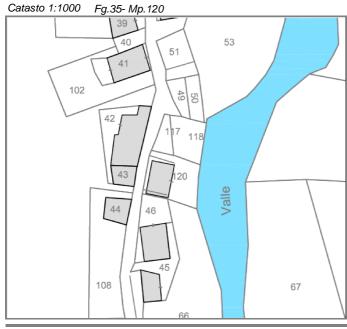
272

Indagine: luglio 2015

Tavola PdR:

2.2

Località - Via	a - Via Paghera			Consistenza				
Epoca di costru	ızione	1850-1950		Destinazione d'u	uso	Uso privato		
Struttura vertica	le	in pietra		Valore		Nessuno		
Manto di coperto	ura			Accessibilità		Strada Carro	zzabile	
USI IMPROPRI	ı		ELEMENTI E MANUFA	ATTI SIGNIFICATIVI	NO	ΤΕ		
nessuno			nessuno		Sed	ime rudere		
ALTERAZIONE	ARCHITETT	ONICA						
Edificio	Totale		Complementare		Are	escoperte	Parziale	
EDIFICATION Scadente			MPLEMENTARI	AREE SCOPE	RTE] [1	INTERVENTI IN ATTO	
Aree tutelate (A	Art. 142 D.Lgs	: 22 gennaio 20	04, n. 42)	Altri Vincoli				
✓ Fascia 150r	n. dalle spond	le dei fiumi (com	nma c)		Zona Paesistico - ambientale PA			
☐ Montagne e	ccedenti i 1.6	00 m. s.l.m. (cor	mma d)	=	Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)			
ZPS n.10 - I	Parco Naziona	ale dello Stelvio	(comma f)		☐ P.T.C.P. Vincoli Amministrativi			
✓ Parco Region	onale dell'Ada	mello (comma f)		✓ Fattibilità ge	eologica	(classe 4)		
_			ettore con valenza di PIF	Reticolo Idri	ico			
Boschi esist	tenti potenzial	mente sottopost ietà silvo-pastor	ti al vincolo del Piano di	Fascia di ris elettrica Alta			asce di rispetto linea	
				Distanze da	allevam	enti (100 m;	200 m	
Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF		_ :	Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m					
Aree gravate	e da usi civici	(comma h) - Vic	one	✓ Vincolo idro	geologic	o 3 giugno 1	937	
Catasto 1:1000	Fg.35- Mp.	120	52				A Control of the Cont	







273

Indagine: luglio 2015

Tavola PdR:

2.2

Località - Via Epoca di costruzione Struttura verticale Manto di copertura		Paghera		Consistenza	Edificio	Edificio		
		altro in lamiera		Destinazione d'u	so Uso pr	Uso privato Paesaggistico Strada Carrozzabile		
				Valore	Paesa			
				Accessibilità	Strada			
USI IMPROPRI ELEMENTI E MANUFA				ATTI SIGNIFICATIVI	NOTE	NOTE		
nessuno			nessuno			Edificio di recente ricostruzione. Muratura piano terra in laterizio e piano primo in legno.		
ALTERAZIONE AI	RCHITETTO	DNICA						
Edificio	Totale		Complementare		Aree scope	erte Totale		
EDIFICIO Buona		CO	MPLEMENTARI	AREE SCOPER Mediocre	RTE	INTERVENTI IN ATTO Cantiere		
Aree tutelate (Art.	142 D.Lgs 2	22 gennaio 20	04, n. 42)	Altri Vincoli				
✓ Fascia 150m. dalle sponde dei fiumi (comma c)				✓ Zona Paesis	✓ Zona Paesistico - ambientale PA			
Montagne eccedenti i 1.600 m. s.l.m. (comma d)					Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)			
ZPS n.10 - Parco Nazionale dello Stelvio (comma f)				_	☐ P.T.C.P. Vincoli Amministrativi			
✓ Parco Regionale dell'Adamello (comma f)				Fattibilità ge	Fattibilità geologica (classe 4)			
 ✓ Boschi (comma g) ai sensi del Piano di Settore con valenza di PIF 				Reticolo Idrio	Reticolo Idrico			
Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo del Piano di Assestamento delle proprietà silvo-pastorali 2005 - 2019				elettrica Alta	Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m			
Boschi esistenti potenzialmente sottoposti al vincolo da DUSAF				☐ Distanze da allevamenti (100 m; 200 m☐ Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m				
Aree gravate da usi civici (comma h) - Vione					✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937			
		,	ЛС		, g. s o gic	J 1		
Catasto 1:1000 F	=g.37- Mp.10	17	7 18					







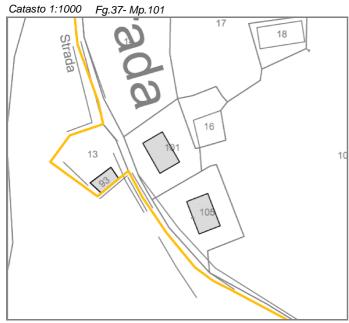
274

Indagine: luglio 2015

Tavola PdR:

2.2

Località - Via	Pagh	nera	Consistenza	Edificio			
Epoca di costruzione	1850)-1950	Destinazione d'uso	Uso privato			
Struttura verticale	altro		Valore	Paesaggistico Strada Carrozzabile			
Manto di copertura	in lar	miera	Accessibilità				
USI IMPROPRI		ELEMENTI E MANUFAT	TI SIGNIFICATIVI	NOTE			
nessuno		nessuno	nessuno		Edificio di recente ricostruzione. Muratura piano terra in laterizio e piano primo in legno.		
ALTERAZIONE ARC	CHITETTONICA	1					
Edificio	Гotale	Complementare		Aree scoperte	Totale		
EDIFICIO Buona	EDILIZIA	COMPLEMENTARI	AREE SCOPERTE		INTERVENTI IN ATTO		
Aree tutelate (Art. 14	42 D.Lgs 22 gei	nnaio 2004, n. 42)	Altri Vincoli				
Fascia 150m. da	lle sponde dei fi	umi (comma c)	✓ Zona Paesistico - ambientale PA				
Montagne ecced	enti i 1.600 m. s	.l.m. (comma d)	Beni culturali (Art. 10 D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42)				
ZPS n.10 - Parco	Nazionale delle	o Stelvio (comma f)	☐ P.T.C.P. Vincoli Amministrativi				
✓ Parco Regionale			Fattibilità geologica (classe 4)				
		iano di Settore con valenza di PIF	Reticolo Idrico				
		sottoposti al vincolo del Piano di vo-pastorali 2005 - 2019	 ☐ Fascia di rispetto linea elettricaFasce di rispetto linea elettrica Alta Tensione = 40 m ☐ Distanze da allevamenti (100 m; 200 m 				
Boschi esistenti p	ootenzialmente	sottoposti al vincolo da DUSAF	Captazioni ad uso idropotabile Zona di rispetto R = 200 m				
Aree gravate da	usi civici (comm	a h) - Vione	✓ Vincolo idrogeologico 3 giugno 1937				
Catasto 1:1000 Fg	.37- Mp.101						
	\circ	17			A NEW YORK		







275

agosto 2015 Indagine:

Tavola PdR:

	310	alo associato aron. C.Oigogii	ictii aron. W.i locarai ing.	O. VIIdio Iodalita C	5.1 010 Lonato 4/0 (D3)		
Località - Via	Pigadoe		Consistenza	Rudere	Rudere		
Epoca di costruzione	prima 1850		Destinazione d'uso	Uso privato	Uso privato		
Struttura verticale	in pietra		Valore	Nessuno	Nessuno		
Manto di copertura			Accessibilità	Strada Carr	Strada Carrozzabile		
USI IMPROPRI		ELEMENTI E MANUFAT	TTI SIGNIFICATIVI	NOTE			
nessuno		nessuno		Sedime rudere			
ALTERAZIONE ARCHITETT	ONICA						
Edificio Totale		Complementare		Aree scoperte	Nessuna		
CONSERVAZIONE EDILIZIA	\ \						
EDIFICIO	COM	IPLEMENTARI	AREE SCOPERTI	5	INTERVENTI IN ATTO		
Scadente			Scadente		Nessuno		
Aree tutelate (Art. 142 D.Lgs ☐ Fascia 150m. dalle spond ☑ Montagne eccedenti i 1.60 ☐ ZPS n.10 - Parco Naziona ☐ Parco Regionale dell'Adar ☐ Boschi (comma g) ai sens ☐ Boschi esistenti potenziali Assestamento delle propri ☐ Boschi esistenti potenzialir ☐ Aree gravate da usi civici Catasto 1:1000 Fg.16- Mp.*	na c) ma d) comma f) tore con valenza di PIF al vincolo del Piano di i 2005 - 2019 al vincolo da DUSAF	Attri Vincoli					
	106 - 83 parte	.82					



